



COMUNE DI PALMAS ARBOREA PROVINCIA DI ORISTANO

VIA RINASCITA N.19 – C.A.P. 09090 - tel 0783 28028 / fax 0783 28098

C.F. 80006890950 – P.I. 00105130959

www.comune.palmasarborea.or.it

Allegato alla Determinazione n. 175 del registro generale - n. 106 del servizio Amministrativo del 01.07.2024

AVVISO PUBBLICO

ASSEGNAZIONE DI CONCESSIONE TEMPORANEA DI SUOLO PUBBLICO IN OCCASIONE DEL MERCATO SETTIMANALE SPERIMENTALE ISCRIZIONE

PREMESSO che a partire da mercoledì 17.07.2024 si terrà a Palmas Arborea un mercatino settimanale attivato allo stato attuale in via sperimentale per un periodo di tre mesi, e che, di conseguenza, si rende necessario e urgente assegnare le aree in concessione di suolo pubblico per l'attribuzione di complessivi 9 stalli per attività di vendita merci al dettaglio e vendita e somministrazione di alimenti e bevande;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 26.06.2024 avente ad oggetto «Istituzione in via sperimentale di un mercato settimanale nel centro abitato di Palmas Arborea per un periodo pari ad un trimestre.»;

VISTE:

- la L.R. 18 maggio 2006, n. 5 recante “Disciplina generale delle attività commerciali”;
- la L.R. 6 dicembre 2006, n. 17 recante “Modifiche alla legge regionale 18 maggio 2006, n. 5 (Disciplina generale delle attività commerciali).”;
- la Deliberazione G.R. n. 15/15 del 19.4.2007 recante “Legge regionale 18 maggio 2006, n. 5, Capo II – artt. 14 – 18. Direttive e criteri di attuazione del commercio su aree pubbliche. Approvazione definitiva.”

RENDE NOTO

CHE È INDETTO PUBBLICO AVVISO PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA DI SUOLO PUBBLICO TRAMITE L'ASSEGNAZIONE DI STALLI PER ATTIVITÀ DI VENDITA MERCI AL DETTAGLIO E DI VENDITA E SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE

IL PRESENTE AVVISO È PUBBLICATO SUL SITO ISTITUZIONALE DELL'ENTE, COSÌ COME TUTTE LE FASI DELLA PROCEDURA. PERTANTO LE STESSE AVRANNO VALORE DI NOTIFICA DIRETTA AGLI ISTANTI E AGLI INTERESSATI.

Articolo 1 - Oggetto

1. Il presente Avviso ha per oggetto la concessione temporanea del suolo pubblico tramite l'assegnazione di stalli per attività di vendita merci al dettaglio e vendita e somministrazione di alimenti e bevande (di seguito solo stalli), disciplina le modalità di partecipazione, i soggetti e le tipologie merceologiche ammesse e fissa i criteri per l'attribuzione degli stalli.
2. L'assegnazione degli stalli avverrà tramite procedura ad evidenza pubblica secondo le modalità di cui al presente Avviso.

Articolo 2 - Durata e modalità della Concessione

1. La Concessione degli stalli ha durata di tre mesi, per un giorno alla settimana, il mercoledì, con inizio dal giorno 17.07.2024 dalle ore 08:30 alle ore 13:30 e sino al giorno 16.10.2024.
2. È vietata la cessione della Concessione a terzi.

Articolo 3 - Soggetti ammessi al bando

1. Sono ammessi alla procedura di concessione gli operatori commerciali (imprenditori agricoli, commercianti e artigiani) e gli operatori non professionali (hobbisti, operatori del proprio ingegno e associazioni) abilitati alla vendita ed iscritti nella Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura. Agli operatori non professionali potranno essere assegnati soltanto gli stalli residui ovvero quelli non assegnati agli operatori professionali.
2. Gli operatori commerciali possono concorrere per 1 solo stallo salvo quanto previsto nell'art. 8.
3. Gli hobbisti, gli operatori del proprio ingegno e le associazioni possono concorrere per 1 solo stallo.
4. Non sono ammessi i soggetti che hanno debiti pendenti con l'Amministrazione per mancato pagamento della TOSAP/CANONE UNICO.
5. Il soggetto richiedente deve possedere e dichiarare, sotto la propria responsabilità e ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii., quanto riportato nella domanda di cui al successivo art. 6.

