



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. LA PIETRA

Comuni Associati

Comune di Pietra Ligure, Comune di Cisano sul Neva, Comune di Giustenice, Comune di Tovo San Giacomo, Comune di Boissano

Sede: Piazza Martiri della Libertà n. 30 - 17027 - PIETRA LIGURE (SV)

- pec: cuc.lapietra@pec.it

Tel. 019/629311

COMUNE DI PIETRA LIGURE (SV)

Piazza Martiri della Libertà n. 30 - 17027 - PIETRA LIGURE (SV) - Tel. 019/629311

Part. IVA e Cod. Fisc. 00332440098 Cod. Istat 009049

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Servizio di gestione dell'Asilo Nido Comunale " Ape Birichina " periodo 1/9/2024 - 31/8/2027
CIG	B1B7EBEF68
Importo a base d'asta	€ 1.257.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Settore Politiche Sociali
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 10 del mese di Luglio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 355 del 01.07.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, a seguito di impedimento del Presidente , Dott.ssa Sandra Perego, sostituita dal Dott. Renato Falco, Dirigente Area Tecnica, nella seduta odierna risulta essere così costituita:

- Dott. Renato FALCO Presidente;
- Dott.ssa Valentina DEMARTINI Componente;
- Dott. Alfredo VALAZZA Componente;

alle ore 09:30, si è riunita presso Pietra Ligure - Piazza Martiri della Libertà n. 30.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 01.07.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale n. 2 in medesima data, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in medesima data, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 22659 del 05.07.2024, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 10:00 del giorno 05.07.2024 alle ore 09:00 del giorno 10.07.2024) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Dott. Renato Falco, alla presenza dei commissari:

- Dott.ssa Valentina Demartini
- Dott. Alfredo Valazza

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
COOPERATIVA SOCIALE START ONLUS	NO	
COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale onlus	SI	Sig.ra Valentina Orso
ANTEO IMPRESA COOPERATIVA SOCIALE	SI	Sig.ra Alessandra Fila Robattino
COOPERATIVA SOCIALE	NO	

Si procede a dare lettura ai presenti dei concorrenti esclusi dopo l'apertura delle Buste contenente l'offerta tecnica, come di seguito riportato:

Concorrente	Motivazione
COOPERATIVA SOCIALE START ONLUS	Motivazione: La busta dell'offerta tecnica non contiene il progetto richiesto nel disciplinare di gara soggetto a valutazione ex art. 21. L'operatore economico deve pertanto essere

	escluso trattandosi di una omissione sostanziale e non formale.
--	---

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale onlus	59.44
ANTEO IMPRESA COOPERATIVA SOCIALE	41.55
COOPERATIVA SOCIALE	49.33

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo
COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale onlus	Via Sondrio 13, Torino (TO), 10144	05/07/2024 12:22
ANTEO IMPRESA COOPERATIVA SOCIALE	Via Piacenza n. 11 – Biella (TO), 13900	05/07/2024 11:43
COOPERATIVA SOCIALE	Via Piave 57, Casoria (NA), 80026	08/07/2024 11:30

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerito (%)
COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale onlus	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 1.01 MB Impronta MD5: 401742020cc5086bfad63adb781925a1	1.47
ANTEO IMPRESA COOPERATIVA SOCIALE	Nome file: 03 - Busta economica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 1.66 MB Impronta MD5: e9b83d82ddb55a8c836d2609361c46e1	6.87

COOPERATIVA SOCIALE	Nome file: 3. Busta C - Offerta economica - RDS.zip.p7m.tsd	1.5
	Dimensione file: 0.80 MB Impronta MD5: 427b045f7451ce71bb84d6ac0e9ba831	

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale onlus	28.356
ANTEO IMPRESA COOPERATIVA SOCIALE	30.0
COOPERATIVA SOCIALE	28.364

