



# COMUNE DI FELETTTO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.50

### OGGETTO:

**APPROVAZIONE DIVERSO UTILIZZO MUTUO CASSA DEPOSITI E PRESTITI POSIZIONE 6047305/00 PER I LAVORI "MONUMENTO STORICO ARTISTICO". RETTIFICA DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 36 DEL 15.05.2024**

L'anno duemilaventiquattro addì sedici del mese di luglio alle ore diciannove e minuti quaranta in modalità da remoto, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. FERRERO MARIA CRISTINA - Sindaco	Sì (da remoto)
2. BRETTO ENZO - Vice Sindaco	Sì (da remoto)
3. TOLONE GLORIA - Assessore	Sì (da remoto)
	Totale Presenti: 3
	Totale Assenti: 0

Partecipa alla seduta e ne cura la verbalizzazione (articolo 97 comma 4 lett. a TUEL) il Segretario Comunale, Dott. Daniele FRANCESCHINA.

Il Sindaco, Maria Cristina FERRERO, preso atto dei presenti e verificata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Delibera di Giunta Comunale N. 50 del 16/07/2024  
Oggetto: APPROVAZIONE DIVERSO UTILIZZO MUTUO CASSA  
DEPOSITI E PRESTITI POSIZIONE 6047305/00 PER I LAVORI  
"MONUMENTO STORICO ARTISTICO". RETTIFICA DELIBERA GIUNTA  
COMUNALE N. 36 DEL 15.05.2024

**Parere di regolarità Tecnica e Contabile**

(art. 49 c.1 TUEL, così modificato dall'art. 3 c.2 lett.b) del D.L. n.174 del 10.10.2012,  
convertito nella Legge 213/2012)

Parere	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
REGOLARITA' CONTABILE	Favorevole	04/07/2024	F.to: Vice Sindaco BRETTO Enzo	
TECNICO	Favorevole	04/07/2024	F.to: Sindaco FERRERO Maria Cristina	

**LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il bilancio di previsione finanziario 2024/2026, approvato con deliberazione consiliare n. 36 del 12/12/2023 e le successive variazioni approvate;

Visto il rendiconto dell'esercizio finanziario 2023, approvato con deliberazione consiliare n. 2 del 29/04/2024;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 76 del 4 settembre 2018 avente oggetto "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA "MANICA BASSA" DEL COMPLESSO DELL' EX ASILO FASCIO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" e afferente all'oggetto di mutuo "MONUMENTO STORICO ARTISTICO";

Rilevato che il mutuo posizione 6047305/00 acceso con la Cassa depositi e prestiti per i lavori sopradescritti e ricompresi nella denominazione "MONUMENTO STORICO ARTISTICO", a oggi ultimati, non è stato interamente erogato;

Rilevato dunque che l'importo ancora da erogare per il mutuo posizione 6047305/00 acceso con la Cassa depositi e prestiti ammonta ad euro 75.879,30;

Rilevata l'opportunità di chiedere alla Cassa depositi e prestiti il diverso utilizzo del mutuo posizione 6047305/00 non erogato, al fine di cofinanziare altri lavori di riqualificazione dell'ex asilo Coniugi Fascio e area ex Certosa con sue pertinenze che riguardano il Recupero e Riqualificazione funzionale dell'area verde sempre ricompresa nell'area denominata "Certosa";

Dato atto che tali lavori necessitano di debito apporto professionali per le seguenti prestazioni:

- Progetto fattibilità tecnico economica ai sensi del Dgls 36/2023 e smi
- Relazione specialistica ai sensi del d.lgs. 42/2008 e smi, per l'ottenimento delle autorizzazioni
- Progetto esecutivo ai sensi del Dgls 36/2023 e smi
- Direzione Lavori, Collaudo e Fine Lavori, ai sensi del Dgls 36/2023 e smi
- Certificato regolare esecuzione delle opere;

Atteso che non è possibile espletare e svolgere la redazione della progettazione in parola all'interno dell'Ufficio Tecnico di questo Comune in quanto la dotazione organica dell'ufficio non permette di condurre direttamente l'attività di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, anche date la complessità e multidisciplinarietà dell'incarico;

