



# COMUNE DI BELLEGRA

(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA

**N. 132 DEL 20/08/2024**

**N. GENERALE 344 DEL 20/08/2024**

### OGGETTO:

**“PIANO DI SVILUPPO E COESIONE DELLA REGIONE LAZIO DI DELIBERA CIPESS N. 79/2021 (RISORSE FSC 2021-2027) - INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO” – “Opere per la mitigazione del rischio idrogeologico in località Cantarelle” CUP F19J21002200005” - AGGIUDICAZIONE APPALTO DEI LAVORI A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO ITALIA OPERE S.P.A. - CIG B1AE867EEE**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Tecnico, Manutentivo, Urbanistico**

### PREMESSO CHE:

- il Sindaco, con apposito provvedimento, Decreto n. 05 del 19.06.2024, attribuiva a sé medesimo, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, l'incarico di Responsabile dell'Ufficio Tecnico e le funzioni dirigenziali come definite dall'art. 107 comma 2 del medesimo T.U. n. 267/2000;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 06/04/2023 è stato approvato il PEG per l'anno 2023 ed assegnati i relativi capitoli di spesa ai responsabili di servizio;
- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 13.04.2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2024 - 2026;
- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 09 del 30/04/2024 è stato approvato il rendiconto della spesa 2023;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 846 del 20/12/2018 avente per oggetto “Programma regionale di interventi per la difesa del suolo e la sicurezza del territorio. Nuovo programma di mitigazione rischio idrogeologico Bacini Nazionali, Tevere Garigliano e Regionali” con la quale è stata autorizzata la concessione di finanziamenti regionali a favore delle Amministrazioni comunali per l'attuazione di interventi di mitigazione del rischio

idrogeologico ed in particolare frane, esondazioni, alluvioni, dissesti di carattere torrentizio e sprofondamenti, per l'anno 2019, per un importo complessivo di euro 7.221.929,37;

**VISTA** la Determinazione della Regione Lazio n. G00657 del 25.01.2019, avente ad oggetto: *“Attuazione D.G.R. n. 846/2018 - Programma regionale di interventi per la difesa del suolo e la sicurezza del territorio. Nuovo programma di mitigazione rischio idrogeologico Bacini Nazionali, Tevere Garigliano e Regionali. Approvazione del Bando per la concessione di finanziamenti regionali a favore delle Amministrazioni Comunali.”* che prevede uno stanziamento di Euro 7.221.929,37 a favore delle Amministrazioni comunali, per l'attuazione di un bando per la realizzazione di interventi di mitigazione del rischio idrogeologico ed in particolare frane, esondazioni, alluvioni, dissesti di carattere torrentizio e contestualmente approva il bando e la modulistica per l'ammissione al finanziamento;

**CONSIDERATO CHE** questa Amministrazione ha proceduto alla richiesta di finanziamento per la messa in sicurezza di un'area in località Cantarelle, che è stata già oggetto di smottamento a causa del dissesto del terreno;

**DATO ATTO** che con nota Prot. 5373 del 07/10/2022 la Regione Lazio comunicava l'ammissione a finanziamento dell'opera di cui trattasi richiedendo di trasmettere atto di impegno a ricoprire il ruolo di Stazione Appaltante mediante sottoscrizione di atto d'impegno;

**CHE** codesta Amministrazione ha provveduto a dar corso alla richiesta di cui sopra con prot. n. 5415 del 11.10.2022 dichiarando la propria disponibilità ad assumere il ruolo di Stazione Appaltante per il progetto di cui trattasi.

**CHE** il finanziamento ricevuto si può riassumere nello schema di seguito riportato:

TITOLO DELL'INTERVENTO	CUP	IMPORTO PROGETTO	ASSEGNAZIONE FSC
Opere per la mitigazione del rischio idrogeologico in località Cantarelle	F19J21002200005	€ 346.680,97	€ 346.680,97

**RICHIAMATA** la Determina Dirigenziale della Regione Lazio G16339 del 24/11/2022 con la quale è stato impegnato a favore del Comune di Bellegra (cod. cred. 38) l'importo complessivo di € 346.680,97 sul capitolo di spesa U0000C24504 *“Anticipazione da parte della Regione Lazio delle risorse per gli interventi di cui alla Delibera CIPESS n. 79/2021 - Interventi di mitigazione del dissesto idrogeologico (L.R. n. 16/2022, Art. 22, c. 1), Missione 09, Programma 09 - utilizzando il piano dei conti: 2.03.01.02.000 - Contributi agli investimenti a Amministrazioni locali nelle annualità 2022 e 2023;*

**VISTA** la Determinazione n. 148 del 24.03.2023 di approvazione del QTE dell'opera;

**VISTA** la medesima Determinazione n. 148 del 24.03.2023 di accertamento delle somme e di impegno delle stesse relative all'intero QTE dell'opera sul capitolo 29886 in uscita, cod. bil. U.2.03.01.02.001;

