



COMUNE DI ORIOLO

Provincia di Cosenza

Via P.Toscani,n.75 - cap 87073
 telef.0981-930871 - fax 0981-930870
 C.F. 81001210780 - P.Iva 01205810789

E-Mail: info@comune.oriolo.cs.it
 info.comune.oriolo.cs@legalmail.it
 sito Internet: <http://www.comune.oriolo.cs.it>

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 111	OGGETTO:
DATA 03/07/2024	Adesione all'iniziativa denominata "Conto Termico 2.0" di cui al Decreto Interministeriale 16 febbraio 2016.

L'anno duemilaventiquattro il giorno tre del mese di luglio alle ore undici e minuti quaranta nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita alla presenza dei signori:

Cognome e Nome		Presente
1. COLOTTA SIMONA	Sindaco	Sì
2. DIEGO FELICE AGOSTINO	Vice Sindaco	Sì
3. ACCIARDI VINCENZO	Assessore	Sì
Totale Presenti:		3
Totale Assenti:		0

Partecipazione con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Comunale LIGUORI d.ssa Carmela

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- In data 16 febbraio 2016 da parte del Ministro dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e con il Ministro delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali è stato emanato il Decreto Interministeriale di aggiornamento del cosiddetto "Conto Termico 2.0" (di seguito Decreto);
- Il Decreto aggiorna la disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili secondo principi di semplificazione, efficacia, diversificazione e innovazione tecnologica nonché di coerenza con gli obiettivi di riqualificazione energetica degli edifici della pubblica amministrazione;
- Ai sensi dell'art. 3 del Decreto, le amministrazioni pubbliche, relativamente alla realizzazione di uno o più interventi di cui all'articolo 4 del Decreto, sono ammesse ai benefici previsti dal presente decreto;
- Ai fini dell'accesso agli incentivi, oltre che direttamente, le Pubbliche Amministrazioni (di seguito PA) possono avvalersi dell'intervento di una ESCO mediante la stipula di un contratto di prestazione energetica che rispetti i requisiti minimi previsti dall'Allegato 8 al decreto legislativo n.102/2014;
- Sono incentivabili, alle condizioni e secondo le modalità di cui agli Allegati I e II del Decreto, i seguenti interventi di incremento dell'efficienza energetica in edifici esistenti, parti di edifici esistenti o unità immobiliari esistenti di qualsiasi categoria catastale, dotati di impianto di climatizzazione:
 - a) Isolamento termico di superfici opache delimitanti il volume climatizzato;
 - b) Sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi delimitanti il volume climatizzato;
 - c) Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale utilizzando generatori di calore a condensazione;
 - d) Installazione di sistemi di schermatura e/o ombreggiamento di chiusure trasparenti con esposizione da est-sud-est a ovest, fissi o mobili, non trasportabili;
 - e) Trasformazione degli edifici esistenti in "edifici a energia quasi zero";
 - f) Sostituzione di sistemi per l'illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne degli edifici esistenti con sistemi efficienti di illuminazione;
 - g) Installazione di tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation) degli impianti termici ed elettrici degli edifici, ivi compresa l'installazione di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore;
- Sono incentivabili, alle condizioni e secondo le modalità di cui agli Allegati I e II del Decreto, i seguenti interventi di piccole dimensioni di produzione di energia termica da fonti rinnovabili e di sistemi ad alta efficienza in edifici esistenti, parti di edifici esistenti o unità immobiliari esistenti di qualsiasi categoria catastale, dotati di impianto di climatizzazione:
 - a) Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale, anche combinati per la produzione di acqua calda sanitaria, dotati di pompe di calore, elettriche o a gas, utilizzando energia aerotermica, geotermica o idro-termica, unitamente all'installazione di sistemi per la contabilizzazione del calore nel caso di impianti con potenza termica utile superiore a 200 kW;
 - b) Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti o di riscaldamento delle serre e dei fabbricati rurali esistenti con impianti di climatizzazione invernale dotati di generatore di calore alimentato da biomassa, unitamente all'installazione di sistemi per la contabilizzazione del calore nel caso di impianti con potenza termica utile superiore a 200 kW;
 - c) Installazione di impianti solari termici per la produzione di acqua calda sanitaria e/o ad integrazione dell'impianto di climatizzazione invernale, anche abbinati a sistemi di solar cooling, per la produzione di energia termica per processi produttivi o immissione in reti di teleriscaldamento e tele-raffreddamento;
 - d) Sostituzione di scaldacqua elettrici con scaldacqua a pompa di calore;
 - e) Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con sistemi ibridi a pompa di calore.
- Ai fini dell'accesso agli incentivi di cui al presente decreto, il soggetto responsabile presenta domanda al GSE attraverso la scheda-domanda, resa disponibile dallo stesso GSE tramite il

