



# COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

## DETERMINAZIONE

### AREA TECNICA

**N. 473 DEL 26/06/2024**

#### OGGETTO:

**MIGLIORAMENTO SISMICO ED ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DEL FABBRICATO COMUNALE "VILLA TROLLIET" PER SEDE SCUOLE DEL SECONDO CICLO. CUP: H38H22000450006. CIG: 9481574A61. PRESO ATTO SUBAFFIDAMENTO E AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO N. 5.**

L'anno duemilaventiquattro del mese di giugno del giorno ventisei nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**LL.PP. - ILLUMINAZIONE PUBBLICA - VIDEOSORVEGLIANZA - AMBIENTE**

**Nominato con provvedimento del Sindaco n. 18 del 29.12.2023**

**Adotta la seguente determinazione**

PREMESSO che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 248 del 27 settembre 2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo depositato dall' Ing. Fabrizio Stanzani il 10/08/2022 prot. 21459, per importo complessivo di quadro economico pari ad € 1.550.000,00;
- l'opera pubblica di cui trattasi è stata all'uopo inserita nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024, annualità 2022, approvato con D.C.C. n. 8 del 31/03/2022 e con l'adozione approvata con D.G.C. n. 230 del 22.09.2022 è stato aggiornato l'importo totale come da progetto sopra riportato a seguito dell'art. 26 del Decreto Legge 17 maggio 2022 n. 50;
- con la Determina Area Tecnica n. 833 del 21/11/2022 si è indetta la gara d'appalto per il "MIGLIORAMENTO SISMICO ED ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI DEL FABBRICATO COMUNALE "VILLA TROLLIET" PER SEDE SCUOLE DEL SECONDO CICLO", aggiudicata mediante Procedura APERTA, con il criterio dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa (art.95 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016);
- con Determinazione Area Tecnica n. 57 del 08/02/2023 si è preso atto delle operazioni di gara, e con la successiva Determinazione Area Tecnica n. 455 del 26/06/2023 ed il successivo contratto Rep 4341/2023 del 20/11/2023, registrato col n. 13913 Serie 1T, si sono aggiudicati i lavori in favore dell'operatore economico "EDILIMPIANTI SRL" (P. IVA 05858990152) avente sede legale in via Caravaggio n. 3 – 20144 Milano e sede operativa in via Po 134 – 20032 Cormanò (MI), per un importo complessivo offerto pari ad € 1.069.403,87, di cui per € 996.759,49 per lavori (derivante dall'applicazione del ribasso offerto del 9,59%) ed € 106.940,39 per oneri della sicurezza, oltre ad € 106.940,39 per IVA al 10%, per complessivi € 1.176.344,26 IVA compresa;

DATO ATTO che l'importo complessivo di Quadro Economico, relativo al progetto approvato con D.G.C. n. 248 del 27 settembre 2022, e rimodulato con la Determina Area Tecnica n. 455 del 26/06/2023, pari a complessivi € 1.550.000,00 trova imputazione alla codifica 04.05.2 – capitolo 7330.2550.99 – ad oggetto "Ristrutturazione edificio Villa Troillet scuole superiori (Entrata 1110/975/9 - contributo regionale 1020/847/99) – CUP: H38H22000450006 - finanziato con mutuo Credito Sportivo n. 58664/00 per € 994.977,97 e contributo Regionale per € 555.022,03 finanziamento approvato con D.D. regionale n. 3219 del 20/10/2022;

PREMESSO infine che:

- con Determinazione Area Tecnica n. 914 del 04/12/2023 è stato autorizzato il subappalto n. 1 a favore dell'operatore economico "PAOLO SCIASCIA" (impresa individuale – CF: SCSPLA57P19D960R e P.Iva: 03789020128) con sede in via Adua 8 – 21052 Busto Arsizio (VA), i lavori afferenti ad opere edili di smantellamento e demolizione interna ed esecuzione opere strutturali di risanamento e consolidamento, comprese tutte le attrezzature e le minuterie necessarie a dare l'opera compiuta a regola d'arte, per un importo presunto di € 65.000,00 oltre IVA;
- con Determinazione Area Tecnica n. 915 del 04/12/2023 è stato autorizzato il subappalto n. 2 a favore dell'operatore economico "TERMOIDRAULICA DN DI NICCOLO' D'ARBENZIO" (impresa individuale – CF: CF: DRBNCL99E20F2050 P.Iva: 10097990963) con sede in via Adua 8 – 21052 Busto Arsizio (VA), i lavori afferenti ad opere relative agli impianti idrico-termici sanitari, comprese tutte le attrezzature e le minuterie necessarie ad eseguire l'opera a regola d'arte, per un importo presunto di € 50.000,00 oltre IVA;
- con nota registrata al protocollo col n. 5517 del 27/02/2024 è stata comunicato da parte dell'impresa appaltante "EDILIMPIANTI SRL" (P.Iva 05858990152) l'implementazione di € 30.000,00 dell'importo del subappalto n. 1 a favore dell'operatore economico "PAOLO SCIASCIA" (impresa individuale – CF: SCSPLA57P19D960R e P.Iva: 03789020128), per un totale di € 95.000,00;
- con Determinazione Area Tecnica n. 261 del 05/04/2024 è stato autorizzato il subappalto n. 3 a favore dell'operatore economico "VITTORIA S.R.L." (CF - P.Iva: 10097990963) con sede in via Milazzo 34 – 21052 Busto Arsizio (VA), i lavori afferenti ad opere edili relative a opere di assistenza muraria agli impianti Elettrici e meccanici, comprendente la formazione di tracce murarie e forometrie comprese le chiusure e le risarciture - opere di intonacatura interna ed esterna, comprese tutte le attrezzature e le minuterie necessarie ad eseguire l'opera a regola d'arte, per un importo presunto di € 30.000,00 oltre IVA;
- con nota registrata al protocollo col n. 14694 del 29/05/2024 è stata comunicato da parte dell'impresa appaltante "EDILIMPIANTI SRL" (P.Iva 05858990152) l'affidamento in sub-contratto ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. a favore dell'operatore economico "ISOLMASSETTI S.R.L." (CF - P.Iva: 11950960010) con sede in Frazione Mezzi Po 98 – 10036 Settimo Torinese (TO), i lavori afferenti ad opere edili relative alla realizzazione sottofondi di pavimento in sabbia cemento, comprensivo di fibre e livellatura e lisciatura dello stesso per un importo complessivo di € 5.500,00 oltre IVA;
- con Determinazione Area Tecnica n. 429 del 04/06/2024 è stato autorizzato il subappalto n. 4 a favore dell'operatore economico "AG GROUP SOCIETA' COOPERATIVA" (CF - P.Iva: 11212500698) con sede in via Luigi Settembrini 36/B - 20045 Lainate (MI), i lavori afferenti ad opere edili relative a posa di contropareti e controsoffitti, comprese tutte le attrezzature e le minuterie necessarie a dare l'opera compiuta a regola d'arte, per un importo presunto di € 30.000,00 oltre IVA;

