



COMUNE DI FONTANETTO PO

PROVINCIA DI VERCELLI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.58

OGGETTO:

**APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE SCUOLE COMUNALI DI FONTANETTO PO
CUP D54H22001100006**

L'anno duemilaventiquattro addì ventisette del mese di giugno alle ore sedici e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, SEDUTA ESEGUITA IN MODALITA' MISTA (PRESENZA E VIDEOCONFERENZA), previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente in sede	Presente Online
1. RICCARDO VALLINO - Sindaco	Sì	
2. BERGAMASCO VALERIA - Vice Sindaco	Sì	
3. GIAROLA FEDERICO - Assessore		Si
Totale Presenti:	3	
Totale Assenti:	0	

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor DI MARIA D.SSA MARIA LUISA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. RICCARDO VALLINO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Fontanetto Po. Responsabile Procedimento: FORNASIERO PAOLA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 Dlgs 82/2005.

Relaziona il Sindaco

DATO ATTO che l'amministrazione comunale intende procedere alla realizzazione dei lavori di efficientamento energetico delle scuole comunali di Fontanetto Po;

VISTE:

- La D.G.C. n. 22 del 07/03/2024 con la quale è stata approvata in linea tecnica la diagnosi energetica finalizzata alla prenotazione a valere sul conto termico 2.0 realizzata sulla scuola primaria del Comune di Fontanetto Po, redatta dall'Arch. Cussa Chiara, assunta agli atti con nota prot. 983 del 07/03/2024;
- La D.G.C. n.23 del 07/03/2024 con la quale è stata approvata in linea tecnica la diagnosi energetica finalizzata alla prenotazione a valere sul conto termico 2.0 realizzata sulla scuola dell'infanzia del Comune di Fontanetto Po, redatta dall'Arch. Cussa Chiara, assunta agli atti con nota prot. 988 del 07/03/2024;

PREMESSO che sono state assegnate le risorse relative agli incentivi Gse in esito alle istanze presentate dal Comune per interventi di efficientamento energetico della Scuola dell'Infanzia e della Scuola Primaria per un totale di €. 430.312,42, prot. 1887 del 14/5/24;

DATO ATTO che nel bilancio di previsione 24/26 è già stanziata la risorsa CUP D54H22001100006 per €. 50.000,00 – Fondi di cui all'art. 1, commi 29 -37 della Legge 160/19 – Decreti Mit 14/1/20 – 30/1/20-11/1/20 – Legge di Bilancio 2020 - da attribuire a cofinanziamento degli interventi di cui sopra;

DATO ATTO che si provvederà all'aggiornamento del DUP 24/26 – Sezione Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche – nella prossima nota di aggiornamento al DUP, con l'inserimento dell'opera in oggetto;

VISTA la determinazione n. 64 del 21/05/2024 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai Sensi del citato art. 15 del D.lgs n. 36/2023 e successive modificazioni ed integrazioni, l'Arch. Antonino Chiara, dipendente dell'area tecnica di questo Comune, per l'espletamento delle procedure per la realizzazione dei lavori di efficientamento energetico alle scuole comunali di Fontanetto Po;

Dato atto che con Determinazione del Settore Tecnico n. 66 del 31/05/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato affidato il servizio professionale di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, D.L., contabilità lavori e adempimenti per la sicurezza D.L.gs. 81/2008 dei lavori di efficientamento energetico delle scuole comunali di Fontanetto Po all'Ing. Giacosa Alberto con studio in Via Alba Cortemilia n.98 a Diano D'Alba P.IVA 03325080046 C.F. GCSLRT81R05A124P;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico delle scuole comunali di Fontanetto Po, redatto dall' Ing. Giacosa Alberto con studio in Via Alba Cortemilia n.98 a Diano D'Alba P.IVA 03325080046 C.F. GCSLRT81R05A124P, pervenuto in questo comune in data 21/06/2024 prot. n° 2391, e comprensivo della seguente documentazione:

DOCUMENTAZIONE INERENTE AL PROGETTO:

