



COMUNE DI FUBINE MONFERRATO

Provincia di Alessandria

Piazza C. Colombo n. 11 - cap.15043 - tel. 0131778121 P. IVA 00501240063

Unione dei Comuni Il Monferrato degli Infernot

Copia Albo

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 38

OGGETTO:

**ISTITUZIONE IMPOSTA DI SOGGIORNO -
APPROVAZIONE REGOLAMENTO**

L'anno **duemilaventitre** il giorno **venti** del mese di **novembre**, alle ore **12:00**, in presenza presso la sala Consigliare , regolarmente convocati, in seduta pubblica in sessione Straordinaria di Seconda convocazione all'appello nominale risultano i Signori consiglieri:

PETTAZZI LINO	Sindaco	Presente	MAGGIORA MARCO	Consigliere	Presente
VISENTIN ANGELA	Vice Sindaco	Presente	CAPUZZO OTTAVIO	Consigliere	Presente
ERRICHETTI VITO	Consigliere	Presente	FALETTI DANIELA	Consigliere	Presente
BARBERO STEFANO	Consigliere	Giust.	ROLLINO GIAN PIETRO	Consigliere	Presente
TURCO MILENA	Consigliere	Presente	SACCHI MARGHERITA	Consigliere	Presente
ANGELERI LUCA	Consigliere	Presente			

Presiede il Sig. PETTAZZI LINO, nella sua qualità di Sindaco

Partecipa alla seduta il Dott. VINCENZO CARAFA, SEGRETARIO COMUNALE

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta

Sentito il Sindaco, che propone di esonerare i camperisti che già pagano al Comune € 5,00 al giorno; propone inoltre di definire come tariffa € 1,00 al giorno, proposta che verrà deliberata nella seduta di Giunta successiva

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 4 del DLgs 14/03/2011, n. 23, e s.m.i., recante *Disposizioni in materia di Federalismo Fiscale Municipale*, il quale dispone:

- che i Comuni capoluogo di provincia, le Unioni di comuni nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle Località Turistiche o Città d'Arte possono istituire, con Deliberazione del Consiglio Comunale, un'Imposta di Soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle Strutture Ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo il criterio di gradualità, per numero di pernottamenti e per persona;
- che il gettito derivante dall'Imposta di Soggiorno è destinato a finanziare interventi in materia di Turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle Strutture Ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali;
- che il Gestore della Struttura Ricettiva è Responsabile del Pagamento dell'Imposta di Soggiorno, con diritto di rivalsa sui soggetti passivi, della presentazione della Dichiarazione, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla Legge e dal Regolamento Comunale. La Dichiarazione deve essere presentata cumulativamente entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo, *secondo le modalità approvate con Decreto Ministeriale (ALL 2 E ALL 3)*;

VISTO l'art. 4 del DL 24/04/1917, n. 50, convertito dalla Legge 21/06/2017, n. 96, il quale:

- al comma 1, disciplina il regime fiscale delle Locazioni Brevi di immobili ad uso abitativo, intendendo per tali i Contratti di Locazione di durata non superiore a 30 giorni, ivi inclusi quelli che prevedono la prestazione dei servizi di fornitura di biancheria e di pulizia dei locali, stipulati da persone fisiche, al di fuori dell'esercizio di attività d'impresa, direttamente o tramite Soggetti che esercitano attività di intermediazione immobiliare, ovvero tramite Soggetti che gestiscono portali telematici, mettendo in contatto persone in cerca di un immobile con persone che dispongono di unità immobiliari da locare;

- al comma 5-ter, dispone che il Soggetto che incassa i canoni o i corrispettivi, ovvero che interviene nel pagamento dei predetti canoni o corrispettivi, è Responsabile del Pagamento dell'Imposta di Soggiorno di cui all'articolo 4 del DLgs 14/03/2011, n. 23, con diritto di rivalsa sui soggetti passivi, della presentazione della Dichiarazione, nonché degli ulteriori adempimenti previsti dalla Legge e dal Regolamento Comunale. La

