



# Comune di Cesana Torinese



**UNIONE MONTANA COMUNI OLIMPICI VIA LATTEA**  
**CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

**DETERMINAZIONE REGISTRO GENERALE N. 186 DEL 03/07/2024**

Area SERVIZI MANUTENTIVI n. 75/2024

**Oggetto:** Servizio di verifica e manutenzione degli impianti di rilevazione ed estinzione incendi nei locali e nelle aree di proprietà comunale - 1° semestre

L'anno duemilaventiquattro il giorno tre del mese luglio, nella sede municipale, il Responsabile del servizio Albis Serena, nell'esercizio delle proprie funzioni;

**Visto** il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, secondo il quale sono individuate le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei servizi in merito alla gestione, nonché gli specifici indirizzi contenuti nel Bilancio di previsione ed eventualmente nel Piano esecutivo di gestione per il corrente esercizio;

**Visto** il decreto di nomina come Responsabile del servizio da parte del Presidente dell'Unione Montana Comuni Olimpici n. 01 del 29.01.2024 ad oggetto "Nomina dei Responsabili delle Aree Organizzative fino al 31.07.2025";

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" integrato e modificato dal D Lgs 19.04.2017 n. 56;

**Considerato** che:

- è necessario provvedere alla verifica e manutenzione degli impianti antincendio presenti nei vari fabbricati di proprietà comunale;
- la corretta manutenzione degli impianti comporta diversi e frazionati interventi, singolarmente di modesto importo, da realizzarsi sotto il coordinamento dell'Area servizi manutentivi, patrimonio, ambiente, energia in tempi congruenti;

**Dato atto che** si è ritenuto opportuno avvalersi di un operatore economico selezionato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e con la forma contrattuale dell'accordo-quadro" di cui all'art. 54 del D.lgs. 50/2016;

**Visti:**

- la Determinazione n. 20 del 26/01/2022, dell'Unione Montana Comuni Olimpici – Via Lattea con cui si approvava lo schema di bando di gara – disciplinare di gara ed i relativi moduli per l'affidamento del servizio di verifica e manutenzione degli impianti di rilevazione ed estinzione incendi nei locali e nelle aree di proprietà dell'Unione Montana, per tre anni e si dava atto delle condizioni criteri e clausole di cui all'art. 192 del d.lgs 267/06;

- i verbali della Stazione Unica Appaltante, emessi in data 22 e 25/03/2022 ed i successivi emessi in data 29.04.2022, dai quali, per il Comune di Cesana T.se (Lotto 1), risulta la seguente aggiudicazione:
  - Lotto n° 1: A.G. TERMOIDRAULICA di Alessi Giuliano capogruppo mandataria R.T.I., P.IVA 11117480019 – RIBASSO OFFERTO 33,330%;
- Determina dei Servizi Manutentivi dell'Unione Montana Comuni Olimpici Via Lattea n° 115 del 09/05/2022, con la quale si prendeva atto dei verbali di gara della Stazione Unica appaltante per "l'affidamento del servizio di verifica e manutenzione degli impianti di rilevazione ed estinzione incendi per una durata di tre anni lotti 1-2-3-4-5-6", emessi in data 22-25 e 29/04/2022 e si aggiudicava l'appalto relativo al suddetto servizio, mediante accordo quadro, per il Lotto 1 – Comune di Cesana T.se, alla seguente ditta:
  - Lotto n° 1 – CESANA T.SE: A.G. TERMOIDRAULICA di Alessi Giuliano capogruppo mandataria R.T.I., P.IVA 11117480019 – RIBASSO OFFERTO 33,330%; - CIG 9105610B12;

**Evidenziato** che la ditta A.G. Termoidraulica ha costituito un raggruppamento temporaneo di imprese con la ditta G.F. Termoidraulica di Gaio Federico, come da atto costitutivo pervenuto in data 15/06/2022 prot. n° 5917;

**Richiamato** il computo metrico estimativo inviato in data 26/06/2024 e registrato a protocollo n° 5830;

**Dato atto che**, come riportato nella determinazione U.M.V.L. dell'Area Servizi Manutentivi, Patrimonio, Ambiente, Energia n. 115 del 09/05/2022, "*...l'operatività avverrà successivamente mediante affidamento all'operatore economico selezionato di appositi contratti applicativi sulla base delle disponibilità economiche effettive*";