Preso atto che in data 23/04/2024, previa richiesta dell'Ufficio Tecnico, è pervenuto preventivo da parte dei professionisti Arch. Silvia Donetti e Arch. Alessia Fenoglio per le seguenti prestazioni: Progetto fattibilità tecnico economica ai sensi del D.lgs 36/2023 e smi; Relazione specialistica ai sensi del d.lgs. 42/2008 e smi, per l'ottenimento delle autorizzazioni; Progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs 36/2023 e smi; Direzione Lavori, Collaudo e Fine Lavori , ai sensi del D.Lgs 36/2023 e smi; Certificato regolare esecuzione delle opere per l'intervento "Recupero e Riqualficazione funzionale dell'area verde denominata Certosa" per un importo pari a euro 6.416,00 oltre oneri previdenziali e IVA, per un importo complessivo pari a euro 8.140,62;

Ritenuto di dover rettificare la Deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 15/05/2024 per includere, oltre alle somme destinate al Progetto fattibilità tecnico economica anche quelle relative alle restanti prestazioni professionali previste da detta proposta tecnico-economica;

Vista la circolare n. 1280 del 27 giugno 2013 della Cassa depositi e prestiti;

Acquisiti i pareri di cui all'articolo 49 TUEL;

Con voti unanimi e favorevoli espressi ed accertati nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

Per le motivazioni indicate in premessa:

1) di dare atto che l'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA "MANICA BASSA" DEL COMPLESSO DELL' EX ASILO FASCIO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO" e afferente all'oggetto di mutuo "MONUMENTO STORICO ARTISTICO", finanziato con il mutuo posizione 6047305/00 acceso con la Cassa depositi e prestiti, sono ad oggi ultimati;

2) di prendere atto che il mutuo posizione 6047305/00 acceso con la Cassa depositi e prestiti per i lavori di "MONUMENTO STORICO ARTISTICO", ad oggi ultimati, non è stato interamente erogato;

3) di applicare la parte vincolata dell'avanzo di amministrazione (vincoli derivanti dalla contrazione di mutui) per euro 75.879,30 per le prestazioni professionali: Progetto fattibilità tecnico economica ai sensi del D.Lgs 36/2023 e smi; Relazione specialistica ai sensi del d.lgs. 42/2008 e smi, per l'ottenimento delle autorizzazioni; Progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs 36/2023 e smi; Direzione Lavori, Collaudo e Fine Lavori , ai sensi del D.Lgs 36/2023 e smi; Certificato regolare esecuzione delle opere per l'intervento "Recupero e Riqualficazione funzionale dell'area verde denominata Certosa" per un importo pari a euro 6.416,00 oltre oneri previdenziali e IVA, per un importo complessivo pari a euro 8.140,62;

4) di chiedere alla Cassa depositi e prestiti il diverso utilizzo di euro 8.140,62 del mutuo cfr. posizione 6047305/00 non erogato per euro 75.879,30, al fine di cofinanziare i lavori progetto di fattibilità tecnico-economica per "Recupero e Riqualficazione funzionale dell'area verde denominata Certosa";

5) di demandare al responsabile del settore economico-finanziario gli adempimenti di competenza conseguenti al presente provvedimento.

Successivamente, con separata votazione avente il medesimo esito, dichiara, accertata l'urgenza di provvedere, la deliberazione immediatamente eseguibile (articolo 134 co. 4 TUEL).

Letto, confermato e sottoscritto  
IL SINDACO  
F.to Maria Cristina FERRERO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Daniele FRANCESCHINA

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La Deliberazione della Giunta Comunale n. 50 è stata pubblicata all'Albo On Line del sito istituzionale dell'Ente accessibile al pubblico dal 23/07/2024 per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. FRANCESCHINA Daniele

---

### COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

La Deliberazione della Giunta Comunale è stata comunicata in data 23/07/2024 ai Capigruppo consiliari (articolo 125 TUEL).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. FRANCESCHINA Daniele

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.  
Feletto, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. FRANCESCHINA Daniele

---

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

	La Deliberazione della Giunta Comunale n. 50 è stata pubblicata all'Albo On Line del sito istituzionale dal 23/07/2024 per quindici giorni consecutivi (art. 124 TUEL) ed è divenuta esecutiva trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, TUEL). Per il calcolo della data di esecutività della deliberazione occorre sommare ai quindici giorni di pubblicazione ulteriori 10 giorni decorrenti dal giorno (16°) successivo al completamento del periodo di pubblicazione.
X	Le delibere dichiarate immediatamente eseguibili (art. 134, comma 4, TUEL) sono eseguibili dalla data di approvazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. FRANCESCHINA Daniele