



COMUNE DI SAN MARTINO ALFIERI

Provincia di Asti

Sede: Piazza Caduti n.3 - 14010 SAN MARTINO ALFIERI (AT)

Partita IVA 00238270052 - Codice Fiscale 80003890052

Telef. 0141/976123 - FAX 0141/976211

www.comune.sanmartinoalfieri.at.it - e-mail: san.martino.alfieri@cst.asti.it - PEC:
san.martino.alfieri@cert.ruparpiemonte.it

DECRETO SINDACALE N. 3 DEL 31/05/2017

OGGETTO: Presa d'atto del PARERE MOTIVATO DI COMPATIBILITA' AMBIENTALE della Variante Strutturale n. 4 al P.R.G.C. espresso dell'Organo tecnico comunale

L'anno duemiladiciassette addì trentuno del mese di maggio negli Uffici del Comune di San Martino Alfieri

IL SINDACO

Premesso che questo Comune, ai sensi dell'art. 89 c. 3 della L.R. 25/03/2013 n. 3, avendo avviato e non ancora concluso il procedimento di formazione e approvazione della Variante strutturale n. 4 al PRGC, ai sensi della L.R. n. 56/77, nel testo vigente sino alla data di entrata in vigore della L.R. 25/03/2013 n. 3, ovvero il 12/04/2013, intende concludere detto iter nel rispetto delle procedure disciplinate dalle disposizioni di cui agli artt. 31bis, **31ter**, della L.R. n. 56/77 nel testo vigente sino alla data di entrata in vigore della L.R. 25/03/2013 n. 3, e che pertanto che tutti i riferimenti a detti articoli della L.R. 56/77 contenuti nel seguito e negli atti e documenti di cui alla presente Variante parziale, si riferiscono al testo degli articoli suddetti della L.R. n. 56/77 nel testo vigente sino alla data di entrata in vigore della L.R. n. 3/2013;

Richiamato inoltre l'art. 31 c. 3 della L.R. 22/12/2015 n. 26;

Premesso:

- che con Determina del Responsabile del Servizio n. 19/2006 del 30/12/2006, confermata per il punto con Determina del Responsabile del Servizio n. 6/2010 del 19/03/2010, si affidava allo studio di geologia s.a.G.A. di Genova l'incarico per la verifica della compatibilità idraulica ed idrogeologica delle previsioni dello strumento urbanistico vigente con le condizioni di dissesto individuate dal PAI, secondo le modalità e i contenuti dell'art. 18 delle N.T.A. del PAI e della Circolare del Presidente della Giunta Regionale 08/05/1996 n. 7/LAP, nonché secondo le procedure della D.G.R. n. 31-3749 del 06/08/2001 e succ.; il parere Condiviso espresso sul quadro del dissesto costituisce supporto tecnico per la formazione della Variante strutturale al P.R.G.C. di adeguamento al PAI e validazione del quadro del dissesto ai fini dell'aggiornamento del PAI. L'incarico di cui alla suddetta determinazione comprende altresì ogni ulteriore incombenza professionale del geologo relativamente alla fase di elaborazione della Variante strutturale al PRGC, anche di adeguamento al PAI;
- che in merito agli elaborati redatti dal geologo incaricato, il Gruppo Interdisciplinare regionale costituito da Settore Copianificazione Urbanistica Provincia di Asti, da Regione Piemonte Settore Prevenzione Territoriale del Rischio Geologico, e da Settore OO.PP. di Asti, in ossequio alle procedure di cui alle D.G.R. n.31-3749 del 6/08/2001 e succ., in data 21/03/2012 ha emesso parere condiviso, ove "emerge che il quadro del dissesto, risultante dalla verifica di compatibilità effettuata dal Comune di San Martino Alfieri, può essere utilizzato per gli adempimenti di cui all'art. 18 c. 2 e succ. delle Norme di Attuazione del PAI – in quanto ritenuto di maggiore dettaglio rispetto a quello rappresentato nell'elaborato 2 del PAI stesso e quindi idoneo ad aggiornarlo ed integrarlo/modificarlo e a supportare le scelte urbanistiche comunali";
- che con Determina del Responsabile del Servizio n. 19/2006 del 30/12/2006, rettificata per il punto con Determina del Responsabile del Servizio n. 6/2010 del 19/03/2010, si affidava all'arch. Fassone Antonio di Asti l'incarico per la redazione della Variante strutturale n. 4 al PRGC ai sensi della L.R. n. 1/2007 di adeguamento alla normativa introdotta dal Piano di Assetto Idrogeologico, e altresì: di adeguamento del PRGC alla normativa sul commercio; di adeguamento dei parametri e degli indici edilizi ed urbanistici delle NTA del PRGC alle definizioni uniformate del Regolamento edilizio comunale conforme a quello tipo della Regione Piemonte; di adeguamento del PRGC alla normativa sull'inquinamento acustico; e per la redazione degli studi per la verifica preventiva di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante strutturale al PRGC;

