



COMUNITÀ DELLE COLLINE  
TRA LANGA E MONFERRATO

Provincia di Asti

*“Un patrimonio di cultura e tradizione in un territorio pennellato di vigne”*

Prot. 3351/2024

## AVVISO ESPLORATIVO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A RICEVERE INVITO PER PARTECIPARE ALLA GARA  
PER L'ESECUZIONE DI

APPALTO DI LAVORI DI  
CONTENIMENTO CON TECNICHE DI INGEGNERIA NATURALISTICA FINALIZZATE  
ALLA FRUIZIONE IN SICUREZZA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI ESISTENTI  
- VIA ZUCCHETTO E CIMITERO COMUNALE DI FRAZ. S. STEFANO IN  
MONTEGROSSO D'ASTI.  
CUP: H28B20001290001

*ai sensi dell'Allegato II.1 al D.lgs. 36/2023 (Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea) e dell'art. 50 comma 1 lettera c) D. Lgs. n. 36/2023 (Procedure per l'affidamento – contratti sottosoglia)*

La Stazione Unica Appaltante e Centrale di Committenza dell'Unione, giusta Determinazione a contrarre del Comune di Montegrosso d'Asti n. 107 del 17/07/2024 e Determinazione della Stazione Unica Appaltante n. 388 del 17/07/2024 intende consultare, conformemente alle disposizioni dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023 (*consultazione di operatori economici individuati in base a indagini di mercato*), imprese qualificate da invitare alla gara dei lavori di cui in oggetto.

**L'importo contrattuale stimato dell'appalto ammonta, a Quadro Economico, a € 398.311,00 IVA esclusa, dei quali:**

- € 365.606,97 per totale importo lavori e
- € 32.704,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 41 comma 13 e 14 del D.lgs. 36/2024, ha stimato i Costi della manodopera<sup>1</sup> in € 141.797,25, come indicato nel documento *Incidenza della manodopera corpo.pdf*, allegato al Progetto Esecutivo a base di gara.

---

<sup>1</sup> Si anticipa che verrà chiesto all'operatore di indicare nell'offerta economica, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, come disposto dall'art. 108 comma 9 del Codice.



Provincia di Asti

*“Un patrimonio di cultura e tradizione in un territorio pennellato di vigne”*

**In base all'importo presunto del contratto, è applicabile la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023, con invito di almeno 5 operatori, qualora esistenti** (*procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, applicabile per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro*).

Il presente avviso, ai sensi anche di quanto indicato dal documento interpretativo della Commissione Europea del 23.06.2006, è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici, in modo non vincolante per la stazione appaltante.

**Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare alla stazione appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, alle condizioni specificate nel presente Avviso.**

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattandosi semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare, nel rispetto dei principi della contrattualistica pubblica di cui prioritariamente agli articoli 1, 2 e 3 del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.).

La stazione appaltante si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso di manifestazione di interesse e di non dar seguito all'indizione delle successive gare per l'affidamento dei lavori.

**Si comunica che non è previsto un numero massimo di operatori da invitare, e la C.U.C. procederà quindi all'invio degli inviti a tutti gli operatori economici che manifesteranno interesse, certificando il possesso dei requisiti a seguire:**

- A.** assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023, come da autocertificazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (ALLEGATO A) da includere alla manifestazione di interesse, unitamente al documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- B.** iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'espletamento delle prestazioni di cui trattasi, allegando Visura camerale;

---

I costi della manodopera indicati dall'operatore economico potranno essere valutati nell'eventuale verifica dell'anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. 36/2023, che riporta: *in presenza di un'offerta che appaia anormalmente bassa le stazioni appaltanti richiedono per iscritto all'operatore economico le spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti, assegnando a tal fine un termine non superiore a quindici giorni* (comma 2).

Ai sensi dell'art. 41 c. 14, terzo periodo, resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.



Provincia di Asti

*“Un patrimonio di cultura e tradizione in un territorio pennellato di vigne”*

- C. possesso attestazione SOA – categoria OG 3 (*Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali*) Classifica II (per lavori fino a € 516.000,00), allegando certificato in corso di validità;

Per le lavorazioni di categoria OG13 previste nel Progetto esecutivo, trattandosi di lavorazioni di importo inferiore a € 150.000,00, non è richiesto il possesso di attestazione SOA.

La piattaforma telematica utilizzata dalla C.U.C. è SINTEL E-PROCUREMENT di Aria Lombardia, disponibile all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>.

