



COMUNE DI LAS PLASSAS

Provincia del Sud Sardegna

Via Cagliari, 18 – 09020 Las Plassas (SU) - Tel.070.9364006

Pec: protocollo@pec.comune.lasplassas.su.it

P.I. : 02647770920

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.47 DEL 05/08/2024

OGGETTO:

Approvazione progetto di fattibilità tecnico – economica per i lavori denominati “INVESTIMENTI DESTINATI AD OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE AI SENSI DELL’ART. 1 LEGGE 160/2019 (ANNUALITA’ 2024) COMPLETAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI LOCALI “EX MERCATINO” DA DESTINARE A SEDE DI ASSOCIAZIONISMO LOCALE” – CUP: B52H24002630006

L’anno duemilaventiquattro, il giorno due del mese di agosto, alle ore tredici e minuti zero, in videoconferenza, mediante utilizzo di strumenti di comunicazione audio-visiva a distanza, si è riunita la Giunta Comunale con l’intervento dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. LAMPIS ANDREA - Sindaco	Si
2. MORO MAURIZIO TOMASO - Vice Sindaco	Si
3. MASCIA ISABELLA – Assessore	No
4. IBBA DAVIDE - Assessore	Si
	Totale Presenti: 3
	Totale Assenti: 1

Partecipa da remoto, collegato in videoconferenza con mezzo di comunicazione audio-visiva a distanza, il Segretario Comunale, il Dott. Simone Pietro Loi.

Il Sindaco, riconosciuta la legalità dell’adunanza, invita la Giunta a deliberare sull’argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che attribuisce contributi ai comuni per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

Visto il decreto del Ministro dell'Interno 30 gennaio 2020, recante: "Attribuzione ai comuni dei contributi destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni dal 2021 al 2024";

Atteso che la misura del contributo complessivamente assegnato per l'annualità 2024 è pari a Euro 50.000,00, sulla base della quota stabilita per fascia di popolazione, negli importi di cui agli allegati da A) a G) al citato decreto 30 gennaio 2020;

Rilevato che i comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad aggiudicare l'appalto dei lavori entro il 15 settembre 2024. In caso di mancato rispetto del termine, l'assegnazione viene revocata, in tutto o in parte, con successivo decreto da adottarsi entro il 31 ottobre 2024;

Vista la delibera G.M. n. 24 del 16/04/2024, avente ad oggetto "INVESTIMENTI DESTINATI AD OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE AI SENSI DELL'ART. 1 LEGGE 160/2019 (ANNUALITA' 2024) ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO", con la quale si disponeva:

1. **Di Individuare** i seguenti interventi da realizzare con il contributo concesso ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (annualità 2024) citato in premessa – annualità 2024, pari ad euro 50.000,00:

1) Completamento dei lavori denominati "MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI LOCALI "EX MERCATINO" DA DESTINARE A SEDE DI ASSOCIAZIONISMO LOCALE";

2. **Di dare mandato** al Responsabile del Servizio Tecnico per l'attuazione degli interventi sopra indicati;

Visto il Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 approvato da questa amministrazione con deliberazione del C.C. n. 23 del 27/11/2023 (di approvazione del (DUP) ed in particolare l'elenco annuale 2024 in cui è inserito l'intervento indicato in oggetto;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 245 del 20/06/2024 con la quale veniva affidato all'Ing. Stefano Demuro, con studio in Cagliari – via Giovanni Boccaccio n. 6, il servizio di progettazione di fattibilità, esecutiva, D.L., CSP e CSE delle opere indicate in oggetto;

Visto l'art. 6 dell'allegato I.7, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 che disciplina i contenuti e gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica;

Visto che il tecnico incaricato, Ing. Stefano Demuro, ha redatto la progettazione di fattibilità tecnico-economica presentando gli elaborati prescritti dall'articolo 6 comma 7 dell'allegato I.7, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, e precisamente:

