



# Comune di Alagna Valsesia

Im Land - Comunità Walser

Piazza degli Alberghi, 20 - 13021 Alagna Valsesia

tel.+39 0163/922944 - 91361 - fax. 0163/91420

[www.comune.alagnavalsesia.vc.it](http://www.comune.alagnavalsesia.vc.it)

PROVINCIA DI VC

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 56 DEL 05/08/2024

### OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO -  
ECONOMICA ED ESECUTIVO DEGLI INTERVENTI DI  
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PATRIMONIO COMUNALE.  
CUP: B34H22001950006**

L'anno duemilaventiquattro addì cinque del mese di agosto alle ore nove e minuti quarantacinque si dà atto che la presente seduta è regolarmente convocata e si svolge in modalità da remoto o mista e in accordo alle modalità per lo svolgimento delle sedute dell'Organo Esecutivo come approvate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 in data 31.03.2022 avente ad oggetto "esame e approvazione delle modalità di disciplina del funzionamento delle sedute di Giunta Comunale in modalità remota o mista"; nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Dott. VEGGI ROBERTO - Sindaco in collegamento da remoto	Sì
2. NEGRA GIOVANNI - Assessore in collegamento da remoto	Sì
3. GRASSI DEL GRUMELLO ALBERTO - Assessore	Sì
	Totale Presenti: 3
	Totale Assenti: 0

Assiste all'adunanza, avvalendosi del collegamento in remoto, il Segretario Comunale Dott.ssa MOLLIA Antonella

Il Presidente, Dott. VEGGI ROBERTO riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## IL SINDACO

**Premesso** che il Ministero dell'interno ha assegnato ai comuni aventi popolazione fino ai 250.000 abitanti dei contributi per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

- Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- nella misura di €. 50.000,00 per i comuni sotto i 5000 abitanti;

**Considerato che** è necessità dell'amministrazione Comunale eseguire i lavori di riqualificazione energetica attraverso il completamento della sostituzione dei serramenti dell'edificio residenziale sito in Piazza del Municipio;

**Visto** che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 148 del 31/07/2023 è stato affidato l'incarico per il progetto di fattibilità, esecutivo, direzione dei lavori degli interventi di riqualificazione energetica del patrimonio Comunale - completamento, al geom. Mattia Vandone;

**Richiamato** l'art. 41 ed allegato I.7 del D.lgs 36/2023 che articola in due livelli la progettazione, Progetto di fattibilità tecnico economica e Progetto esecutivo;

**Visto** ed esaminato il Progetto di fattibilità Tecnico Economica ed Esecutivo degli interventi di riqualificazione energetica del patrimonio comunale - completamento a firma del geom. Mattia Vandone e composto dai seguenti elaborati:

- Cronoprogramma;
- Elenco e dettaglio infissi;
- Planimetrie con indicazione quote infissi;
- Relazione tecnica;
- Estratto di mappa, planimetrie e visure catastali;
- Computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
- Quadro economico dell'opera;

### **Preso atto:**

- che i contenuti degli elaborati progettuali sono conformi a quanto prescritto dall'art. 41 ed allegato I.7 del D.lgs 36/2023;
- che il Responsabile del progetto: geom. Barbara Avondo;

**Ritenuto che** il Progetto esaminato è rispondente agli obiettivi generali dell'Amministrazione ed aderente a quanto disposto dall'art. 41 ed allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023;

**Preso atto** altresì che l'opera è identificata dal seguente codice CUP B34H22001950006;

### **Visti:**

- lo Statuto Comunale;
- l'art. 48 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 e smi;
- l'art. 41 ed allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023;
- gli allegati pareri, rilasciati ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n.267/2000;

## PROPONE

**Di richiamare** le premesse che sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento e di seguito si intendono integralmente trascritte.

**Di approvare** il progetto di fattibilità Tecnico Economica ed Esecutivo degli interventi di riqualificazione energetica del patrimonio comunale - completamento - codice CUP B34H22001950006 - a firma del geom. Mattia Vandone dell'importo complessivo di €. 50.000,00, così distinto:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
1	<b>IMPORTO PER L' ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>			
a	Opere edili	lavori base asta a	a	€ 39.399,46
	<b>Totale A1) Lavori a base d'asta</b>			€ 39.399,46
	<b>Totale A2) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</b>			€ 1.500,00
	<b>IMPORTO TOTALE (A1+ A2)</b>			€ 40.899,46
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>c</b>	
1	Lavori specialistici complementari e di finitura esclusi dall' appalto		c1	
2	Rilievi, accertamenti e indagini		c2	
3	Allacc./modifica ai pubblici servizi: (telecom, enel, acquedotto, fognatura)		c3	€ -
4	a - imprevisti (5% di a)		c4	€ 1.969,97
5	a) Spese tecniche relative a incarichi affidati professionisti esterni 1		c8	€ 3.000,00
6	a) Spese tecniche relative a incarichi affidati professionisti esterni 2		c8a	
7	b) Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all' art. 113 comma D.Lgs. 50/2016 pari al 1% dell' importo a base di gara così suddiviso:			
	b1) 80% da ripartirsi ai sensi dell' art. 113 comma 3			€ -
	b2) 20% da ripartirsi ai sensi dell' art. 113 comma 4			€ -
8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione		c9	
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		c10	
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		c11	
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		c12	
12	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge e precisamente:			
13	a I.V.A. (10%) di A1+A2		c13	4.089,95
14	b Contributo autorità per la vigilanza dei lavori			
15	spese di pubblicità legate all'appalto ed arrotondamenti			€ 40,62
	<b>IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			€ 9.100,54
	<b>IMPORTO TOTALE DELL'OPERA</b>			€ 50.000,00

**Di dare atto** che il progetto di cui sopra trova idonea copertura finanziaria per l'importo di € 50.000,00 sul Capitolo 6130/15/3 Codice D.lgs. 118/2011 01.05.2 – Missione 01 – Programma 05 – Titolo II – Macro aggregato 202 – Codice PDC U.2.02.01.09.001 del corrente bilancio di previsione esercizio 2024;

### LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto della proposta formulata dal Sindaco;

Visti i pareri dei Responsabili dei Servizi;

Ad unanimità di voti favorevoli palesemente espressi per alzata di mano;

### DELIBERA

Di approvare la proposta formulata dal Sindaco in ogni sua parte e proposizione

**SUCCESSIVAMENTE**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Ritenuta l'urgenza;

**DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto  
Il Sindaco  
Dott. VEGGI ROBERTO  
Firmato digitalmente

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa MOLLIA Antonella  
Firmato digitalmente