



Comune di Ghemme

PROVINCIA DI NOVARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.129

OGGETTO:

Messa in sicurezza della viabilità del centro storico: interventi su Via Roma e Piazza Antonelli - Approvazione progetto definitivo. CUP E47H20000050001

L'anno duemilaventitre addì venti del mese di ottobre alle ore diciassette e minuti quarantacinque nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. TEMPORELLI DAVIDE - Sindaco	Si
2. COSTA MARIA BEATRICE - Vice Sindaco	Si
3. IMAZIO ILARIA - Assessore	Si
4. ROSSI PIERO - Assessore	Si
5. GIORIA FRANCO - Assessore	Si
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale dott. PASSARO DOTT. ARMANDO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. TEMPORELLI DAVIDE assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende procedere con gli interventi di "Messa in sicurezza della viabilità del centro storico: interventi su Via Roma e Piazza Antonelli".

Richiamati:

- la determinazione n. 5 del 09/01/2020 con la quale è stato affidato l'incarico professionale inerente la redazione del progetto di fattibilità dell'opera pubblica "Messa in sicurezza della viabilità del centro storico: interventi su Via Roma e Piazza Antonelli" all'arch. Marta Barberis Negra;
- il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'opera "Messa in sicurezza della viabilità del centro storico: interventi su Via Roma e Piazza Antonelli", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 13/01/2020, predisposto dal professionista incaricato, arch. Marta Barberis Negra, che prevedeva per la realizzazione dell'opera nella sua completezza, un importo pari ad € 655.000,00 di Quadro Economico;
- la determinazione n. 119 del 03/05/2021 con la quale è stato affidato l'incarico professionale inerente la progettazione definitiva ed esecutiva e il coordinamento in fase di progettazione dell'opera pubblica "Messa in sicurezza della viabilità del centro storico: interventi su Via Roma e Piazza Antonelli", all'Arch. Marta Barberis Negra.

Visto il progetto definitivo di *Messa in sicurezza della viabilità del centro storico: interventi su Via Roma e Piazza Antonelli* predisposto dal professionista sopra indicato, presentato il 17/10/2023 e registrato al nostro protocollo n. 0007497/2023, composto dai seguenti elaborati:

- D1 – Relazione generale con quadro economico
- D2 – Stima costi della sicurezza
- D3 – Computo metrico estimativo
- D4 – Elenco dei prezzi
- D5 – Analisi prezzi
- D6 – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- D7 – Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza
- D8 – Cronoprogramma
- D9 – Documentazione fotografica
- D10- Relazione storica
- T1 - INQUADRAMENTO GENERALE
 - Corografia Scala 1:10.000
 - Estratto P.R.G.C. Scala 1:2.000
 - Estratto Mappa Scala 1:1.000
- T2 - SITUAZIONE ESISTENTE – PIAZZA ANTONELLI – LOTTO 1
 - Planimetria Scala 1:200
 - Sezione Scala 1_200
- T3 - SITUAZIONE DI PROGETTO – PIAZZA ANTONELLI – LOTTO 1
 - Planimetria Scala 1:200

- T4 - SITUAZIONE ESISTENTE E DI PROGETTO – PONTICELLI SULLA ROGGIA MORA – LOTTO 1
 - Planimetrie Scala 1:200/100
 - Sezioni Scala 1:100
- T5 - SITUAZIONE DI PROGETTO – PIAZZA ANTONELLI – LOTTO 1
 - Particolari costruttivi Scala 1:50/20
- T6 - SITUAZIONE ESISTENTE – VIA ROMA – LOTTO 2
 - Planimetria Scala 1:200
 - Sezione stradale tipo Scala 1:50
- T7 - SITUAZIONE DI PROGETTO – VIA ROMA – LOTTO 2
 - Planimetria Scala 1:200
 - Sezione stradale tipo Scala 1:50
- T8 - SITUAZIONE DI PROGETTO – LOTTO 2
 - Particolari costruttivi Scala 1:50/20

Considerato che in base alla programmazione dell'Amministrazione Comunale si è previsto di organizzare l'opera in due fasi distinte al fine di procedere con interventi separati e considerato che le opere sono inserite nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 con il seguente CUI L00167670033202300002 per annualità 2023 e CUI L00167670033202300003 per annualità 2025.