È richiesto agli operatori economici che manifesteranno interesse di essere regolarmente ISCRITTI (o comunque, devono essere disponibili ad iscriversi in tempo utile), alla piattaforma telematica, prima della data presunta di invio degli inviti. Si prega di fare attenzione che lo status di REGISTRATO non è sufficiente ai fini dell'invito e pertanto si invitano gli operatori economici interessati a verificare per tempo lo stato della propria iscrizione, contattando il Numero verde 800.116.738.

N.B. Gli operatori che al momento dell'invio degli inviti non risulteranno “iscritti” a Sintel non potranno essere invitati alla gara.

### **Criterio di aggiudicazione**

Come indicato in Determina a contrattare n. 107 del 17/07/2024 del Resp. LL.PP. comunale, per la selezione delle offerte **sarà impiegato il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023**, inferiore a quello posto a base di procedura, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura avvenga sulla base del progetto esecutivo, coerentemente con l'art. 41 del D.lgs. 36/2023;

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet della stazione appaltante <http://www.langamonferrato.it/> e sul sito del Comune di Montegrosso d'Asti <https://www.comune.montegrossodasti.at.it/> alle rispettive sezioni dedicate, oltre che su piattaforma di e-procurement SINTEL all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

### **Scadenze**

Le Imprese interessate ad essere invitate alla procedura negoziata in oggetto sono tenute a inviare la manifestazione di interesse **entro le ore 18.00 del 02/08/2024**, esclusivamente a mezzo Piattaforma e con le modalità ivi indicate.

**Non verranno accettate manifestazioni di interesse trasmesse con altre modalità.**



Provincia di Asti

*“Un patrimonio di cultura e tradizione in un territorio pennellato di vigne”*

Le manifestazioni di interesse, corredate della documentazione richiesta, dovranno essere redatte in conformità al modello A allegato, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante della Ditta interessata.

Ai sensi art. 92 del D.lgs. 36/2023, i termini per la presentazione delle offerte devono essere *adeguati alla complessità dell'appalto e al tempo necessario alla preparazione delle offerte, tenendo conto del tempo necessario alla visita dei luoghi, ove indispensabile alla formulazione dell'offerta, e di quello per la consultazione sul posto dei documenti di gara e dei relativi allegati.*

**Si anticipa che, in virtù del fatto che il Progetto Esecutivo è disponibile e consultabile già in questa fase, e che la presa visione dei luoghi non è obbligatoria, la Stazione Appaltante si avvarrà di un termine stimato di MASSIMO TRE GIORNI tra l'invito a presentare offerta e la scadenza di presentazione della stessa:**

- 18/07/2024 pubblicazione Avviso di avvio indagine di mercato
- 02/08/2024 ore 18.00 termine per la presentazione delle istanze di interesse
- 05-06/08/2024 date presunte di trasmissione degli inviti e acquisizione del CIG
- 08/08/2024 ore 20.00 termine presunto per la presentazione delle offerte<sup>2</sup>
- 09/08/2024 ore 11.00 data presunta della seduta pubblica di gara

Si anticipa inoltre che il sopralluogo, facoltativo, potrà essere effettuato esclusivamente nei giorni dal 05/08/2024 al 08/08/2024 in orario 10.00-12.00, previo appuntamento, contattando al massimo entro il 07/08/2024 il Comune di Montegrosso al n. 0141.953052 int. 3 oppure via mail a: [tecnico@comune.montegrossodasti.at.it](mailto:tecnico@comune.montegrossodasti.at.it)

Si invita i partecipanti a prendere nota dei termini di cui sopra.

Si anticipa infine che, diversamente da quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto di cui al Progetto Esecutivo, la C.U.C. non chiederà le garanzie provvisorie a corredo dell'offerta, ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.lgs. 36/2023.

Il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Bruno Arneodo del Comune di Montegrosso d'Asti.

---

<sup>2</sup> Il termine definitivo per la presentazione dell'offerta e la data della gara verranno indicati nella Lettera di invito.



Provincia di Asti

*“Un patrimonio di cultura e tradizione in un territorio pennellato di vigne”*

Per informazioni è possibile fare riferimento ai contatti della C.U.C. della COMUNITÀ DELLE COLLINE TRA LANGA E MONFERRATO, esclusivamente in forma scritta tramite Piattaforma Sintel – *Comunicazioni di procedura.*

Costigliole d’Asti, li 18/07/2024

Il Responsabile della Stazione Unica Appaltante

F.to MUSSO Giorgio

**Allegati:**

- MODELLO A (MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E AUTOCERTIFICAZIONE REQUISITI)
- PROGETTO ESECUTIVO.