Articolo 4 - Tipologia degli stalli ed obblighi dei concessionari

1. Le strutture destinate alla vendita dovranno essere collocate a cura dei Concessionari negli stalli individuati nella planimetria approvata con Deliberazione G.C. n. 47 del 26.06.2024, e allegata al presente avviso, che saranno ripartiti secondo:
 - le dimensioni: metri 5 x metri 10 oppure metri 5 x metri 3;
 - la tipologia: imprenditore agricolo o non imprenditore agricolo;
2. Durante lo svolgimento dell'attività e al termine dell'attività lo stallo deve essere lasciato libero da ingombri e rifiuti.
3. I prodotti esposti sui banchi per la vendita al dettaglio, ovunque collocati, devono indicare in modo chiaro e leggibile il prezzo di vendita al pubblico mediante l'uso di cartelli e altre modalità idonee allo scopo.
4. L'esercizio dell'attività del commercio per i prodotti alimentari è soggetto al rispetto delle norme igienico-sanitarie vigenti.
5. È vietato l'utilizzo di mezzi sonori, fatto salvo l'uso di apparecchi per la diffusione di musica sempre che il volume sia minimo e tale da non recare disturbo ai clienti, ai residenti e ai concessionari degli stalli limitrofi.
6. Negli stalli il Concessionario è tenuto a stendere sotto il proprio veicolo teli ignifughi e pannelli assorbenti atti a proteggere il suolo da perdite di grasso, olio o carburante. Uguale protezione deve essere predisposta ogniqualvolta si utilizzino generatori di corrente o altre attrezzature (griglie, friggitrice, etc.) da cui possano colare liquidi o sostanze.
7. In caso di utilizzo di generatore di corrente o gruppo elettrogeno, esso dovrà possedere tutte le certificazioni di sicurezza e dovrà essere posizionato e utilizzato in condizioni di assoluta sicurezza.
8. L'utilizzo del generatore dovrà essere immediatamente sospeso qualora la Polizia municipale ravvisi disturbo, intralcio o pericolo per la sicurezza e/o la salute pubblica.
9. Il Concessionario deve rispettare le prescrizioni vigenti in materia di prevenzione incendi. In particolare devono essere rispettate le prescrizioni di cui alla circolare del Ministero dell'interno - dipartimento dei Vigili del Fuoco - prot. n. 3794 del 12.03.2014, relativa alle indicazioni tecniche di prevenzione incendi per l'installazione e la gestione di mercati su aree pubbliche con presenza di strutture fisse, rimovibili e autonegozi.
10. L'Amministrazione disporrà l'immediata revoca della Concessione disponendo la contestuale rimozione delle strutture per i concessionari che violano le disposizioni del presente Avviso.
11. Il rilascio della Concessione è subordinato al pagamento della tassa di occupazione del suolo pubblico e della Tari giornaliera previste dal vigente regolamento comunale.
12. Tutte le spese connesse all'esposizione (forniture, allestimento, custodia, smontaggio, pulizia, gestione, energia elettrica, ecc.) saranno a totale carico del Concessionario dello stallo.

Articolo 5 - Requisiti richiesti per l'ammissione alla selezione

1. Per l'ammissione alla selezione, nella domanda di partecipazione di cui al successivo art. 6, il candidato deve dichiarare, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e ss.mm.ii., e consapevole delle sanzioni penali e delle conseguenze amministrative previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo Decreto per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, compresa la decadenza dai benefici ottenuti sulla base della dichiarazione non veritiera, di possedere:

A. REQUISITI GENERALI:

- essere in regola nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Palmas Arborea con i pagamenti della tassa sul suolo pubblico;
- essere titolari di autorizzazione a svolgere la propria attività.

B. REQUISITI MORALI:

- essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 della L.R. Sardegna 18.05.2006, n. 5 in combinato disposto con l'art. 71 del D.lgs. 26.03.2010 n°59 e loro ss.mm.ii.

Articolo 6 - Modalità e termini di presentazione dell'istanza

1. I soggetti in possesso dei requisiti e interessati alla selezione potranno presentare la domanda di partecipazione esclusivamente, a pena di irricevibilità, per via telematica attraverso apposita piattaforma online messa a disposizione dall'Amministrazione sul sito istituzionale e raggiungibile dall'indirizzo web <http://comune.palmasarborea.or.it/istanze-online/istanza-dettaglio/2834844> autenticandosi con SPID.

