

# REGIONE AUTONOMA DELLA VALLE D'AOSTA

## COMUNE DI ETROUBLES

### LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON MUTAMENTO DELLA DESTINAZIONE D'USO DI LOCALI IN FABBRICATO DENOMINATO "EX LATTERIA" IN COMUNE DI ETROUBLES

#### STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI N. 2

a tutto il 2 agosto 2024

Lettera commerciale in data 05 marzo 2024 (aggiudicazione con determinazione del responsabile dell'ufficio tecnico n. 09 del 14/02/2024)

Importo del progetto	€.	110.000,00
importo del contratto	€.	100.869,04

Data della consegna	25/03/2024
Data inizio lavori	25/03/2024
Data sospensione lavori	03/08/2024

#### IMPRESA

AKHET S.R.L. con sede in loc. Closellinaz n. 44/A del Comune di Roisan (AO)

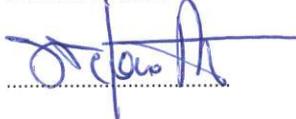
#### DIREZIONE LAVORI

PROGEUR Studio Associato - Arch. Stefano Riondato  
via San Giocondo n° 47 - 11100 AOSTA - tel. 0165 363881

Stato di avanzamento dei lavori n° 2 a tutto il 02-08-2024

CODICE				PREZZO	PARZIALI	TOTALI
N°	PREZZI	DESCRIZIONE LAVORI	U.M.	QUANTITA'	EURO	EURO
	1.1	COSTO ORARIO				
1	1)	operaio specializzato iv livello	ore	40.000	41.99	1 679.60
2	2)	operaio specializzato iii livello	ore	48.000	39.79	1 909.92
3	3)	operaio qualificato ii livello	ore	32.000	36.98	1 183.36
	1.2	MAGGIORAZIONE PER LAVORI A QUOTA SUPERIORE A 1200 M SLM				
4	1)	operaio iv livello	h	40.000	2.73	109.20
5	2)	operaio iii livello	h	48.000	2.58	123.84
6	3)	operaio ii livello	h	32.000	2.40	76.80
	2.1	DEMOLIZIONI MURATURA IN PIETrame				
7	1)	con mezzo manuale	m³	3.405	195.68	666.29
	2.2	DEMOLIZIONE MASSETTO				
8	1)	per spessori fino a cm 8. dello spessore fino a 8 cm	m²	80.400	18.31	1 472.12
	2.3	DEMOLIZIONE INTONACO				
9	1)	rustico o civile, con calce, malta bastarda e scagliola	m²	210.460	11.16	2 348.73
10	2.4	RIMOZIONE APPARECCHI SANITARI E RISCALDAMENTO	un	1.000	36.68	36.68
11	2.5	RIMOZIONE DI INFISSI	m²	4.605	31.26	143.95
	3.1	SCAVO DI FONDAZIONE ESEGUITO A MANO				
12	1)	eseguito totalmente a mano, anche in sezione ristretta	m³	18.487	126.70	2 342.30
	3.2	SCAVO IN TRINCEA PER DAR SEDE A TUBAZIONI,				
13	2)	eseguito a mano, con base fino a 100 cm ed altezza fino a 150 cm	m	8.000	195.00	1 560.00
14	3.3	TRASPORTO DEL MATERIALE DI RISULTA A RIFIUTO	m³xkm	382.400	0.77	294.45
15	3.4	FORMAZIONE LETTO DI POSA TUBAZIONI	m	32.700	20.00	654.00
	4.1	CALCESTRUZZO PER USI NON STRUTTURALI A DOSAGGIO IMPOSTO DI CEMENTO 32,5 R				
16	1)	dosato a 200 kg di cemento per metro cubo di impasto.	m³	6.350	143.33	910.15
	5.2	INTONACO CIVILE				
17	1)	per interni	m²	53.120	21.55	1 144.74
	6.1	PREPARAZIONE PIANO DI POSA IMPERMEABILIZZAZIONE				
18	1)	su superfici inclinate con malta di cemento rinforzata con rete sintetica	m²	20.000	11.94	238.80
19	6.2	PRIMER BITUMINOSO	m²	20.000	2.46	49.20
	6.3	MEMBRANA IMPERMEABILIZZANTE				
20	1)	spessore 3 mm - flessibilità a freddo -20°C	m²	20.000	26.98	539.60
21	6.4	STRATO SEPARATORE	m²	20.000	2.32	46.40
22	6.5	MEMBRANA BUGNATA IN POLIETILENE AD ALTA DENSITA'	m²	20.000	8.00	160.00
23	7.1	DRENAGGIO O VESPAIO CON PIETrame CON MEZZO MECCANICO	m³	20.000	24.18	483.60
	7.2	MASSETTO DI SABBIA E CEMENTO				
24	1)	per spessori fino a 7,00 cm	m²	157.600	17.08	2 691.80
	7.3	VESPAIO AERATO CON CUPOLE IN PLASTICA				
25	1)	soletta dello spessore di 5 cm - cupole dell'altezza di 25 cm	m²	78.800	55.72	4 390.74
	7.4	TUBO DI DRENAGGIO				
26	1)	diametro 200 mm	m	10.000	13.18	131.80
27	8.1	TRAMEZZI IN LATERIZIO SP. 8 CM.	m²	15.750	38.24	602.28
	9.1	PAVIMENTO IN PIASTRELLE MONOCOTTURA				
28	1)	dim. 40*40 cm	m²	39.400	89.94	3 543.64
	9.2	RIVESTIMENTO IN PIASTRELLE MONOCOTTURA				
29	1)	dim. 10x10 cm	m²	4.340	87.80	381.05
	10.1	RASCHIATURA PER LA RIMOZIONE DI VECCHIA TINTEGGIATURA				
30	1)	di vecchia tinteggiatura a gesso, colla, tempera ed idropittura	m²	178.350	6.98	1 244.88
	11.1	CONTROTELAI IN LEGNO				
31	1)	larghezza fino a 8,5 cm	m²	1.680	44.06	74.02
	13.1	TUBO PASSACAVO A DOPPIO STRATO				
32	1)	tubo dn 125	m	93.000	18.89	1 756.77
	13.2	TUBAZIONI DI PVC RIGIDO				
33	1)	SN 8 SDR 34, diametro nominale DN 110	m	32.000	20.09	642.88
	13.3	TUBAZIONI DI PVC A PARETE STRUTTURATA				
34	1)	sn 8, diametro nominale dn 315	m	13.000	150.88	1 961.44
	13.4	TUBO IN POLIETILENE AD ALTA DENSITA'				
35	1)	pfa 16 (ex pn16) - diametro nominale 40 mm (spessore = 3,7 mm)	m	8.000	12.34	98.72

