



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI COURMAYEUR – COMMUNE DE COURMAYEUR

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA GESTIONALE N. 255 DEL 12/06/2024

**OGGETTO: COURMAYEUR CLIMATE HUB - INVESTIMENTO 2.1
ATTRATTIVITA' DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALL'UNIONE
EUROPEA NEXTGENERATIONEU - LINEA D'INTERVENTO B
RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI
CUP: I74H22000050005 - CLP1 - LAVORI DI RECUPERO
ARCHITETTONICO E FUNZIONALE MEDIANTE IL
COMPLETAMENTO DELLE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE DEL
FOYER E DEL SALONE ALL'INTERNO DELL'EX HOTEL ANGE - CIG:
A008714922 AFFIDAMENTO LAVORI A BERTINI SRL CON DET 433/23
- CONTRATTO REP. 1448 - S.A.L. N. 2**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno dodici del mese di giugno, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA GESTIONALE

RICHIAMATO:

- Il vigente Statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale degli uffici e dei servizi;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 (Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta) e successive modificazioni ed integrazioni;
- il nuovo codice dei contratti e degli appalti D.lgs. 36/2023;
- i decreti 14/15/20/2021 di nomina dei responsabili dei servizi;
- il bilancio di previsione triennio 2024/2026, approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 10 del 27/03/2024, divenuta esecutiva il 03/04/2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 29/2024 del 04/04/2024, con la quale si è provveduto all'approvazione del documento equivalente al Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 ed all'assegnazione delle quote di Bilancio ai vari Responsabili di spesa;

RICHIAMATI, inoltre:

- ❖ la DGC n. 198/2018 "RECUPERO ARCHITETTONICO E FUNZIONALE MEDIANTE IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE, IVI COMPRESO IL RESTAURO DEI DIPINTI MURALI DEL SALONE PRINCIPALE E DEL FOYER, DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATI NEL COMPLESSO DENOMINATO EX HOTEL ANGE - APPROVAZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE PROGETTAZIONE (DPP)";
- ❖ la det. UTG n. 508/18 EX HOTEL ANGE - RECUPERO ARCHITETTONICO E FUNZIONALE MEDIANTE IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE – INCARICO PROGETTAZIONE P. MASSA BOVA BOVAT (CIG Z9E268A1DB);



- ❖ la det. UTG n. 299/19 INCARICO DI PROGETTAZIONE RECUPERO ARCHITETTONICO E FUNZIONALE MEDIANTE IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE DELL'EX HOTEL ANGE. LIQUIDAZIONE 1° ACCONTO ALL'ING. PAOLO MASSA BOVA BOVAT. CIG: Z2B268A23C;
- ❖ la det. UTG n. 21/20 INCARICO DI PROGETTAZIONE RECUPERO ARCHITETTONICO E FUNZIONALE MEDIANTE IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE DELL'EX HOTEL ANGE. LIQUIDAZIONE 2° ACCONTO ALL'ING. PAOLO MASSA BOVA BOVAT. CIG: Z2B268A23C;
- ❖ la delibera di C.C. n° 79/2019 avente ad oggetto “RECUPERO ARCHITETTONICO E FUNZIONALE MEDIANTE COMPLETAMENTO DELLE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE EX HOTEL ANGE - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA - CUP I77F18000070004”;
- ❖ la det. UTG n. 76/23 DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA DI CUI ALL'ART. 32 DEL CODICE DEI CONTRATTI ED IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI WAU ARCHITETTI S.R.L. SOCIETÀ DI INGEGNERIA (PI 12437940013) PER L'IMPORTO DI EURO 116.660,00 IVA ESCLUSA, RELATIVO ALL'ACQUISIZIONE DI SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, DI DIREZIONE LAVORI E DIREZIONE OPERATIVA, DI SUPPORTO AL RUP RELATIVAMENTE ALL'EDIFICIO EX HOTEL ANGE - CIG 96237043C6 CUP I74H22000050005 NELL'AMBITO DELL'INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LINEA DI D'INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI. IMPEGNO DI SPESA CONTRIBUTO ANAC;
- ❖ la det. UTG n. 345/23 SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEGLI INTERVENTI DI RECUPERO ARCHITETTONICO E FUNZIONALE MEDIANTE IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE DELL'EDIFICIO EX HOTEL ANGE - CUP I74H22000050005 - VERIFICA PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO. INCARICO STUDIO INART SRL - CIG: ZF93C1A570;
- ❖ la delibera di G.C. n° 129/23 avente ad oggetto” COURMAYEUR CLIMATE HUB - CUP I74H22000050005 - PROGETTO LOCALE DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE COMUNE DI COURMAYEUR "ALLEGATO A" - NELL'AMBITO DELL'INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LINEA DI D'INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI - RECUPERO ARCHITETTONICO E FUNZIONALE MEDIANTE IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE - PROGETTO ESECUTIVO (CIG 96237043C6) – APPROVAZIONE”;
- ❖ la det. UTG n. 373/23 DETERMINA A CONTRARRE DI AVVIO PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1. LETT. D) DEL DLGS N. 36/20203, PER L'IMPORTO DI € 1.116.826,35 IVA ESCLUSA, PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PER IL RECUPERO ARCHITETTONICO E FUNZIONALE MEDIANTE IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE DEL FOYER E DEL SALONE ALL'INTERNO DELL'EX HOTEL ANGE (LINEA DI INTERVENTO N° DI CUI AL PROGETTO COURMAYEUR CLIMATE HUB), CUP I74H22000050005 NELL'AMBITO DELL'INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LINEA D'INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI. IMPEGNO DI SPESA. CONTRIBUTO ANAC.;
- ❖ La determinazione UTG n° 433 del 26/09/2023 all'oggetto “PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1. LETT. D) DEL DLGS N. 36/20203, PER L'IMPORTO DI € 1.062.461,82 IVA ESCLUSA, PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PER IL RECUPERO ARCHITETTONICO E FUNZIONALE MEDIANTE IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE DEL FOYER E DEL SALONE ALL'INTERNO DELL'EX HOTEL ANGE (LINEA DI INTERVENTO N°1 DI CUI AL PROGETTO COURMAYEUR CLIMATE HUB), CIG A008714922 - CUP I74H22000050005 - INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALL'UNIONE



EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LINEA D'INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI - AGGIUDICAZIONE BERTINI SRL.”;

- ❖ Il contratto rep. n° 1448 in data 06/12/2023 con il quale sono stati affidati alla ditta Bertini S.r.l. di Alagna Valsesia (P.I. 01906730021) i lavori per il recupero architettonico e funzionale mediante il completamento delle opere edili ed impiantistiche del Foyer e del Salone all'interno dell'Ex Hotel Ange (LINEA DI INTERVENTO N° 1 di cui al progetto COURMAYEUR CLIMATE HUB, nell'ambito dell'Investimento 2.1 Attrattività dei borghi – M1C3 – Finanziato dall'Unione Europea – NEXTGENERATIONEU – Linea d'intervento B rigenerazione culturale e sociale dei borghi storici), per un importo contrattuale di € 1.062.461,82;

DATO ATTO che la direzione lavori, nella persona dell'Arch. Paolo Massa Bova Bovat, ha trasmesso la contabilità relativa allo stato di avanzamento dei lavori n. 1 con nota prot. n. 11081 del 22/05/2024;

RICHIAMATA la Determinazione UTG n. 433 del 26/09/2023 all'oggetto “COURMAYEUR CLIMATE HUB - INVESTIMENTO 2.1 ATTRATTIVITA' DEI BORGHI (M1C3) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - LINEA D'INTERVENTO B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI CUP: I74H22000050005 - CLP1 - LAVORI DI RECUPERO ARCHITETTONICO E FUNZIONALE MEDIANTE IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE DEL FOYER E DEL SALONE ALL'INTERNO DELL'EX HOTEL ANGE - CIG: A008714922 AFFIDAMENTO LAVORI A BERTINI SRL CON DET 433/23 - CONTRATTO REP. 1448 - S.A.L. N. 1”;

DATO ATTO che:

- ❖ Con lettera assunta al protocollo comunale in data 12/06/2024 al n° 12550 la direzione lavori, nella persona dell'Arch. Paolo Massa Bova Bovat, ha trasmesso lo stato di avanzamento lavori n° 2 (libretto delle misure, sal, registro di contabilità, certificato di pagamento), debitamente sottoscritto anche dall'Impresa BERTINI SRL, senza riserve, per lavorazioni eseguite alla data del 06/06/2024 per un importo complessivo netto pari a € 281.366,06;
- ❖ A suddetto importo nel certificato di pagamento n. 2 sono detratti € 110.106,79 come ammontare del certificato precedente e € 856,30 come ritenute contrattuali;
- ❖ L'importo da pagare risultante dal certificato di pagamento ammonta a € 170.402,98 + IVA 10%;

RITENUTO:

- Di approvare la succitata documentazione archiviata al protocollo comunale al n. 12550 del 12/06/2024;
- Di procedere al pagamento, previa presentazione di idonea fattura, dell'importo di € 170.402,98 + Iva di Legge in quanto lavorazioni regolarmente effettuate;

ACQUISITI il visto e il parere di regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 66/18 del 30 novembre 2018;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;
2. di approvare lo stato d'avanzamento n° 2 redatto dalla Direzione lavori, firmata dall'Impresa senza alcuna riserva, dalla quale risulta un importo complessivo dei lavori eseguiti alla data del 06/06/2024 e il relativo certificato di pagamento, per un importo complessivo netto pari a € 170.402,98, come trasmesso e assunto al protocollo comunale al n° 12550 del 12/06/2024;
3. di procedere, previa presentazione di idonea fattura, al pagamento in favore dell'operatore economico BERTINI SRL (P.I. 01906730021) dell'importo di € 170.402,98 + IVA 10% quale 2° acconto di lavorazioni eseguite alla data del 06/06/2024 relative ai LAVORI DI RECUPERO ARCHITETTONICO E FUNZIONALE MEDIANTE IL COMPLETAMENTO DELLE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE DEL FOYER E DEL SALONE ALL'INTERNO DELL'EX HOTEL ANGE (CLP1) nell'ambito dell'investimento 2.1 Attrattività dei borghi (M1C3) finanziato

dall'Unione europea – NextGenerationEU – Linea d'intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici - CIG A008714922 - CUP I74H22000050005;

4. di imputare la spesa di Euro 187.443,30 sul Bilancio di previsione triennio 2024/2026, come segue:

Esercizio	Missione	Programma	Macroaggregato	Capitolo	Art	Importo
2024	05 - Tutela e valorizzazione e dei beni e delle attività culturali	0502 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	20601	46	€ 187.443,30

GM/

Visto di regolarità contabile
attestante la copertura finanziaria
IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Ferruccio DAUPHIN)

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA GESTIONALE
Dott. Alexandre GLAREY**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, delegato dal Segretario comunale, attesta che copia della presente determinazione è in pubblicazione all'Albo pretorio digitale di questo Comune dal 18/06/2024 per quindici giorni consecutivi.

Courmayeur, li _____

L'IMPIEGATO DELEGATO