



**Girardi Energia**

70 anni di luce e forza

Girardi Energia s.r.l.

Frazione Combe, 41 – 10050 MATTIE (TO)

Sede Legale: Corso Trapani, 150 – 10141 TORINO

C.F./P.IVA/Registro Imprese di Torino 10422030014

Capitale Sociale 60.000,00 € i.v.

Egr. Sig.

**RIFFERO ANTONIO**



**OGGETTO: Impianto idroelettrico denominato "Giordani" nel Comune di Mattie, a mezzo di derivazione d'acqua dal Torrente Gerardo e opere connesse. Determinazione di delega n. 2740 del 16/05/2023;**

**Notifica ai sensi dell'art.20 comma 4 dell'atto che ha determinato in via provvisoria la misura dell'indennità di espropriazione/asservimento.**

Premesso che con Determinazione n. 2740 del 16/05/2023 del Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni, è stata delegata la società proponente Girardi Energia S.r.l. per l'esercizio dei poteri espropriativi ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i., con la presente

#### **SI NOTIFICA**

la determinazione dell'indennità provvisoria prevista dall'art. 20 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., che viene allegata alla presente.

Si ricorda che entro **30 giorni dalla presente**, la S.V. dovrà comunicare – utilizzando i modelli allegati alla presente – se intende o meno accettare l'indennità determinata. **In caso di silenzio l'indennità si intende rifiutata.**

La S.V. potrà allegare ai modelli citati la fotocopia dell'atto notarile / successione / o altro titolo di provenienza attestante la proprietà del terreno, per facilitare la trasmissione della documentazione completa finalizzata al pagamento dell'indennità.

Decorsi inutilmente **30 giorni** dalla notificazione, la società procederà ai sensi dell'art. 20 c.14 del D.P.R. 327/2001, per cui **si intende non concordata la determinazione** della indennità di espropriazione e si provvederà al deposito della somma dovuta, **entro 30 giorni**, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato e la Città Metropolitana di Torino potrà emettere il decreto di esproprio/asservimento.

Il deposito verrà effettuato a norma dell'art. 26 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.. e a seguito della non condivisione della indennità si provvederà a norma dell'art. 21 D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

**Tutte le comunicazioni devono essere inoltrate presso la società Girardi Energia S.r.l. in Frazione Combe n. 41 - 10050 Mattie o tramite pec all'indirizzo girardienergia@legalmail.it.**

L'Ufficio competente per il procedimento espropriativo è la Direzione Programmazione e Monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi (dirigente arch. Bruno Enrico Marzilli) della Città Metropolitana di Torino - Corso Inghilterra, 7 - 10138 TORINO - Tel. 011 8616806/6828/6902.

Distinti saluti.

Mattie, lì 10/06/2024

La società delegata

**Girardi Energia S.r.l.**

Girardi Paola Erminia





**Girardi Energia**  
*70 anni di luce e forza*

**Girardi Energia s.r.l.**  
Frazione Combe, 41 – 10050 MATTIE (TO)

Sede Legale: Corso Trapani, 150 – 10141 TORINO  
C.F./P.IVA/Registro Imprese di Torino 10422030014  
Capitale Sociale 60.000,00 € i.v.

**PRAT. DELEGA N. 2740 del 16/05/2023**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLE INDENNITA' PROVVISORIE AI SENSI DELL'ART. 20 COMMA 3 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I.**

Premesso che:

