



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

DETERMINAZIONE N.	370
Data di registrazione	29/08/2024

Copia

Oggetto:

ACQUISTO MATERIALI EDILI VARI PER MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI – CIG B2DACC4E8C - AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS.36/2023 ALLA DITTA BAIOCCHI SOLUZIONI PER L'EDILIZIA SRL E IMPEGNO DI SPESA

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENTIVO, AMBIENTE, PATRIMONIO, PIANIFICAZIONE URBANISTICA, SUE E SUAP

RICHIAMATE:

1. la deliberazione del consiglio comunale n. 30 del 25/07/2023 ad oggetto "ARTT. 151 E 170 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 – PRESENTAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2024-2026 APPROVATO DALLA G.C. N. 57 DEL 27/06/2023 " e la successiva deliberazione del consiglio comunale n. 3 del 15/01/2024 ad oggetto "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO N. 2 DELLA PROPOSTA DI DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO 2024-2026";
2. la deliberazione del consiglio comunale n. 66 del 19/12/2023 ad oggetto "APPROVAZIONE SCHEMA DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026" e la successiva deliberazione del consiglio comunale n. 4 del 15/01/2024 ad oggetto "VARIAZIONE DEL BILANCIO TRIENNALE 2024-2026. (ART. 187, COMMA 2, D.LGS. N. 267/2000";
3. la deliberazione della giunta comunale n. 119 del 19/12/2023 ad oggetto "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE DI NATURA FINANZIARIA PLURIENNALE 2024-2025-2026" e la successiva deliberazione della giunta comunale n. 2 del 16/01/2024 ad oggetto "VARIAZIONE N. 1 AL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE PLURIENNALE 2024/2026 APPROVATO CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 119 DEL 19/12/2023";

PREMESSO che si rende necessario effettuare diversi interventi di manutenzione ordinaria nei plessi scolastici e negli immobili patrimoniali da eseguirsi in economia con personale dipendente previo acquisto dei materiali edili necessari;

RITENUTO necessario provvedere in merito, nel più breve tempo possibile, al fine di garantire idonee condizioni di efficienza, fruibilità e sicurezza degli immobili suddetti;



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

PRESO ATTO che la prestazione da acquisire non rientra nei limiti previsti dall'art. 37 del D.lgs. 36/2023 in materia di programmazione degli approvvigionamenti;

DATO ATTO che trattasi di un unico lotto, attesa la natura semplificata della procedura utilizzata;

VISTO l'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sull'Ordinamento degli Enti Locali che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'art. 17, comma 2 del D.lgs 36/2023 che in caso di affidamento diretto stabilisce che la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTI:

1. l'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006, come modificato da ultimo dall'art. 1, co. 130, legge n. 145/2018, il quale prevede che "Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al Mercato elettronico della Pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";
2. l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
3. l'art. 17, comma 1 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
4. l'art. 48, del D.lgs. 36/2023 sui contratti sotto soglia;
5. la Parte I Titolo del D.lgs 36/2023 sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione dei contratti;
6. l'art. 62 comma 1 e 2 del D.lgs. 36/2023, in materia di aggregazione e centralizzazione delle committenze;

CONSIDERATO che per la natura della prestazione in oggetto, la procedura di affidamento diretto nella forma della richiesta di preventivi, consente di rispettare al meglio i principi di cui alla Parte I "Dei Principi" Titolo I "Principi generali" del D.lgs 36/2023;

CONTATTATA la ditta Baiocchi Soluzioni per l'edilizia Srl - C.F. e P.IVA 00505230201, con sede in viale Marconi n.31 a Gazzuolo (MN), in possesso dei requisiti necessari, che si è resa disponibile ad effettuare le forniture in oggetto, nel più breve tempo possibile e che ha formulato un'offerta pari a € 3.155,73, oltre ad € 694,26 quale IVA 22%, per un totale complessivo di € 3.849,99, per le forniture di "ACQUISTO MATERIALI EDILI VARI PER MANUTENZIONE



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI – CIG B2DACC4E8C”, così come da preventivo agli atti comunali con prot. n. 0013151 del 24/08/2024;

