



# COMUNE DI ORMEA

Provincia di Cuneo

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 116

**OGGETTO:** Approvazione documentazione definitiva per affidamento in house providing del contratto di prestazione relativo alle linee di illuminazione pubblica all'A.C.D.A.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, addì **UNDICI**, del mese di **OTTOBRE**, alle ore **12:00** nella sede del Comune, convocata dal Sindaco in forma ibrida (presenza e videoconferenza) nel rispetto della normativa vigente e degli indirizzi contenuti nella delibera G.C. n. 28/2022, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
FERRARIS GIORGIO	SINDACO	SÌ
VINAI ITALO	VICE SINDACO	SÌ (DA REMOTO)
CILETTO CHIARA	ASSESSORE	NO
<b>Totale presenti:</b>		2
<b>Totale assenti:</b>		1

Assiste quale Segretario il Sig. GERVASI Mario il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. FERRARIS GIORGIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati integralmente i seguenti atti:

- Delibera G.C. n. 24 del 26.02.2024 avente ad oggetto l'approvazione del progetto preliminare per la riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Ormea e la proposta avanzata da ACDA s.p.a.;
- Delibera C.C. n. 3 in data 07.03.2024, nella quale sono contenute tutte le premesse che hanno individuato la scelta dell'iniziativa, e con la quale è stato approvato lo schema di contratto di prestazione energetica da stipulare con l'Azienda Cuneese dell'Acqua S.p.A;

Ricordato e ribadito che:

- in data 02.02.2024, protocollo n. 759/2024, la società Azienda Cuneese dell'Acqua S.p.a., ha presentato al Comune di Ormea una proposta per l'affidamento del contratto di prestazione energetica relativo ad alcune linee di illuminazione pubblica, al fine di effettuare interventi di efficientamento energetico;
- il Comune di Ormea è proprietario dell'infrastruttura di illuminazione pubblica, e in particolare dei 123 punti luce che saranno oggetto del contratto;
- l'infrastruttura di illuminazione nel territorio del Comune è caratterizzata da armature stradali che impiegano tecnologie diverse (punti luce al sodio, a ioduri metallici o a led);
- per tutta l'infrastruttura in oggetto è in corso, progressivamente, una sostituzione con efficientamento energetico, mediante l'utilizzo della sola tecnologia a led;
- è intenzione del Comune procedere al più presto all'efficientamento energetico di tutta l'infrastruttura di illuminazione pubblica, per ridurre i costi di gestione, in particolare quelli relativi al consumo di energia, ottenendo inoltre un miglioramento della qualità del servizio di illuminazione pubblica, mediante armature più efficienti;
- tra le misure individuate per l'ottenimento di risparmi energetici, risulta essere utile la sostituzione delle armature IP esistenti di proprietà comunale con altre aventi tecnologia a LED e contestuale messa a norma degli impianti riqualificati;
- nell'ambito della misura di cui sopra sono stati individuati 2 quadri elettrici che alimentano altrettante linee IP, per un totale di 123 corpi Illuminanti;
- l'applicazione di tale misura comporterà un risparmio annuo in termini energetici e quindi economici individuati da diagnosi energetica, pari a 37.200 kWh/anno (circa 9300 €/anno iva inclusa)
- l'intervento di efficientamento potrà avvenire mediante contratto di prestazione energetica EPC;
- l'Azienda Cuneese dell'Acqua S.p.A è certificata secondo UNI11352:2014 ed ha le capacità tecniche ed economiche per affrontare la gestione energetica delle linee IP mediante contratto EPC;
- l'Azienda Cuneese dell'Acqua S.p.A, in merito all'opera di riqualificazione, ha le capacità di eseguire la progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione ed esecuzione lavori;
- la pubblica illuminazione è un servizio pubblico locale di rilevanza economica, pertanto, secondo l'ordinamento dell'Unione Europea, l'affidamento del servizio può avvenire mediante:
  - a) procedura ad evidenza pubblica,
  - b) affidamento a società mista, nella quale il socio privato è scelto mediante gara a doppio oggetto (per la cessione della quota sociale e per l'esecuzione del servizio),
  - c) affidamento diretto a società soggetta a controllo analogo in house;
- Gli enti locali possono avvalersi dell'affidamento diretto per attribuire la gestione dei servizi pubblici locali a società in house, in presenza dei presupposti previsti dalla legge;
- il servizio in oggetto si configura come un servizio pubblico essenziale e costituisce attività di pubblico interesse finalizzata ad assicurare un elevato efficientamento dell'impianto di pubblica illuminazione, garantendo al tempo stesso la salvaguardia dell'ambiente da ogni forma di inquinamento luminoso in modo tale da non arrecare danno a cose e persone, garantendo nel

contempo la sicurezza pubblica, secondo quanto stabilito dalla Direttiva Europea n. 2008/98/CE del 19.11.2008;

