



Copia

COMUNE DI ROCCAFIORITA

(Città Metropolitana di Messina)

Codice fiscale: 87000330834 Partita IVA: 00436200836
PEC: comunedi-roccafiorita@primapec.com tel. 0942/726039

DETERMINAZIONE
AREA TECNICA
N. 134 DEL 20/06/2024 REG. GEN
N. 77 DEL 20/06/2024

OGGETTO:

Lavori di "Manutenzione, messa in sicurezza della strada Roccafiiorita Monte Kalfa - tratto centro abitato Bivio per Graniti - messa in sicurezza sede stradale, convogliamento acque meteoriche, recupero di manufatto acquedotti". Codice CUP: H99D20003370001 - Codice CIG: 8965798A8F.
Approvazione in linea tecnica della perizia di assestamento finale e del Q.T.E. rimodulato.

IL RESPONSABILE DELL' Area Tecnica Servizio 2°

- **VISTO** il decreto Sindacale n. 1 del 02/01/2019, con il quale il sottoscritto geom. Luciano Saglimbeni veniva nominato Responsabile del Settore Tecnico - Ufficio lavori pubblici, programmazione e gare;
- **VISTO** il decreto Sindacale n. 12 del 31/05/2023 con il quale il sottoscritto geom. Luciano Saglimbeni è stato riconfermato Responsabile del Settore Tecnico - Ufficio lavori pubblici, programmazione e gare;
- **VISTA** la determinazione nr. **92/utc del 06/07/2021** con la quale il geom. Luciano Saglimbeni è stato nominato R.U.P. dell'intervento oggettivato;
- **CHE** con Decreto del Ministero dell'Interno del 23/02/2021 "**all. 2.**" il Comune di Roccafiiorita è stato ammesso a finanziamento per l'intervento oggettivato cup: **H99D20003370001** e per l'importo di **€.680.000,00**;
- **VISTA** la Delibera di Giunta comunale n. **106 del 27/10/2021**, con la quale, previo parere favorevole rilasciato dal RUP, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento dell'importo complessivo di **€. 680.000,00** redatto dall'Ing. Giovanni Caminiti – Pagliara (ME);
- **CHE** con verbale in data **14/12/2021** redatto dalla **Centrale Unica di Committenza** di Forza d'Agrò, veniva proposto aggiudicatario dei lavori in oggetto la ditta "**CONSORZIO STABILE F2B**", P. IVA 13307471006 con sede in Via San Francesco d'Assisi, n. 82 Ciampino (RM) per l'importo contrattuale di Euro **€. 451.947,86** compresi oneri per la sicurezza pari a **€ 14.270,03**, derivante dall'applicazione della percentuale di ribasso offerta pari **al 14,28%** sull'importo posto a **b.a**;

- **CHE** in sede di gara il **"CONSORZIO STABILE F2B"** designava, quale esecutrice dei lavori, la ditta consorziata **"GEOMAR di Musumeci Maria Pia"**, con sede a **Fiumefreddo di Sicilia (CT)**, via della Chiesa n.11, C.F. **MSMMRP76C67C351Y – P.I. 03937840878**;
- **CONSIDERATO** che le procedure sopra esposte sono state perfezionate con contratto nr. 6/2021 Rep. del 23.03.2022 registrato a Messina al nr. 5967, S. 1T in data 10/04/2022;
- **VISTO** il verbale di consegna lavori in data **23/12/2021**;
- **CHE** durante l'esecuzione dei lavori il RUP, di concerto con il Rappresentante Legale dell'Amministrazione, a seguito di ripetuti sopralluoghi ha riscontrato la necessità di apportare alcune modifiche migliorative senza alterare la natura del contratto ed entro i limiti di cui all'art. 35 del D.Lgs 50/2016 autorizzando, contestualmente, il Direttore dei lavori a porre in essere quanto richiesto;
- **VISTA** la determina nr. 6/utc del 19/01/2023 con la quale è stata approvata la variante di cui sopra;
- **VISTO** che i lavori sono stati ultimati in data **22/11/2023** giusto certificato di ultimazione dei lavori ed entro il tempo utile contrattuale.
- **VISTO** lo stato di avanzamento n. 4 a tutto il 22/11/2023 dei lavori redatto dalla D.L. in data 14/02/2024 per un importo complessivo netto pari a di **€. 469.756,50** da cui detraendo i tre certificati di pagamento in acconto e l'anticipazione del 20% per complessivi **€. 442.304,63** risulta un credito netto dell'Impresa di **€. 27.451,87** oltre IVA.
- **VISTO** il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina";
- **VISTO**, in particolare, l'articolo 26 che, al comma 1, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, prevede che lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 luglio 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 del medesimo articolo 26 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3 dello stesso articolo. I maggiori importi derivanti dall'applicazione di detti prezzi, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo del medesimo comma 1;
- **VISTA** la nota nr. 0077365 del 25/05/2022 della Regione Siciliana Assessorato infrastrutture e Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico ad oggetto:"D. L. 50 del 17 maggio 22, rubricato Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina. Attività conseguenti all'applicazione dell'Art. 26. Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori;
- **VISTO** il Quadro Economico progettuale finale dal quale si evince che fra le somme a disposizione non ci sono le quantità necessarie per fronteggiare quanto dettato dal citato art. 26;
- **VISTA**, altresì, la documentazione finale, prodotta dalla Direzione Lavori Studio Tecnico Ing. Giovanni Caminiti ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022, per aggiornamento prezzi comprendente: - SAL n. 4 bis e ultimo – Quantificazione maggiori somme ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 a tutto