Richiamati:

- la parte seconda del D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 e smi ad oggetto: "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione integrata ambientale (IPCC)", nonché l'art. 20 della L.R. 14/12/1998 n. 40 che prevede l'adozione di determinati piani e programmi alla luce dell'analisi di compatibilità ambientale;
- la D.G.R. 09/06/2008 n. 12-8931: "Primi indirizzi operativi per l'applicazione delle procedure in materia di Valutazione ambientale strategica di piani e programmi", inerente il coordinamento della vigente norma regionale con la norma statale di recepimento della direttiva comunitaria, con indirizzi specifici per la pianificazione urbanistica;

Dato atto che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 23/11/2012 sono stati adottati il Documento Programmatico e il Documento tecnico di verifica della Variante strutturale n. 4 al PRGC, ai sensi dell'art. 31ter della L.R. n. 56/1977;

Considerato che il Comune, in quanto autorità preposta all'approvazione della Variante, svolge sia il ruolo di Autorità procedente, sia di Autorità competente per la **VAS**; per quest'ultimo fine il Comune di San Martino Alfieri con D.G.C. n. 21 del 12/05/2010, si è dotato di proprio Organo tecnico nella persona dell'ing. Morra Renato di Asti, confermato con D.G.C. n. 6 del 04/02/2015, il quale assolve ai compiti elencati dall'art. 7 della L.R. 14/12/1998 n. 40 e smi nonché alle funzioni di competenza comunale stabilite dalla normativa regionale in materia di V.A.S., e responsabile del relativo procedimento;

Preso atto dei verbali della 1^a e 2^a riunione della 1^a conferenza di pianificazione (per l'esame del documento programmatico della variante strutturale n. 4 al PRGC e per l'espletamento della fase di **verifica** preventiva di assoggettabilità della stessa a valutazione ambientale strategica) tenute in data 13/02/2013 e 03/07/2013, ai sensi dell'art. 31ter della L.R. n. 56/1977;

Visto il Decreto del Sindaco di San Martino Alfieri n. 5 del 09/10/2013 con cui si è preso atto del provvedimento conclusivo della fase di verifica a Valutazione Ambientale Strategica della Variante Strutturale n. 4 al P.R.G.C. dal titolo "Parere motivato dell'Organo tecnico comunale sulla assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica" prodotto dall'Organo tecnico comunale nella persona dell'ing. Morra Renato, in data 07/10/2013 prot. n. 2768, e allegato al medesimo quale parte integrante e sostanziale, con cui l'Organo tecnico comunale **determina di assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica la Variante strutturale n. 4 al P.R.G.C.**; con lo stesso Decreto si è dato atto che detto provvedimento contiene altresì la specificazione dei contenuti del Rapporto Ambientale;

Richiamata la Determina del Responsabile del Servizio n. 48 del 18/12/2013 con cui si è integrato l'incarico per la redazione della Variante strutturale n. 4 al PRGC all'arch. Fassone Antonio di Asti al fine della stesura di tutta la documentazione necessaria al procedimento di **Valutazione Ambientale Strategica** (rapporto ambientale, sintesi non tecnica, piano di monitoraggio ambientale); con la medesima Determina si è affidato all'ing. Bosia Matteo di Asti l'incarico per la redazione della verifica di compatibilità delle aree oggetto della Variante strutturale n. 4 al P.R.G.C. con la classificazione acustica;

Dato atto che il Progetto Preliminare è stato elaborato conformemente al Documento Programmatico, sulla base degli elementi acquisiti in sede di Conferenza di Pianificazione, compresi quelli relativi all'aspetto ambientale, e secondo le prescrizioni e raccomandazioni contenute nel Parere motivato dell'Organo tecnico; la Relazione illustrativa comprende anche la sintesi delle osservazioni presentate in seguito alla pubblicazione del Documento programmatico e le conseguenti determinazioni comunali;