2. Alla piattaforma si può accedere esclusivamente con l'utilizzo delle credenziali del Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID) o della Carta d'Identità Elettronica (CIE) o la Carta Nazionale dei Servizi (CNS) e nella stessa si dovranno inserire tutti i dati richiesti dal sistema e le dichiarazioni previste nel presente Avviso. Per la partecipazione alla selezione l'operatore deve essere in possesso, obbligatoriamente, di un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC).

3. Non è consentita la presentazione di istanze con altre modalità (cartacea, PEC, ecc.) e le stesse verranno rifiutate senza alcuna formalizzazione.

4. È possibile fare una delega per la presentazione mediante SPID compilando il modello in allegato (da allegare alla domanda). In caso di difficoltà nella compilazione e trasmissione delle domande si informa che l'Ufficio di Servizio Civile del Comune di Palmas Arborea garantirà adeguato supporto previo appuntamento telefonico.

5. A conclusione della trasmissione della domanda ci sarà la possibilità di scaricare la ricevuta di invio.

6. La piattaforma per la presentazione delle istanze sarà attiva sino alle ore 23:59 del 09.07.2024. Le domande dovranno essere trasmesse tramite la piattaforma entro i suddetti termini a pena di esclusione. Saranno escluse tutte le domande pervenute al di fuori della piattaforma. L'Amministrazione si riserva la possibilità di prolungare il periodo di attivazione della piattaforma solo in caso di mancata assegnazione di tutti gli stalli.

7. In caso di vendita e somministrazione di alimenti e bevande (esclusi i carribar) l'assegnatario dovrà trasmettere il modello F40 tramite il portale regionale Sardegna SUAPE prima dell'inizio dell'attività.

8. Nel modulo di presentazione online della domanda l'operatore dovrà indicare i seguenti dati:

- generalità del soggetto richiedente/procuratore dichiarante (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, dati sulla residenza) e indirizzo PEC obbligatorio;
- dati relativi all'attività (titolo ricoperto dal dichiarante, denominazione, partita IVA, sede dell'attività, estremi DUA/autorizzazione per commercio su area pubblica e dati iscrizione REA) ovvero dichiarazione di operatore non professionale;
- la tipologia (imprenditore agricolo o non imprenditore agricolo) e le dimensioni: metri 5 x metri 10 oppure metri 5 x metri 3;

9. Per imprenditore agricolo si intende l'imprenditore agricolo professionale singolo ed associato di cui all'art. 1 del D. Lgs. 29 marzo 2004, n. 99 e dell'art. 1 del D. Lgs. 27 maggio 2005, n. 1. Agli imprenditori agricoli essere assegnato un numero di posteggi comunque non inferiore al 30% e quindi non inferiore a 3.

10. Si dovrà dichiarare altresì:

- di non aver presentato altra richiesta relativa all'Avviso;
- di essere in possesso dei requisiti morali di cui all'art. 71 del D.lgs. 59/2010;
- di non avere morosità nei confronti dell'Amministrazione Comunale di Palmas Arborea per il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e per il canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche;

- di essere informato che il rilascio della Concessione di suolo pubblico è subordinato al pagamento del canone calcolato secondo i parametri del "Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico, di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale";
- di aver assolto l'imposta di bollo per la RICHIESTA ex art. 3 del DM 10.11.2011 attraverso l'annullamento di una marca da € 16.00 indicando il relativo codice identificativo. Copia della Richiesta con la relativa marca dovrà essere custodita in originale presso la sede lavorativa;
- di assolvere l'imposta di bollo per la CONCESSIONE ex art. 3 del DM 10.11.2011 attraverso l'annullamento di una marca da € 16.00 indicando il relativo codice identificativo. Copia della Concessione con la relativa marca dovrà essere custodita in originale presso la sede lavorativa;
- di essere esente dall'assolvimento dell'imposta di bollo (esenti E.T.S., Onlus, A.P.S. e A.S.D. iscritte negli appositi registri ai sensi dell'art. 82 comma 5 del d.lgs. 117/2017 codice del terzo settore);
- di essere a piena conoscenza dei contenuti dell'Avviso relativo alla presente procedura.

11. Nel caso in cui il richiedente si avvalga di un procuratore per la presentazione dell'istanza alla stessa deve essere allegata apposita delega del richiedente e relativo documento di identità.

12. Tutte le comunicazioni avverranno mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente e dette pubblicazioni avranno valore, a tutti gli effetti, di comunicazione diretta e personale.