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Fubine Monferrato. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Dichiarazione deve essere presentata cumulativamente entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui si è verificato il presupposto impositivo, secondo le modalità approvate con Decreto Ministeriale. Per l'omessa o infedele presentazione della Dichiarazione da parte del Responsabile si applica la Sanzione Amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma dal 100 al 200 per cento dell'importo dovuto. Per l'omesso, ritardato o parziale versamento dell'Imposta di Soggiorno si applica la Sanzione Amministrativa di cui all'articolo 13 del DLgs 18/12/1997, n. 471. Tale disposizione fa pertanto riferimento a tutte le fattispecie assoggettate all'Imposta di Soggiorno e si applica, indistintamente, a tutti i Soggetti che incassano canoni o corrispettivi, Gestori di strutture ricettive o intermediari immobiliari o soggetti che gestiscono strutture ricettive indipendentemente dalla durata e dalle diverse caratteristiche del rapporto con gli Ospiti;

- al comma 5-bis, stabilisce che i Soggetti non residenti in possesso di una stabile organizzazione in Italia, ai sensi dell'articolo 162 del Testo Unico delle Imposte sui Redditi, di cui al D.P.R. n. 917/1986, qualora incassino i canoni o i corrispettivi relativi ai Contratti di Locazione breve, ovvero qualora intervengano nel pagamento dei predetti canoni o corrispettivi, adempiono agli obblighi derivanti dal presente articolo tramite la stabile organizzazione. I Soggetti non residenti riconosciuti privi di stabile organizzazione in Italia, ai fini dell'adempimento degli obblighi derivanti dal presente articolo, in qualità di Responsabili d'Imposta, nominano un Rappresentante Fiscale individuato tra i Soggetti indicati nell'articolo 23 del D.P.R. n. 600/1973. La figura del Rappresentante Fiscale rileva pertanto anche ai fini della responsabilità del Pagamento dell'Imposta di Soggiorno;

- al comma 7, prevede che a decorrere dall'anno 2017 gli Enti che hanno facoltà di applicare l'Imposta di Soggiorno ai sensi dell'articolo 4 del DLgs n. 23/2011, possono, in deroga all'art. 1, comma 26, della Legge n. 208/2015 e all'articolo 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, istituire o rimodulare l'Imposta di Soggiorno;

VISTO l'art. 13, comma 15-quater, del DL 06/12/2011, n. 201, convertito dalla Legge n. 22/12/2011, n. 214, come modificato dal DL n. 34/2019, convertito dalla legge n. 58/2019, il quale stabilisce che i Regolamenti e le Delibere di approvazione delle Tariffe relativi all'Imposta di Soggiorno hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del precedente comma 15, ossia mediante inserimento nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 29/04/2022 relativo all'approvazione delle Istruzioni e del modello di Dichiarazione dell'Imposta di Soggiorno;

VISTO e CONSIDERATO:

- che il Comune di Fubine Monferrato è inserito nell'elenco dei Comuni riconosciuti Turistici approvato dalla Regione Piemonte per l'anno 2023 con D.D. n. 131 del 22 maggio 2023 ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale 11/07/2016, n. 14 e della D.G.R. n. 9-6438 del 02/02/2018;

- che in data 28.06.2021 è stato redatto l'Atto Costitutivo dell'Unione "Il Monferrato degli Infernot";

- che il Comune di Fubine Monferrato, in attuazione dei propri indirizzi programmatici di governo, persegue attraverso diverse azioni la promozione dello sviluppo turistico del territorio, anche in sinergia con le altre aree territoriali delle Province di Alessandria e Asti, come dimostrano le presenze turistiche, negli anni crescenti;

- che per poter incentivare e, comunque, almeno mantenere costante negli anni sul territorio la promozione turistica e le conseguenti positive ricadute sullo sviluppo e sulle presenze turistiche, occorre continuare ad investire in tale ambito, offrendo adeguati interventi per l'organizzazione e realizzazione di eventi di promozione del territorio, delle sue peculiarità, dei prodotti tipici locali ed eventi culturali, e, conseguentemente, occorre un costante impegno di risorse finanziarie;

TENUTO CONTO di quanto sopra e preso atto della limitazione di risorse disponibili, stanti gli aumenti di spesa corrente conseguenti all'aumento dei prezzi di molti beni di consumo, si rende necessario istituire nel Comune di Fubine Monferrato l'Imposta di Soggiorno prevista dall'art. 4 del DLgs n. 23/2011 ed approvare il Regolamento per la sua Applicazione;

