



# COMUNE DI MARMORA

Borgata Vernetti, 30

PROVINCIA DI CUNEO

C.A.P. 12020

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.36

### OGGETTO:

**"LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIQUALIFICAZIONE URBANA DI STRADE COMUNALI – COMUNE DI MARMORA (CN)- LOTTI I E II - CUP G77H23001070004 - APPROVAZIONE VARIANTE DI PROGETTO"**

L'anno duemilaventiquattro addì otto del mese di luglio alle ore quattordici e minuti zero, nelle forme previste dalla delibera Giunta Comunale n. 26 del 29.04.2022, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
<b>COLOMBERO Roberto</b>	Sindaco	X	
<b>BRESSY Mauro</b>	Vice Sindaco	X	
<b>ELLENA Hilary</b>	Assessore	X	
Totale		3	0

Assiste quale Segretario Comunale Dott.ssa **Rabino dott.ssa Roberta**, collegata da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico.

Si dà atto, altresì, che i partecipanti alla seduta sono dotati di apparecchiature e sistemi informatici in grado di assicurare tale identificazione e la massima riservatezza della riunione

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **COLOMBERO Roberto** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che le strade comunali necessitano di manutenzione e che la volontà dell'amministrazione è di eseguire lavori di pavimentazione in pietra su tre strade in Borgata Superiore" al fine della messa in sicurezza della strada di cui trattasi, al fine di scongiurare rischi per l'incolumità pubblica e aggravati per il bilancio dell'ente conseguenti a richieste risarcitorie;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale intende utilizzare fondi propri per l'esecuzione dell'opera in oggetto;

DATO ATTO a tal fine che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-manutentivo n. 61 del 08.01.2023 è stato affidato il servizio di progettazione, direzione lavori e, coordinamento per la sicurezza, contabilità finale, C.R.E allo studio Ferrari, Giraudo e Associati nella persona del Dott. Ing. Franco Giraudo, con studio in Corso Nizza, 67 - 12100 CUNEO, C.F. GRDFNC63C19B033T, P.IVA 02126240049, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al N° A743;

VISTA la DGC n. 49 del 28/07/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo ns. prot. 1937 del 24.07.2023 trasmesso dallo studio Ferrari, Giraudo e Associati nella persona del Dott. Ing. Franco Giraudo composto dai seguenti elaborati tecnici:

1. Relazione generale
2. Relazione di compatibilità ambientale
3. Elaborati grafici
4. Elenco dei prezzi unitari
5. Analisi prezzi
6. Computo metrico estimativo con quadro economico
7. Costo della manodopera
8. Cronoprogramma dei lavori
9. Capitolato speciale di appalto
10. Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
11. Piano di sicurezza e di coordinamento
12. Documentazione fotografica

RILEVATO che dal progetto proposto si desume un costo complessivo dell'intero intervento assommante ad € 70.600,00 che è stato ripartito nel seguente quadro tecnico economico di spesa:

## PROGETTO ESECUTIVO

	Euro	Euro
<b>LAVORI A MISURA</b>		
1) LOTTO I	€ 14 960,97	
2) LOTTO II	€ 36 792,04	
3)		
4)		
5)		
<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>	<b>€ 51 753,01</b>	<b>€ 51 753,01</b>
<b>LAVORIA CORPO</b>		
1)		
2)		
3)		
<b>TOTALE LAVORIA CORPO</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>A TOTALE LAVORI COMPRESIVI DI COSTO DELLA MANODOPERA</b>		<b>€ 51 753,01</b>
Ai sensi dell'art. 41, comma 14 del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36, si evidenzia che i COSTI della MANODOPERA sono di € 17 114,34 , per cui l'importo assoggettato al ribasso d'asta risulta di € 34 638,67		
Ai sensi dell'art. 5, allegato I.7, del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36, e del D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 e s.m.i., si evidenzia che i COSTI della SICUREZZA CONTRATTUALI derivanti dal PIANO di SICUREZZA sono di		
		698,03
<b>B TOTALE LAVORI E COSTI DELLA SICUREZZA IN APPALTO</b>		<b>€ 52 451,04</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
1 Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	
2 Rilievi, accertamenti ed indagini a cura della Stazione Appaltante e/o del progettista	€ 0,00	
3 Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00	
4 Imprevisti	€ 0,00	
5 Acquisizione aree o immobili, indennizzi, risarcimento danni, ecc.	€ 0,00	
6 Accantonamento di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023	€ 0,00	
7 Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, alla direzione dei lavori ed alla contabilità	€ 5 200,00	
8 Spese per funzioni tecniche di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del D.Lgs. 36/2023	€ 0,00	
9 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del Progetto, e di verifica e validazione, contributo ANAC	€ 0,00	
10 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
11 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	
12 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00	
13 IVA, ed eventuali altre imposte ripartite secondo:		
- Contributo C.N.P.A.I.A. (4%)	€ 208,00	
- IVA, sui lavori in appalto (22%)	€ 11 539,23	
- IVA, sulle Spese tecniche (22%)	€ 1 144,00	
- IVA, sul contributo C.N.P.A.I.A. (22%)	€ 45,76	
14 Arrotondamento	€ 11,97	
<b>C TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 18 148,96</b>	<b>€ 18 148,96</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (B+C)</b>		<b>€ 70 600,00</b>

