



COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.200

OGGETTO:

RINUNCIA DIRITTO DI OPZIONE PER ACQUISTO IMMOBILE-ATTO DI INDIRIZZO

L'anno **duemilaventiquattro** addì **dieci** del mese di **luglio** alle ore **diciotto** e minuti **zero** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BALDASSINI ANDREA - Sindaco	Sì
2. BALOCCO ALESSANDRA - Vice Sindaco	Sì
3. BELLINI DIEGO - Assessore	Sì
4. BORRINI SAMUELA - Assessore	Giust.
5. MURATORE GIUSEPPE - Assessore	Sì
6. NERVI MATTEO - Assessore	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Vice Segretario Comunale Dott. RUGA MAURIZIO LUIGI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. BALDASSINI ANDREA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con nota pervenuta in data 27.06.2024, prot. 17988 l'Agenzia del Demanio-Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta-Servizi Territoriali Torino 3- comunica l'intenzione di alienare il seguente immobile:

Scheda n. NOB0439-sito in Comune di Oleggio-Via Isola Gola, sito nei pressi della SS.27 527 Bustese all'altezza dell'Azienda Agricola Rota, nei pressi di un affluente del fiume Ticino, identificato al catasto terreni al foglio n. 46, particella n. 18-bosco misto classe 1, are 0019, con reddito agrario di euro 0,60 e reddito dominicale di euro 19,00;

Considerato che il prezzo di cessione viene quantificato in euro 6.650,00=;

Atteso che, con la nota de qua, l'Agenzia del Demanio invita il Comune di Oleggio, la Provincia di Novara e la Regione Piemonte, qualora interessati, ad esercitare il diritto di opzione all'acquisto dell'immobile formalizzando la decisione, se positiva, con apposita deliberazione;

Vista la Legge 311/2004, art.1, comma 437;

Ritenuto di non avvalersi del diritto di opzione, non essendo il Comune di Oleggio interessato all'acquisto, formalizzando comunque tale decisione con apposita deliberazione;

Preso atto che nel presente provvedimento sono ravvisabili gli estremi di atto di indirizzo, non comportante riflessi diretti o indiretti sul bilancio dell'Ente, per cui è possibile prescindere dall'acquisizione del parere di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/00;

Visto il parere favorevole del Vice Segretario Comunale sotto il profilo di legittimità, espresso ai sensi dell'art. 97, comma 4, del D. Lgs. 267/00 e dell'art. 38, comma1, del vigente Statuto Comunale.

Con voti unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

- 1) Di non avvalersi del diritto di opzione per l'acquisto del terreno descritto in preambolo in quanto il Comune di Oleggio non risulta interessato all'acquisizione dell'immobile;
- 2) Di trasmettere copia del presente provvedimento all'Area Tecnica-gestione patrimonio nonché all'Agenzia del Demanio.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento eseguibile, ai sensi di legge.

Il Sindaco
FIRMATO DIGITALMENTE
BALDASSINI ANDREA

Il Vice Segretario Comunale
FIRMATO DIGITALMENTE
Dott. RUGA MAURIZIO LUIGI

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, _____

Il Vice Segretario Comunale
DOTT. RUGA MAURIZIO LUIGI