



# COMUNE DI STANGHELLA

## Provincia di Padova

### AREA 1 - Servizi Demografici - Elettorale - Commercio - Serv.Sociali - Segreteria - Protocollo

DETERMINAZIONE N° 235 DEL 23/08/2024  
(Ufficio n° 72 DEL 23/08/2024)

**Oggetto: RETTIFICA DETERMINAZIONE N. 225 DEL 09/08/2024 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE DELL'IMPORTO RELATIVO ALL'IMPOSTA DI REGISTRO PER LA REGISTRAZIONE DEI CONTRATTI DI CONCESSIONE TRA IL COMUNE DI STANGHELLA ED I CONCESSIONARI DI ALLOGGI DESTINATI A SITUAZIONI DI EMERGENZA ABITATIVA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la proposta di determinazione n. 71 del 23/08/2024 , di seguito riportata:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### VISTI:

- il combinato disposto dell'art. 107, comma 3, lett. d) e dell'art. 109 comma 2, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali") che assegna ai dirigenti ovvero ai responsabili degli uffici o dei servizi i compiti di gestione finanziaria;
- il Decreto Sindacale nr. 2 del 31.01.2023 avente ad oggetto: "Conferimento incarichi di posizione organizzativa" con il quale è stata conferita alla Dott.ssa Ilaria Pigozzo la responsabilità dell'Area 1 – Servizi Demografici, Elettorale, Commercio, Servizi Sociali, Segreteria e Protocollo e, in caso di vacanza, impedimento o assenza alla P.O. Dr.ssa Laura Patria dell'Area 3 – Servizi Finanziari, Tributi, Economato, Personale e Polizia Locale;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 22/12/2023 con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2024-2026 e la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 secondo gli schemi del D.lgs. 118/2011, avente funzione autorizzatoria;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 dell'10.01.2024 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2024-2026;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Stanghella approvato con deliberazione di C.C. n. 40 del 27.09.2021

**PREMESSO** che il Comune di Stanghella dispone tra il proprio patrimonio di alcuni appartamenti situati nell'immobile di Piazza R.O. Pighin (n. 26 int. 1-2-3, n. 27 e n. 28 int. A-B-C), identificati al N.C.E.U. foglio n° 16, mappale n° 981, adibiti ad alloggi di emergenza abitativa, aventi funzione sociale di accoglienza per fronteggiare la situazione di emergenza, per i cittadini che versano in situazioni di fragilità sociale, sanitaria ed economica;

#### **RICHIAMATE** le seguenti Deliberazioni:

- n. 26 del 28/07/2022 di Consiglio Comunale, con la quale veniva approvato il "Regolamento per

emergenza abitativa e accompagnamento alla locazione di mercato” e il “Regolamento di convivenza appartamenti Comunali di emergenza abitativa situati in P.zza R.O. Pighin”;  
- n. 86 del 30/11/2022 di Giunta Comunale, relativa alla determinazione delle tariffe per gli alloggi di proprietà del Comune di Stanghella utilizzati per situazioni di emergenza abitativa – anno 2023;

**RICHIAMATO** inoltre l’art. 7 denominato “Concessione temporanea di unità abitative comunali”, del sopra citato “Regolamento per emergenza abitativa e accompagnamento alla locazione di mercato”,

**DATO ATTO CHE** i rapporti tra il Comune di Stanghella concedente e il nucleo familiare concessionario devono essere disciplinati da un contratto che definisca obblighi, modalità e condizioni della concessione stessa (concessione-contratto);

**VISTI** i contratti stipulati tra il Comune di Stanghella e i nuclei familiari concessionari conservati agli atti dell’Ufficio Servizi Sociali e registrati nel registro degli atti soggetti ad imposta di registro del Comune di Stanghella;

**RICHIAMATA** la determinazione **n. 225 del 09/08/2024** con la quale si è provveduto ad assumere impegno di spesa per la somma totale di € 1.400,00 a favore dell’Agenzia delle Entrate, con sede in via Giorgione, 106, 00147 Roma, C.F./P.IVA: 06363391001 per il pagamento dell’imposta di registro per la registrazione dei contratti sottoscritti con i nuclei familiari concessionari nella seguente modalità:

- € 700 al Cap. **1157** denominato “IMPOSTE TASSE CONTR.RELATIV.PATRIM.DISP.” del bilancio di previsione 2024-2026, esercizio finanziario 2024 esecutivo ai sensi di legge, (**imp. cont. n. 440/2024**) del bilancio di previsione 2024-2026, esercizio finanziario 2024 esecutivo ai sensi di legge;

- € 700 al Cap. **5005** denominato “SERVIZI PER C/TERZI” del bilancio di previsione 2024-2026, esercizio finanziario 2024 esecutivo ai sensi di legge, (**imp. cont. n. 441/2024**) del bilancio di previsione 2024-2026, esercizio finanziario 2024 esecutivo ai sensi di legge;

