



# COMUNE DI CASTOREGIO

(Provincia di COSENZA)

(Via Brigna n° 15 - cap 87070)

Tel. e fax 0981/912015 - P. I.V.A 01721500781 - C. F. 81001230788)

pec: [comune.castoregio.cs@legalmail.it](mailto:comune.castoregio.cs@legalmail.it)

e-mail: [info@comune.castoregio.cs.it](mailto:info@comune.castoregio.cs.it)

[www.comune.castoregio.cs.it](http://www.comune.castoregio.cs.it)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 14 DEL 19/07/2024

**OGGETTO:** Esame richiesta Sig.ra Rago Antonietta di acquisto in sanatoria reliquato stradale di proprietà del Comune di Castoregio sito nel Centro Abitato della Frazione Farneta

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciannove del mese di luglio alle ore diciannove e minuti venti, in prosiegua, nella Residenza Municipale e precisamente nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai Signori consiglieri comunali a norma di Legge risultano all'appello nominale:

Cognome e Nome		Presente
1. ADDUCI Alessandro	Sindaco	Presente
2. ADDUCI Alessandro	Consigliere	Presente
3. CIOFFI Alessandra	Vice Sindaco	Presente
4. COLOTTA Francesco	Consigliere	Presente
5. CHIDICHIMO Antonio	Consigliere	Assente
6. NAPOLI Francesco	Consigliere	Presente
7. SILVESTRI Vincenzo	Consigliere	Assente
8. LICURSI Antonio	Consigliere	Presente
9. BASILE Bruno Vincenzo	Consigliere	Presente
10. CAMODECA Maria	Consigliere	Presente
11. TRUPO Nicola	Consigliere	Assente
Totale Presenti:		8
Totale Assenti:		3

Risultano che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Signor ADDUCI Alessandro nella sua qualità di Sindaco - Partecipa il Segretario Comunale Dott. Nicola DI LEO.

La seduta è pubblica.

### **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Per la regolarità tecnica – ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000 – si esprime parere: Favorevole.

Data: 19/07/2024

Il Responsabile del Servizio  
F.to: Ing. Di Lazzaro Salvatore

### **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Per la regolarità contabile – ai sensi dell'art. 49, D.Lgs. 267/2000 – si esprime parere: Favorevole.

Data: 19/07/2024

Il Responsabile del Servizio  
F.to: SCARPELLI Dott. Natale

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la richiesta della Sig.ra Rago Antonietta, nata a Castroregio il 13 giugno 1954 e residente a Roma in Viale di Trastevere N.60, SC B, PL 31, N.11, Codice Fiscale RGANNT54H53C348P, acquisita agli atti di questa Amministrazione con Prot.N. 407 del 23 maggio 2024, di acquisto mediante contratto di compravendita del reliquato stradale (mq. 17) sito nel Comune di Castroregio nella Frazione Farneta in Catasto:

a) Foglio 8, Particella 254 estesa mq 19;

Considerato che l'alienazione della porzione stradale di cui si tratta non pregiudica l'interesse della collettività;

Ritenuto, altresì, che ricorrono i presupposti per procedere alla sdemanializzazione della porzione di strada di cui si tratta e alla classificazione della stessa nel patrimonio disponibile del Comune di Castroregio al fine della successiva alienazione a favore della richiedente;

Ritenuto di accogliere la sopra menzionata richiesta, previa sdemanializzazione del reliquato stradale in parola;

Ritenuto di fissare in € 8,78 al mq il prezzo di vendita in conformità ai valori approvati con deliberazione del Consiglio Comunale N.4 del 26 marzo 2003;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Visto il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Con 8 voti favorevoli, espressi in forma palese, su 8 Consiglieri presenti e votanti,

### **D E L I B E R A**

1) di sdemanializzare, per la causale in narrativa, il reliquato stradale di cui alla richiesta della Sig.ra Rago Antonietta e inserire lo stesso nel patrimonio disponibile del Comune di Castroregio;

2) di accogliere, per la causale in narrativa, la richiesta della Sig.ra Rago Antonietta, nata a Castroregio il 13 giugno 1954 e residente a Roma in Viale di Trastevere N.60, SC B, PL 31, N.11, Codice Fiscale RGANNT54H53C348P, acquisita agli atti di questa Amministrazione con Prot. N. 407 del 23 maggio 2024, di acquisto mediante contratto di compravendita del reliquato stradale (mq. 17) sito nel Comune di Castroregio nella Frazione Farneta in Catasto:

a) Foglio 8, Particella 254 estesa mq 19;

3) di autorizzare la stipula del relativo contratto di compravendita verso il corrispettivo unitario a mq. di € 8,78, per un totale di € 149,26, oltre le spese di registrazione, trascrizione, voltura e imposta di bollo;

4) di dichiarare, successivamente, con 8 voti favorevoli espressi in forma palese, su 8 Consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4<sup>a</sup> comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Sindaco  
F.to: ADDUCI Alessandro

Il Segretario Comunale  
F.to: Dott. Nicola DI LEO

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 26/07/2024 come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Dalla Residenza Municipale, addì 26/07/2024

Il Responsabile Ufficio Tecnico  
F.to: Ing. Salvatore DI LAZZARO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, 26/07/2024

Il Segretario Comunale  
Dott. Nicola DI LEO

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Castroregio, lì 19/07/2024

Il Segretario Comunale  
F.to: Dott. Nicola DI LEO