Portal termico, entro 60 giorni dalla data di conclusione dell'intervento, ovvero entro i 60 giorni successivi alla data in cui è resa disponibile sul portale del GSE la scheda-domanda, pena la non ammissibilità ai medesimi incentivi;

- In alternativa, fatto salvo l'avvio ad intervento concluso della procedura di accesso diretto all'incentivo, le PA, direttamente o attraverso la ESCO che agisce per loro conto, possono presentare al GSE una scheda-domanda a preventivo per la prenotazione dell'incentivo;
- Gli incentivi di cui al Decreto in oggetto sono riconosciuti esclusivamente agli interventi per la cui realizzazione non siano concessi altri incentivi statali, fatti salvi i fondi di garanzia, i fondi di rotazione e i contributi in conto interesse ad eccezione e limitatamente agli edifici di proprietà della PA e da essa utilizzati, gli incentivi sono cumulabili con incentivi in conto capitale, anche statali, nei limiti di un finanziamento complessivo massimo pari al 100% delle spese ammissibili;
- Nel rispetto dei principi di cumulabilità previsti dal Decreto, l'ammontare dell'incentivo erogato al soggetto responsabile ai sensi del presente decreto non può eccedere, in nessun caso, il 65% delle spese sostenute e deve rispettare la normativa comunitaria vigente in materia di aiuti di Stato;
- In attuazione delle disposizioni di cui all'articolo 7, comma 6 del decreto legislativo 102/2014, le PA, anche per il tramite di una ESCO, possono richiedere l'erogazione di una rata di acconto al momento della comunicazione dell'avvio dei lavori e di una rata di saldo a seguito della sottoscrizione della scheda contratto e che a tal fine, il GSE eroga la rata di acconto entro 60 giorni dalla ricezione della comunicazione di avvio dei lavori suddetta. La rata di acconto può essere pari ai due quinti del beneficio complessivamente riconosciuto, se la durata dell'incentivo è di cinque anni, ovvero al 50%, nel caso in cui la durata sia di due anni;

Considerato che:

- Questo Ente risulta proprietario di diversi immobili;
- È interesse di questa Amministrazione partecipare all'iniziativa prevista dal predetto Decreto Interministeriale di aggiornamento del cosiddetto "Conto Termico 2.0" in quanto risulta necessario promuovere sul proprio patrimonio immobiliare esistenti interventi di efficientamento energetico e/o di produzione di energia termica da fonti rinnovabili e di sistemi ad alta efficienza;
- Con il Conto Termico 2.0 è possibile riqualificare i propri edifici per migliorarne le prestazioni energetiche, riducendo i costi dei consumi e recuperando in tempi brevi parte della spesa sostenuta;
- Il Conto Termico 2.0 consente alle PA di esercitare il loro ruolo esemplare previsto dalle direttive sull'efficienza energetica e contribuisce a costruire un "Paese più efficiente";
- Il Conto Termico 2.0 prevede incentivi:
 - Fino al 65% della spesa sostenuta per gli "Edifici a energia quasi zero" (nZEB);
 - Fino al 40% per gli interventi di isolamento di muri e coperture, per la sostituzione di chiusure finestrate, per l'installazione di schermature solari, l'illuminazione di interni, le tecnologie di building automation, le caldaie a condensazione;
 - Fino al 50% per gli interventi di isolamento termico nelle zone climatiche E/F e fino al 55% nel caso di isolamento termico e sostituzione delle chiusure finestrate, se abbinati ad altro impianto (caldaia a condensazione, pompe di calore, solare termico, ecc.);
 - Anche fino al 65% per pompe di calore, caldaie e apparecchi a biomassa, sistemi ibridi a pompe di calore e impianti solari termici;
- Il 100% delle spese per la Diagnosi Energetica e per l'Attestato di Prestazione Energetica (APE) per le PA (e le ESCO che operano per loro conto) e il 50% per i soggetti privati, con le cooperative di abitanti e le cooperative sociali;

