



# COMUNE DI ALLAI

*Provincia di Oristano*

-----  
Via Ponte Nuovo, 3 - 09080 Allai (OR)

Tel. 0783.6813

mail:comunediallai@fiscali.it pec:protocollo@pec.comuneallai.gov.it

DETERMINAZIONE  
SETTORE TECNICO  
N. 176 DEL 24/12/2020

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI UN'AREA CARATTERIZZATA DA EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. AVVIO PROCEDURA DI GARA PER INCARICO PROFESSIONALE ED APPROVAZIONE LETTERA D'INVITO E MODELLI DI GARA. CIG ZD92FF973F.

L'anno duemilaventi del mese di dicembre del giorno ventiquattro nel proprio ufficio,

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

### PREMESSO che:

- il Comune di Allai intendeva partecipare al Bando Regionale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici per la concessione di finanziamenti per la realizzazione di interventi di cui Bando Pubblico approvato con la Deliberazione G.R. n. 49/30 del 26.11.2013 per la realizzazione di un programma di interventi di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica, pubblicato sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna in data 03.12.2013, con l'intervento denominato "Riqualificazione urbana di un ambito caratterizzato dalla presenza di edilizia residenziale pubblica" di importo complessivo pari ad € 185.000,00;

**VISTA** la delibera G.M. n. 64 del 19/12/2013 relativa alla partecipazione al suddetto bando e che prevedeva i seguenti interventi:

- ✓ L'apertura di una nuova strada nella parte posteriore degli edifici di E.R.P.;
- ✓ La realizzazione di sottoservizi quali una rete di illuminazione pubblica e soprattutto di una rete fognaria in sostituzione di quella esistente che scorre all'interno dei cortili privati degli stessi edifici di E.R.P.;
- ✓ La realizzazione dei marciapiedi in materiale lapideo e della pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso;
- ✓ Il rifacimento del manto stradale, con pavimentazione in acciottolato di basalto e linea centrale in lastre di basalto, nelle due vie limitrofe;
- ✓ Il rifacimento degli allacci fognari alle utenze degli edifici di E.R.P.;

**CONSIDERATO** che l'istanza di finanziamento relativa al bando regionale indicato in oggetto prevedeva l'impegno al cofinanziamento, nella misura minima non inferiore al 20% del finanziamento richiesto, mentre invece l'Amministrazione Comunale si era impegnata a cofinanziare l'opera nella percentuale del 30%;

**VISTA** la nota n. 30445 del 02/10/2019 della R.A.S., Ass.to LL.PP., Servizio Edilizia Residenziale, ove, tra l'altro, chiedeva una nuova delibera nella quale fosse indicato l'impegno al cofinanziamento dell'opera e nel contempo comunicava che, a seguito della rimodulazione del contributo, lo stesso era dell'importo di € 103.600,00;

**VISTA** la delibera G.M. n. 69 del 10.10.2019 relativa alla conferma della partecipazione al Bando Regionale dell' Assessorato dei Lavori Pubblici per la concessione di finanziamenti, approvato con la Deliberazione G.R. n. 49/30 del 26.11.2013, per la realizzazione di un programma di interventi di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica, pubblicato sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna in data 03.12.2013, con l'intervento denominato "*Riqualificazione urbana di un'area caratterizzata da edilizia residenziale pubblica*", dell'importo complessivo di € 134.680,00, con l'impegno a cofinanziare l'opera nella percentuale del 30%;

**EVIDENZIATO** che occorre provvedere all'individuazione di professionista abilitato per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, nonché per la direzione lavori, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento sulla sicurezza sia in fase di progettazione e sia in fase di esecuzione, attraverso la centrale unica di committenza regionale "Sardegna CAT";

**VISTA** la lettera di invito, il disciplinare, il modello 1 (dichiarazione unica), il modello 2 (dichiarazione unica), il modello 3 (informativa privacy), il modello 4 (patto d'integrità) il modello 5 (formulario DGUE) e il modello 6 (offerta economica), predisposti da questo ufficio e ritenuto opportuno provvedere alla relativa approvazione;

**RITENUTO** opportuno provvedere all'approvazione della lettera d'invito, al disciplinare ed ai modelli di gara succitati;

**VISTO** il bilancio per l'esercizio 2020/2022, approvato con delibera C.C. n. 3 del 14.02.2020 e le successive variazioni;

**DATO ATTO** che ai fini dell'adozione della presente determinazione, non risultano essere presenti situazioni di potenziale conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6/bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

## **D E T E R M I N A**

**DI INDIRE**, per il giorno 31.12.2020 con inizio alle ore 10,00, una procedura negoziata con invito ad un unico operatore selezionato nella piattaforma regionale Sardegna CAT per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, nonché per la direzione lavori, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento sulla sicurezza sia in fase di progettazione e sia in fase di esecuzione dei lavori di "*Riqualificazione urbana di un'area caratterizzata da edilizia residenziale pubblica*", importo complessivo di progetto € 134.680,00;

**DI APPROVARE** la lettera di invito, il disciplinare di gara, il modello 1 (dichiarazione unica), il modello 2 (dichiarazione unica), il modello 3 (informativa privacy), il modello 4 (patto d'integrità) il modello 5 (formulario DGUE) e il modello 6 (offerta economica) per l'affidamento della fornitura di cui sopra;

**DI DARE ATTO** che l'importo di aggiudicazione graverà sul cap. 1560 del bilancio per l'esercizio 2020/2022, F.P.V.;

**DI PUBBLICARE** all'albo pretorio del comune della presente determinazione.

Il Responsabile del Servizio

*Firmato Digitalmente*

**SCHIRRU PIERLUIGI**