Il Direttore Lavori



L'Impresa

Massimiliano Oliva  
 AKHET S.p.A.  
 Loc. Cioscazz: 4/A  
 11010 - Roisan (AO) (ITA)  
 CF. e PI. 06970291001

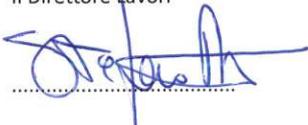
Stato di avanzamento dei lavori n° 2 a tutto il 02-08-2024

CODICE		DESCRIZIONE LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	PARZIALI	TOTALI
N°	PREZZI				EURO	EURO	EURO
36	15.1	POZZETTI IN CALCESTRUZZO GETTATO IN OPERA					
	2)	dimensioni interne 60x60 - h=100 cm	un	1.000	640.43	640.43	
37	15.2	POZZETTI IN CLS PREFABBRICATI					
	1)	dimensioni cm. 50x50 e h. sino a m. 1,00	un	1.000	117.00	117.00	
38	15.3	FORNITURA IN OPERA DI CHIUSINI, GRIGLIE E SIMILARI					
	1)	chiusini, griglie e similari in ghisa sferoidale	kg	8.000	5.01	40.08	
39	16.1	IMPIANTO ELETTRICO	crp	0.300	10 000.00	3 000.00	
40	16.2	IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	crp	0.300	7 500.00	2 250.00	
41	16.3	IMPIANTO DI RICAMBIO ARIA	crp	0.300	4 500.00	1 350.00	
42	16.4	IMPIANTO IDROSANITARIO	crp	0.300	4 500.00	1 350.00	
43	17.1	ONERI SICUREZZA	crp	0.700	4 550.00	3 185.00	
44	18.1	ONERI DI DISCARICA	m <sup>3</sup>	38.240	20.00	764.80	
45	NP 1	DEMOLIZIONE MASSETTO OLTRE 8 CM	m <sup>2</sup>	522.600	1.22	637.57	
46	NP 2	SCAVO DI SBANCAMENTO	m <sup>3</sup>	15.333	17.07	261.73	
47	NP 3	DRENAGGIO	m <sup>3</sup>	8.170	41.47	338.81	
48	NP 4	RETE METALLICA ELETTROSALDATA	kg	523.000	3.13	1 636.99	
49	NP 5	TELAIO PORTA A SCOMPARSA	cad	1.000	240.00	240.00	
50	NP 6	CANALETTE INTERNE	crp	1.000	910.00	910.00	
51	NP 7	FISSATIVO ANTISPOLVERO	m <sup>3</sup>	152.530	6.70	1 021.95	

<b>Importo dei lavori eseguiti al 02-08-2024</b>	<b>53 438.11</b>
<b>A detrarre costo della sicurezza</b>	<b>3 185.00</b>
<b>A detrarre mano d'opera non soggetta a ribasso d'asta</b>	<b>5 082.72</b>
<b>A detrarre oneri della discarica non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>764.80</b>
	-----
<b>Importo soggetto a ribasso</b>	<b>44 405.59</b>
<b>Ribasso d'asta dell' 8,73%</b>	<b>3 876.61</b>
	-----
<b>Importo ribassato</b>	<b>40 528.98</b>
<b>A sommare costo della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta</b>	<b>3 185.00</b>
<b>A sommare mano d'opera non soggetta a ribasso d'asta</b>	<b>5 082.72</b>
<b>A sommare oneri della discarica non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>764.80</b>
	=====
<b>Importo netto dei lavori</b>	<b>49 561.50</b>
	(€ quaranta nove mila cinque cento sessantuno / 50)

Aosta, 6 settembre 2024

Il Direttore Lavori



L'Impresa

Massimiliano Ghisla  
 AKHET Srl  
 Loc. Giovinazzo, 4/3  
 11010 - Roisan (AOSTA)  
 CF. e PI. 06970261001