- Relazione tecnica generale All. 1
- Relazione specialistica: Relazione energetica stato attuale scuola dell'infanzia All. 2.1
- Relazione specialistica: Relazione energetica stato attuale scuola primaria All. 2.2
- Relazione specialistica: Relazione energetica di progetto scuola dell'infanzia All. 2.3
- Relazione specialistica: Relazione energetica di progetto scuola primaria All. 2.4
- Elaborati grafici stato attuale: inquadramento cartografico All. 3.1
- Elaborati grafici stato attuale: planimetrie scuola dell'infanzia e primaria (scala 1:100) All. 3.2
- Elaborati grafici di progetto: planimetrie scuola dell'infanzia e primaria (scala 1:100) All. 3.3
- Elaborati grafici di progetto: abaco serramenti scuola dell'infanzia All. 3.4
- Elaborati grafici di progetto: abaco serramenti scuola primaria All. 3.5
- Elaborati grafici di progetto: building automation scuola

dell'infanzia e primaria	All. 3.6
○ Piano di manutenzione dell'opera	All. 4
○ PSC secondo D.Lgs. 81/2008: Relazione	All. 5.1
○ PSC secondo D.Lgs. 81/2008: GANTT	All. 5.2
○ PSC secondo D.Lgs. 81/2008: Analisi rischi	All. 5.3
○ PSC secondo D.Lgs. 81/2008: Costi della sicurezza	All. 5.4
○ Incidenza della manodopera	All. 6
○ Cronoprogramma dei lavori	All. 7
○ Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi	All. 8
○ Computo metrico estimativo	All. 9
○ Quadro economico	All. 10
○ Schema di contratto d'appalto	All. 11
○ Capitolato generale d'appalto	All. 12.1
○ Capitolato speciale d'appalto	All. 12.2
○ Relazione CAM	All. 13
○ Fascicolo dell'opera	All. 14

Visto il Quadro Economico dal quale risulta una spesa complessiva di € 500.000,00 come segue:

DESCRIZIONE	IMPORTO
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
A misura	
A corpo	354'402,47
In economia	
Sommano	354'402,47
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
Costi della sicurezza	7'794,32
Costi della manodopera	45'188,92
Base d'asta per ribasso	301'419,23
e) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
e1) Lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	20'000,00
e2) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	
e3) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	
e4) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	
e5) Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato 1.7 e arrotondamenti;	20'013,63
e6) Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice;	
e7) Contributo ANAC;	250,00
e8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità;	40'000,00
e9) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	
e10) Spese per RUP di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;	7'088,05
e11) Spese tecniche di validazione;	1'500,00
e12) Spese per pubblicità;	
e13) Spese per supporto amministrativo al RUP art. 15 comma 6 D. Lgs. 36/2023;	8'000,00
e14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	
e15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	
e16) Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	
e17) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge LAVORI	35'440,25
e18) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge SPESE TECNICHE (e8, e11, e13)	13'305,60
Sommano	145'597,53
TOTALE	500'000,00

Vista la determinazione n. 72 del 19/06/2024 con la quale veniva affidato il servizio professionale di verifica del progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico delle scuole comunali di Fontanetto Po, all'Ing. Giachino Diego con studio in Via Costalunga n.1/A a Mombarcaro (CN) P.IVA 03105380046 C.F. GCHDGI80S30C589J per un importo pari € 1180,00 oltre cassa previdenziale 4%, IVA di legge 22% e soggetto a ritenuta di acconto;

Dato atto che il progetto esecutivo è stato verificato positivamente dall' Ing. Giachino Diego e validato dal RUP Arch. Antonino Chiara, come da appositi verbali depositati al fascicolo d'ufficio;

Ritenuto il progetto esecutivo presentati in data 21/06/2024 prot. n° 2391, per l'intervento efficientamento energetico delle scuole comunali fi Fontanetto Po, predisposto dall' Ing. Giacosa Alberto, meritevole di approvazione in quanto conforme agli obiettivi dell'Amministrazione comunale;

Preso atto che i contenuti progettuali sono conformi a quanto prescritto dall'art.41 ed allegato 1.7 del D.lgs 36/2023;

Dato atto che al presente progetto è attribuito il CUP D54H22001100006;

Visti:

- L'art.48 del D. Lgs. 18/08/2000 n.267 e s.m.i.;
- Il D.M. MIT 14 del 16/01/2018;
- L'art. 41 ed allegato 1.7 del D.Lgs. 36/2023;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Fontanetto Po. Responsabile Procedimento: FORNASIERO PAOLA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 Dlgs 82/2005.

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267;

PROPONE

Le premesse fanno parte sostanziale e integrante del presente atto;

- 1- Di approvare**, in linea tecnica, il progetto esecutivo inerente all'intervento di efficientamento energetico delle scuole comunali di Fontanetto Po, redatto dall'Ing. Giacosa Alberto con studio in Via Alba Cortemilia n.98 a Diano D'Alba P.IVA 03325080046 C.F. GCSLRT81R05A124P, pervenuto in questo comune in data 21/06/2024 prot. n° 2391, e composto dai seguenti elaborati:

DOCUMENTAZIONE INERENTE AL PROGETTO:

