

Veneto Strade S.p.a.
Protocollo generale
n. 9324/2024
del 08-04-2024



INT. 270 - Nuova S.R.10

**SETTORE NUOVE OPERE INFRASTRUTTURALI
UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI**

Venezia - Mestre, lì data protocollo

Riferimento del Piano Particellare N. 04P
DITTA N° 71

RACCOMANDATA A/R

**Alla Ditta
DE MARCHI ANNA
VIA CHIESA BRESEGA 93
35040 PONSO (PD)**

**OGGETTO: INT. 270 Nuova S.R. 10 "Padana Inferiore" tra Carceri (PD) e
Legnago (VR).
I° Lotto Funzionale da Borgo Veneto a Carceri (PD).
I° Stralcio da Borgo Veneto a Ospedaletto Euganeo.
Comunicazione ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.**

Con la presente si comunica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 17 del D.P.R. 327/2001 s.m.i., che con atto del Direttore Generale della Società Veneto Strade S.p.A. Dott. Giuseppe Franco, prot. n. 25943/2023 in data 05/10/2023, è stato approvato, con contestuale dichiarazione di Pubblica Utilità, il progetto per la realizzazione dell'opera richiamata in oggetto.

Coloro che risultano iscritti come proprietari nei registri catastali, ma non lo sono effettivamente, sono tenuti, ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni, a darne comunicazione a questo ufficio, indicando, se ne sono a conoscenza, i nominativi dei proprietari effettivi.

Si fa presente altresì che, ai sensi dell'art. 45 del richiamato D.P.R n. 327/2001, il proprietario ha diritto di stipulare la cessione volontaria fin dalla data di dichiarazione della pubblica utilità.

Si informano i proprietari in indirizzo che il Responsabile del Procedimento Espropriativo è la Rag. Rosanna Roncone e che la relativa documentazione è visionabile presso **l'Ufficio per le Espropriazioni** di questa Società sito in **Mestre – Via C. Baseggio 5, previo appuntamento telefonico**, da concordare nei seguenti giorni ed orari:

- **Martedì, Mercoledì e Giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00.**

La S.V. potrà fornire, depositando la documentazione presso gli uffici sopra richiamati, ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire agli immobili ai fini della liquidazione dell'indennità di espropriazione, entro giorni 30 (trenta) dalla data di ricevimento della presente.

Distinti saluti



Il Responsabile dell'Ufficio per le Espropriazioni
Ing. Gabriella Manginelli
documento firmato digitalmente

ALLEGATI ALLA PRESENTE:
- STRALCIO PIANO PARTICELLARE
- STRALCIO PLANIMETRICO

Veneto Strade spa
Tel. - Fax: 0412907711
P.iva - C.F. e Reg. Imp. 03345230274

Direzione Centrale Mestre
Sede Legale Veneto Strade spa
Via C. Baseggio, 5
30174 Mestre Venezia
Tel. - Fax: 0412907711
P.iva - C.F. e Reg. Imp. 03345230274

Direzione Centrale Mestre
Sede Legale Amministrativa Operativa
Via C. Baseggio, 5
30174 Mestre Venezia
Tel (+39)0412907711
Fax Area Direzione
(+39)0412907852
Fax Area Manutenzione
(+39)0412907752
Fax Area Progetti-Lavori
(+39)0412907802
segretenave@venetostrade.it
venetostrade@pec.venetostrade.it

Direzione Operativa Belluno
Via Villa Patù, 1
32036 Sedico (BL)
Tel. (+39)0437863111
Fax (+39)0437863283
segretenabi@venetostrade.it
venetostradebi@pec.venetostrade.it

www.venetostrade.it

Member of CISQ Federation





Veneto Strade S.p.a.
 Protocollo generale
 n. 9324/2024
 del 08-04-2024

INT. 270 - Nuova S.R.10

SETTORE NUOVE OPERE INFRASTRUTTURALI
UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

Venezia - Mestre, lì data protocollo

Riferimento del Piano Particellare N. 04P
DITTA N° 71

RACCOMANDATA A/R

Alla Ditta

MANFRIN ONORIO
VIA CHIESA BRESEGA , 93
35040 PONSO (PD)

**OGGETTO: INT. 270 Nuova S.R. 10 "Padana Inferiore" tra Carceri (PD) e Legnago (VR).
 I° Lotto Funzionale da Borgo Veneto a Carceri (PD).
 I° Stralcio da Borgo Veneto a Ospedaletto Euganeo.
 Comunicazione ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.**

Con la presente si comunica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 17 del D.P.R. 327/2001 s.m.i., che con atto del Direttore Generale della Società Veneto Strade S.p.A. Dott. Giuseppe Franco, prot. n. 25943/2023 in data 05/10/2023, è stato approvato, con contestuale dichiarazione di Pubblica Utilità, il progetto per la realizzazione dell'opera richiamata in oggetto.