Dato atto che il Progetto Preliminare è stato inviato ai sensi dell'art. 31ter c. 9 della L.R. n. 56/77 alla Regione Piemonte, Settore Tecnico Regionale Asti-Alessandria, al fine dell'acquisizione della valutazione tecnica favorevole sulle indagini geologiche ai sensi della Circolare P.G.R. n. 7/LAP del 08/05/1996 e della successiva Nota Tecnica Esplicativa di cui al Comunicato pubblicato sul B.U.R. n. 5 del 02/02/2000;

Considerato che in seguito all'invio degli elaborati e delle successive modificazioni richieste, la Regione Piemonte, Settore Tecnico Regionale Asti-Alessandria, con nota prot. 10247 del 04/03/2016 ha espresso la valutazione tecnica favorevole ai sensi dell'art. 31ter c. 9 della L.R. n. 56/77, con alcune prescrizioni a cui hanno fatto seguito le dovute rettifiche al Progetto Preliminare;

Richiamata la D.C.C. n. 4 del 15/03/2016 dichiarata immediatamente eseguibile, con cui si è adottato il progetto preliminare della Variante strutturale n. 4 al P.R.G.C. – art. 31 ter L.R. 56/1977, ante L.R. 3/2013, costituito dagli elaborati urbanistici e *da quelli relativi alla VAS (Rapporto ambientale, Rapporto ambientale – Sintesi non tecnica, Rapporto ambientale – Piano di monitoraggio)*;

Preso atto che il progetto preliminare è stato adottato entro il termine di cui all'art. 31 c. 3 della L.R. 22/12/2015 n. 26, e che pertanto il procedimento di approvazione si conclude ai sensi dell'art. 89 c. 3 della L.R. 25/03/2013 n. 3, e precisamente nel rispetto delle procedure disciplinate dalle disposizioni di cui agli artt. 31bis, 31ter, della L.R. n. 56/77 nel testo vigente sino alla data di entrata in vigore della L.R. 25/03/2013 n. 3;

Dato atto che il progetto preliminare è stato depositato presso la Segreteria comunale e pubblicato presso l'Albo Pretorio del Comune (sito informatico del Comune di San Martino Alfieri -art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69-):

per le osservazioni di carattere urbanistico: dal 14/04/2016 per 30 giorni consecutivi, e pertanto fino al 14/05/2016, durante i quali chiunque ha potuto prenderne visione; nei successivi trenta giorni (dal 15/05/2016 al 13/06/2016) chiunque ha potuto presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse limitatamente alle parti modificate;

per le osservazioni di carattere ambientale: dal 14/04/2016 per 60 giorni consecutivi, e pertanto fino al 13/06/2016, durante i quali chiunque ha potuto prenderne visione; durante il periodo di deposito e pubblicazione, chiunque ha potuto presentare osservazioni e proposte riferite agli aspetti ambientali;

Dato atto che entro il termine suddetto del 13/06/2016 sono pervenute n. 14 osservazioni e proposte più una ulteriore osservazione oltre il termine previsto ma che l'Amministrazione comunale ha deciso comunque di valutare;

Considerato che si sono esaminate tutte le osservazioni e proposte e si è controdedotto ad esse come da Deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 29/07/2016, accogliendo le valutazioni esposte dal professionista incaricato arch. Fassone Antonio così come risultano dal documento predisposto e sottoscritto dal medesimo prodotto in data 25/07/2016 prot. n. 2213 avente per oggetto: "Osservazioni al progetto preliminare della Variante al Piano Regolatore Generale – Sintesi delle osservazioni e proposte di controdeduzioni", allegato alla Deliberazione medesima;

Richiamata la D.C.C. n. 30 del 18/10/2016 con cui si sono adottati gli elaborati del progetto preliminare della Variante strutturale n. 4 al P.R.G.C. – art. 31 ter L.R. 56/1977, ante L.R. 3/2013 modificati in seguito all'accoglimento delle osservazioni presentate e si è dato atto degli elaborati costituenti il progetto preliminare della Variante strutturale n. 4 al P.R.G.C. – art. 31 ter L.R. 56/1977, ante L.R. 3/2013 (*comprensivi di quelli relativi alla VAS (Rapporto ambientale, Rapporto ambientale – Sintesi non tecnica, Rapporto ambientale – Piano di monitoraggio)*);

