



COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
N. 45 DEL 26/06/2024****OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA AREA  
CAMPER IN VIA I° MAGGIO - APPROVAZIONE  
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **ventisei**, del mese di **giugno**, dalle ore 16:00 alle ore 17:50, nella sede dell'Ente, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono intervenuti i Signori:

<b>COGNOME e NOME</b>	<b>PRESENTE</b>
GIOVENZI dott. Alessandro - Sindaco	Sì
ROSSI Alessandro - Assessore	Sì (da remoto)
VENTURELLA Nunzio - Assessore	Sì
PORRO Sandro - Assessore	Sì
VARISELLAZ Claudio Adriano - Assessore	Sì
MOUSSANET Paola - Assessore	Sì
Totale Presenti:	6
Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il segretario comunale dott.ssa Elisa Manuela VALENTINO la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il dott. Alessandro GIOVENZI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per l'esame dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO : LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA AREA CAMPER IN VIA I° MAGGIO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 12 ottobre 2022 con la quale è stato approvato il Regolamento per lo svolgimento in modalità telematica delle sedute degli organi istituzionali del Comune di Verrès;

Dato atto che l'Assessore Rossi partecipa alla seduta in videoconferenza conformemente a quanto previsto nel suddetto Regolamento Comunale, senza alcun problema di connessione;

Vista la Determinazione del Segretario Comunale n. 169 del 16/06/2023 avente ad oggetto "Realizzazione nuova area camper in via I° Maggio – Affidamento incarico professionale - Impegno di spesa" con la quale si affidava al geom. Pierre Bonel, con studio in Arnad (AO), l'espletamento del servizio di cui trattasi;

Vista la Determinazione del Segretario Comunale n.225 del 14/08/2023 avente ad oggetto "Redazione studi di compatibilità inerenti la realizzazione di una nuova area camper in via I Maggio e la riqualificazione del piazzale adibito a fermata autobus in via Circonvallazione – Affidamento e contestuale impegno di spesa";" con la quale si affidava l'espletamento del servizio di cui trattasi al geologo Davide Bolognini;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 30/10/2023 avente ad oggetto "Approvazione studio di fattibilità tecnica ed economica per realizzazione nuova area camper e contestuale adozione della variante non sostanziale n. 6 al vigente P.R.G. del Comune di Verrès funzionale alla realizzazione dell'opera stessa." e con la quale si procedeva all'approvazione dello studio di fattibilità ed, inoltre, alla nomina del Responsabile Unico del Progetto nella persona del funzionario comunale arch. Fabrizio Neyvoz;

Preso atto che il professionista incaricato, geom. Pierre Bonel, con nota agli atti ns. prot. n. 7731 del 17/06/2024, ha trasmesso copia in formato cartaceo del progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento di cui trattasi, costituito dai seguenti elaborati:

TAV.	DESCRIZIONE	SCALA
<b>RELAZIONI</b>		
Tav. 0	Elenco allegati;	
Tav. 1	Corografia - Mappa catastale - Estratto P.R.G.C. - Estratto vincolo colate detritiche - Estratto vincolo frane - Estratto	

	vincolo inondazioni - Planimetria generale	
Tav. 2	PLANIMETRIA DI RILIEVO	
Tav. 3	PLANIMETRIA DI PROGETTO	
Tav. 4	SEZIONI DI RILIEVO	
Tav. 5	SEZIONI DI PROGETTO	
Tav. 6	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	
Tav. 7	RELAZIONE TECNICA	
Tav. 8	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
Tav. 9	COMPUTO METRICO	
Tav. 10	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
Tav. 11	QUADRO ECONOMICO	
Tav. 12	CRONOPROGRAMMA	
Tav. 13	ANALISI PREZZI	
Tav. 14	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (AMMINISTRATIVO)	
Tav. 15	PIANO DI SICUREZZA	
Tav. 16	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (TECNICO)	
Tav. 17	PIANO DI MANUTENZIONE	
Tav. 18	FASCICOLO DELL'OPERA	
Tav. 19	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA	
	RELAZIONE DI FATTIBILITA' GEOLOGICA E GEOTENICA-STUDIO DI COMPATIBILITA'	

