



COMUNE DI GESICO

Provincia del Sud Sardegna

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE AREA TECNICA

N. 474 del 16/07/2024

OGGETTO: Art. 13, Legge Regionale 9 marzo 2022, n. 3, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento". Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti - Approvazione bando pubblico annualità 2024.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti:

- l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;
- l'art. 109, comma 2 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, sulla attribuzione dei compiti dirigenziali ai Responsabili dei Servizi nei comuni privi di personale dirigenziale.

Attesa la propria competenza, attribuita con Decreto sindacale n. 1 del 04/01/2024 di conferimento al sottoscritto, Ing. Stefano Erriu, dell'incarico di Responsabile del Settore Tecnico;

Richiamate:

- la Deliberazione n. 39 in data 26/06/2020 con la quale la Giunta Comunale ha rivisitato ed individuato le aree delle posizioni organizzative, scomponendole in tre settori (Settore Amministrativo, Settore Finanziario e Settore Tecnico);
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 15/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 08/02/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2024/2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 08/02/2024 di approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024/2026 (art. 151 D.Lgs. 267/2000 e art. 10 D.Lgs. 118/2011).

Premesso che con la Legge Regionale 9 marzo 2022, n. 3, all'art. 13, sono state dettate "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", al fine di favorire e sostenere lo sviluppo dei piccoli comuni;

Dato atto che, in virtù di tale Legge, l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici ha provveduto a ripartire fra i comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti, i contributi da assegnare a fondo perduto per l'acquisto o la ristrutturazione di prima casa;

Vista al riguardo la D.G.R. n. 20/59 del 30/06/2022 avente ad oggetto “Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, “Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento”, comma 2, lett. b). Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti. Indirizzi per la ripartizione delle risorse ai Comuni e per l'accesso ai contributi”, con la quale vengono approvati i criteri di ripartizione delle risorse e gli indirizzi da fornire ai Comuni per l'individuazione dei beneficiari;

Dato atto che l'allegato alla suddetta D.G.R. n. 20/59 prevede inoltre che “Ciascun comune, nel proprio bando, individua i criteri prioritari non discriminatori in ragione delle necessità e caratteristiche del territorio di riferimento” e, considerata la natura della legge regionale atta al ripopolamento dei centri urbani sotto i 3.000 abitanti, si ritiene opportuno concedere la priorità ai richiedenti che trasferiscono la residenza da altro comune, andando in tal modo, a far accrescere la popolazione residente;

Vista la D.G.R. n. 19/48 del 01/06/2023 con la quale vengono ripartiti ulteriori stanziamenti previsti dalla L.R. 21/02/2023, n. 1;

Viste le Determinazioni RAS – Assessorato dei Lavori Pubblici - Direzione Generale dei Lavori Pubblici - Servizio edilizia, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SER) n. 1425/23146 del 06/06/2023, n. 1496/24013 del 12/06/2023, n. 1565/25105 del 20/06/2023, n. 4091/54834 del 22/12/2023, n. 168/3532 del 23/01/2024, relative alle quote integrative per gli anni 2023 e 2025, che individuano per la presente annualità i seguenti fondi disponibili: € 128.698,64;

Dato atto che, qualora le risorse suindicate relative all'annualità 2024 non venissero utilizzate integralmente, l'Amministrazione destinerà le economie al bando relativo alla successiva annualità del 2025;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 16/11/2022 con la quale sono state fornite direttive per l'attuazione dell'intervento in questione, contenente i criteri di priorità e i rispettivi punteggi indicati dall'Amministrazione comunale;

Visto l'art. 64, comma 3 della Legge regionale 23/10/2023, n. 9, che ha previsto che possano beneficiare del contributo oggetto del presente bando i “richiedenti che abbiano acquistato, avviato o concluso la ristrutturazione dell'immobile nel corso del 2022, a prescindere dalla data di presentazione della richiesta di contributo”;

Atteso che per l'attuazione dell'intervento è necessario procedere con la pubblicazione di un avviso pubblico nel quale si individuino i criteri, i soggetti beneficiari, l'oggetto del contributo, l'entità del contributo e le modalità per l'assegnazione del punteggio;

Visto, pertanto, l'avviso pubblico per l'anno 2024 con annessa domanda predisposti dal Responsabile del Servizio Tecnico per l'assegnazione di contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione di prima casa, nel quale sono riportate le modalità e le condizioni per accedere al finanziamento a fondo perduto in parola;

Ritenuto di dover avviare la procedura per la concessione dei contributi in oggetto;

Valutata l'opportunità di fissare il termine per la presentazione delle domande, stabilendo la scadenza per la presentazione delle relative istanze al trentesimo giorno successivo alla data di pubblicazione del bando, e l'invio tramite PEC protocollo.gesico@pec.comunas.it oppure mediante consegna a mano all'Ufficio protocollo negli orari di ricevimento al pubblico;

Dato atto che il Responsabile del Settore dichiara che rispetto a quanto indicato nell'atto non sussistono situazioni di incompatibilità o conflitto di interessi anche potenziale ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dell'art. 6, commi 2 e 7, del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Gesico;

Visti: la L. 241/1990 e ss.mm.ii.; il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.; il D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.; il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

Di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di approvare l'avviso pubblico e lo schema di domanda, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione, per la concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto e/o ristrutturazione di prima casa di cui alla Legge Regionale n. 3 del 09/03/2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento" – annualità 2024;

Di stabilire il termine di scadenza per la presentazione delle istanze al trentesimo giorno successivo alla data di pubblicazione del bando all'Albo Pretorio online e sulla home page del sito internet istituzionale del Comune di Gesico, e l'invio delle stesse tramite PEC protocollo.gesico@pec.comunas.it oppure mediante consegna direttamente all'Ufficio protocollo negli orari di ricevimento al pubblico;

Di dare atto che la spesa complessiva verrà imputata al Capitolo 10472/99 del Bilancio 2024/2026, annualità 2024: € 128.698,64;

Di dare atto che con successivo provvedimento si procederà all'assunzione dei relativi impegni di spesa a favore degli aventi diritto a seguito dell'approvazione della graduatoria definitiva;

Di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

Di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo del presente atto, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione finanziaria o patrimoniale del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012;

Di dare atto che, relativamente al contenuto del presente provvedimento, non sussistono situazioni di incompatibilità o di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990, dell'art. 6, commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Gesico;

Di trasmettere copia del presente atto al Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013;

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
Ing. Stefano Erriu**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime sul presente atto parere Favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del vigente D.Lgs. 267/2000.

Data, 15/07/2024

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
Ing. Stefano Erriu**

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, si esprime parere Favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 sul presente atto che, dalla seguente data, diviene esecutivo.

Data, 15/07/2024

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE FINANZIARIO**
Dott.ssa Roberta Murgia