il 22/11/2023; - Schema Certificato di pagamento straordinario n. 4 bis per compensazione lavori sul S.A.L. n. 4bis ammontante a €. 21.956,50 + IVA al 10% e al netto delle trattenute di legge;

- **VISTA** la perizia di assestamento finale allegata allo stato finale per il complessivo importo di **€.594.552,89** così distinto: €. 469.756,50 per lavori al netto di iva comprensivi di €. 7.956,43 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed €. 124.796,39 per somme a disposizione dell'amministrazione e composta dai seguenti elaborati:
- a) Relazione Generale di Variante;
 - b) Planimetria stato di progetto tratto 1 di Variante;
 - c) Planimetria stato di progetto tratto 2 di variante;
 - d) Profili del terreno stato di progetto di variante;
 - e) Pianta, sezioni e prospetti manufatto acquedotto;
 - f) Computo metrico estimativo di variante;
 - g) Analisi dei prezzi di variante;
 - h) Elenco prezzi di variante;
 - i) Quadro economico di variante;
 - j) Quadro comparativo di variante;
 - k) Schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
- **VISTA** la contabilità finale trasmessa dal Direttore dei Lavori in data 29/04/2024 prot. n. 1655 composta dai seguenti documenti:
1. Perizia di assestamento somme;
 2. Atto di sottomissione e Verbale Concordamento nuovi prezzi;
 3. Verbale di ultimazione lavori;
 4. Verbale di constatazione ultimazione elementi di dettaglio;
 5. Libretto delle misure relativo al SAL n. 4°;
 6. S.A.L. n. 4°;
 7. Stato finale dei lavori
 8. Registro di contabilità;
 9. Avviso ai creditori;
 10. Relazione sul conto finale
- **CONSIDERATO** che con la redazione della suddetta perizia di assestamento finale, si è rimodulato il Q.T.E. al fine di accertare le economie residue derivanti dai lavori e dalle somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro sotto riportato:

Q.T.E. PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

A	LAVORI	Perizia di Assestamento Finale
A1	Importo complessivo dei lavori	€. 546.687,26
A2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€. 7.956,43
A3	Importo lavori soggetto a ribasso	€. 538.730,83
A4	Ribasso d'asta sui lavori 14,28%	€. 76.930,76
	IMPORTO COMPLESSIVO NETTO COMPRESI ONERI DI SICUREZZA	€. 469.756,50
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1	Rilievi Topografici	€. 4.700,00
2	Imprevisti	€. 0,00
2bis	Art. 26 D.L. 17/05/2022, n. 50	€. 5.942,70
3	Competenze RUP ex art. 113 d.lgs. 50/2016	€. 10.933,75
4	Spese tecniche per progettazione esecutiva e sicurezza in fase di progettazione, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, misura e contabilità	€. 39.002,53
4bis	Spese tecniche per variante	€. 1.274,14
5	Oneri accesso a discarica	€. 0,00

