



COMUNE DI GATTICO-VERUNO

Regione Piemonte - Provincia di Novara

Via Roma, 31 – località Gattico (NO) CAP 28013 - Codice Fiscale e Partita IVA 02581850035

TEL ☎ 0322/838988 Web 🌐 www.comune.gattico-veruno.no.it PEC ✉ comune.gattico-veruno@pcert.it

Copia

Determinazione del Responsabile
AREA TECNICA
SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

N. 97 del 01/10/2024

Responsabile del Servizio: Ing. Simona DELSALE

OGGETTO: **DECISIONE A CONTRARRE ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e Art. 192 del D.lgs. 267/2000, con annesso AFFIDAMENTO SERVIZI PROFESSIONALI - Riconfinamento e frazionamento in esecuzione alla Delibera di Giunta Comunale N° 118 del 30/07/2024 - Trattativa diretta con Piattaforma Sintel N° 189512865 - CIG B3250F1210 - Geom. Roberto Gavinelli**

VISTO il titolo IV del D. Lgs n. 267/2000;

VISTA la Legge Regionale Piemonte n. 26 del 21/12/2018 di istituzione del Comune di Gattico-Veruno a decorrere dal 1° gennaio 2019;

DATO ATTO che l'art. 4 comma 1 della L.R. 26/2018 istitutiva del nuovo Comune di Gattico-Veruno prevede espressamente che “...Il Comune di Gattico-Veruno subentra nella titolarità di tutti i beni mobili ed immobili e di tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei comuni originari...”

PRESO ATTO del Bilancio pluriennale 2024/2026 approvato con delibera di Consiglio Comunale N° 65 del 19/12/2023 e le sue successive variazioni.

PRESO ATTO del Piano esecutivo di Gestione 2024/2026 approvato con deliberazione di Giunta Comunale N° 167 del 29/12/2023.

VISTO il decreto del Sindaco di Gattico-Veruno n. 05 del 01.08.2024 di conferimento della funzione di responsabile del servizio lavori pubblici - patrimonio alla sottoscritta Ing. Simona Delsale.

VISTO il decreto del Sindaco di Gattico-Veruno n. 06 del 01.08.2024 di conferimento della funzione di responsabile del servizio urbanistica - edilizia privata alla sottoscritta Ing. Simona Delsale.

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 118 del 30/07/2024 dichiarata immediatamente eseguibile esecutiva ai sensi di Legge, con la quale ai sensi della Legge Regionale 21/11/1996 n. 86 è stata avviata la procedura di declassamento approvando preliminarmente la sdemanializzazione del tratto di sedime stradale Comunale in Via Maggiate tra il civico 22 e il civico 26 che attraversa la proprietà privata e che entrerà a far parte del patrimonio disponibile Comunale e diventerà, a completo espletamento della procedura di declassamento, area trasferibile a terzi, in relazione anche del permesso di costruire convenzionato n.7/2023 come da convenzione urbanistica del Notaio Errico Alfani del 07/7/2023

RITENUTO quindi che, al fine di procedere alla dismissione del tratto di strada in questione è necessario procedere agli adempimenti riguardanti il riconfinamento e frazionamento e modifica colturale terreni Sezione A terreni Loc. Gattico Foglio n.7 strada n. 189512865 è necessario individuare un operatore economico dotato di strumentazione topografica ed abilitato per l'espletamento di tale servizio professionale;

RICHIAMATO l'art. 192 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 che recita “La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*

RICHIAMATO l'art. 17 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

RICHIAMATO l'art. 62 comma 1 del D. lgs 36/2023 il quale prevede che *“tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”*.

DATO ATTO CHE per l'affidamento di tale servizio si ritiene di procedere con SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 36/2023 tramite TRATTATIVA CON UNICO OPERATORE su piattaforma Telematica SINTEL di Aria Spa in ottemperanza all'art. 50 comma 1 Lett. B) del D.Lgs n. 36/2023 rivolto ad un operatore economico abilitato alla categoria SERVIZI “servizi castali” – sottocategoria CPV 71351810-4 Servizi topografici”.

RILEVATO che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il valore distante dalla soglia comunitaria;

PRESO ATTO

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è esente.

RICHIAMATA la TRATTATIVA DIRETTA CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO, generata dalla piattaforma Sintel con codice identificati Procedura n. 189512865 rivolta all'operatore economico **Geom. ROBERTO GAVINELLI**, Via Ravenna 11, 28100 NOVARA (NO) codice fiscale GVN RRT 70T29 F952I Partita IVA 01459790034 PEC roberto.gavinelli@geopec.it con un offerta pari ad € 5.350,00 oltre oneri previdenziali al 5% ed IVA al 22% per un totale complessivo pari ad € 6.853,35;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 2, del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale.