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale onlus	59.44	28.356	87.796
COOPERATIVA SOCIALE	49.33	28.364	77.694
ANTEO IMPRESA COOPERATIVA SOCIALE	41.55	30.0	71.55

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, risulta la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala
ANTEO IMPRESA COOPERATIVA SOCIALE	NO
COOPERATIVA SOCIALE	NO
COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale onlus	SI

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale onlus che ha conseguito il punteggio finale pari a 87.796;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale onlus con sede in via sondrio 13, Torino (TO), 10144, che ha offerto il ribasso del 1,4700% uno,quattromilasettecento)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 1.238.522,10, cui vanno aggiunti € 0,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 1.238.522,10.

LA COMMISSIONE RIMETTE

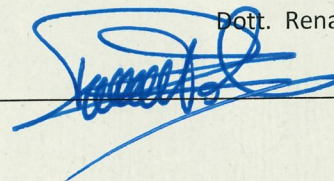
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 10:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

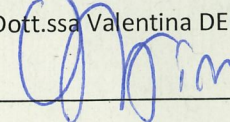
Il Presidente

Dott. Renato FALCO



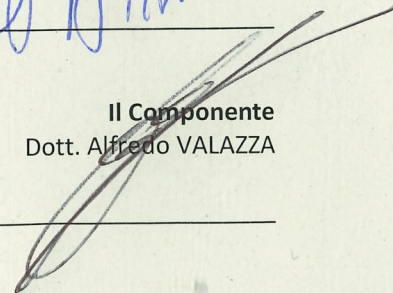
Il Componente

Dott.ssa Valentina DEMARTINI



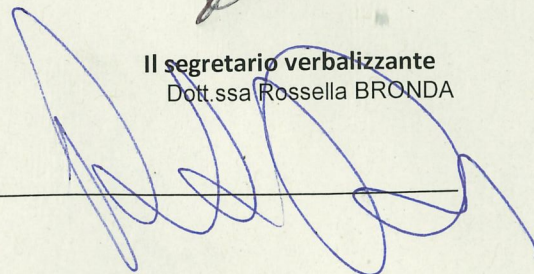
Il Componente

Dott. Alfredo VALAZZA



Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Rossella BRONDA



Riepilogo punteggi offerta tecnica

critero A critero B critero C critero D critero E critero F critero G TOTALE

1	Cooperativa Animazione Valdocco Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale Onlus corrente in Torino (TO) - Via Sondrio n. 13	6,67	20,00	13,33	5,00	5,00	5,00	4,44	59,44
2	Anteo Impresa Cooperativa Sociale corrente in Biella (BI) - Via Piacenza n. 11	10,00	9,75	6,67	1,94	3,19	5,00	5,00	41,55
3	Raggio di Sole Società Cooperativa Sociale Onlus - Milano (MI) - Via Monte Napoleone n. 8	6,67	7,47	20,00	4,03	3,47	5,00	2,69	49,33

OFFERTA ECONOMICA

	Offerta Migliore	Punteggio 30 punti	Importo offerto	Punteggio attribuito
1	Cooperativa Animazione Valdocco Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale Onlus corrente in Torino (TO) - Via Sondrio n.	1170644,1	30	28,356
2	Anteo Impresa Cooperativa Sociale corrente in Biella (BI) - Via Piacenza n. 11	1170644,1	30	30,000
3	Raggio di Sole Società Cooperativa Sociale Onlus - Milano (MI) - Via Monte Napoleone n. 8	1170644,1	30	28,364

	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Punteggio Complessivo	
1	Cooperativa Animazione Valdocco Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale Onlus corrente in Torino (TO) - Via Sondrio n. 13	59,44	28,356	87,800
3	Anteo Impresa Cooperativa Sociale corrente in Biella (BI) - Via Piacenza n. 11	41,55	30,000	71,553
2	Raggio di Sole Società Cooperativa Sociale Onlus - Milano (MI) - Via Monte Napoleone n. 8	49,33	28,364	77,691