**Atteso che** l'operatore economico sopraindicato è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuto** pertanto di poter procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, all'affidamento diretto al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione;

**Dato atto che** i principi enunciati dagli artt. 30 e 36 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 con la presente procedura sono rispettati;

**Visto** l'art. 192 del T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m.i. il quale dispone che la stipulazione dei contratti sia preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa, che indichi il fine del contratto, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente, tra quelle ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e che pertanto:

- il fine che si intende perseguire con l'affidamento del servizio in oggetto è quello di provvedere alla manutenzione degli impianti di rilevazione ed estinzione incendi negli immobili di proprietà comunale;
- il contratto ha ad oggetto l'affidamento dell'intervento di manutenzione degli impianti di rilevazione ed estinzione incendi negli immobili di proprietà comunale;

- la forma del contratto è quella della corrispondenza secondo l'uso del commercio come previsto dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs 50/2016, per gli affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante accordo quadro ex art 54, d.lgs. 50/2016;

**Atteso che** in relazione alla procedura in oggetto è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara Derivato (CIG): B25375DC3C (cig master 9105610B12);

VISTO il D.Lgs. n.50/2016;  
VISTO il D.Lgs n.267/2000;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa narrativa e qui richiamate a farne parte integrante e sostanziale:

- 1. Di impegnare** a favore della ditta A.G. TERMOIDRAULICA di Alessi Giuliano con sede in Via Rossini 15 Gassino T.se (TO) P.IVA 11117480019, capogruppo mandataria R.T.I., per la quota pari al 51%, € 480,61 oltre IVA per un totale pari a € 586,34 per servizio di controllo visivo impianti e sistemi antincendio presenti negli immobili di proprietà comunale;
- 2. Di impegnare** a favore della ditta G.F. Termoidraulica di Gaio Federico, mandatante R.T.I., con sede in Sciolze (TO) Regione Tetti Alassio 21 (P.I.: 11117490018), per la quota pari al 49%, € 461,77 oltre IVA 22% per un totale pari a € 563,36 per servizio di controllo visivo impianti e sistemi antincendio degli immobili di proprietà comunale;
- 3. Di imputare** la spesa complessiva di € 1.149,70 come segue:

Esercizio Finanziario 2024

Missione 1 Programma 6 Titolo 1 Macroagg. 103

5° Liv. Piano dei Conti U.1.03.02.09.011 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali

Cap./Art. 10382/1

Descrizione capitolo: SPESE DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO DISPONIBILE (CENTRO SOCIO-SANITARIO-IAT E ALTRO) MANUTENZIONI ED ALTRE RIPARAZIONI

Creditore: A.G. Termoidraulica di Alessi Giuliano

Causale: Servizio di controllo visivo impianti e sistemi antincendio immobili comunali

Vincoli: Assenza vincoli

IVA: € 105,73

Importo totale € 586,34

Finanziato da: entrate correnti

Esigibilità 2024

Esercizio Finanziario 2024

Missione 1 Programma 6 Titolo 1 Macroagg. 103

5° Liv. Piano dei Conti U.1.03.02.09.011 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali

Cap./Art. 10382/1

Descrizione capitolo: SPESE DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO DISPONIBILE (CENTRO SOCIO-SANITARIO-IAT E ALTRO) MANUTENZIONI ED ALTRE RIPARAZIONI

Creditore: G.F. Termoidraulica di Gaio Federico

Causale: Servizio di controllo visivo impianti e sistemi antincendio immobili comunali

Vincoli: Assenza vincoli

IVA: € 101,59

Importo totale 563,36

Finanziato da: entrate correnti

Esigibilità 2024

4. **di dare atto** che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): B25375DC3C (cig master 9105610B12);
5. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 147 bis e 183 il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di copertura finanziaria della spesa;
6. **di attestare** inoltre sotto forma di "Visto di compatibilità monetaria" il rispetto di quanto disposto dall'art. 9, comma 1, del D.L. n. 78 del 1 luglio 2009 convertito nella Legge n. 102/2009 che testualmente recita "il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente numero comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa";
7. **di dare atto** che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line e nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente sul sito istituzionale.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente

Albis Serena