**RICHIAMATI i seguenti atti:**

- Determina n. 215 del 18.04.2023 affidamento del servizio di Progettazione Esecutiva - DL - CSP - CSE attraverso Trattativa Diretta sul MEPA ai sensi dell'art.36 c. 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 all'operatore economico INGEGNERIA NATURALE S.R.L.,

con sede in VIA CONTE ROSSO N 16 – 00185 ROMA - con codice fiscale/P.Iva n. 14505301003;

- Determina n. 420 del 08.09.2023 affidamento del servizio di indagini geologiche alla società AURELI SOIL Srl, SS 83 Marsicana – Zona Artigianale - 67057 Pescina (AQ), C.F. e P.IVA 01700060666, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- Determina n. 436 del 15.09.2023 affidamento del servizio di redazione relazione geologica al professionista Geologo Paolo Baglini P.I. 09943121005 CF: BGLPLA79E12H501M con sede in Cave (RM)- 00033, Via Giorgioli n. 18, iscritto all'albo Professionale GEOLOGI del LAZIO n. 1752, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- Determina n. 41 del 13.02.2024 affidamento del servizio di verifica del progetto esecutivo (ai sensi dell'art. 42 Dlgs 36/2023) al professionista Ing. Lorenzo Quaresima P.I. 0064581006 CF: QRSLNZ52P28I400S con sede in San Vito Romano (Rm) Viale delle Cese n. 20 iscritto all'albo Professionale Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n. 10569, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta Comunale n. 17 del 06.03.2024 con la quale veniva approvato il Progetto Esecutivo: “Opere per la mitigazione del rischio idrogeologico in località Cantarelle” CUP F19J21002200005”, redatto dall'operatore economico INGEGNERIA NATURALE S.R.L.;

**CONSIDERATO CHE** con Determina a contrarre n. 80 del 13.03.2024 si è stabilito di avviare le procedure per la scelta dell'operatore economico cui affidare i lavori di “Opere per la mitigazione del rischio idrogeologico in località Cantarelle CUP F19J21002200005” mediante il criterio della “procedura negoziata”, senza previa pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante procedura delegata alla CUC Centrale Unica di Committenza, Consorzio “I Castelli della Sapienza”;

**CONSIDERATO CHE** l'opera, presenta le seguenti macrovoci di quadro tecnico economico:

<b>A) LAVORI</b>	
Importo Lavori Soggetto a ribasso d'asta	€ <b>207.347,41</b>
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ <b>18.376,23</b>
<b>Importo Totale Lavori</b>	€ <b>225.723,64</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ <b>120.957,33</b>
<b>TOT. A) + B)</b>	€ <b>346.680,97</b>

**PRESO ATTO CHE** i lavori sono affidati a corpo e sono riconducibili alla seguente categoria:

Lavorazione	Categ.	Qualific. Obbligat.	Prev./Scorp.	Importo	%
-------------	--------	---------------------	--------------	---------	---

Opere di Ingegneria Naturalistica	OG 13	SI	Prevalente	€ 225.723,64	100 %
-----------------------------------	-------	----	------------	--------------	-------

**PRESO ATTO CHE** la gara è stata conclusa in data 06.06.2024 dalla CUC Centrale Unica di Committenza, Consorzio “I Castelli della Sapienza”;

**RICHIAMATI:**

- la Determinazione della CUC n. 52 del 16.05.2024 di approvazione della documentazione di gara per la procedura dell'affidamento dei lavori in oggetto;
- la comunicazione di avvio della procedura inviata dalla CUC ed acquisita al prot. n. 2691 del 17.05.2024;
- il verbale di gara del 06.06.2024 della Commissione Giudicatrice con proposta di aggiudicazione;
- la Determinazione della CUC n. 99 del 18.07.2024 di proposta di aggiudicazione;

**PRESO ATTO** della Determinazione della CUC n. 99 del 18.07.2024 che ha determinato la seguente proposta di aggiudicazione:

Denominazione Impresa	Ribasso % Offerto
ITALIA OPERE S.P.A.	5 %

**PRESO ATTO** dell'offerta Economica presentata dall'impresa ITALIA OPERE S.P.A. come segue:

- i costi della manodopera non soggetti a ribasso pari a Euro 76.337,51 +
- gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 18.376,23 +
- un prezzo a CORPO Offerto pari a Euro **124.459,41**

per un importo complessivo contrattuale offerto di Euro **219.173,15**;

**CONSIDERATO CHE** nei confronti della Ditta aggiudicataria la CUC, Consorzio I Castelli della Sapienza ha proceduto al controllo e alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-organizzativi di cui agli articoli 94,95 e 100, del D.Lgs n. 36/2023, attraverso la banca dati degli operatori economici (sistema FVOE del portale ANAC), sulla base dei requisiti dichiarati dalla ditta con esito positivo;

