



Via E. Chanoux n. 122 - 11026 Pont-Saint-Martin
☎ 0125/830611- 📠 0125/830642

Prot. n° 7649

Ordinanza n° 88 del **01/07/2024**

DICHIARAZIONE DI SGOMBERO E INAGIBILITÀ PER MOTIVI STRUTTURALI E DI SICUREZZA A SEGUITO DELL'INCENDIO VERIFICATOSI IN DATA 24/06/2024 PRESSO L'UNITÀ DISTINTA AL FG. 1 N. 123, SITA IN VIALE CARLO VIOLA N. 13.

IL SINDACO

Vista la nota prot. n. 0 2490 2024/C US/VF pervenuta in data 28.06.2024, assunta al protocollo generale di questo Ente in data 28/06/2024 al n. 7604, con la quale i Vigili del Fuoco di Aosta hanno relazionato in merito all'incendio sviluppatosi il giorno 24/06/2024 presso l'unità abitativa di proprietà dei Sig.ri Cipriano Giorgio e degli eredi del Sig. Cipriano Mario, sita in Viale Carlo Viola n. 13 (edificio distinto al Fg. 1 n. 231 sub. 1, 2, 3);

Verificato che dalla relazione del Comando Vigili del Fuoco risulta che l'incendio si è sviluppato al primo piano dell'edificio e che il medesimo ha compromesso l'intradosso dei locali situati al piano primo, con particolare riferimento alla cucina, al bagno e al corridoio, con cedimento delle pignatte e distacco completo dei rivestimenti a parete. Risulta, inoltre, danneggiato e non funzionante l'impianto elettrico a servizio dell'unità immobiliare. Il piano secondo risultava invaso da fumo particolato e fuliggine conseguenti all'incendio;

Preso atto che, a tutela della pubblica e privata incolumità il medesimo Comando VV.FF., ha comunicato la non agibilità dei locali coinvolti dall'incendio sino al ripristino delle ordinarie condizioni di staticità e sicurezza e a seguito delle eventuali verifiche igienico-sanitarie o di ogni altro adempimento previsto per legge;

Considerato necessario per quanto sopra esposto, ai fini precauzionali per la pubblica e privata incolumità, dichiarare non agibile le unità immobiliari oggetto dell'incendio per motivi strutturali e di sicurezza in attesa del ripristino delle ordinarie condizioni di staticità e sicurezza, nel rispetto dei requisiti di abitabilità previsti dalle norme aventi incidenza in materia di agibilità edilizia;

Ritenuto opportuno e necessario per quanto sopra emarginato, stante le attuali condizioni d'uso dell'immobile, provvedere allo sgombero delle persone ivi presenti e scongiurare qualsiasi rischio per la pubblica e privata incolumità;

Ritenuta la piena sussistenza delle motivazioni che impongono al Sindaco di emanare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di eliminare rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità e i cittadini così come previsto dall'art. 54 cc. 2 e 4 del d.lgs. n. 267/2000;

VISTI gli artt. 28 e 29 della L.R. n. 54/1998 (Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta);

Considerato che sussistono evidenti ragioni di celerità dell'intervento che giustificano la omessa comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90;

DICHIARA

l'inagibilità, per motivi strutturali e di sicurezza dell'edificio sito in viale Carlo Viola n. 13, abitata dal Sig. Cipriano Giorgio Giuseppe e dalla Sig.ra Linty Adelina e di proprietà del sig. Cipriano Giorgio Giuseppe e degli eredi del sig. Cipriano Mario, inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla presentazione di Segnalazione Certificata di Agibilità ai sensi degli artt. 63bis, 63ter e 63quater della L.r. 11/98;

ORDINA

l'immediato ripristino delle condizioni di sicurezza dell'edificio, prescrivendo alla proprietà di fornire all'ufficio tecnico comunale il nominativo del tecnico incaricato, dell'impresa esecutrice e di ogni altro soggetto eventualmente coinvolto nelle attività di ripristino;

l'interdizione e l'inaccessibilità completa a tutti (escluso il tecnico incaricato e la ditta incaricata di eseguire la messa in sicurezza ovvero di messa in pristino) di tutti i locali oggetto della presente ordinanza;

DISPONE

- che la presente ordinanza venga notificata al Sig. Cipriano Giorgio Giuseppe quale soggetto proprietario dell'immobile in premessa;
- che copia della stessa venga inviata anche mezzo PEC:
 1. al Presidente della Regione Autonoma Valle d'Aosta (nell'esercizio delle sue attribuzioni prefettizie) e al comando del Corpo Valdostano dei Vigili del Fuoco;
 2. al Comando Polizia Municipale per gli adempimenti di competenza e verificare l'osservanza delle disposizioni del presente atto.

INFORMA CHE

contro la presente ordinanza è esperibile ricorso al TAR della Valle d'Aosta entro 60 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa, per i soli motivi di legittimità, è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni (D.P.R. N.1199/71).

Avverso il presente provvedimento è inoltre esperibile, entro il termine di 30 giorni, ricorso gerarchico al Presidente della Regione Autonoma Valle d'Aosta (nell'esercizio delle sue attribuzioni prefettizie).

IL SINDACO
F.to SUCQUET Marco