**RILEVATO** che per un mero errore materiale si rende necessario rettificare il pagamento eseguito dal Comune di Stanghella in data 21/08/2024 a mezzo F24 telematico e si è pertanto provveduto a inoltrare con istanza ns prot. n. 10322 del 23/08/2024 all’Agenzia delle Entrate - Direzione provinciale di Padova richiesta di rimborso della somma di € 1.400,00 che verrà accertata e introitata al cap. 6005 denominato “RIMBORSO SPESE PER SERV.PER CONTO TERZI”;

**DATO ATTO CHE** al fine di provvedere nuovamente al pagamento dell’imposta di registro mediante F24 telematico per la registrazione dei contratti concessione sottoscritti con i nuclei familiari concessionari si rende necessario assumere impegno di spesa per la somma complessiva di € 1.400,00;

**VISTO** l’art. 183 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

**VISTO** il proprio parere di regolarità tecnica attestante la correttezza e la regolarità dell’azione amministrativa inserito nella fase preventiva di formazione dell’atto come risulta dal sistema informatico dell’ente;

**ATTESO** che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sullo stesso verrà acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del responsabile del servizio finanziario;

**ACCERTATO** l’avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all’art. 6 del D.P.R. 62/2013 e al c.1 dell’art. 16 del D.Lgs. 36/2023, per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi in capo al soggetto che lo sottoscrive;

**VISTO** il Testo Unico degli enti locali D.Lgs. 267/2000;

**VERIFICATO** che ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 7 del D.P.R. n° 62/2013, non sussiste alcun conflitto d'interesse, anche potenziale, ovvero causa di impedimento o incompatibilità del sottoscritto all'adozione del presente atto;

**DATO ATTO** che:

- il procedimento istruttorio di cui alla presente determinazione è stato condiviso con l'istruttore del settore di competenza, il cui nominativo è registrato nel gestionale informatico in uso, il quale ha predisposto la proposta di determinazione in oggetto (misura del vigente piano comunale di prevenzione della corruzione);
- il presente provvedimento diventa esecutivo con l'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, con la firma del presente atto il Responsabile del Servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa;

### **DETERMINA**

- 1) **DI APPROVARE** quanto riportato in narrativa che si intende qui integralmente richiamato come parte integrante e sostanziale;
- 2) **DI IMPEGNARE** a favore dell'Agenzia delle Entrate, con sede in via Giorgione, 106, 00147 Roma, C.F./P.IVA: 06363391001, la somma di € **1.400,00** relativa alla registrazione dei contratti-concessione stipulati tra il Comune di Stanghella ed i nuclei familiari concessionari, conservati agli atti dell'Ufficio Servizi Sociali e registrati nel registro degli atti soggetti ad imposta di registro del Comune di Stanghella;
- 3) **DI IMPUTARE** la somma di € **1.400,00** al Cap. **5005** denominato "SERVIZI PER C/TERZI" del bilancio di previsione 2024-2026, esercizio finanziario 2024 esecutivo ai sensi di legge, (**imp. cont. n. /2024**) del bilancio di previsione 2024-2026, esercizio finanziario 2024 esecutivo ai sensi di legge;
- 4) **DI ACCERTARE** la somma di € **1.400,00** al Cap. 6005 denominato "RIMBORSO SPESE PER SERV.PER CONTO TERZI" del bilancio di previsione 2024-2026, esercizio finanziario 2024 esecutivo ai sensi di legge, quale somma da incassare a titolo di rimborso da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'errato pagamento effettuato dal Comune di Stanghella in data 21/08/2024 (**Acc. n. 940/2024**);
- 5) **DI DARE ATTO** che la liquidazione ed il versamento della somma dovuta all'Agenzia delle Entrate verrà effettuato alla Tesoreria dello Stato a mezzo F24 telematico;
- 6) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- 7) **DI DARE ATTO** dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c. 2 e c. 3, e art. 11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art 6/bis della legge 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;
- 8) **DI ASSolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n 33/2013) nell'apposita sezione

"Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente;

- 9) **DI DARE ATTO** che la pubblicazione del presente atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei dati personali, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, eccedenti o non pertinenti, ovvero il riferimento a dati sensibili e giudiziari;
- 10) **DI ATTESTARE** l'insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dell'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, sia in capo all'istruttore, sia in capo al Responsabile firmatario dell'atto medesimo.
- 11) **DI ATTESTARE** con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa;

*Si da atto che si provvederà alla pubblicazione nel sito istituzionale dei dati e informazioni previsti ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 33/2013.*

Il Responsabile del servizio  
Ilaria Pigozzo  
Documento Firmato Digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82  
(Codice dell'amministrazione digitale)