



COMUNE DI CERISANO

(PROVINCIA DI COSENZA)

AREA TECNICA/VIGILANZA

DETERMINAZIONE N. 213 Del 10/07/2024

REGISTRO GENERALE N. 428 DEL 10/07/2024

OGGETTO:

IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO SERVIZIO ALLA DITTA G.SERVICE PER PULIZIA STRAORDINARIA CONSEGUENTE L'ULTIMAZIONE LAVORI DELL'IMMOBILE COMUNALE SEDE COC PROCEDURA CON AFFIDAMENTO DIRETTO (ART. 50 COMMA 1 LETT. B DEL D.LGS. 36/23) - CIG: B26DA1ED4C

L'anno duemilaventiquattro il giorno dieci del mese di luglio nel proprio ufficio,

Il Responsabile del Procedimento

Del servizio specificato in oggetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 giusto provvedimento generale di nomina, del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, con determinazione n° 1 del 06/02/2024:

PREMESSO che a seguito dell'ultimazione dei lavori dell'immobile comunale sede COC si rende necessario predisporre la pulizia straordinaria di tutto l'immobile;

CHE da sopralluogo effettuato si è potuto constatare che l'intervento prevede la pulizia di tutti gli ambienti, infissi interni ed esterni, oggetto di ristrutturazione edile e che nell'appalto deve essere compresa la fornitura di tutti i prodotti e materiali occorrenti per la corretta esecuzione all'attività di pulizia;

VISTO l'art. 50-comma 1, lett. b) del Decreto Legislativo del 31/03/2023 n. 36 che consente, per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00 l'affidamento diretto adeguatamente motivato da parte del Responsabile del Procedimento;

VISTO l'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, per come modificato dal comma 130 art. 1 Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio), che consente alle stazioni appaltanti, per le procedure d'importo inferiore ad **€ 5.000,00**, di formalizzare senza utilizzare mezzi telematici;

CONSIDERATO che gli operatori economici interpellati hanno trasmesso preventivo acquisiti al protocollo dell'ente al n. 4460 del 01/07/2024 e n. 4713 del 09/07/2024;

TENUTO CONTO dei preventivi pervenuti e valutato il preventivo della Ditta G Service di Greco Andrea con sede a Rende alla via Repaci n. 50 P.IVA 02930170788 migliore per il prezzo esposto;

ATTESTATA - La congruità del prezzo richiesto per l'effettuazione dell'appalto in oggetto ritenendo lo stesso coerente e conforme rispetto ai correnti prezzi di mercato;

Per tutto quanto su esposto

PROPONE: - di affidare la pulizia straordinaria di tutti gli ambienti, infissi interni ed esterni, dell'immobile comunale sede COC oggetto di ristrutturazione edile alla Ditta G Service di Greco Andrea con sede a

Rende alla via Repaci n. 50 P.IVA 02930170788 per euro € 1.300,00 oltre iva al 22% € 286,00 per la somma complessiva di € 1.586,00;

Il Responsabile dell'AREA TECNICA/VIGILANZA

VISTA la sopra evidenziata proposta redatta, in conformità alle disposizioni normative vigenti, dal Responsabile del Procedimento Annalisa Buffone;

PREMESSO che, in relazione al combinato disposto dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, e dell'art. 11 del CCNL del 31/03/1999, con Decreto del Sindaco n. 1 del 02/02/2024 sono stati individuati: nel Dott. Roberto DIONESALVI il Responsabile dell'Area Amministrativa/Tributi, nel Dott. Nuccio NICOLETTI il Responsabile dell'Area Finanziaria/Cultura e nel Dott. Ing. Romolo Ottavio GRECO Responsabile dell'Area Tecnica/Vigilanza cui affidare la responsabilità dei servizi, della gestione unitamente al potere di assumere impegni di spesa ai sensi del 3° comma del citato articolo del D.Lgs n.267/2000;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 37 del 29/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'anno 2024;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 250 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. N. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. N. 182, 183, 184 e 185 del D.Lgs. n. 267/2000;

PREMESSO:

- che per l'acquisizione del servizio di cui oggetto è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di poter procedere all'esecuzione immediata ed in gestione diretta con interventi di pulizia straordinaria dell'immobile comunale sede COC;

CONSIDERATO che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa, come sopra esplicitata, operata a cura del Responsabile del Procedimento da indagini di mercato informali;

VISTO che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante: Bilancio Comunale;

RITENUTO possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico G Service di Greco Andrea con sede a Rende alla via Repaci n. 50 P.IVA 02930170788, in quanto:

- trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal Responsabile del Procedimento;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali e speciali di cui all'art. 94 e art 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che a seguito di interventi tecnici in data odierna sul sito INAIL non si è reso possibile procedere all'acquisizione del DURC dell'operatore economico, pertanto la verifica della regolarità contributiva verrà effettuata in sede di liquidazione

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B26DA1ED4C;

RISCONTRATA ED ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente atto nonché la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa per i motivi citati in premessa;

DETERMINA

- 1- che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico G Service di Greco Andrea con sede a Rende alla via Repaci n. 50 P.IVA 02930170788 il servizio di pulizia straordinaria dell'immobile comunale sede COC mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36/2023 s.m.i.;

3 - di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegata schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario del servizio oggetto d'appalto (allegato 1);

4 - di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad € 1.586,00 IVA compresa;

5 - di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio la somma di € 1.586,00 con imp. cont. 307/2024 e 308/2024;

6 - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Cerisano 10/07/2024

Il Responsabile di Procedimento

Sig.ra Annalisa Buffone

**Il Responsabile del Settore
F.to: Dott. Ing. Romolo Ottavio GRECO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visti gli Artt. 183 comma 1, 151 comma 4, e 153 comma 5 del D. L.gvo 18.08.2000, n. 267

appone

il visto di regolarità tecnico contabile e

attesta

la copertura finanziaria.

L'impegno contabile è stato assunto per come segue € 685,00 sull'Intervento 01.02.1 Capitolo 130 art. 4 (imp. 307/24) € 901,00 sull'int. 01.03.1 cap. 240 art. 6 (imp. 308/24) del bilancio

Cerisano, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to: Dott. Nuccio NICOLETTI

Copia della determinazione, conforme all'originale, viene trasmessa a:

Ufficio Finanziario

Segreteria per la giunta Comunale

Ufficio Pubblicazioni

Cerisano, lì 12/07/2024

Il Responsabile del Settore
F.to: Dott. Ing. Romolo Ottavio GRECO

UFFICIO PUBBLICAZIONI

La determinazione è affissa all'Albo Pretorio il 12/07/2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Registro affissioni, prot. n.

Cerisano, lì 12/07/2024

Il Messo / Pubblicatore
F.to: Gisella MANDARINO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Cerisano, lì 12/07/2024