Dato atto che in data 02/12/2016 e 03/03/2017 si sono tenute la 1^a e 2^a riunione della 2^a Conferenza di Pianificazione (per l'esame del Progetto Preliminare della Variante strutturale n. 4 al PRGC, **e per l'espletamento della Fase di Valutazione ambientale**), ai sensi dell'art. 31ter della L.R. n. 56/1977, ante L.R. 3/2013;

Visti i pareri con osservazioni della Provincia di Asti (prot. n. 5572 del 02/03/2017), della Regione Piemonte (prot. n. 5465/A1608A del 03/03/2017), dell'Autorità d'Ambito 5/Acquedotto della Piana (prot. n. 1145 del 02/03/2017) e dell'ASL AT (prot. n. 8513 del 21/02/2017) espressi sul Progetto Preliminare;

Visto il verbale della 2^a riunione della 2^a Conferenza di Pianificazione, che contiene i riferimenti ai suddetti pareri (l'ARPA condivide integralmente quanto contenuto nel contributo della Regione Piemonte Settore Valutazioni ambientali e Procedure integrate) ed il parere unanime positivo espresso dalla Conferenza di Pianificazione sul Progetto Preliminare della Variante Strutturale n. 4 al P.R.G.C., con le condizioni contenute nel verbale stesso e nei pareri di Provincia e Regione;

Vista la D.C.C. n. 5 del 04/04/2017 con cui si è preso atto del parere positivo con condizioni espresso dalla Conferenza di Pianificazione sul Progetto Preliminare della Variante Strutturale n. 4 al P.R.G.C., di cui al verbale della 2^a riunione della 2^a Conferenza di Pianificazione tenutasi in data 03/03/2017, nonché dei pareri con osservazioni della Provincia di Asti (prot. n. 5572 del 02/03/2017), della Regione Piemonte (prot. n. 5465/A1608A del 03/03/2017), dell'Autorità d'Ambito 5/Acquedotto della Piana (prot. n. 1145 del 02/03/2017) e dell'ASL AT (prot. n. 8513 del 21/02/2017) espressi sul Progetto Preliminare, e se ne sono accettati integralmente i contenuti.

Considerato che l'Organo tecnico comunale ing. Morra Renato, *a conclusione del procedimento di V.A.S.*, ha prodotto in data 31/05/2017 prot. n. 1514 il "**Parere motivato di compatibilità ambientale**" della Variante Strutturale n. 4 al P.R.G.C., condizionato al recepimento delle condizioni nello stesso indicate;

DECRETA

Di prendere atto del "**Parere motivato di compatibilità ambientale**" della Variante Strutturale n. 4 al P.R.G.C., condizionato al recepimento delle condizioni nello stesso indicate, prodotto dall'Organo tecnico comunale ing. Morra Renato in data 31/05/2017 prot. n. 1514, allegato al presente quale parte integrante e sostanziale.

Di dare atto che il presente Decreto con l'allegato Parere motivato di compatibilità ambientale viene pubblicato nel sito informatico di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69, reso consultabile nel medesimo sito web e trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale consultati durante la 2^ Conferenza di pianificazione.

Di dare atto che il Progetto Definitivo della Variante Strutturale n. 4 al P.R.G.C. sarà redatto conformandosi alle condizioni di cui al "Parere motivato di compatibilità ambientale".

Di dare atto che in seguito al proseguo dell'iter verranno pubblicati e resi consultabili sul sito web istituzionale di questo Comune: il provvedimento di approvazione del Progetto Definitivo della Variante Strutturale n. 4 al P.R.G.C. comprensivo della dichiarazione di sintesi, nonché tutti gli elaborati del medesimo Progetto Definitivo, ed in particolare quelli relativi agli aspetti ambientali (*Rapporto ambientale, Rapporto ambientale – Sintesi non tecnica, Rapporto ambientale – Piano di monitoraggio*) oltre al loro invio agli Enti che sono stati interessati dal procedimento.

IL SINDACO
(GAMBA Andrea)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

SI CERTIFICA che il decreto che precede viene pubblicato in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69). Reg. n. 133
San Martino Alfieri, 31/05/2017

IL RESPONSABILE
DELLE PUBBLICAZIONI ON-LINE
Cotto Lorenzo