Coloro che risultano iscritti come proprietari nei registri catastali, ma non lo sono effettivamente, sono tenuti, ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni, a darne comunicazione a questo ufficio, indicando, se ne sono a conoscenza, i nominativi dei proprietari effettivi.

Si fa presente altresì che, ai sensi dell'art. 45 del richiamato D.P.R. n. 327/2001, il proprietario ha diritto di stipulare la cessione volontaria fin dalla data di dichiarazione della pubblica utilità.

Si informano i proprietari in indirizzo che il Responsabile del Procedimento Espropriativo è la Rag. Rosanna Roncone e che la relativa documentazione è visionabile presso **l'Ufficio per le Espropriazioni** di questa Società sito in **Mestre – Via C. Baseggio 5, previo appuntamento telefonico**, da concordare nei seguenti giorni ed orari:

- **Martedì, Mercoledì e Giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00.**

La S.V. potrà fornire, depositando la documentazione presso gli uffici sopra richiamati, ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire agli immobili ai fini della liquidazione dell'indennità di espropriazione, entro giorni 30 (trenta) dalla data di ricevimento della presente.

Distinti saluti



Il Responsabile dell'Ufficio per le Espropriazioni
Ing. Gabriella Manginelli
documento firmato digitalmente

ALLEGATI ALLA PRESENTE:

- **STRALCIO PIANO PARTICELLARE**
- **STRALCIO PLANIMETRICO**

Veneto Strade spa
 Cap. Soc. € 5.151.220 i.v.
 P.iva - C.F. e Reg. Imp. 03345230274

Direzione Centrale Mestre
 Sede Legale Veneto Strade spa
 Cap. Soc. € 5.151.220 i.v.
 P.iva - C.F. e Reg. Imp. 03345230274

Direzione Centrale Mestre
 Sede Legale Amministrativa Operativa
 Via C. Baseggio, 5
 30174 Mestre Venezia
 Tel (+39)0412907711
 Fax Area Direzione (+39)0412907552
 Fax Area Manutenzione (+39)0412907752
 Fax Area Progetti-Lavori (+39)0412907802
 segretenave@venetostrade.it
 venetostrade@pec.venetostrade.it

Direzione Operativa Belluno
 Via Villa Patti, 1
 32036 Sedico (BL)
 Tel (+39)0437868111
 Fax (+39)0437863283
 segretenabl@venetostrade.it
 venetostradefbl@pec.venetostrade.it
www.venetostrade.it

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001

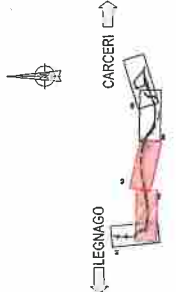


VENETO STRADE SPA
INTERVENTO N. 207 NUOVA S.R.10

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
1° LOTTO FUNZIONALE - ELENCO DITTE

PROG N	DITTA N	ELENCO DITTE CATASTALI										DATI CATASTALI					AREE DA ESPROPRIARE							
		Foglio		Mappali		Qualità	C l a s s e	Superficie			Reddito		Superficie di Esproprio (Se) [mq]	Superficie di Servitu (Ss) [mq]	Superficie di Occupazione Temporanea (Sc) [mq]									
N.	N.	N.	Sub	Etteri [ha]	Are [a]			Cent. [ca]	Dominicale [€]	Agrario [€]														
04	71	COMUNE DI PONSO (PD) BALDO Gabriella nata a Carceri (PD) il 08/09/1954 C.F. BLDGRL54P48B749Z DE MARCHI Anna nata a Ponso (PD) il 04/02/1924 C.F. DMRNNA24B44G823M MANFRIN Onorio nato a Ponso (PD) il 18/03/1915 C.F. MNFNRO15C18G823N MANFRIN Rita nata a Ponso (PD) il 12/08/1912 C.F. MNFRTH12M52G823R GIOACHINI Luca nato a Este (PD) il 14/05/1982 C.F. GCHLCU82E14D442B MANFRIN ALDINA FU EMILIO MANFRIN ASSUNTA FU MARCO MANFRIN DAVINA FU EMILIO MANFRIN ERMENEGILDO FU MARCO MANFRIN GIUSEPPE FU MARCO MANFRIN LUIGIA FU FELICE MANFRIN NATALINA FU EMILIO MORO DESIDERIO FU LUIGI MORO FULVIA FU LUIGI MORO LIDIA FU LUIGI POLIN ANTONIETTA										2	415			SEMIN ARBOR	2	16	70	13,73	9,92	15,00		100,00