5bis	Caratterizzazione terreno e rocce di scavo	€. 5.540,00
6	Spese per pubblicità e commissioni di gara	----
7	Collaudo amministrativo	€.
	SOMMANO	€. 67.393,12
8a	Cassa previdenziale 4% su 1)+4+7)	€. 1.748,10
8a-bis)	Cassa previdenziale ing. 4% 4)	€. 50,97
8b	Per IVA il 10% su A)	€. 46.975,65
8c)	Per IVA il 22% su 1)	€. 0,00
8d	Per IVA il 22% su 4)	€. 0,00
8d bis)	Per IVA il 22% su 4bis)	€. 0,00
8e	Per IVA il 22% su 5)	€. 0,00
8ebis)	Per IVA al 22% su 5bis	€. 1.218,80
8f)	Per IVA al 22% su 7)	€. 0,00
8g	Per IVA al 22% su 8a)	€. 0,00
8h)	Iva AL 10% SU ART. 26 d.l.50/2022 – voce 2bis	€. 594,27
8hbis	Per IVA al 22% su 8a-bis)	€. 0,00
8i	Economie iva su prestazioni regime contabile forfettario 22%	€. 0,00
	TOTALE COMPLESSIVO SU VOCE 8)	€. 50.587,79
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 117.980,90
	IMPORTO PROGETTO	€. 587.737,40
	ECONOMIE A SEGUITO GARA COMPRESO IVA VINCOLATE	€. 92.262,60
	TOTALE COMPLESSIVO compreso economie	€. 680.000,00

- **Considerato** che alcuni interventi previsti nel superiore quadro finale non sono stati effettuati per cui si sono avute delle ulteriori economie;
- **Visto** il Q.T.E. **rimodulato d'ufficio** a seguito delle ulteriori economie rilevate e che di seguito, per comodità di lettura, si riporta nuovamente:

Q.T.E. PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE D'UFFICIO

DESCRIZIONE	Assestamento somme
A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€. 546.687,26
ONERI DI SICUREZZA SUI LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO	€. 7.956,43
IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€. 538.730,83
PER RIBASSO D'ASTA SUI LAVORI IL..... 14,28 %	€. 76.930,76
IMPORTO COMPLESSIVO NETTO COMPRESI ONERI SICUREZZA	€. 469.756,50

B) SOMME A DISPOSIZIONE	
1) Rilievi topografici	€. 4.700,00
2) Imprevisti	€. -
2bis) Art. 26, D.L. 17.05.2022, n. 50	€. 5.942,70
3) Competenze RUP art. 113 D.Lgs 50-2016	€. 10.933,75
4) Spese tecniche per Progettazione Esecutiva e sicurezza in fase di progettazione, alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Misura e contabilità	€. 39.002,53
4bis) Spese tecniche per variante	€. 1.274,15
5) Oneri per accesso a discarica	€. -
5bis) Caratterizzazione terreno e rocce di scavo	€. -
6) Spese per pubblicità e commissioni di gara	€. -
7) Collaudo amministrativo	€. -
SOMMANO	€. 61.853,13
8a) Cassa Ing e Arch il 4 % su) + 4)	€. 1.560,10
8a-bis) Cassa Ing e Arch il 4 % 4)	€. 50,97
8b) Per I.V.A. il 10% su A)	€. 46.975,65
8c) Per I.V.A. il 22 % su 1)	€. -
8d) Per I.V.A. il 22% su 4)	€. -
8d-bis) Per I.V.A. il 22% su 4bis)	€. -
8e) Per I.V.A. il 22 % su 5)	€. -
8ebis) Per I.V.A. il 22 % su 5bis)	€. -
8f) Per I.V.A. il 22% su 7)	€. -
8g) Per I.V.A. il 22% su 8a)	
8h) iva al 10% su art. 26, DL 50_2022 - Voce 2bis)	€. 594,27
8h-bis) Per I.V.A. il 22% su 8a-bis)	€. -
8) Iva ed altre imposte (sommano le 8..)	€. 49.180,99
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 111.034,11
IMPORTO PROGETTO	€. 580.790,61

SOMMANO	
	€. 580.790,61
ECONOMIE RIBASSO COMPRESO IVA - VINCOLATE	€. 99.209,39
TOTALE (Importo complessivo lavori + economie vincolate)	€. 680.000,00

➤ **Tutto ciò premesso** e considerato;

DETERMINA

1. **Di Approvare** in linea tecnica la perizia di assestamento finale e rimodulazione del Q.T.E. d'ufficio come in premessa indicato e di seguito riportato:

DESCRIZIONE	Assestamento somme
A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€. 546.687,26
ONERI DI SICUREZZA SUI LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO	€. 7.956,43
IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€. 538.730,83
PER RIBASSO D'ASTA SUI LAVORI IL..... 14,28 %	€. 76.930,76
IMPORTO COMPLESSIVO NETTO COMPRESI ONERI SICUREZZA	€. 469.756,50