Visto, pertanto, il quadro economico che prevede una spesa lorda complessiva di €. 300.000,00 per l'esecuzione dell'opera come meglio specificato nel quadro sotto indicato:

### QUADRO ECONOMICO

DESCRIZIONE	IMPORTI
<b>a) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (a1+a2)</b>	<b>€. 224.750,33</b>
a1) Opere a misura	€. 209.750,33
a2) Opere a corpo	€. 15.000,00
<b>b) IMPORTO DEI LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€. 10.900,74</b>
b1) Oneri per la sicurezza	€. 10.900,74
<b>IMPORTO TOTALE a+b</b>	<b>€. 235.651,07</b>
<b>IVA 10% sui lavori a+b</b>	<b>€. 23.565,11</b>
<b>TOTALE LORDO LAVORI</b>	<b>€. 259.216,18</b>
c1) IMPREVISTI LAVORI compresi IVA	€. 15.324,80
c2) IMPONIBILE SPESE TECNICHE (progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori e contabilità lavori+ sicurezza + CRE) compresi cassa ed IVA	€. 20.496,00
c3) incentivi ufficio tecnico 2%	€. 4.713,02
c4) ANAC	€. 250,00
<b>TOTALE LORDO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€. 40.783,82</b>
<b>TOTALE COSTO DELL'OPERA (lordo lavori + lordo spese tecniche)</b>	<b>€. 300.000,00</b>

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 225 commi 2 e 9 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 a decorrere dal 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50/2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;

Visto il verbale di verifica preliminare e di validazione della progettazione, a firma del R.u.p. e dei progettisti del 25/06/2024, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016;

Esaminate le tavole del progetto definitivo-esecutivo e ritenute congrue alla volontà dell'Amministrazione comunale si ritiene opportuno approvare gli elaborati sopra descritti inerenti gli interventi in oggetto;

Visto l'art. 23 (livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per servizi) del D.lgs. n. 50/2016;

Atteso che al suddetto progetto è stato attribuito il codice CUP B41B23000200004 e si provvederà ad acquisire dall'Autorità nazionale Anticorruzione il lotto CIG in sede di gara;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 in data 27 dicembre 2023 con la quale si approvava il bilancio di previsione pluriennale e la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione semplificato DUPS 2024/2026 e successive variazioni;

Viste le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale:

- n. 03 del 10 gennaio 2024 all'oggetto: "Piano esecutivo di gestione 2024/2026 - Assegnazione delle quote ai responsabili di spesa e di entrata";
- n. 07 del 24 gennaio 2024 all'oggetto "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026";

Visto il decreto del Sindaco di Verrès n. 2 in data 19 maggio 2021 relativo alla nomina a Responsabile del Servizio Finanziario, con decorrenza 24 maggio 2021, della dipendente sig.ra Freydoz Anna, assunto a seguito di Conferenza dei Sindaci come da verbale in data 19 maggio 2021 n. 3;

Preso atto dell'attestazione della copertura finanziaria del responsabile del servizio finanziario;

Rilevato che, al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, si è accertato preventivamente che la spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.lgs. 267/2000;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);

Vista la legge regionale n.54 del 07.12.1998 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 7 in data 29 marzo 2017;

Visto il parere favorevole in ordine alle regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49/bis, comma 2, della l.r. n. 54/1998;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera d) della L.R. 19.8.1998 n. 46, così come sostituito dall'art. 6 comma 1 della L.R. 09.04.2010 n. 14, il Segretario Comunale, visti i pareri interni dei responsabili dell'istruttoria e facendoli propri, esprime parere favorevole di legittimità;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese

## **D E L I B E R A**

- 1- di approvare il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione di una nuova area camper in via I° Maggio - CUP B41B23000200004 predisposti dal geom. Pierre Bonel, professionista incaricato, e costituito dagli elaborati sotto elencati:

TAV.	DESCRIZIONE	SCALA
<b>RELAZIONI</b>		
Tav. 0	Elenco allegati;	
Tav. 1	Corografia - Mappa catastale - Estratto P.R.G.C. - Estratto vincolo colate detritiche - Estratto vincolo frane - Estratto vincolo inondazioni - Planimetria generale	
Tav. 2	PLANIMETRIA DI RILIEVO	
Tav. 3	PLANIMETRIA DI PROGETTO	
Tav. 4	SEZIONI DI RILIEVO	
Tav. 5	SEZIONI DI PROGETTO	
Tav. 6	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	
Tav. 7	RELAZIONE TECNICA	
Tav. 8	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
Tav. 9	COMPUTO METRICO	

Tav. 10	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
Tav. 11	QUADRO ECONOMICO	
Tav. 12	CRONOPROGRAMMA	
Tav. 13	ANALISI PREZZI	
Tav. 14	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (AMMINISTRATIVO)	
Tav. 15	PIANO DI SICUREZZA	
Tav. 16	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (TECNICO)	
Tav. 17	PIANO DI MANUTENZIONE	
Tav. 18	FASCICOLO DELL'OPERA	
Tav. 19	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA	
	RELAZIONE DI FATTIBILITA' GEOLOGICA E GEOTENICA-STUDIO DI COMPATIBILITA'	

- 2- di approvare il relativo quadro dei costi per l'esecuzione delle opere inerenti la realizzazione di una nuova area camper in via I° Maggio - CUP B41B23000200004 corrispondente a € 300.000,00 come di seguito meglio dettagliato:

#### QUADRO ECONOMICO

DESCRIZIONE	IMPORTI
<b>a) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (a1+a2)</b>	<b>€. 224.750,33</b>
a1) Opere a misura	€. 209.750,33
a2) Opere a corpo	€. 15.000,00
<b>b) IMPORTO DEI LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€. 10.900,74</b>
b1) Oneri per la sicurezza	€. 10.900,74
<b>IMPORTO TOTALE a+b</b>	<b>€. 235.651,07</b>
<b>IVA 10% sui lavori a+b</b>	<b>€. 23.565,11</b>
<b>TOTALE LORDO LAVORI</b>	<b>€. 259.216,18</b>
c1) IMPREVISTI LAVORI compresi IVA	€. 15.324,80
c2) IMPONIBILE SPESE TECNICHE (progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori e contabilità lavori+ sicurezza + CRE) compresi cassa ed IVA	€. 20.496,00
c3) incentivi ufficio tecnico 2%	€. 4.713,02
c4) ANAC	€. 250,00
<b>TOTALE LORDO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€. 40.783,82</b>
<b>TOTALE COSTO DELL'OPERA (lordo lavori + lordo spese tecniche)</b>	<b>€. 300.000,00</b>

- 3- di dare atto che il responsabile del procedimento arch. Fabrizio Neyvoz ha provveduto alla verifica e validazione del progetto definitivo-esecutivo agli atti d'ufficio come previsto dal D.lgs. n. 50/2016;



Fatto, letto e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to (dott. Alessandro GIOVENZI)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to (dott.ssa Elisa Manuela VALENTINO)

---

**ATTESTAZIONE**

Io sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesto che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il 03/07/2024 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Verrès, li 03/07/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to (dott.ssa Elisa Manuela  
VALENTINO)

---

**ATTESTA**

Visti gli atti d'ufficio, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

**il 03/07/2024**

Verrès, li 03/07/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to (dott.ssa Elisa Manuela  
VALENTINO)

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Verrès, li 03/07/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Elisa Manuela VALENTINO