KEY-PLAN

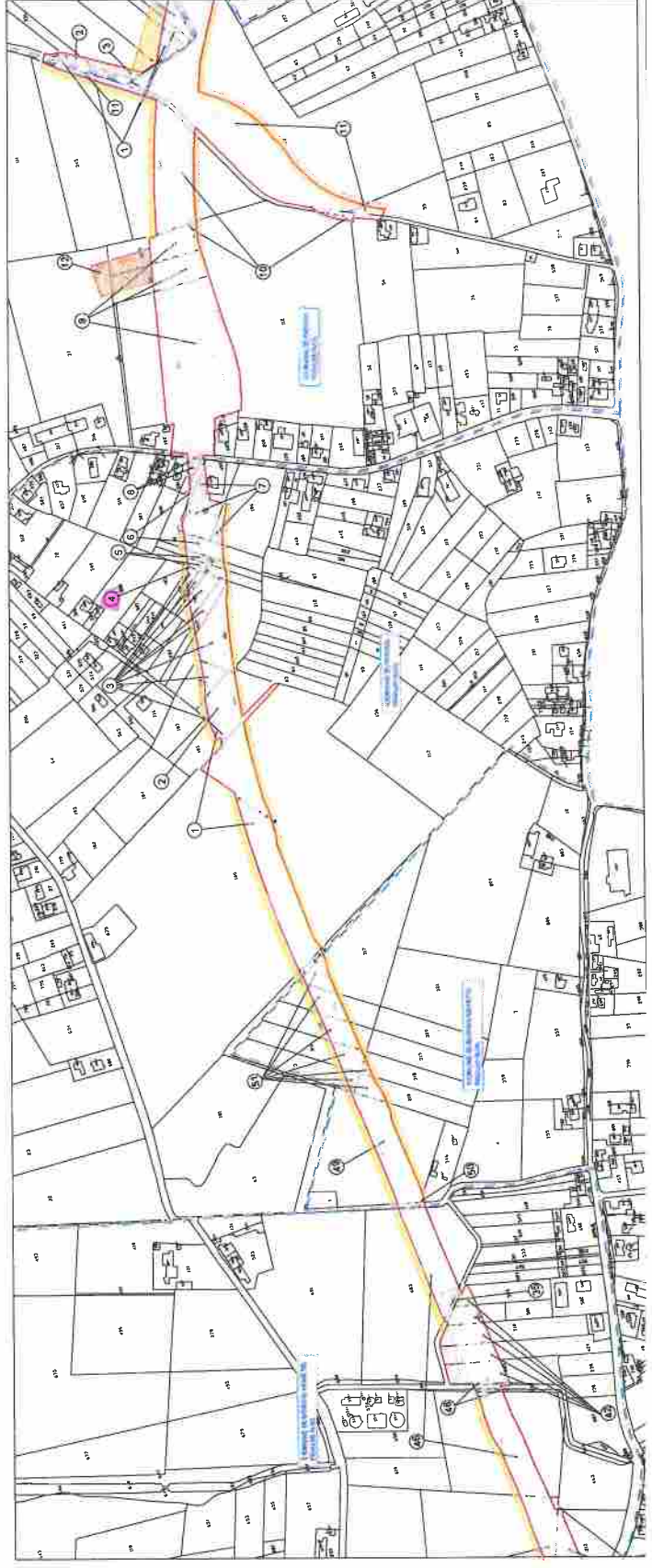


LEGENDA

- Area di esproprio
- Area di esproprio temporanea
- Area di esproprio temporaneo
- Linea di esproprio
- Discontinuità catastale



PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - PLANIMETRIA CATASTALE - INQUADRAMENTO 03



REGIONE DEL VENETO
GIUNTA REGIONALE
DIREZIONE INFRASTRUTTURE E TRASPORTI
VENETO STRADE S.P.A.

