

RAGO ANTONIETTA
VIALE DI TRASTEVERE n. 60 SC.B. PL.3 IN. 11
00153 ROMA (RM)

$E = 8,72 AC \text{ mq} \times 12 \text{ mq}$
 $C = 149,26 E + 1209,00$

COMUNE DI CASTROREGIO

Al SINDACO DEL COMUNE DI CASTROREGIO
VIA BRIGNA n. 15
87070 CASTROREGIO (CS)

Prot. N. 407 del 23/05/2024

Evase il

comune.castroregio.cs@legalmail.it

**ETTO: RICHIESTA DI ACQUISTO IN SANATORIA DI RELIQUATO STRADALE DI PROPRIETÀ COMUNALE
SITO NEL CENTRO ABITATO DELLA FRAZIONE FARNETA.**

La Sottoscritta **RAGO ANTONIETTA** nata a **CASTROREGIO (CS)** il **13/06/1954** Cod.Fisc. **RSCNNT84L52G786K** e
nte a **ROMA (RM)** in **VIALE DI TRASTEVERE n. 60 SC.B. PL.3 IN. 11**, in qualità di proprietaria (bene personale) di un
cato adibito ad abitazione civile sito alla Frazione Farneta del Comune di Castroregio (CS),

VISTO che una porzione del suddetto fabbricato, ereditato dai genitori, risulta ricadere in parte su reliquato stradale di
ietà comunale e che tale porzione di fabbricato, dal punto di vista catastale, è stata successivamente delineata ed identificata con
ito atto di aggiornamento catastale (Tipo Mappale) depositato presso il Vostro Ente in data 25/03/2013 al Prot. n. 309 nonché
tto di aggiornamento (DOCFA) con il quale è stato aggiornato il Catasto Fabbricati e che, pertanto, attualmente risulta essere
mente identificata al Foglio 8 Part. 254 Sub. 1 e 2 del Catasto Fabbricati del Comune di Castroregio di cui, quindi, il Comune di
regio risulta essere proprietario per l'area;

CONSIDERATO che, ai sensi della normativa fiscale e tributaria attualmente vigente, risulta essere necessario regolarizzare
detto fabbricato proprio sotto l'aspetto fiscale e tributario;

con la presente,

CHIEDE

di acquistare la suddetta superficie di reliquato stradale di consistenza di 17.00 mq (vedi elaborato planimetrico allegato), ad
individuato, come già detto, quale reliquato stradale ubicato al Foglio 8 Part. 254 del Catasto Fabbricati del Comune di
regio il quale risulta l'Ente proprietario per l'area.

Il tutto è esaurientemente riportato nell'allegato elaborato planimetrico redatto da tecnico abilitato.

fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle responsabilità e sanzioni penali stabilite dall'art. 76
.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

DICHIARA

Di avere piena capacità legale, ovvero di non essere stato interdetto o inabilitato e che non sono in corso procedure per nessuno
di tali stati;

Che il proprio fabbricato è stato edificato in data anteriore al 01/09/1967;

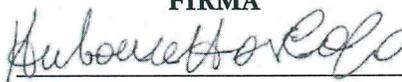
di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della Legge 675/96 e ss.mm.ii., che i dati personali raccolti saranno
trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene
resa

La presente viene trasmessa a mezzo P.E.C. dal Tecnico Dott. Giuseppe Ciancia, il quale è da me delegato ed autorizzato a
re qualsiasi comunicazione in merito e pertanto ogni comunicazione in merito potrà essere inviata allo stesso all'indirizzo P.E.C.

ciancia@conafpec.it.

ROMA il 21/05/2024

FIRMA





Ricevuta di Avvenuta Dichiarazione di Fabbricato Urbano

Comune di CASTROREGIO (Codice: T3B1)	Ditta n.: 1 di 1
Unita' a destinazione ordinaria n.: 2	Intestati n.: 2
Unita' a dest.speciale e particolare n.: -	Unita' in costituzione n.: 2
Causale: COSTITUZIONE	

cati
): CS0074268
 ontro: 000242XX8
 CGPP
 ati:
 DLP)

ZIONE - TITOLO

ci	C.F.
TONIETTA nata a CASTROREGIO il 13/06/1954, Proprieta` superficciaria per l/1 RISI DITTA PRIVA DI TITOLO LEGALE RESO PUBBLICO	
DI CASTROREGIO con sede in CASTROREGIO, Proprieta` per l`area	
	RGANN754H53C348P
	81001230788

MMOBILIARI

		Dati di classamento proposti									
Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
	8	254	1	PIAZZA DELLA VITTORIA, SNC, p. T	U	C/2	U	3	7	1,55	
	8	254	2	PIAZZA DELLA VITTORIA, SNC, p. T.1-2	U	A/3	U	1	19	20,66	

catastale