Articolo 7 - Criteri per l'assegnazione dei singoli stalli

1. Le assegnazioni sono fatte, a conclusione dell'esperimento della procedure di gara, in base a graduatoria delle domande secondo i seguenti criteri di priorità:

- presenza nel nucleo familiare di portatore d'handicap;
- numero familiari a carico;
- età del richiedente;
- anzianità di rilascio della autorizzazione a svolgere la propria attività;
- anzianità della iscrizione al registro delle imprese;

2. Agli imprenditori agricoli essere assegnato un numero di posteggi comunque non inferiore al 30% e quindi non inferiore a 3.

3. In assenza di imprenditori agricoli o in mancanza della copertura dei posteggi loro riservati, l'assegnazione di tali posteggi viene effettuata con le modalità di cui al primo comma agli altri operatori.

4. La stessa procedura prevista dai commi precedenti, si applica ai posteggi non assegnati a seguito di bando.

5. I posteggi, temporaneamente non occupati dai titolari della relativa concessione in un mercato, sono assegnati giornalmente, durante il periodo di non utilizzazione da parte del titolare, ai soggetti legittimati ad esercitare il commercio sulle aree pubbliche, che ne facciano richiesta;

6. In caso di concorrenza di più domande superiore ai posti disponibili si procederà a seguito di sorteggio.

Articolo 8 - Motivi di irricevibilità e di esclusione delle domande

1. Costituisce motivo di irricevibilità delle domande presentate sia il mancato rispetto dei termini per la presentazione delle istanze che la presentazione dell'istanza con modalità differenti da quella stabilita nel precedente art. 6.

2. Saranno causa di esclusione la mancanza di titolo idoneo per la presentazione della domanda (DUA/autorizzazione) e la mancata iscrizione al registro imprese presso la Camera di Commercio competente.

3. Tutte le irregolarità formali, potranno essere sanate dall'interessato entro i termini di presentazione delle istanze stabilito dall'art. 6 del presente Avviso ed entro il termine stabilito dall'ufficio con la richiesta di integrazioni anche successivamente allo scadere dei termini per la presentazione delle istanze.

4. Le istanze irricevibili e non sanate entro i termini potranno essere riammesse esclusivamente se si dovessero rendere disponibili ulteriori stalli non assegnati ai soggetti che abbiano presentato regolare istanza.

5. L'Amministrazione si riserva la possibilità di prolungare il periodo di attivazione della piattaforma o di riaprire i termini per la presentazione delle domande.

Articolo 9 - Sanzioni

1. In caso di difformità nelle modalità di conduzione dello stallo rispetto a quanto stabilito nel presente Avviso e in ogni caso di gravi e reiterate violazioni della normativa di settore vigente, o di quanto disposto dai

regolamenti comunali, accertate dagli organi competenti, l'Amministrazione provvederà a sospendere immediatamente l'attività dei concessionari trasgressori.

2. L'occupazione degli stalli da soggetti non autorizzati sono considerate a tutti gli effetti occupazioni abusive ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 c. 4 del codice della Strada (D.lgs. 30 aprile 1992 , n. 285) e dell'art. 17 della L.R. Sardegna n. 5/2006 e dell'art. 69 bis del regolamento comunale sul "Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico, di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 26.03.2021.

Articolo 10 - Trattamento dati personali

1. I dati personali verranno trattati nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza e trasparenza nonché secondo le modalità di cui all'informativa ex art.13 GDPR pubblicata, di cui il concorrente deve dichiararne la presa visione in fase di presentazione dell'istanza.

Articolo 11 - Informazioni conclusive

1. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà in qualsiasi momento di sospendere, prorogare, riaprire i termini, annullare nonché revocare il presente Avviso, con provvedimento motivato e per ragioni di pubblico interesse, senza che gli aspiranti partecipanti possano per ciò vantare alcun diritto.

2. Con la presentazione della domanda di partecipazione alla selezione si intendono accettate da parte del concorrente tutte le condizioni e le clausole, nessuna esclusa, del presente Avviso.

3. Per eventuali chiarimenti gli interessati potranno rivolgersi, improrogabilmente entro le ore 18:00 del 08.07.2024, al Servizio Amministrativo mezzo posta elettronica ai seguenti indirizzi: affarigenerali@pec.comune.palmasarborea.or.it o affarigenerali@comune.palmasarborea.or.it.

Allegati:

- Planimetria stalli;
- Informativa privacy;

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
F.to digitalmente
Dott.ssa Giuseppina Fadda