**DATO ATTO** che gli atti di gara sono disponibili e visionabili presso la Stazione Appaltante Comune di Bellegra, i quali sono stati trasmessi con nota della CUC, Consorzio I Castelli della Sapienza, del 18.07.2024 prot. n. 001/567, acquisita dall'Ufficio Protocollo Comunale in data 18.07.2024 prot.n. 3940;

**VISTA** la documentazione presentata dall'operatore economico in sede di offerta;

**DATO ATTO** che, ai sensi del comma 1 dell'art. 18 del D. Lgs.n. 36/2023, il contratto relativo ai lavori premessi non può essere ceduto a pena di nullità;

**DATO ATTO** che, la consegna dei lavori potrà avvenire anche nelle more della stipula del contratto di appalto ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;

**VISTO** lo schema di contratto agli atti;

**RICHIAMATI, inoltre:**

- i principi e le disposizioni contenute nella L. n. 190/2012, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e dei nuovi compiti e funzioni attribuiti al responsabile del procedimento in materia di anticorruzione e trasparenza;
- il disposto dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, introdotto dall'art. 1, c. 41 della L. n. 190/2012, in forza del quale il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endo-procedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- i principi e le disposizioni del D.lgs. n. 33/2013, sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**RILEVATA** pertanto la propria competenza all'assunzione del presente provvedimento in considerazione, tra l'altro, che non sussistono di cause di incompatibilità previste dall'articolo 14, comma 2 e 3, D.P.R. n. 62/2013;

**DATO ATTO** ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'assenza di qualsiasi conflitto, anche potenziale, di interessi che possano pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni attribuite ed escluse le condizioni di conflitto di interesse previste dall'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 con la sottoscrizione del presente provvedimento si esprime parere di regolarità tecnica attestante il rispetto della conformità dell'azione amministrativa alla Legge, allo Statuto ed ai Regolamenti”;

**DATO ATTO CHE** il Sindaco Dott. Fabio Zambon riveste la funzione di RUP di cui all'art. 15 del D.Lgs 36/2023 in quanto incaricato Responsabile dell'Ufficio Tecnico pro-tempore, con apposito decreto n. 5 del 19.06.2024;

**CONSIDERATO** il CUP F19J21002200005;

**VISTO** il CIG **B1AE867EEE**;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36;

**VISTO** il D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il D.Lgs. 14 Marzo 2013, n. 33;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241;

**VISTO** il DPR n. 207/2010 per quanto ancora vigente;

**VISTO** il D.Lgs. 33/2013;

**VISTA** la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 - tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** il D.lgs. n. 118/2011;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;  
VISTO il regolamento comunale di contabilità;  
VISTO il regolamento comunale dei contratti;  
VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

## D E T E R M I N A

Che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di prendere atto e approvare** la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Opere per la mitigazione del rischio idrogeologico in località Cantarelle" CUP F19J21002200005" disposta con Determinazione della CUC n. 99 del 18.07.2024 a favore dell'Impresa ITALIA OPERE S.P.A. avente sede legale nel comune di Palestrina (Rm), Via Formalemura, 22/G, CF e P.Iva 06849841009 , e-mail gare@italiaopere.it - PEC: italiaopere@legalmail.it , che ha offerto un ribasso percentuale del 5.00 % sull'importo dei lavori posto a base di gara, corrispondente ad € **124.459,41** oltre € 18.376,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 76.337,51 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € **219.173,15** oltre iva al 22% per un importo complessivo di € **267.391,24**;

**Di aggiudicare** l'appalto e **sub-impegnare** la somma di € **267.391,24** a favore dell'Impresa ITALIA OPERE S.P.A. avente sede legale nel comune di Palestrina (Rm), Via Formalemura, 22/G, CF e P.Iva 06849841009, sul capitolo 29886 in uscita, cod. bil. U.2.03.01.02.001 sul corrente Bilancio 2024;

**Di comunicare** la presente determinazione all'aggiudicatario e a tutti gli offerenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara;

**Di rideterminare** il QTE dell'intervento come di seguito:

### QUADRO TECNICO ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 16 DEL DPR 5 OTTOBRE 2010 N. 207

N. ord.	Descrizione	Importo Euro	Importo Euro
		QTE Approvazione PE con Del. G.C. n. 17 del 06.03.2024	QTE POST GARA
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A.1	<i>Esecuzione delle lavorazioni:</i>		
a)	a misura	€ -	€ -
b)	a corpo	€ 131.009,90	€ 124.459,41
c)	in economia	€ -	€ -
d)	<i>Costi manodopera, non soggetti a ribasso d'asta:</i>	€ 76.337,51	€ 76.337,51
	<i>Totale A.1 - Esecuzione delle lavorazioni</i>	€ 207.347,41	€ 200.796,92
A.2	<i>Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta:</i>		
a)	a misura	€ -	€ -
b)	a corpo	€ 18.376,23	€ 18.376,23
c)	in economia		