All.to A	RELAZIONE GENERALE
All.to B	ELENCO PREZZI UNITARI
All.to C	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
All.to D	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
All.to E	CRONOPROGRAMMA
All.to F	PIANO DI SICUREZZA ECOORDINAMENTO DEL PFTE
All.to G	PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
All.to H	STIMA PRELIMINARE DEI COSTI DELLA SICUREZZA
All.to I	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTO ELETTRICO
All.to L	RELAZIONE TECNICA EX LEGGE 10 (ANTE)
All.to M	RELAZIONE TECNICA EX LEGGE 10 (POST)
TAV. 1	INQUADRAMENTO GENERALE
TAV. 2	PLANIMETRIA GENERALE DEL LOTTO
TAV. 3	PIANTE STATO DI FATTO
TAV. 4	PROSPETTI E SEZIONI STATO DI FATTO
TAV. 5	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO DELLA COPERTURA
TAV. 6	PROSPETTI STATO DI FATTO
TAV. 7	ABACO PORTE INTERNE
TAV. 8	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
TAV. 9	ALLACCIA ALLE RETI PUBBLICHE – (idrico – fognario – elettrico)

Visto che il progetto in data 02/08/2024 è stato oggetto di verifica, con esito positivo, ai a cura del Responsabile Unico del Progetto;

Visto che la spesa complessiva dei lavori ammonta ad euro 50.000,00 di cui euro 30.874,28 per lavori ed oneri sicurezza ed euro 19.125,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Preso atto che, ai sensi all'art. 58, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di affidamento in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Accertato che per la realizzazione dell'opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti urbanistici poiché gli stessi sono già conformi all'opera da realizzare;

Accertato altresì che per la realizzazione dell'opera non è necessaria una procedura espropriativa per acquisire i terreni su cui realizzare gli interventi;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Con votazione unanime favorevole;

DELIBERA

- 1. Di approvare** il progetto di fattibilità tecnico – economica dei lavori denominati: “INVESTIMENTI DESTINATI AD OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE AI SENSI DELL’ART. 1 LEGGE 160/2019 (ANNUALITA’ 2024) – COMPLETAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI LOCALI “EX MERCATINO” DA DESTINARE A SEDE DI ASSOCIAZIONISMO LOCALE” redatto dal professionista incaricato Ing. Stefano Demuro, con studio in Cagliari, costituito dagli elaborati citati in premessa, per un importo complessivo di euro 50.000,00 ripartiti come risulta dal seguente quadro economico:

	IMPORTO LAVORI	€.
A1	Importo lavori a corpo (escluso costo della sicurezza e della manodopera) soggetto a ribasso	21.762,03
A2	Importo costi della manodopera non soggetti a ribasso d’asta	3.590,68
A3	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	5.521,57
A	Totale importo dei lavori (A1+A2+A3)	30.874,28
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA sui lavori con aliquota 22%	6.792,34
B.2	Incentivi funzioni tecniche ex art. 45 c. 3 D.Lgs 36/2023	493,99
B.3	Incentivi funzioni tecniche ex art. 45 c. 5 D.Lgs 36/2023	123,50
B.4	Compenso professionale per incarico di progettazione, D.L., CSP, CSE	9.158,19
B.5	CNPAIA per compenso professionale per incarico progettazione, DL, CSP, CSE	366,33
B.6	IVA su spese tecniche 22% (B.4+B.5)	2.095,39
B.7	Imprevisti	95,98
B	Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7)	19.125,72
C	AMMONTARE COMPLESSIVO DELL’INTERVENTO	50.000,00

- 2. Di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Sandro Zedda, Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale;
- 3. Di dare mandato** al Responsabile Unico del Progetto per i provvedimenti di competenza;
- 4. Di dare atto** che alla spesa complessiva si farà fronte con contributo del Ministero dell’Interno 18/01/2024 di cui al capitolo 15503.24 del Bilancio di previsione 2024;
- 5. Di dichiarare**, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 127.

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Sindaco
firmato digitalmente
LAMPIS ANDREA

Il Segretario Comunale
firmato digitalmente
Dott. LOI SIMONE PIETRO