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo n. 96 del 19/09/2023 mediante la quale si affidavano i lavori di manutenzione straordinaria per riqualificazione urbana di strade comunali in Borgata Superiore alla Ditta Dardanelli Antonio S.R.L. avente sede legale in Via Vecchia di Cuneo, n. 9 – 12011 Borgo San Dalmazzo (CN) P.IVA 00824670046 a seguito di trattativa diretta su piattaforma MePA RdO n. 3691437 per un importo a base d'asta di € 49.682,89 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 689,03 ed oltre Iva di legge 22% per un totale complessivo pari ad € 61.453,74;

VISTA la lettera commerciale ns rep. 735/2023;

VISTO la determinazione n.73 del 26/07/2024 con la quale è stato approvato lo stato finale dei lavori riconoscendo alla Ditta Dardanelli Antonio S.R.L. un importo complessivo pari ad € 48.678,00 comprensivo di Iva di legge 22% per “lavori di manutenzione straordinaria per riqualificazione urbana di strade comunali in Borgata Superiore”;

VISTA la documentazione di variante di progetto ns. prot 1828 del 24/06/2024 trasmessa dallo studio

Ferrari, Giraudò e Associati nella persona del Dott. Ing. Franco Giraudò che presenta seguente quadro economico di spesa per riutilizzo delle economie:

<b>QUADRO ECONOMICO CON RECUPERO DEL RIBASSO D'ASTA</b>		
<b>LAVORIA MISURA</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>
1) LOTTO I	€ 14 960,97	
2) LOTTO II	€ 36 792,04	
3)		
4)		
5)		
<b>TOTALE LAVORIA MISURA</b>	<b>€ 51 753,01</b>	<b>€ 51 753,01</b>
<b>LAVORIA CORPO</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>
1)		
2)		
3)		
<b>TOTALE LAVORIA CORPO</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>A TOTALE LAVORI COMPRESIVI DI COSTO DELLA MANOD'OPERA</b>		<b>€ 51 753,01</b>
Ribasso d'asta del 4,00 %		-€ 2 070,12
<b>B TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA</b>		<b>€ 49 682,89</b>
Ai sensi dell'art. 5, allegato I.7, del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36, e del D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 e s.m.i., si evidenzia che i COSTI della SICUREZZA CONTRATTUALI derivanti dal PIANO di SICUREZZA sono di		698,03
<b>C TOTALE LAVORI NETTI E COSTI DELLA SICUREZZA</b>		<b>€ 50 380,92</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
1 Lavori netti di completamento intervento "LOTTO I" (comprensivi di IVA)	€ 2 208,86	
2 Rilievi, accertamenti ed indagini a cura della Stazione Appaltante e/o del progettista	€ 0,00	
3 Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00	
4 Imprevisti	€ 0,00	
5 Acquisizione aree o immobili, indennizzi, risarcimento danni, ecc.	€ 0,00	
6 Accantonamento di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023	€ 0,00	
7 Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, alla direzione dei lavori ed alla contabilità	€ 5 200,00	
8 Spese per funzioni tecniche di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del D.Lgs. 36/2023	€ 0,00	
9 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del Progetto, e di verifica e validazione, contributo ANAC	€ 0,00	
10 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
11 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	
12 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00	
13 I.V.A. ed eventuali altre imposte ripartite secondo:		
- Contributo C.N.P.A.I.A. (4%)	€ 208,00	
- I.V.A. sui lavori in appalto (22%)	€ 11 083,80	
- I.V.A. sulle Spese tecniche (22%)	€ 1 144,00	
- I.V.A. sul contributo C.N.P.A.I.A. (22%)	€ 45,76	
14 Arrotondamento	€ 0,00	
<b>D TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 19 890,42</b>	<b>€ 19 890,42</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (C+D)</b>		<b>€ 70 271,34</b>
Risparmi per economie di ribasso		€ 328,66