- | | |
|--|----------|
| ○ Relazione tecnica generale | All. 1 |
| ○ Relazione specialistica: Relazione energetica stato attuale scuola dell'infanzia | All. 2.1 |
| ○ Relazione specialistica: Relazione energetica stato attuale scuola primaria | All. 2.2 |
| ○ Relazione specialistica: Relazione energetica di progetto scuola dell'infanzia | All. 2.3 |
| ○ Relazione specialistica: Relazione energetica di progetto scuola primaria | All. 2.4 |
| ○ Elaborati grafici stato attuale: inquadramento cartografico | All. 3.1 |
| ○ Elaborati grafici stato attuale: planimetrie scuola dell'infanzia e primaria (scala 1:100) | All. 3.2 |
| ○ Elaborati grafici di progetto: planimetrie scuola dell'infanzia e primaria (scala 1:100) | All. 3.3 |
| ○ Elaborati grafici di progetto: abaco serramenti scuola dell'infanzia | All. 3.4 |
| ○ Elaborati grafici di progetto: abaco serramenti scuola primaria | All. 3.5 |
| ○ Elaborati grafici di progetto: building automation scuola | |

dell'infanzia e primaria	All. 3.6
○ Piano di manutenzione dell'opera	All. 4
○ PSC secondo D.Lgs. 81/2008: Relazione	All. 5.1
○ PSC secondo D.Lgs. 81/2008: GANTT	All. 5.2
○ PSC secondo D.Lgs. 81/2008: Analisi rischi	All. 5.3
○ PSC secondo D.Lgs. 81/2008: Costi della sicurezza	All. 5.4
○ Incidenza della manodopera	All. 6
○ Cronoprogramma dei lavori	All. 7
○ Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi	All. 8
○ Computo metrico estimativo	All. 9
○ Quadro economico	All. 10
○ Schema di contratto d'appalto	All. 11
○ Capitolato generale d'appalto	All. 12.1
○ Capitolato speciale d'appalto	All. 12.2
○ Relazione CAM	All. 13
○ Fascicolo dell'opera	All. 14

2- Di approvare il Quadro Economico dal quale risulta una spesa complessiva di € 500.000,00 come segue:

DESCRIZIONE	IMPORTO
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
A misura	
A corpo	354'402,47
In economia	
Sommano	354'402,47
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
Costi della sicurezza	7'794,32
Costi della manodopera	45'188,92
Base d'asta per ribasso	301'419,23
e) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
e1) Lavori in amministrazione diretta esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	20'000,00
e2) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	
e3) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	
e4) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	
e5) Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5, allegato I.7 e arrotondamenti;	20'013,63
e6) Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice;	
e7) Contributo ANAC;	250,00
e8) Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità;	40'000,00
e9) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	
e10) Spese per RUP di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;	7'088,05
e11) Spese tecniche di validazione;	1'500,00
e12) Spese per pubblicità;	
e13) Spese per supporto amministrativo al RUP art. 15 comma 6 D. Lgs. 36/2023;	8'000,00
e14) Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	
e15) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;	
e16) Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	
e17) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge LAVORI	35'440,25
e18) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge SPESE TECNICHE (e8, e11, e13)	13'305,60
Sommano	145'597,53
TOTALE	500'000,00

- 3- **Di dare atto** che il progetto esecutivo è stato verificato positivamente dall' Ing. Giachino Diego e validato dal RUP Arch. Antonino Chiara, come da appositi verbali depositati al fascicolo d'ufficio;
- 4- **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento è l'Arch. Antonino Chiara, del Comune di Fontanetto Po, come da giusta determinazione n. 64 del 21/05/2024;
- 5- **Di dare atto** che al presente progetto è attribuito il CUP D54H22001100006;
- 6- **Di dare atto** che si provvederà all'aggiornamento del DUP 24/26 – Sezione Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche – nella prossima nota di aggiornamento al DUP, con l'inserimento dell'opera in oggetto;

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi resi per alzata di mano.

DELIBERA

Che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto,

di approvare la proposta di deliberazione di cui è sopra menzione.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Fontanetto Po. Responsabile Procedimento: FORNASIERO PAOLA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 Dlgs 82/2005.

Atteso che sulla predetta proposta è stato espresso dal Responsabile dell'Area Area Gestione del Territorio e dell'Ambiente, Patrimonio Comunale, LL.PP., Urbanistica ed Edilizia e dell'Area Gestione Finanziaria Controllo Tributi parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Successivamente, ravvisata l'urgenza di procedere in merito, con votazione separata e ad unanimità di voti favorevoli, resi per alzata di mano, delibera di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto
Il Sindaco
FIRMATO DIGITALMENTE
RICCARDO VALLINO

Il Segretario Comunale
FIRMATO DIGITALMENTE
DI MARIA D.SSA MARIA LUISA
