



COMUNE DI BOVES

PROVINCIA DI CN

ATTO DI DETERMINAZIONE

AREA LAVORI PUBBLICI - GESTIONE DEL TERRITORIO - PATRIMONIO - DEMANIO - AGRICOLTURA - AMBIENTE N. 236 DEL 24/07/2024

OGGETTO:

Pagamento canone di locazione immobile destinato a Scuola Elementare di Rivoira - anno 2024. Impegno di spesa e contestuale liquidazione.

Il giorno ventiquattro del mese di luglio dell'anno duemilaventiquattro nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- in forza del Contratto di locazione di cui al Repertorio n. 3470 sottoscritto in data 31/12/2014 con il Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Ente "Asilo Infantile Divina Provvidenza" – C.F. 80002670042, l'Amministrazione Comunale utilizza i locali, individuati al Catasto Fabbricati al Foglio n. 13 Mappale n. 192 Subalterno n. 8, per ospitare la Scuola Elementare Statale della frazione di Rivoira;
- la durata del contratto è prevista per anni sei dalla data dell'01/01/2015 al 31/12/2020, rinnovato tacitamente di sei anni in sei anni, qualora non intervenga disdetta da una delle parti;
- il canone di locazione è convenuto tra le parti in € 15.700,00 da corrispondere annualmente, aggiornato automaticamente, a partire dal 2016, nella misura pari al 75% dell'indice ISTAT con base al mese di gennaio;

DATO ATTO CHE il canone di locazione da corrispondere per l'anno 2024, adeguato all'indice ISTAT con base al mese di gennaio 2024 (+ 0,6%) ammonta ad € **17.847,80**, occorre provvedere ad impegnare e contestualmente liquidare la spesa nell'apposito capitolo dell'esercizio finanziario corrente;

VISTI:

- il decreto sindacale n. 6 del 28 giugno 2024, di nomina dei Responsabili delle Aree comunali e dei relativi sostituti facenti funzioni in caso di assenza e impedimento;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 4 gennaio 2024 “Dotazione organica Comune di Boves. Aggiornamento organigramma e delle competenze attribuite alle Aree comunali.”;
- l’art. 107 del T.U.EE.LL. 18/8/2000, n. 267, in materia di competenze dei Responsabili di Servizio;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- l’art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, e la deliberazione G.C. n. 52 in data 21/05/2013 avente per oggetto “Misure organizzative per garantire la tempestività di pagamenti (art. 9 D.L. 1 luglio 2009 n. 78, convertito in L. 3 agosto 2009 n. 102 recante “provvedimenti anticrisi, nonché proroga dei termini”) – Integrazione per adeguamento D.lgs. 192/2012”;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 in data 27 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale 2024/2026;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 138 in data 27 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;

RITENUTO di provvedere in merito;

TENUTO CONTO che la spesa trova copertura nel bilancio di previsione dell’esercizio 2024;

DETERMINA

- 1) di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di impegnare la spesa, ai sensi dell’art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato al punto 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, come sotto riportato:

Anno	Imp. / Sub	Cod.	Voce	N. Cap.	Descrizione Cap.	Art.	Cod. Piano Fin.	Descrizione Piano Fin.	Importo €	Di cui iva €	Creditore	P.I.
2024	852	04021	1580	2	Canone per affitto locali scuole elementari Fr. Rivoira	1	U.1.03.02.07.001	Locazione di beni immobili	17.847,80	0,00	Asilo Infantile DIVINA PROVVIDENZA	02843090040

- 3) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. 118/2011:

Anno imputazione	Importo	Anno esigibilità	Importo
2024	€ 17.847,80	2024	€ 17.847,80

- 4) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, è il dipendente Ing. Paolo L. Giraud, Responsabile dell’Area LL.PP. Gestione del Territorio, Patrimonio, Demanio e Ambiente;

- 5) di dare atto che il pagamento derivante dall'impegno di spesa assunto con il presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009, e verrà effettuato entro il 30/07/2024;
- 6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
- 7) di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n°69;
- 8) di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile dell'Area Finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato Digitalmente
Ing. Paolo L. Giraudò