- ai sensi del D. Lgs. 387/2003 articolo 12, con Determinazione del Dirigente della Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera della Città Metropolitana di Torino, n. 503\_9161/2019 del 28/08/2019, è stata rilasciata Autorizzazione Unica in capo alla Società Girardi Energia S.r.l., con sede in Torino Corso Trapani 150, P.IVA 10422030014, per la costruzione e l'esercizio di un impianto idroelettrico denominato "Giordani" nel Comune di Mattie, a mezzo di derivazione d'acqua dal Torrente Gerardo;
- con la sopra citata Determinazione è stato approvato il progetto definitivo ed in particolare è stato definito:
  - a. che le opere autorizzate sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti, ai sensi del combinato disposto dall'articolo 1 comma 4 della Legge 10/1991 e dall'articolo 12 comma 1 del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i.;
  - b. che è stato apposto vincolo preordinato all'esproprio e di imposizione di servitù, ai sensi del comma 15 bis dell'art. 17bis della L.R. 56/1977 e s.m.i., che prevede che con l'approvazione del progetto definitivo consegue l'effetto di variante allo strumento urbanistico vigente;
- sono state esperite le comunicazioni di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 11 comma 1 del D.P.R. 327/2001;
- sono state esperite le comunicazioni di avvio del procedimento di esproprio (art. 16 comma 4 del D.P.R. 327/2001);
- sono state esperite le comunicazioni dell'avvenuta approvazione del progetto (art. 17 comma 2 del D.P.R. 327/2001);
- con Determinazione della Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni n. 2740 del 16/05/2023, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., è stata disposta in capo alla Società Girardi Energia S.r.l. la delega all'esercizio dei poteri espropriativi per l'esproprio, l'imposizione di servitù coattiva e l'occupazione temporanea delle aree interessate dalla costruzione e l'esercizio dell'impianto idroelettrico suddetto. La delega concessa è riferita allo svolgimento di tutte le fasi previste dalla normativa vigente (notifica degli avvisi ai proprietari dei terreni, pubblicazione degli avvisi stessi nelle forme previste, determinazione provvisoria e definitiva delle indennità, pagamento e deposito delle indennità, ecc...) ad eccezione dell'emanazione del decreto di esproprio finale, che viene rilasciato dalla Città Metropolitana di Torino;
- sono state esperite le notifiche ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 1 del D.P.R. 327/2001, con l'indicazione dei beni oggetto di procedimento ed indicazione delle somme offerte;

- che entro i termini di legge non sono state presentate osservazioni ai sensi dell'art. 20 comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- che è stata redatta perizia di stima da parte del perito incaricato geom. Elia Marco per la determinazione delle indennità provvisorie da proporre agli interessati;
- è vigente il termine di efficacia della pubblica utilità;

Tenuto conto:

- del disposto dell'art. 36, del DPR 327/2001 e s.m.i., a riguardo delle modalità di determinazione dell'indennità di espropriazione;
- del disposto dell'art. 44, del DPR 327/2001 e s.m.i., a riguardo delle modalità di determinazione dell'indennità di imposizione della servitù;

#### DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono interamente richiamate:

- 1) la misura dell'indennità provvisoria di esproprio, di asservimento ed occupazione temporanea ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 3 del DPR 327/2001 e s.m.i., dovuta ai soggetti proprietari dei beni immobili interessati dalla realizzazione dell'Impianto idroelettrico "Giordani" così come riportato nell'allegato Registro;
- 2) di dare atto che le somme dovute a titolo di indennità di esproprio e servitù saranno ad intero carico del proponente dell'esproprio: Società Girardi Energia S.r.l., con sede in Torino Corso Trapani 150, P.IVA 10422030014;
- 3) di dare atto che ai sensi dell'art. 20 comma 4 D.P.R. 327/2001, il presente provvedimento che determina in via provvisoria la misura dell'indennità sarà notificato ai proprietari con le forme degli atti processuali civili ed al soggetto proponente;
- 4) di dare atto che ai sensi dell'art. 20 comma 5 del DPR 327/2001 e s.m.i., nei 30 giorni successivi alla notificazione, i proprietari potranno comunicare alla Società Girardi Energia S.r.l., con sede in Torino Corso Trapani 150, utilizzando il modello allegato alla notifica, se condividono la determinazione dell'indennità;
- 5) di dare atto che, rifiutata l'indennità o decorsi inutilmente 30 giorni dalla notificazione del presente provvedimento, si intende non concordata la determinazione dell'indennità di esproprio ed asservimento, pertanto ai sensi dell'art. 20 comma 14 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., la Società Girardi Energia S.r.l. depositerà la somma spettante presso il MEF (ex Cassa Depositi e Prestiti S.p.a), nei termini di legge. Effettuato il pagamento delle indennità condivise ovvero il deposito al MEF di quelle non condivise, l'Autorità Espropriante (Città Metropolitana di Torino) potrà emanare ed eseguire il decreto di esproprio e si provvederà a norma dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.. A tal fine, ai sensi del combinato disposto dell'art. 20.7 e 21.2, il soggetto espropriato potrà effettuare la nomina dei tecnici avvalendosi del procedimento di cui all'art. 21. In caso contrario si procederà ai sensi dell'art. 21 comma 15.

