



COMUNE DI ROCCAFORTE MONDOVI'

PROVINCIA DI CUNEO

Via IV novembre n.1

Tel. 0174/65139

Fax: 0174/65671

Partita IVA: 00478600042

E-mail: segreteria@comune.roccafortemondovi.cn.it

PEC: roccaforte.mondovi@cert.ruparpiemonte.it

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE

AREA TECNICA

NUMERO 241 DEL 14/06/2024

OGGETTO:

SCUOLA PRIMARIA COMUNALE "DHO PAOLINA": INTERVENTO DI RELAMPING DEGLI SPAZI INTERNI. SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA PRESTATO A GARANZIA DELLA RATA DI SALDO.

CUP D64H22000680001

Il sottoscritto **DANILO COCCALOTTO**, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Roccaforte Mondovì;

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale è sempre attenta a sostenere investimenti di ammodernamento degli edifici di proprietà comunale, così da renderli sempre efficienti e correttamente mantenuti, così da permetterne la giusta conservazione nel tempo;
- nel corso degli ultimi anni è stato effettuato un importante intervento di restyling del Palazzo comunale, interessato da interventi di redistribuzione degli spazi interni, oltre a importanti interventi di efficientamento energetico, così da migliorare la fruibilità degli spazi, oltre a consolidare la prospettiva di contenimento dei consumi energetici;
- analoghi interventi sono stati effettuati in anni passati sulla scuola primaria "Dho Paolina" con interventi di miglioramento dell'involucro edilizio, sia dal punto di vista statico che energetico, oltre al miglioramento dell'accessibilità della struttura con installazione di piattaforma elevatrice;
- è intenzione procedere nella direzione tracciata con l'ulteriore ammodernamento della scuola primaria intervenendo sull'impianto di illuminazione degli spazi interni, ormai obsoleti e particolarmente energivori;
- ravvisata quindi la necessità di provvedere alla completa sostituzione di tutte le lampade interne della scuola primaria (*relamping*) comprendente la sostituzione dell'illuminazione a fluorescenza attuale con nuove lampade con tecnologia a LED di ultima generazione e a basso consumo, così da migliorare l'illuminazione degli ambienti interni mediante una diversa distribuzione nei locali, la sicurezza degli impianti stessi con l'installazione di lampade più leggere e il contenimento dei consumi energetici;
- tale intervento può rientrare tra quelli ammessi a totale copertura da parte del GSE ai sensi del DL 104/2020 in quanto sono poste in essere tutte le condizioni di ammissibilità previste;

- con Determinazione n°233 del 20.05.2022 è stata affidata alla Geom. Simona Bergese avente studio in Strada Sanità 56, Savigliano (CN), la progettazione e la direzione lavori dell'intervento denominato "Scuola primaria comunale "Dho Paolina": intervento di relamping degli spazi interni", per l'importo di € 1.140,00 oltre a cassa previdenziale integrativa 5% esente iva per complessivi € 1.197,00;
- con successiva Deliberazione della Giunta comunale n° 95 del 15.06.2022, è stato approvato il progetto Definitivo redatto ai sensi dell'art. 23 c. 3-bis del D.lgs. 50/2016, denominato "Scuola primaria comunale "Dho Paolina": Intervento di relamping degli spazi interni", redatto dal tecnico incaricato per l'importo complessivo di € 25.620,00 di cui € 19.936,80 per lavori (di cui € 450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e € 5.683,20 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- l'intervento in parola ha riguardato sostanzialmente lo smontaggio delle attuali plafoniere di illuminazione degli spazi interni e loro sostituzione con nuove lampade a LED di nuova generazione comprensivi dei relativi collegamenti elettrici;
- richiamata la Determinazione n°291 del 30.06.2022 con la quale è stata affidata alla ditta "New Skyline Srl" con sede in via Umberto 1°, Cuceglio (TO), i lavori di previsti nel progetto denominato "Scuola primaria comunale "Dho Paolina": Intervento di relamping degli spazi interni", al prezzo di € 19.800,00 di cui € 450,00 per oneri della sicurezza + I.V.A. 10% per un totale di € 24.156,00, come da preventivo trasmesso e acquisito con prot. 3334 del 27.06.2022 e conservato agli atti d'ufficio;

Preso atto che a garanzia dei lavori la ditta affidataria ha prestato una cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 dell'importo di € 1.980,00, pari al 10% dell'importo aggiudicato, per mezzo di un bonifico bancario emesso in data 14.07.2022 verso la tesoreria comunale;

Considerato che i lavori così affidati sono stati consegnati dal Direttore dei lavori all'impresa appaltatrice in data 11.08.2022, fissando il termine ultimo per il completamento dei lavori a tutto il 10.09.2022;

Visto il verbale di ultimazione lavori redatto ai sensi dell'art. 12 del D.M./2018 da parte del Direttore dei Lavori e sottoscritto dall'appaltatore, con la quale si è accertata la sostanziale ultimazione dei lavori in data 09.09.2022, pertanto in tempo utile;

Dato atto che:

- non erano stati emessi stati d'avanzamento intermedi, ne era stato richiesto dall'appaltatore l'anticipazione del 20% così come previsto dall'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

Richiamata la Determinazione n°457 del 18.10.2022 con la quale erano approvati gli atti di contabilità finale redatti dal Direttore dei Lavori incaricato Geom. Simona Bergese, avente studio in Strada Sanità 56, Savigliano (CN), relativi all'intervento in oggetto, nella quale era approvato il certificato di regolare esecuzione e si procedeva alla liquidazione a saldo del credito dell'impresa per l'importo di € 19.800 oltre all'Iva 22% per complessivi € 24.156,00;

Richiamato il comma 6 dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016, che prevede che *"il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la rata di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o di forniture del carattere di definitività dei medesimi"*;

Dato che la garanzia prestata dalla ditta "New Skyline Srl" con sede in via Umberto 1°, Cuceglio (TO) in occasione della stipula del contratto è stata conservata dal Comune di Roccaforte Mondovì, in accordo con la stessa ditta, anche successivamente alla conclusione dei lavori a garanzia della rata di saldo;

Tenuto conto che nel periodo successivo alla conclusione dei lavori sino ad oggi non sono emersi malfunzionamenti agli impianti realizzati per cui si può procedere con lo svincolo della garanzia prestata;

Vista la deliberazione di C.C. n. 3 del 09.02.2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 redatto secondo i principi di armonizzazione di cui al D.Lgs. 118/2011 e relativi allegati e successive variazioni;

Vista la deliberazione di C.C. n. 3 del 09.02.2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022/2024;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 09.02.2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022/2024;

Considerato che detto piano affida al sottoscritto la gestione del servizio in oggetto e dei relativi capitoli di spesa;

Visto il Decreto del Sindaco n. 7 del 27.10.2022 con il quale è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità dei servizi connessi all'Area Tecnica;

Visto il Regolamento comunale di contabilità vigente;

D E T E R M I N A

- 1. DI SVINCOLARE** il la cauzione definitiva dell'importo di € 1.980,00 prestata dalla ditta "New Skyline Srl" con sede in via Umberto 1°, Cuceglio (TO) a garanzia dei lavori affidati e a garanzia della successiva rata di saldo ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 prestata per mezzo di bonifico bancario emesso verso la tesoreria comunale in data 14.07.2022;
- 2. DI DISPORRE** la trasmissione della presente determinazione dirigenziale all'Area Finanziaria per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

F.to: COCCALOTTO Arch. Danilo