



Unione di Comuni
COMUNITA' COLLINARE VAL TIGLIONE E DINTORNI
Via G. B Binello, 85
14048 Montaldo Scarampi
Tel. 0141/953938 – Fax 0141/953631
www.unionevaltiglione.at.it



Imposta di bollo assolta con marca da € 16,00
codice n.01220228302793 del 05.06.2024

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA N. 15/2024 del 12/07/2024

(Articolo 146 del D.Lgs 22.01.2004, n.42 – Articolo 3, comma 2, della L.R. 01.12.2008, n.32 – D.P.R. n. 31 del 13/02/2017)

COMUNE DI MOMBERCELLI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMBIENTE E TUTELA DEL TERRITORIO

PREMESSO:

- a) che il sig. JAKIMOVSKI DUSHKO, nato a SASA (MACEDONIA) il 03/12/1972, c.f. n.JKMDHK72T03Z148L, che dispone a titolo di CO-PROPRIETARIO, residente a MOMBERCELLI in VIA POZZUOLO, 3, in data 06/06/2024, prot. n.3031, ha presentato alla Comunità Collinare Val Tiglione e dintorni, domanda intesa ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione del seguente intervento: **REALIZZAZIONE DI ACCESSO CARRAIO E MURETTO DI CONTENIMENTO**, sull'immobile sito nel Comune di MOMBERCELLI, VIA PONTETTO, 5, censito al NCEU al Foglio 15, particella n.557;
- b) che l'articolo 3, comma 2, della Legge Regionale 01.12.2008, n.32, delega ai Comuni o alle loro forme associative, al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche nei casi non contemplati al comma 1 del medesimo articolo;
- c) che i Comuni di Agliano Terme, Azzano d'Asti, Belveglio, Castelnuovo Calcea, , Mombercelli, Montaldo Scarampi, Rocca d'Arazzo, Vigliano d'Asti e Vinchio, hanno costituito la Commissione Locale per il paesaggio in forma associata delegando all'Unione di Comuni denominata "Comunità Collinare Val Tiglione e dintorni" le funzioni per la nomina e per la gestione della Commissione stessa;
- d) che la domanda dianzi indicata ha dato luogo all'avvio del procedimento in data 07/06/2024, il cui responsabile è il Geom. CHIACCHIO ENZO JUNIOR CRISTIAN;
- e) che ai sensi del **D.P.R. 31/2017**, "*Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata*", entrato in vigore il 06.04.2017 ed abrogativo del D.P.R. 139/2010, l'intervento risulta soggetto ad Autorizzazione Paesaggistica Semplificata, ricadendo lo stesso nella fattispecie di cui all'**Allegato B, punto 21**;
- f) che l'art.3, comma 2, della L.R. 32/2008, così come riformulato dall'art.77 della L.R. 25/2021, elimina la previsione dell'obbligatorietà del parere della Commissione Locale per il Paesaggio

di cui all'art.148 del Codice dei Beni Culturali per gli interventi sottoposti al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata;

- g) Che in data 12.06.2024 con nota prot. n.3125 è stata trasmessa la documentazione relativa alla pratica alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo;
- h) Che in caso di mancata espressione del parere vincolante entro il termine di venti giorni dalla ricezione degli atti da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo, l'amministrazione competente ne prescinde e rilascia l'autorizzazione;
- i) che l'intervento ricade nell'ambito 71 "Monferrato Astigiano" del Piano Paesaggistico Regionale e che le opere in progetto risultano compatibili con gli indirizzi, le direttive e le prescrizioni riportate nelle norme di attuazione dello strumento pianificatorio regionale citato;
- l) che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento autorizzatorio sotto il profilo paesaggistico ed ambientale, nei termini indicati nel dispositivo che segue;

VISTO il Decreto Legislativo 22.01.2004, n.42 e s.m.i. recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio;

VISTA la Legge Regionale 01.12.2008, n.32 recante "Provvedimenti urgenti di adeguamento al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42", così come modificata ed integrata dalla L.R. 27.01.2009, n.3;

VISTO il D.P.R. n. 31 del 13/02/2017;

ASSUME IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

1) Sulla scorta di quanto indicato in premessa, è assentita, esclusivamente sotto il profilo ambientale ed ai sensi dell'articolo 146 del D.Lgs 42/2004 e dell'articolo 3, comma 2, della L.R. 32/2008, la realizzazione delle seguenti opere:

REALIZZAZIONE DI ACCESSO CARRAIO E MURETTO DI CONTENIMENTO, ai sigg.ri JAKIMOVSKI DUSHKO, nato a SASA (MACEDONIA) il 03/12/1972, c.f. n. JKMDHK72T03Z148L, e JAKIMOVSKA PAVLINA, nata a STIP (MACEDONIA) il 29.09.1974, c.f. n. JKMPNL74C69Z148A, che dispongono a titolo di comproprietari, residenti a MOMBERCELLI in VIA POZZUOLO 3, sull'immobile sito in MOMBERCELLI, VIA PONTETTO 5, censito al NCEU al Foglio 15, particella n. 557.

2) La realizzazione è assentita nel rispetto delle seguenti prescrizioni, costituenti elemento inscindibile dell'assenso:

2.a Dovrà essere rispettato il progetto allegato all'istanza, ove non contrasti con le presenti prescrizioni;

2.b L'autorizzazione paesaggistica semplificata è valida cinque anni.

2.c L'autorizzazione viene rilasciata solo sotto il profilo paesistico ed ambientale dell'intervento proposto, senza altre verifiche di legittimità, non costituendo accertamento di conformità alle disposizioni urbanistiche ed edilizie vigenti nel comune; compete dunque all'Autorità Comunale, nell'ambito delle procedure autorizzative, garantire che l'intervento sia

conforme con gli strumenti di pianificazione territoriale e con le disposizioni urbanistiche ed edilizie localmente vigenti;

2.d Sono fatti salvi i diritti di terzi, le competenze di altri organi, amministrazioni o enti;

3) Al presente provvedimento è allegata copia degli elaborati progettuali approvati che formano parte integrante e sostanziale della presente autorizzazione.

4) Il presente provvedimento è rilasciato al soggetto richiedente; dello stesso, ai sensi dell'articolo 146, comma 11, del D.Lgs 42/2004 e s.m.i., è trasmessa copia:

A. Alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo;

B. Al Comune competente per territorio;

5) Avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso al tribunale amministrativo regionale o straordinariamente al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

L'esecuzione dei lavori è inoltre subordinata al rilascio del permesso di costruire, presentazione di S.C.I.A. o C.I.L.A.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to digitalmente

Dott. PREGNOLATO Giampaolo

Il provvedimento che precede viene pubblicato all'Albo Pretorio digitale, dalla data odierna e per quindici giorni consecutivi.

Addì, li 12.07.2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to digitalmente

Dott. PREGNOLATO Giampaolo