CONSIDERATO che a seguito di negoziazione è stato verificato:

1. che l’offerta risponde alle esigenze e all’interesse pubblico che la stazione appaltante intende perseguire in quanto la ditta è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali;
2. la congruità del prezzo offerto in rapporto alla qualità delle forniture quantificato in € 3.155,73, oltre ad € 694,26 quale IVA 22%, per un totale complessivo di € 3.849,99 comprensivo di IVA;
3. il possesso da parte dell’operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all’art. 100 del medesimo decreto;

RAVVISATA la necessita di provvedere all’esecuzione delle forniture in parola si ritiene, pertanto, di non acquisire ulteriori preventivi ricorrendo all’affidamento diretto all’operatore economico sopra menzionato ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 al fine di eseguire le suddette forniture nel più breve tempo possibile;

RITENUTO, pertanto, necessario affidare alla ditta Baiocchi Soluzioni per l’edilizia Srl - C.F. e P.IVA 00505230201, con sede in viale Marconi n.31 a Gazzuolo (MN), le forniture di “ACQUISTO MATERIALI EDILI VARI PER MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI – CIG B2DACC4E8C” per un importo pari a € 3.155,73, oltre ad € 694,26 quale IVA 22%, per un totale complessivo di € 3.849,99;

ATTESTATA la regolarità contributiva della ditta Baiocchi Soluzioni per l’edilizia Srl, tramite acquisizione di DURC online, agli atti, prot. INAIL_44291979 del 24/06/2024 con scadenza al 22/10/2024;

ACCERTATO che la ditta medesima ha comunicato i dati relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’art. 3 della legge del 13/08/2010 n.136;

DATO ATTO:

1. che ai sensi della deliberazione ANAC del 20/12/2022 n. 621, non è previsto, in ragione dell’importo complessivo della procedura, nessun contributo a carico della stazione appaltante;
2. che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio ai sensi dell’art. 18, comma 1, del D.lgs., 36/2023;
3. che l’operatore è stato verificato nelle forme previste dalle vigenti disposizioni in materia;
4. che è stato acquisito il seguente codice identificativo di gara: CIG B2DACC4E8C;
5. che il soggetto sottoscrittore del presente atto riveste qualità di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 del d.lgs. 31/03/2023 n. 36;
6. che il Responsabile Unico del Progetto non versa nelle ipotesi di conflitto di interesse contemplate dall’art. 16 comma 1 del D.lgs. 36/2023;
7. dell’inesistenza di cause di incompatibilità o conflitti di interesse che impediscano la sottoscrizione del presente provvedimento ai sensi dell’art. 6 del codice di comportamento approvato con deliberazione della giunta comunale n. 115 del 28/11/2023;
8. che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al responsabile di posizione organizzativa, che adotta il provvedimento finale, al responsabile del procedimento, all’istruttore etc. competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

endoprocedimentali (art. 6 bis della legge n.241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41 della legge n°190/2012);

9. della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e dell'art. 8 del regolamento dei controlli interni;

ACCERTATO che l'obbligazione giuridica di cui al presente atto sarà esigibile entro il 31/12/2024;

VISTA quindi la dichiarazione in allegato, a firma del RUP, relativa all'assenza di conflitti di interesse anche potenziale della procedura in oggetto;

VISTI E RICHIAMATI:

1. l'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241 secondo cui il responsabile del procedimento ed i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi, in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
2. l'art. 107 del D.lgs. 267/2000 che fissa le funzioni e responsabilità della dirigenza;
3. il D.lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 183 e 191 che stabiliscono le regole per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione di spese;
4. lo statuto comunale e il regolamento di contabilità;
5. il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
6. il decreto sindacale n. 5 del 29/12/2023, relativo alla nomina di incarico di Elevata Qualificazione in qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Manutentivo, Ambiente, Territorio, Pianificazione Urbanistica, SUE e SUAP;
7. il piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2023-2025 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 28/03/2023;
8. il D.lgs. 267/2000;
9. il D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