B) SOMME A DISPOSIZIONE	
1) Rilievi topografici	€. 4.700,00
2) Imprevisti	€. -
2bis) Art. 26, D.L. 17.05.2022, n. 50	€. 5.942,70
3) Competenze RUP art. 113 D.Lgs 50-2016	€. 10.933,75
4) Spese tecniche per Progettazione Esecutiva e sicurezza in fase di progettazione, alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, Misura e contabilità	€. 39.002,53
4bis) Spese tecniche per variante	€. 1.274,15
5) Oneri per accesso a discarica	€. -
5bis) Caratterizzazione terreno e rocce di scavo	€. -
6) Spese per pubblicità e commissioni di gara	€. -
7) Collaudo amministrativo	€. -
SOMMANO	€ 61.853,13
8a) Cassa Ing e Arch il 4 % su) + 4)	€ . 1.560,10
8a-bis) Cassa Ing e Arch il 4 % 4)	€ . 50,97
8b) Per I.V.A. il 10% su A)	€ . 46.975,65
8c) Per I.V.A. il 22 % su 1)	€ -
8d) Per I.V.A. il 22% su 4)	€ -
8d-bis) Per I.V.A. il 22% su 4bis)	€ -
8e) Per I.V.A. il 22 % su 5)	€ -
8ebis) Per I.V.A. il 22 % su 5bis)	€ . -
8f) Per I.V.A. il 22% su 7)	€ . -
8g) Per I.V.A. il 22% su 8a)	
8h) iva al 10% su art. 26, DL 50_2022 - Voce 2bis)	€. 594,27
8h-bis) Per I.V.A. il 22% su 8a-bis)	€ -
8) Iva ed altre imposte (sommano le 8..)	€. 49.180,99
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€. 111.034,11
IMPORTO PROGETTO € 580.790,61	
SOMMANO	€ 580.790,61
ECONOMIE RIBASSO COMPRESO IVA - VINCOLATE	€. 99.209,39
TOTALE (Importo complessivo progetto + economie vincolate)	€. 680.000,00

- **Di Approvare**, altresì, lo stato di avanzamento n. 4 a tutto il 22/11/2023 dei lavori redatto dalla D.L. in data 14/02/2024 per un importo complessivo netto pari a di € 469.756,50 da cui detraendo i tre certificati di pagamento in acconto e l'anticipazione del 20% per complessivi € 442.304,63 risulta un credito netto dell'Impresa di € 27.451,87 oltre IVA.
- **Di Approvare** il SAL n. 4 bis e ultimo – Quantificazione maggiori somme ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 a tutto il 22/11/2023.
- **Di Approvare** la contabilità finale trasmessa dal Direttore dei Lavori in data 29/04/2024 prot. n. 1655 composta dai seguenti documenti:
 1. Perizia di assestamento somme;
 2. Atto di sottomissione e Verbale Concordamento nuovi prezzi;
 3. Verbale di ultimazione lavori;
 4. Verbale di constatazione ultimazione elementi di dettaglio;
 5. Libretto delle misure relativo al SAL n. 4°;

6. S.A.L. n. 4°;
7. Stato finale dei lavori
8. Registro di contabilità;
9. Avviso ai creditori;
10. Relazione sul conto finale

- **Di liquidare**, allo scopo, la somma di **€. 27.451,87** alla ditta **“CONSORZIO STABILE F2B”**, P. IVA 13307471006 con sede in Via San Francesco d’Assisi, n. 82 Ciampino (RM).
- **Di dare atto** che la spesa relativa al sal n. 4bis troverà copertura nel D.L. 50/2022 ai sensi dell’art. 26.
- **Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile dell’Area Finanziaria per le annotazioni contabili di competenza e svincolo delle economie.**

Collaboratore
Amministrativo
f.to Santina Calabrò

Il Responsabile dell’Area
F.to Saglimbeni geom. Luciano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.55 della Legge n. 142 / 90, così come recepita con la L.R. 48/91, si

ATTESTA che il presente atto ha copertura finanziaria nel modo seguente

Anno	Imp / Sub	Interv.	Voce / Cap. / Art.	Importo €
2023	130	08.01.2	8330 10 2	33.982,48
2023	132	08.01.2	8330 10 2	10.921,18

Roccafiorita, lì 28/06/2024

Il responsabile
F.to Ciatto dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009 e dell'art. 12 comma 3 della L. R. n. 5/2011, è stato pubblicato all'Albo Pretorio On-Line dell'Ente (www.roccafiorita.mycity.it) per quindici giorni interi e consecutivi.

Dal 28/06/2024 al 13/07/2024

Reg. n. _____.

Roccafiorita, lì _____

L'Addetto alla Pubblicazione

Resp. Albo Pretorio On-Line

Il Segretario Comunale

F.to

F.to Dott. Filippo Patanè

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Roccafiorita lì, _____

Il Segretario Comunale **F.to** Dott. Filippo Patanè