- gli Enti locali possono procedere ad affidare la gestione dei servizi pubblici locali attraverso la gestione cosiddetta “in house” purché sussistano i requisiti previsti dall’ordinamento comunitario e vi sia l’assoggettamento ai vincoli disposti dalle vigenti normative;
- che questa Amministrazione possiede una quota azionaria ordinaria pari a n. 1,32714% del capitale sociale Società L’ Azienda Cuneese dell’Acqua S.p.A, che è sottoposta al “controllo analogo” da parte del Comune, in forma congiunta con gli altri Enti locali soci, ai sensi dell’art. 5, d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dell’art. 16 d.lgs. 19 agosto 2016, n. 175;
- il Comune intende dunque affidare in house il servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti e reti di illuminazione pubblica nonché la gestione della procedura di gara a evidenza pubblica per l’efficientamento del servizio di illuminazione pubblica ad Azienda Cuneese dell’Acqua S.p.A, sulla quale il Comune esercita il controllo analogo in house in modo congiunto;
- gli enti locali possono avvalersi dell’affidamento in house per attribuire la gestione dei servizi pubblici locali a società in house, in presenza dei presupposti previsti dalla legge;
- il ricorso alla gara per l’affidamento del servizio presenta le seguenti caratteristiche:
  - rigidità della forma di realizzazione ed espletamento del servizio che deve essere definita preventivamente nel capitolato;
  - possibilità di ottenere dei prezzi più favorevoli derivanti da forti ribassi d’asta ma anche dei rischi sulla qualità del materiale utilizzato per la realizzazione dell’opera e per lo svolgimento del servizio derivanti da offerte vicine all’anomalia;
  - tempi lunghi;
  - possibilità di contenzioso molto elevata in sede di avvenuta aggiudicazione;

Visto il progetto definitivo per la riqualificazione dell’illuminazione pubblica predisposto da A.C.D.A S.p.A che si compone dei seguenti elaborati:

- Allegato 1 – dislocazione dei quadri elettrici;
- Relazione tecnica;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Calcoli illuminotecnici
- Piano di manutenzione dell’opera;
- Quadro Economico
- Cronoprogramma

Vista il quadro economico di progetto così sintetizzato:

	Descrizione	Importi
A	Forniture	25.449,93€
B	Lavori compresa incidenza della manodopera	12.006,03€
B1	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.872,80€
	<b>Totale</b>	<b>39.328,76€</b>
C	Somme a disposizione dell’Amministrazione	
C1	Iva 22% su lavori	8.652,33€
C2	Spese tecniche di progettazione	3.932,88€
C3	Iva 22% su spese tecniche	865,23€
C4	Gestione e manutenzione impianti (500€/anno x 8 anni)	4.000,00€
C5	Imprevisti ed arrotondamenti	120,81€
C	Totale somme a disposizione	17.571,25€
<b>D</b>	<b>Totale progetto</b>	<b>56.900,00€</b>

Dato atto che la spesa di cui sopra è a carico dell'ACDA s.p.a., mentre il Comune di Ormea dovrà corrispondere ad ACDA s.p.a. il corrispettivo annuo calcolato ai sensi dell'art. 8 del contratto, stimato in complessivi € 8.709,58 iva compresa per la durata di anni 8;

Visto il d.lgs. 19 agosto 2016, n. 175 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica".

Visto il D.lgs. 36/2023

Visti:

- il D.lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento del Consiglio Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;

Acquisito il favorevole parere tecnico espresso sul presente provvedimento dal Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
F.to (LOCCI Fabio)

Acquisito il favorevole parere di regolarità contabile espresso sul presente provvedimento dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267;

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to (ZOPPI Paolo)

Con votazione unanime, favorevole, palese;

#### DELIBERA

1. Di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare, nel rispetto dei principi in materia di in house providing, il progetto definitivo per la riqualificazione dell'illuminazione pubblica predisposto da A.C.D.A S.p.A che si compone degli elaborati in premessa citati, che seppur materialmente non allegati sono parte integrante del presente atto, per l'importo complessivo di € 56.900,00 come da quadro economico riportato in premessa;
3. Di dare atto che la spesa dell'intervento è a carico dell'ACDA s.p.a., mentre il Comune di Ormea dovrà corrispondere ad ACDA s.p.a. il corrispettivo annuo calcolato ai sensi dell'art. 8 del contratto, stimato in complessivi € 8.709,58 iva compresa per la durata di anni 8
4. Di demandare ai Responsabili dei rispettivi servizi interessati i successivi adempimenti di competenza per dare attuazione alla presente deliberazione.
5. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, dando atto che si è provveduto con unanime separata votazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to: FERRARIS GIORGIO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: GERVASI Mario

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 17/10/2024 come prescritto dall'art. 124 c. 1 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Ormea, li 17/10/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: GERVASI Mario

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

### ATTESTA

che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione

- Ai Signori Capi Gruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. 267/2000.
- Alla Prefettura di Cuneo ai sensi dell'art. 135 del D.lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: GERVASI Mario

---

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.lgs. 267/2000)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, comma 3, D.lgs. 267/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: GERVASI Mario

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE GERVASI  
Mario