1. **DI CONSIDERARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **DI AFFIDARE** alla ditta Baiocchi Soluzioni per l'edilizia Srl - C.F. e P.IVA 00505230201, con sede in viale Marconi n.31 a Gazzuolo (MN), le forniture relative al " ACQUISTO MATERIALI EDILI VARI PER MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI – CIG B2DACC4E8C" per un importo pari a € 3.155,73, oltre ad € 694,26 quale IVA 22%, per un totale complessivo di € 3.849,99 comprensivo di IVA;
3. **DI IMPEGNARE** a favore della ditta Baiocchi Soluzioni per l'edilizia Srl - C.F. e P.IVA 00505230201, con sede in viale Marconi n.31 a Gazzuolo (MN), la somma di € 3.155,73, oltre ad € 694,26 quale IVA 22%, per un totale complessivo di € 3.849,99 comprensivo di IVA relativamente alle prestazioni in premessa imputandola alla voce 460 capitolo 1031 art. 30601 Codice 01.03.1 descrizione "MANUT.ORDIN.IMMOBILI DIVERSI - ACQUISTO BENI - (Ex.01031.03.0601)" del bilancio triennale 2024/2026, esercizio finanziario 2024;
4. **DI ALLEGARE** al presente atto il preventivo agli atti con prot.n.0013151 del 24/08/2024 affinché ne costituisca parte integrante e sostanziale;



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

5. **DI SPECIFICARE** i sensi dell'art. 192 del D.lgs.267/2000 e s.m.i., che:
 - fine ed interesse pubblico che si intende perseguire con il contratto sono le forniture relative al "ACQUISTO MATERIALI EDILI VARI PER MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI – CIG B2DACC4E8C";
 - oggetto del contratto: affidamento delle suddette forniture per un importo pari a € 3.155,73, oltre ad € 694,26 quale IVA 22%, per un totale complessivo di € 3.849,99 comprensivo di IVA;
 - modalità di scelta del contraente: ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 mediante affidamento diretto attraverso il criterio del minor prezzo;
 - forma del contratto: contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs., 36/2023;

6. **DI DARE ATTO:**
 - che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151, comma 4, D.lgs. n. 267/2000, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile e finanziaria da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
 - che ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a punto 2) del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti relativo agli impegni di spesa assunti con la presente determinazione risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - che ai fini del Sistema Informativo Monitoraggio Gare è stato acquisito il relativo codice CIG B2DACC4E8C;
 - che la ditta suddetta ha comunicato i dati relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010, 136;
 - che l'obbligazione giuridica di cui al presente atto sarà esigibile entro il 31/12/2024;

7. **DI AVER VALUTATO** tutte le procedure di controllo previste dal piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2024-2026 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 01/03/2024;

8. **DI DARE ATTO:**
 - dell'inesistenza di cause di incompatibilità o conflitti di interesse che impediscano la sottoscrizione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 del codice di comportamento approvato con deliberazione della giunta comunale n. 115 del 28/11/2023;
 - che il Responsabile Unico del Progetto non versa nelle ipotesi di conflitto di interesse contemplate dall'art. 16 comma 1 e 2 del D.lgs. 36/2023;
 - che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al responsabile di posizione organizzativa, che adotta il provvedimento finale, al responsabile del procedimento, all'istruttore etc. competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art. 6 bis della legge n.241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41 della legge n.190/2012);

9. **DI DARE ATTO ALTRESÌ:**
 - che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. lgs. 33/2013;
 - che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso in via esclusiva al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di



Comune di Marcaria

Provincia di Mantova

Via F. Crispi, 81 – C.A.P. 46010 – Tel. 0376 953010 – Fax 0376 951011 – Cod. Ente 10849

notificazione o comunicazione del presente atto o dalla sua piena conoscenza, ai sensi dell'art. 133 del d.lgs. 02/07/2010, n. 104.

Data di Emissione: 29/08/2024

Il Responsabile
AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENTIVO,
AMBIENTE, PATRIMONIO, PIANIFICAZIONE
URBANISTICA, SUE E SUAP
F.to Arch. Arianna Marsilli