RITENUTO pertanto di istituire l'Imposta di Soggiorno prevista dall'art. 4 del DLgs n. 23/2011, dando atto che la decorrenza è stabilita dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della pubblicazione effettuata ai sensi dell'art. 13, comma 15-quater, del DL 06/12/2011, n. 201, convertito dalla Legge n. 22/12/2011, n. 214, come modificato dal DL n. 34/2019, convertito dalla Legge n. 58/2019, mediante inserimento nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze;

DATO ATTO che con successiva Deliberazione si procederà alla determinazione delle misure dell'Imposta nel rispetto, secondo il criterio di gradualità, *per numero di pernottamenti e per persona*, come previsto dalla normativa vigente e sulla base dei criteri e dei principi fissati dal Regolamento per l'Applicazione dell'Imposta di Soggiorno;

VISTO l'art. 52 del DLgs 15/12/1997, n. 446, il quale prevede che i Comuni possono disciplinare con Regolamento le proprie Entrate, anche tributarie, nel rispetto delle disposizioni normative;

VISTO il "Regolamento per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno", composto di n. 17 articoli, allegato alla presente (ALL 1) quale parte integrante e sostanziale;

ACQUISITI

- sulla proposta della presente Deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il Parere favorevole di Regolarità Tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il Parere di Regolarità Contabile del Responsabile del Servizio Finanziario;
- il Parere dell'Organo di Revisione, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213;

Tutto ciò premesso, essendo n. 10 i presenti (assente giustificato il Consigliere Stefano Barbero);

con voti unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

1. di istituire ai sensi dell'articolo 4 del Decreto Legislativo n. 23/2011 e per quanto disposto dall'art. 4 del DL n. 50/2017, convertito dalla Legge n. 96/2017, nel Comune di Fubine Monferrato l'Imposta di Soggiorno e di applicarla sulla base di quanto stabilito nell'allegato Regolamento Comunale (ALL 1);

2. di approvare il "Regolamento per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno", composto di n. 17 articoli, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

3. di dare atto che con successiva Deliberazione si procederà alla determinazione delle misure dell'Imposta di Soggiorno secondo il criterio di gradualità, *per numero di pernottamenti e per persona*, come previsto dalla normativa vigente e sulla base dei criteri e dei principi fissati dal Regolamento per l'Applicazione dell'Imposta di Soggiorno;

4. di dare atto che l'Imposta di Soggiorno e il Regolamento di cui al precedente punto 2. si applicano a decorrere dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della pubblicazione del Regolamento e della Deliberazione che ne determina le misure, effettuata ai sensi dell'art. 13, comma 15 e 15- quater, del DL 06/12/2011, n. 201, convertito dalla Legge n. 22/12/2011, n. 214, come modificato dal DL n. 34/2019, convertito dalla Legge n. 58/2019, mediante inserimento nell'apposita Sezione del Portale del Federalismo Fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze;

5. di trasmettere, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del DL 06/12/2011, n. 201, convertito dalla Legge 22/12/2011, n. 214, e dell'art. 52 del DLgs n. 446/1997, la presente Deliberazione e l'allegato Regolamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze;

- di dichiarare con successiva ed unanime votazione, resa nei modi e forme di legge, la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale, previo lettura, viene approvato e sottoscritto

IL Sindaco
F.to PETTAZZI LINO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. VINCENZO CARAFA

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione rimane in pubblicazione all'albo Pretorio on-line del Comune per 15 gg. consecutivi dal 04/12/2023

li 04/12/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. VINCENZO CARAFA

Ai sensi dell'art.49 D. LGS 18 AGOSTO 2000, N.267, si esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica della proposta di deliberazione

Li 20/11/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CARAFA VINCENZO

Ai sensi dell'art.49 D. LGS 18 AGOSTO 2000, N.267, si esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarita' Contabile della proposta di deliberazione

Li 20/11/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CARAFA VINCENZO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs.267/2000

Li 20-nov-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. VINCENZO CARAFA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Li,04/12/2023 IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. CARAFA VINCENZO