VISTO il D.Lgs. 30.03.2023 n. 36 s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi dal Responsabile dell'Area Tecnico-manutentiva in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi rilasciato ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 e s.m.i., attestando nel contempo, ai sensi dell'articolo 147-bis, 1° comma, del medesimo D.Lgs., la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto e del responsabile dell'Area Finanziaria in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/00;

Con votazione unanime e favorevole resa nei modi di legge;  
**DELIBERA**

- 1) Di richiamare la premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di approvare la variante di progetto ns. prot 1828 del 24/06/2024 trasmessa dallo studio Ferrari, Giraud e Associati nella persona del Dott. Ing. Franco Giraud che presenta seguente quadro economico di spesa per riutilizzo delle economie:

<b>QUADRO ECONOMICO CON RECUPERO DEL RIBASSO D'ASTA</b>		
<b>LAVORIA MISURA</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>
1) LOTTO I	€ 14 960,97	
2) LOTTO II	€ 36 792,04	
3)		
4)		
5)		
<b>TOTALE LAVORIA MISURA</b>	<b>€ 51 753,01</b>	<b>€ 51 753,01</b>
<b>LAVORIA CORPO</b>		
1)		
2)		
3)		
<b>TOTALE LAVORIA CORPO</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>A TOTALE LAVORI COMPRESIVI DI COSTO DELLA MANODOPERA</b>		<b>€ 51 753,01</b>
<b>Ribasso d'asta del 4,00 %</b>		<b>-€ 2 070,12</b>
<b>B TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA</b>		<b>€ 49 682,89</b>
<b>Ai sensi dell'art. 5, allegato I.7, del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36, e del D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 e s.m.i., si evidenzia che i COSTI della SICUREZZA CONTRATTUALI derivanti dal PIANO di SICUREZZA sono di</b>		<b>698,03</b>
<b>C TOTALE LAVORI NETTI E COSTI DELLA SICUREZZA</b>		<b>€ 50 380,92</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
1 Lavori netti di completamento intervento "LOTTO I" (comprensivi di IVA)	€ 2 208,86	
2 Rilievi, accertamenti ed indagini a cura della Stazione Appaltante e/o del progettista	€ 0,00	
3 Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00	
4 Imprevisti	€ 0,00	
5 Acquisizione aree o immobili, indennizzi, risarcimento danni, ecc.	€ 0,00	
6 Accantonamento di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023	€ 0,00	
7 Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, alla direzione dei lavori ed alla contabilità	€ 5 200,00	
8 Spese per funzioni tecniche di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del D.Lgs. 36/2023	€ 0,00	
9 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del Progetto, e di verifica e validazione, contributo ANAC	€ 0,00	
10 Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
11 Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	
12 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00	
13 IVA ed eventuali altre imposte ripartite secondo:		
- Contributo C.N.P.A.I.A. (4%)	€ 208,00	
- IVA sui lavori in appalto (22%)	€ 11 083,80	
- IVA sulle Spese tecniche (22%)	€ 1 144,00	
- IVA sul contributo C.N.P.A.I.A. (22%)	€ 45,76	
14 Arrotondamento	€ 0,00	
<b>D TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 19 890,42</b>	<b>€ 19 890,42</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (C+D)</b>		<b>€ 70 271,34</b>
<b>Risparmi per economie di ribasso</b>		<b>€ 328,66</b>

3) di confermare che il Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento è individuato nel signor Bressy Mauro.

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere, con separata ed unanime votazione favorevole espressa nei modi di legge, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.

134, 4° comma, del D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000, stante la necessità di effettuare l'affidamento e la consegna dei lavori.

Del che si è redatto il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to : COLOMBERO Roberto

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to : Rabino dott.ssa Roberta

---

---

### PARERE DI REGOLARITA'

Pareri ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000, come sostituito dell'art. 3, comma 2, lettera b) del D.L. 10/10/2012, n 174

<b>Parere</b>	<b>Esito</b>	<b>Data</b>	<b>Il Responsabile</b>
Regolarità contabile	Favorevole	08/07/2024	F.to: Colombero Roberto
Regolarità tecnica	Favorevole	08/07/2024	F.to: Bressy Mauro

---

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 28/08/2024 al 12/09/2024 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Marmora, li 28/08/2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Rabino dott.ssa Roberta

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, 28/08/2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Rabino dott.ssa Roberta

---

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile  
(art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Marmora, li 08/07/2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: Rabino dott.ssa Roberta