RITENUTO di affidare, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. lgs 36/2023, il servizio in oggetto all'operatore economico **Geom. ROBERTO GAVINELLI**, per l'importo pari ad € 5.350,00 oltre oneri previdenziali al 5% (€ 267,50) ed IVA al 22% (1.235,85) per un totale complessivo pari ad € 6.853,35;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: **RICONFINAMENTO E FRAZIONAMENTO PROCEDURA DECLASSAMENTO TRATTO SEDIME STRADALE VIA MAGGIATE – SERVIZI PROFESSIONALI PER PRATICHE CATASTALI**;

- la modalità di affidamento è mediante SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 36/2023 con TRATTATIVA CON UNICO OPERATORE ECONOMICO su Piattaforma Telematica SINTEL di Aria S.p.a. in ottemperanza all'art. 50 comma 1 lettera B) del D.Lgs. 36/2023 e ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del servizio.
- Le clausole negoziali essenziali sono contenute nella TRATTATIVA CON UNICO OPERATORE ECONOMICO generata dalla piattaforma SINTEL con codice identificativo Procedura n. 189512865 codice gara Prof_002_2024, per l'importo pari ad € 5.350,00 oltre oneri previdenziali al 5% (€ 267,50) ed IVA al 22% (€ 1.235,85) per un totale complessivo pari ad € 6.853,35;
- il contratto di affidamento sarà stipulato nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 e trasmissione al creditore mediante posta elettronica certificata o direttamente mediante STIPULA su piattaforma telematica;

PRESO ATTO che in relazione alla procedura di selezione del contraente il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), è stato acquisito in ottemperanza alle disposizioni di cui alla Delibera dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, n° 582 del 13/12/2023 e nel caso specifico attraverso la Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ARIA SPA MIAP E-PROCUREMENT modulo appalti che ha assegnato il codice: B3250F1210

DI PRECISARE che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 52 del d.lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante.

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

VERIFICATA la regolarità contributiva del Geom. Gavinelli Roberto come attestata con certificato Regolarità contributiva rilasciato da Cassa Geometri con nota prot. 000591253 del 13/06/2024 e valida fino al 11/10/2024;

ACCERTATA infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI

- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

- 1) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- 2) **DI APPROVARE** l'offerta economica di cui alla TRATTATIVA CON UNICO OPERATORE ECONOMICO generata dalla piattaforma SINTEL con codice identificativo Procedura n. 189512865

codice gara Prof_002_2024, per l'importo per l'importo pari ad € 5.350,00 oltre oneri previdenziali al 5% (€ 267,50) ed IVA al 22% (€ 1.235,85) per un totale complessivo pari ad € 6.853,35 e conseguentemente di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. B) del Dlgs n.36/2023, il SERVIZIO PROFESSIONALE per la redazione pratica catastale di riconfinamento e frazionamento procedura declassamento tratto sedime stradale in Via Maggiate Sezione A Loc. Gattico terreni foglio n.7 strada n. 189512865 all'operatore economico:

Geom. ROBERTO GAVINELLI, Via Ravenna 11, 28100 NOVARA (NO) codice fiscale GVN RRT 70T29 F952I Partita IVA 01459790034 PEC roberto.gavinelli@geopec.it

- 3) **DI ASSUMERE**, conseguentemente, ai sensi dell'art. 183 comma 9 del TU enti locali 267/2000 l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 6.853,35 (€ 5.350,00 oltre contributi previdenziali al 5% (€ 267,50) ed IVA 22% € 1.235,85) al capitolo 1086/99 Bilancio 2024, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014 come segue nel prospetto:

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B3250F1210	AREA LAVORI PUBBL. PATRIMONIO	2024	499	01061	580	1086	99	U.1.03.02.11.999	6.853,35

- 4) **DI PRECISARE** che in conformità a quanto disposto dall'art. 52 del d.lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti
- 5) **DI PRECISARE** che in relazione alla procedura di selezione del contraente il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), è stato acquisito in ottemperanza alle disposizioni di cui alla Delibera dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, n° 582 del 13/12/2023 e nel caso specifico attraverso la Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ARIA SPA MIAP E-PROCUREMENT modulo appalti che assegnato il codice:B3250F1210
- 6) **DI DARE ATTO** che il contratto di affidamento sarà stipulato nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e trasmissione al creditore mediante posta elettronica certificata o direttamente mediante STIPULA su piattaforma telematica.
- 7) **DI DARE ATTO** che al termine dell'incarico l'aggiudicatario provvederà all'emissione della relativa fattura elettronica al seguente soggetto giuridico: **Comune di Gattico-Veruno – Via Roma n.31, 28013 Gattico-Veruno (NO), Codice fiscale e Partita Iva: 02581850035 – codice univoco 88CM7G**
- 8) **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile a copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7,8,9, del TU Enti Locali approvato con D.lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- 9) **DI DARE ATTO** che i pagamenti avverranno previo apposito atto di liquidazione, a presentazione di regolari fatture, acquisizione regolarità contributiva e comunicazione dei dati necessari all'adempimento di quanto disposto dall'art. 3 L. 13.08.2010 n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- 10) **DI STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata nella specifica partizione della sezione "Amministrazione trasparente" presente nella homepage nel sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lettera b), del D.lgs. 14/03/2013, n. 33 e dell'art. 28, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 36/2023.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO
SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
f.to Ing. SIMONA DELSALE**

Funzionario Istruttore Referente: Sabina Bellini

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.
Il presente documento sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa, è memorizzato digitalmente
e rintracciabile sul sito internet istituzionale www.comune.gattico-veruno.no.it*