NUOVA S.R. 10 "PADANA INFERIORE"

PROGETTO DEFINITIVO
3° LOTTO FUNZIONALE IN BORGIO VIRETO E CARCERI

PROGETTAZIONE
PRO ITER
S.p.A.

Aut. Ing. Antonio F. Pizzigallo - Architetto
Aut. Arch. Gianluigi Pizzigallo - Architetto
Aut. Ing. Gianluigi Pizzigallo - Ingegnere
Aut. Ing. Gianluigi Pizzigallo - Ingegnere
Aut. Ing. Gianluigi Pizzigallo - Ingegnere

CONFERMAZIONE PROGETTO DEFINITIVO
Aut. Ing. Antonio F. Pizzigallo - Architetto
Aut. Arch. Gianluigi Pizzigallo - Architetto
Aut. Ing. Gianluigi Pizzigallo - Ingegnere
Aut. Ing. Gianluigi Pizzigallo - Ingegnere
Aut. Ing. Gianluigi Pizzigallo - Ingegnere

Aut. Ing. Antonio F. Pizzigallo - Architetto
Aut. Arch. Gianluigi Pizzigallo - Architetto
Aut. Ing. Gianluigi Pizzigallo - Ingegnere
Aut. Ing. Gianluigi Pizzigallo - Ingegnere
Aut. Ing. Gianluigi Pizzigallo - Ingegnere

12 Piano particolare di esproprio
Planimetrie Catastali
Tavola 2

NUMERO PRODOTTO: 088
ANNO DEL PRODOTTO: 2024
CATEGORIA: 088
A. EMISSIONE: 088
B. EMISSIONE: 088
C. EMISSIONE: 088
D. EMISSIONE: 088
E. EMISSIONE: 088
F. EMISSIONE: 088
G. EMISSIONE: 088
H. EMISSIONE: 088
I. EMISSIONE: 088
L. EMISSIONE: 088
M. EMISSIONE: 088
N. EMISSIONE: 088
O. EMISSIONE: 088
P. EMISSIONE: 088
Q. EMISSIONE: 088
R. EMISSIONE: 088
S. EMISSIONE: 088
T. EMISSIONE: 088
U. EMISSIONE: 088
V. EMISSIONE: 088
W. EMISSIONE: 088
X. EMISSIONE: 088
Y. EMISSIONE: 088
Z. EMISSIONE: 088
AA. EMISSIONE: 088
BB. EMISSIONE: 088
CC. EMISSIONE: 088
DD. EMISSIONE: 088
EE. EMISSIONE: 088
FF. EMISSIONE: 088
GG. EMISSIONE: 088
HH. EMISSIONE: 088
II. EMISSIONE: 088
JJ. EMISSIONE: 088
KK. EMISSIONE: 088
LL. EMISSIONE: 088
MM. EMISSIONE: 088
NN. EMISSIONE: 088
OO. EMISSIONE: 088
PP. EMISSIONE: 088
QQ. EMISSIONE: 088
RR. EMISSIONE: 088
SS. EMISSIONE: 088
TT. EMISSIONE: 088
UU. EMISSIONE: 088
VV. EMISSIONE: 088
WW. EMISSIONE: 088
XX. EMISSIONE: 088
YY. EMISSIONE: 088
ZZ. EMISSIONE: 088



Direzione Centrale:
Via C. Boezio, 5
30176 Montebelluna (TV)
Direzione Belluno:
Via Villa Part. I
32036 Sedico (BL)

FA 17/5/24

5000



20162027851-7

R

RACCOMANDATA A.R.



C 112-5

Spett.le

MANFRIN ONORIO

VIA CHIESA BRESEGA, 93

35040 PONSO (PD)

14/6/2024

MANFRIN ONORIO



Direzione Centrale:
Via C. Besegga, 5
30174 Mestre (VE)
Direzione Bolzano:
Via VNA Part. 1
32036 Sadea (TN)

FA 12/15/24

R



20162027850-5

RACCOMANDATA A.R.



c.m.-5

ALTERNATIVE TELECOMUNICAZIONI

19/06/2024

Spett.le
DE MARCHI ANNA
VIA CHIESA BRESEGA 93
35040 PONSO (PD)