Considerato, altresì, che:

- In attuazione delle disposizioni di cui all'art. 48ter del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazione dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126 per interventi realizzati su edifici pubblici adibiti ad uso scolastico e su edifici pubblici di strutture ospedaliere del Servizio sanitario nazionale l'incentivo è determinato in misura pari al 100% delle spese ammissibili sostenute per la realizzazione degli interventi;

Rilevato che:

- Risulta necessario procedere con urgenza per la prenotazione degli incentivi previsti dal Conto Termico 2.0, in quanto non sono accettate ulteriori richieste di accesso agli incentivi oltre la spesa annua cumulata;
- Per la partecipazione all'iniziativa occorre effettuare una specifica valutazione tecnica e predisporre una idonea documentazione tecnico-amministrativa;

Visti:

- il D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii;
- il D. Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.;
- il D. Interministeriale 16 febbraio 2016 e ss.mm.ii.;
- l'allegato al D.M. 16 febbraio 2016 e ss.mm.ii.
- le regole applicative emesse dal GSE (aggiornamento anno 2022);

A VOTI FAVOREVOLI UNANIMI

DELIBERA

1. Di richiamare e di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di aderire all'iniziativa prevista dal Decreto Interministeriale 16 febbraio 2016, cosiddetto "Conto Termico 2.0", in quanto risulta necessario promuovere sul proprio patrimonio immobiliare esistenti interventi di efficientamento energetico e/o di produzione di energia termica da fonti rinnovabili e di sistemi ad alta efficienza;
3. Di incaricare l'Ufficio Tecnico Comunale alla redazione degli atti necessari e consequenziali all'adesione dell'iniziativa di cui al D. Interministeriale 16 febbraio 2016 cosiddetto "Conto Termico 2.0";
4. Di dare atto che risulta necessario procedere con urgenza per la prenotazione degli incentivi previsti dal Conto Termico 2.0;
5. Di nominare RUP il dipendente in possesso della necessaria esperienza e qualificazione tecnica richiesta, conformemente all'art.6 della LP 16/15 e dell'Allegato I.2 del Decreto Legislativo n. 36/2023, l'Architetto Michele Calvosa.;
6. Di trasmettere il presente atto al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Valutata l'urgenza di rendere operativa la deliberazione adottata;

Richiamato l'art. 134, comma quarto, del citato D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile la deliberazione in precedenza adottata.

Pareri sulla proposta di deliberazione

PER LA REGOLARITA' AMM/VA

Si esprime parere favorevole.....

Data 03.07.2024

Il responsabile dell'Area AMM/VA
F.to: Dott.ssa LIGUORI Carmela

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole.....

Data

Il responsabile dell'Area Tecnica
F.to: Arch. CALVOSA Michele

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole.....

Data

Il responsabile dell'Area Contabile e Finanziaria
F.to: MONTALTO Francesco

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
F.to: COLOTTA SIMONA

Il Segretario Comunale
F.to: LIGUORI d.ssa Carmela

REFERATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 D.Lgs 18.8.2000 N. 267)

Il sottoscritto Segretario comunale,
Visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

a) La presente deliberazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è in corso di pubblicazione all'albo pretorio dell'ente per 15 giorni consecutivi dal 08/07/2024 al 23/07/2024

N. del REGISTRO GENERALE DELLE DELIBERAZIONI;

b) è stata comunicata in elenco con nota. di prot. del ai Signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L n. 267/2000.

Dalla residenza municipale, li 08/07/2024

Il Segretario Comunale
F.to:LIGUORI d.ssa Carmela

REFERATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale,
Visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva:

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, 3 comma, T.U.E.L. n. 267/2000);

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, 4 comma, T.U.E.L. n. 267/2000);

Addì, 03/07/2024

Il Segretario Comunale
F.to: LIGUORI d.ssa Carmela

SI DICHIARA che la presente copia è conforme all'originale depositata agli atti di questo Comune.
li, 08/07/2024 Il Segretario Comunale LIGUORI d.ssa Carmela