Dato atto pertanto che nel progetto definitivo si è previsto di organizzare l'opera in due fasi distinte al fine di procedere con interventi separati in base alla programmazione dell'Amministrazione Comunale, il Quadro Economico risulta:

A	Importo lavori	PROGETTO
a)1	Messa in sicurezza e riqualificazione Via Roma	€ 440.811,48
a)2	Messa in sicurezza Piazza Antonelli	€ 149.149,70
a)3	Messa in sicurezza ponticelli sulla Roggia Mora	€ 8.066,79
a)4	Spese per la sicurezza non soggette a ribasso	€ 18.469,18
	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 616.497,15
B	Somme a disposizione	
b)1	IVA 10% su totale lavori 10%	€ 61.649,72
b)2	Spese tecniche per direzione lavori e contabilità lavori	€ 36.989,83
b)3	Coodinamento in fase di esecuzione	€ 9.247,46
b)4	Contributo integrativo su spese tecniche D.L., contabilità e coord. in esecuzione	€ 1.849,49
b)5	IVA 22% su spese tecniche e contributo integrativo su spese tecniche D.L., contabilità e coord. in esecuzione	€ 10.579,09
b)6	Incentivi art. 113 d.lgs. 50/2016	€ 9.863,95
b)7	Incentivi art. 113 d.lgs. 50/2016 - quota innovazione	€ 2.465,99
b)8	ANAC	€ 60,00
b)9	Fondo Accordi Bonari	€ 18.494,91
b)10	Accertamenti, indagini, allacciamenti, pubblicità	€ 2.500,00
b)11	Maggiori oneri derivanti dalla suddivisione in lotti degli interventi	€ 15.000,00
b)12	Art. 106, imprevisti, arrotondamenti	€ 9.755,86

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 178.456,30
	QUADRO ECONOMICO complessivo	€ 794.953,45

Di cui:

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO 1		
A	Importo lavori	PROGETTO
a)2	Messa in sicurezza Piazza Antonelli	€ 149.149,70
a)3	Messa in sicurezza ponticelli sulla Roggia Mora	€ 8.066,79
a)4	Spese per la sicurezza non soggette a ribasso	€ 10.000,00
	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 167.216,49
B	Somme a disposizione	
b)1	IVA 10% su totale lavori 10%	€ 16.721,65
b)2	Spese tecniche per direzione lavori e contabilità lavori	€ 10.032,99
b)3	Coodinamento in fase di esecuzione	€ 2.508,25
b)4	Contributo integrativo su spese tecniche D.L., contabilità e coord. in esecuzione	€ 501,65
b)5	IVA 22% su spese tecniche e contributo integrativo su spese tecniche D.L., contabilità e coord. in esecuzione	€ 2.869,44
b)6	Incentivi art. 113 d.lgs. 50/2016	€ 2.675,46
b)7	Incentivi art. 113 d.lgs. 50/2016 - quota innovazione	€ 668,87
b)8	ANAC	€ 30,00
b)9	Fondo Accordi Bonari	€ 5.016,49
b)10	Accertamenti, indagini, allacciamenti, pubblicità	€ 1.000,00
b)11	Maggiori oneri derivanti dalla suddivisione in lotti degli interventi	€ 3.000,00
b)12	Art. 106, imprevisti, arrotondamenti	€ 7.758,72
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 52.783,51
	QUADRO ECONOMICO	€ 220.000,00

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO 2		
A	Importo lavori	PROGETTO
a)1	Messa in sicurezza e riqualificazione Via Roma	€ 440.811,48
a)4	Spese per la sicurezza non soggette a ribasso	€ 8.469,18
	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 449.280,66
B	Somme a disposizione	
b)1	IVA 10% su totale lavori 10%	€ 44.928,07
b)2	Spese tecniche per direzione lavori e contabilità lavori	€ 26.956,84
b)3	Coodinamento in fase di esecuzione	€ 6.739,21
b)4	Contributo integrativo su spese tecniche D.L., contabilità e coord. in esecuzione	€ 1.347,84
b)5	IVA 22% su spese tecniche e contributo integrativo su spese tecniche D.L., contabilità e coord. in esecuzione	€ 7.709,66

b)6	Incentivi art. 113 d.lgs. 50/2016	€ 7.188,49
b)7	Incentivi art. 113 d.lgs. 50/2016 - quota innovazione	€ 1.797,12
b)8	ANAC	€ 30,00
b)9	Fondo Accordi Bonari	€ 13.478,42
b)10	Accertamenti, indagini, allacciamenti, pubblicità	€ 1.500,00
b)11	Maggiori oneri derivanti dalla suddivisione in lotti degli interventi	€ 12.000,00
b)12	Art. 106, imprevisti, arrotondamenti	€ 1.997,14
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 125.672,79
	QUADRO ECONOMICO	€ 574.953,45

Considerato altresì che l'area e gli immobili oggetto di "Messa in sicurezza della viabilità del centro storico: interventi su Via Roma e Piazza Antonelli" risultano sottoposto a tutela per gli effetti degli artt. 10-12 del D.lgs. 22/01/2004 n. 42 e che pertanto è stata acquisita l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli pervenuta al nostro protocollo n. 0006038/2021, che autorizza l'esecuzione delle opere come descritte nella citata documentazione, a condizione che:

- la finitura delle pietre per la pavimentazione dei sedimi stradali sia del tutto simile a quanto già in opera;
- l'intonaco dei parapetti dei due ponticelli sia realizzato con intonaco a base di calce eventualmente additivata;
- i laterizi utilizzati per il ripristino delle parti mancanti del ponticello in via San Genesio siano del tipo vecchio, del tutto simili per dimensioni e cromia ai mattoni in opera;
- si utilizzino mattoni vecchi di recupero per la copertina del ponticello in via Ferrari.