La società delegata  
**Girardi Energia S.r.l.**  
Girardi Paola Erminia

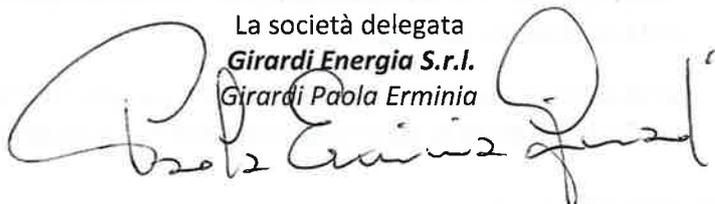


TABELLA INDENNITA' – Comune di Mattie – Fig.7 mappale 789

DITTA CATASTALE	INDIRIZZI	DIRITTO	COMUNE	FOGLIO		MAPP n°	SUP.CAT. mq	VINCOLO	SUP. ASSERVIMENTO	SUP. ESPROPRIO	INDENNITA' PROPOSTA	TOTALE INDENNITA'
				n°	mq							
<b>RIFFERO ANTONIO</b> (nato a Mattie il 13/06/1898 - cf. RFFNTN98H13F058U)	IRREPERIBILE	1/1	Mattie	7	364	789	364	ASSERVIMENTO	5	---	2,50 €	12,50 €







## RELATA DI NOTIFICA

IO SOTTOSCRITTO UFFICIALE GIUDIZIARIO ADDETTO ALL'UNEP DELLA CORTE DI APPELLO DI TORINO SU ISTANZA DELLA SOCIETA' GIRARDI ENERGIA SRL, HO NOTIFICATO AD OGNI EFFETTO DI LEGGE IL DOCUMENTO COSTITUITO DA NOTIFICA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 20 COMMA 4 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I., DELL'ATTO CHE HA DETERMINATO IN VIA PROVVISORIA LA MISURA DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE/ASSERVIMENTO, DELL'ELENCO DEI BENI CON INDICAZIONE DELLE SOMME OFFERTE E DEL MODELLO DI ACCETTAZIONE INDENNITA' AL SIG. **RIFFERO ANTONIO** TRATTANDOSI DI SOGGETTO DECEDUTO, DI CUI NON E' STATO POSSIBILE RINTRACCIARE EREDI ED AVENTI CAUSA SI E' PROCEDUTO MEDIANTE AFFISSIONE DI COPIA ALL'ALBO PRETORIO DEL COMUNE DI MATTIE - SEDE DI INTERVENTO.

UFFICIO UNEP  
Corte d'Appello di Torino  
Dott.ssa Sarah MOLINO

PERTANTO MI SONO RECATO IN VIA ROMA, 4 MATTIE ED IVI HO NOTIFICATO A MANI DI

Gordon Egge  
dipendente Comune

Mattie, 26/6/24

L'UFFICIALE GIUDIZIARIO  
IL FUNZIONARIO UNEP  
Corte d'Appello di Torino  
Dott.ssa Sarah MOLINO

UNEP - TORINO

**UNEP - TORINO**

A/1 Cr. 14590

Mod.F 13788/1 Dep.€ 15.0

**NON URGENTE**

Diritti	€ 2,58
Trasferte	€ 28,20
10%	€ 2,82
Spese Postali	€ 0,00
Varie	€ 0,00

**TOTALE € 33,60**

(10 % versato in modo virtuale)

Data Richiesta 10/06/2024

L'Ufficiale Giudiziario