VISTA la nota, registrata al protocollo generale dell'Ente al n. 17777 del 26/06/2024, con la quale l'operatore economico EDILIMPIANTI S.R.L. (P. IVA 05858990152), presentava richiesta per l'ottenimento dell'autorizzazione a subappaltare ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. i lavori afferenti ad opere edili relative alle tinteggiature interne mediante fornitura e posa in opera di idropittura lavabile previa mano di Primer fissativo e preliminari stuccature necessarie a dare l'opera secondo i dettami dell'arte all'operatore economico "BOLIS srl" (CF - P.Iva: 10922380968) con sede in Piazza Monumento 4 – 20025 Legnano (MI), per un importo presunto di € 14.000,00 oltre IVA;

RICHIAMATA la documentazione allegata alla predetta nota prot. n. 17777 del 26/06/2024, agli atti d'ufficio;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore economico "AG GROUP SOCIETA' COOPERATIVA" a mezzo DURC OnLine prot. INAIL\_43801616, valido sino al 17/09/2024;

RITENUTO di autorizzare il subappalto richiesto dall'operatore economico "EDILIMPIANTI SRL" (P. IVA 05858990152) avente sede legale in via Caravaggio n. 3 – 20144 Milano e sede operativa in via Po 134 – 20032 Cormano (MI), con la sopraindicata nota prot. n. 17777 del 26/06/2024, dando atto che il contraente principale è responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 105 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

DATO ATTO che:

- sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.”;
- il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

VISTI:

- gli artt. 107 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267 e l'art. 69, comma 6, dello Statuto Comunale;
- l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii – Codice dei Contratti – regolante il subappalto;

## DETERMINA

di approvare quanto descritto nelle premesse, che qui si intende integralmente trascritto e riportato ed in particolare:

- 1) DI AUTORIZZARE l'impresa "EDILIMPIANTI SRL" (P. IVA 05858990152) avente sede legale in via Caravaggio n. 3 – 20144 Milano e sede operativa in via Po 134 – 20032 Cormano (MI), a SUBAPPALTARE all'operatore economico:

- “BOLIS srl” (CF - P.Iva: 10922380968) con sede in Piazza Monumento 4 – 20025 Legnano (MI), i lavori afferenti ad opere edili relative ad opere edili relative alle tinteggiature interne mediante fornitura e posa in opera di idropittura lavabile previa mano di Primer fissativo e preliminari stuccature necessarie a dare l’opera secondo i dettami dell’arte, per un importo presunto di € 14.000,00 oltre IVA;
- 2) DI DARE ATTO che:
- dell’operato del subappaltatore ne risponde sempre e solo l’appaltatore, ai sensi dell’art. 1228 del Codice Civile;
  - il contraente principale è responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante e che l’aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore/subaffidatario in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell’art. 105 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- 3) DI DEMANDARE all’operatore economico “EDILIMPIANTI SRL” (P. IVA 05858990152), l’ottemperanza delle prescrizioni di spettanza di cui all’art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., nonché la trasmissione, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento corrisposto al subappaltatore, copia delle relative fatture quietanzate con l’indicazione delle ritenute di garanzia applicate;
- 4) DI DICHIARARE la presente determinazione immediatamente eseguibile;
- 5) DI COMUNICARE, ad avvenuta approvazione, gli estremi del presente atto all’operatore economico “EDILIMPIANTI SRL” (P. IVA 05858990152) e all’operatore economico sub appaltante “BOLIS srl” (CF - P.Iva: 10922380968) oltre che al C.S.E. Ing. Fabrizio Stanzani;
- 6) DI DARE infine ATTO che:
- il Responsabile Unico del Procedimento permane l’Ing. Renato Scarabotti;
  - all’intervento in oggetto permangono i seguenti:
    - codice CUP n. H38H22000450006;
    - il codice CIG n. 9481574A61;
  - al fine di garantire l’informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all’Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi.
- 7) DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs n 267/2000 e ss.mm.ii.

Il Responsabile di Settore  
firmato digitalmente  
SCARABOTTI RENATO