	<b>Totale A) Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 225.723,64</b>	<b>€ 219.173,15</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	€ -
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		
a)	indagini geologiche (iva 22% inclusa)	€ 2.746,97	€ 2.746,97
b)	rilievi del sito	€ -	€ -
c)	lavori in economia	€ -	€ -
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		
a)	alla rete di energia elettrica	€ -	€ -
b)	alla rete telefonica	€ -	€ -
c)	altro	€ -	€ -
B.4	Imprevisti (5% di A)	€ 11.286,18	€ 11.286,18
B.5	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi		
a)	Indennità di esproprio	€ -	€ -
b)	Indennità di occupazione	€ -	€ -
c)	Spese di registrazione Decreti di esproprio o Accordo Bonario	€ -	€ -
B.6	Accantonamento art. 205 D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i.	€ -	€ -
B.7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		
a)	Progetto di fattibilità tecnica ed economica	€ -	€ -
b)	Progetto definitivo	€ -	€ -
c)	Progetto esecutivo - Rilievi	€ 8.740,36	€ 8.740,36
d)	Direzione dei Lavori e Contabilità	€ 8.740,36	€ 8.740,36
e)	Coordinamento sicurezza in fase di progett.ne	€ 3.745,87	€ 3.745,87
f)	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 3.745,87	€ 3.745,87
g)	Frazionamenti/Accatastamenti		
h)	Geologo	€ 5.493,94	€ 5.493,94
i)	Cassa Previdenziale tecnico o tecnici (4%)	€ 998,90	€ 998,90
l)	Cassa Previdenziale Geologo (4%)	€ 219,76	€ 219,76
m)	Art. 113 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i. (= 80% del 2% di A)	€ 3.611,58	€ 3.611,58

n)	Art. 113 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i. (=20% del 2% di A)	€	902,89	€	902,89
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€	-	€	-
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	2.257,24	€	2.257,24
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	164,62	€	164,62
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici				
a)	analisi di laboratorio (Iva 22% inclusa)	€	2.000,00	€	2.000,00
b)	collaudo statico e sismico	€	2.497,25	€	2.497,25
c)	collaudo amministrativo				
d)	altro				
e)	Cassa Previdenziale collaudatore (4%)	€	99,89	€	99,89
B.12	I.V.A., ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge				
a)	IVA su spese tecniche e cassa previdenziale (22%)	€	5.713,70	€	5.713,70
b)	IVA su geologo e cassa previdenziale (22%)	€	1.428,42	€	1.428,42
c)	IVA sugli Imprevisti (22%)	€	2.482,96	€	2.482,96
d)	IVA sui lavori (22%)	€	49.659,20	€	48.218,09
e)	IVA su spese collaudi e cassa previdenziale (22%)	€	571,37	€	571,37
f)	Contribuzioni per pareri (Sismico, ecc..)	€	3.500,00	€	3.500,00
g)	Contribuzione ANAC	€	350,00	€	350,00
<b>Totale B) Somme a disposizione della S.A.</b>		€	<b>120.957,33</b>	€	<b>119.516,22</b>
<b>C</b>	<b>RIBASSI D'ASTA</b>				
C.1	Ribasso d'asta lavori	€	-	€	6.550,49
C.2	Iva su ribasso d'asta lavori (22%)	€	-	€	1.441,11
<b>TOTALE DELL'INTERVENTO (A + B + C)</b>		€	<b>346.680,97</b>	€	<b>346.680,97</b>

**Di dare atto che** le somme necessarie all'aggiudicazione dei lavori risultano comprese all'interno del QTE impegnato giusta Determinazione n. 148 del 24.03.2023 sul capitolo 29886 in uscita, cod. bil. U.2.03.01.02.001;

**Di precisare**, a norma dell'art.183, c. 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente;

**Di Accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;



**Di Dare Atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che (*verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente*):

- il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile [e dell'attestazione di copertura finanziaria] allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

**Di Dare Atto Che** il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

**Di Rendere Noto** che il Sindaco Dott. Fabio Zambon riveste la funzione di RUP di cui all'art. 15 del D.Lgs 36/2023 in quanto incaricato Responsabile dell'Ufficio Tecnico pro-tempore, con apposito decreto n. 5 del 19.06.2024;

**Di Trasmettere**, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:

- Al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa.

**Il Responsabile del Servizio**

Firmato digitalmente

**ZAMBON Fabio**

---

Copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.