Considerato che il progetto è conforme alle normative tecniche, ambientali, edilizie ed igieniche, di sicurezza previste dalle leggi vigenti, agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al regolamento edilizio vigente, nonché alle indicazioni e prescrizioni urbanistiche del PRGC vigente.

Riscontrato che al progetto di *Messa in sicurezza della viabilità del centro storico: interventi su Via Roma e Piazza Antonelli* è stato assegnato il seguente codice CUP: E47H20000050001.

Dato atto che l'opera risulta prevista nel bilancio pluriennale 2023/2025 per Intervento 1 al Cap. 8230/3/2023 e per Intervento 2 al Cap. 8230/4/2025.

Vista la verifica del progetto, effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 da parte del responsabile unico del procedimento, architetto Chiara Fasola, Responsabile dell'Area Tecnica, avvalendosi della struttura di cui all'art. 31 comma 9 del Codice in data 18/10/2023.

Visto il decreto legislativo n. 50/2016;

Visto il decreto legislativo n. 36/2023;

Acquisiti i pareri favorevoli tecnico e contabile espressi dai rispettivi Responsabili sulla proposta di deliberazione espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

- di approvare, per quanto sopra, il progetto definitivo relativo all'opera "Messa in sicurezza della viabilità del centro storico: interventi su Via Roma e Piazza Antonelli", predisposto dal professionista incaricato, arch. Marta Barberis Negra, acquisito con protocollo n. 0007497/2023 del 17/10/2023, per un importo complessivo pari ad € € 794.953,45 e composto dai seguenti elaborati:
 - D1 – Relazione generale con quadro economico
 - D2 – Stima costi della sicurezza
 - D3 – Computo metrico estimativo
 - D4 – Elenco dei prezzi
 - D5 – Analisi prezzi
 - D6 – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
 - D7 – Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza
 - D8 – Cronoprogramma
 - D9 – Documentazione fotografica
 - D10- Relazione storica
 - T1 - INQUADRAMENTO GENERALE
 - Corografia Scala 1:10.000
 - Estratto P.R.G.C. Scala 1:2.000
 - Estratto Mappa Scala 1:1.000
 - T2 - SITUAZIONE ESISTENTE – PIAZZA ANTONELLI – LOTTO 1
 - Planimetria Scala 1:200
 - Sezione Scala 1_200
 - T3 - SITUAZIONE DI PROGETTO – PIAZZA ANTONELLI – LOTTO 1
 - Planimetria Scala 1:200
 - T4 - SITUAZIONE ESISTENTE E DI PROGETTO – PONTICELLI SULLA ROGGIA MORA – LOTTO 1
 - Planimetrie Scala 1:200/100
 - Sezioni Scala 1:100
 - T5 - SITUAZIONE DI PROGETTO – PIAZZA ANTONELLI – LOTTO 1
 - Particolari costruttivi Scala 1:50/20
 - T6 - SITUAZIONE ESISTENTE – VIA ROMA – LOTTO 2
 - Planimetria Scala 1:200
 - Sezione stradale tipo Scala 1:50
 - T7 - SITUAZIONE DI PROGETTO – VIA ROMA – LOTTO 2
 - Planimetria Scala 1:200
 - Sezione stradale tipo Scala 1:50
 - T8 - SITUAZIONE DI PROGETTO – LOTTO 2
 - Particolari costruttivi Scala 1:50/20
- di approvare i quadri economici di spesa dell'intervento di "Messa in sicurezza della viabilità del centro storico: interventi su Via Roma e Piazza Antonelli – Intervento 1" per l'importo di € 220.000,00 e "Messa in sicurezza della viabilità del centro storico: interventi su Via Roma e Piazza Antonelli – Intervento 2" per l'importo di € 574.953,45 come esposto in premessa.
- di dare atto dell'autorizzazione della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli pervenuta al nostro protocollo n. 0006038/2021 che autorizza l'esecuzione delle opere come descritte nella citata documentazione, con le condizioni in premessa richiamate;

- di dare atto che l'opera risulta prevista nel bilancio pluriennale 2023/2025 per Intervento 1 al Cap. 8230/3/2023 e per Intervento 2 al Cap. 8230/4/2025;
- di destinare la quota prevista per il fondo incentivante di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 relativo al presente progetto, come previsto dal regolamento per gli incentivi per le funzioni tecniche approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 215 del 18/12/2018.
- di dare atto che ai sensi dell'art. 5 del Regolamento per gli incentivi il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Chiara Fasola, Responsabile dell'Area Tecnica e la Signora Marisa Signini riveste il ruolo di collaboratore amministrativo.

Con successiva unanime favorevole votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Sindaco

Firmato digitalmente
TEMPORELLI DAVIDE

Il Segretario Comunale

Firmato digitalmente
PASSARO DOTT. ARMANDO