

Unione di Comuni dei Fenici

Comuni di Palmas Arborea - Santa Giusta – Siamaggiore – Solarussa - Villaurbana
Loc. GutturuOlias, 09090 Palmas Arborea (OR) - Tel. 0783.25.52.14
protocollo@unionecomunifenici.or.it

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E PER L'EDILIZIA

Spett.le

Ente: Comune di Santa Giusta

Ufficio: Ufficio tecnico

Spett.le

Ente: Soprintendenza - Ufficio SABAP -
CA/OR/VS/CI/OG.

Spett.le Ente:

ARPAS - Servizio Controlli Attività di Campo
e Valutazione Ambientale OR

Spett.le Ente:

Consorzio Industriale Prov.le di Oristano

Spett.le Ente:

Ufficio polizia municipale - Santa Giusta

Spett.le Ente:

Ufficio prov.le tutela dell'inquinamento/OR

Spett.le Ente:

ASL 5 – SIAN

Spett.le Ente:

ASL 5 – SISP

Spett.le Ente:

ASL 5 – SPRESAL

Spett.le Ente:

Comando Provinciale VV.F. OR - Ufficio
Prevenzione Incendi

Spett.le Ente:

Ufficio Provveditorato Interregionale per le
Opere Pubbliche - sede Coordinata di
Cagliari

Spett.le Ente:

Ufficio della Capitaneria Di Porto/OR+Bosa

Spett.le Ente:

Ufficio Tecnico Funzioni Paesaggistiche
Unione - Santa Giusta

Spett.le Ente:

Ufficio prov.le tutela dell'inquinamento/OR

Spett.le

INTESTATARIO PRATICA

**Oggetto: INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI IN MODALITA' ASINCRONA (LR 24/2016).
- pratica CU 773889**

Dati relativi alla pratica

Codice univoco nazionale: 00732450952-08072024-1112.773889

Numero Protocollo: 1038

Data protocollo: 12.07.2024

Ubicazione: Via La Maddalena snc - Comune Santa Giusta

Tipologia Iter: Conferenza di Servizi

Interventi: 04 - Interventi di nuova costruzione - Interventi di nuova costruzione disciplinati da piani attuativi comunque denominati, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza è asseverata da progettista abilitato (SCIA edilizia)

Responsabile del procedimento: MEREU WILLIAM

Descrizione procedimento: REALIZZAZIONE FABBRICATO INDUSTRIALE DESTINATO ALLA PRODUZIONE ED IL CONFEZIONAMENTO DI PASTA SECCA, DA REALIZZARE NELLA ZONA INDUSTRIALE DI SANTA GIUSTA - OR.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- in data 11/07/2024, presso questo Sportello Unico, è stata presentata, da parte della ditta sopra indicata, una pratica per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;

- gli endoprocedimenti connessi alla pratica di cui trattasi sono i seguenti:

- EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio
- EP0059 - Verifiche relative al traffico ed alla viabilità
- EP0059 - Verifiche relative al traffico ed alla viabilità
- EP0063 - Verifiche connesse all'impatto acustico
- EP0099 - Verifiche igienico-sanitarie su progetto edilizio
- EP0253 - Altre verifiche del Consorzio Industriale

- EP3004 - Scarico acque reflue in fognatura consortile
- EP3017 - Scarico acque reflue: verifiche ARPAS.
- EP4549 - AUA - verifiche Provincia
- EP5177 - Interventi nel sottosuolo: verifiche soprintendenza archeologica
- AEP5067 - Emissioni in atmosfera ordinarie - verifiche Provincia e ARPAS
- AEP7015 - Autorizzazione paesaggistica ordinaria di competenza comunale e verifiche Soprintendenza
- AEP7060 - Scarico acque reflue in pubblica fognatura (CDS)
- EP0103 - Prevenzione incendi - Verifiche su progetto
- EP2982 - Verifiche igienico sanitarie preliminari per la realizzazione di attività nel settore degli alimenti non di origine animale
- EP3004 - Scarico acque reflue in fognatura consortile
- EP3015 - Impianti industriali con oltre tre lavoratori - Notifica ex art 67 D.Lgs. 81/2008
- P4460 - Opere in prossimità del demanio marittimo ex art. 55 CdN - Capitaneria di Porto
- EP5943 - Opere in prossimità del demanio marittimo ex art. 55 CdN - Provveditorato Interregionale per le OO.PP

All'atto dell'emissione del provvedimento unico conclusivo, la pratica sarà inoltre inviata automaticamente per conoscenza ai destinatari dei seguenti endoprocedimenti di notifica:

- AEP5886 - AUA: Notifiche ADIS, ARPAS, ASL e RAS - ARPAS - Servizio Controlli Attività di Campo e Valutazione Ambientale OR
- AEP5886 - AUA: Notifiche ADIS, ARPAS, ASL e RAS - Regione Sardegna - ADIS - Servizio tutela e gestione delle risorse idriche, vigilanza sui servizi idrici e gestione della siccità
- AEP5886 - AUA: Notifiche ADIS, ARPAS, ASL e RAS - Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio SASI
- AEP5886 - AUA: Notifiche ADIS, ARPAS, ASL e RAS - ASL 5 - SISP
- EP3087 - Deposito calcoli strutturali e adempimenti connessi: notifica Genio Civile - Regione Sardegna - Ass.to LL.PP. - Servizio del Genio Civile di Oristano
- EP4079 - Notifica sistema informativo regionale ambientale - Regione Sardegna - Ass.to Ambiente - Servizio SASI

EP7000 - Autorizzazione paesaggistica comunale: notifica Regione - Regione Sardegna - UTP Sardegna centrale/OR

POSTO che il tecnico incaricato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n° 24/2016;

CONSIDERATO che, per la fattispecie sopra richiamata, la L.R. n° 24/2016 impone l'indizione di una conferenza di servizi per l'esame della pratica sopra richiamata;

RILEVATO che, l'intervento ricade su immobili inseriti in area ZES, ma considerato che, con l'istituzione della ZES unica, il quadro normativo attuale non appare chiaro;

DATO ATTO che con nota prot. 937 del 25/06/2024, questo SUAPE ha posto un quesito alla Ras Assessorato dell'Industria- Coordinamento regionale degli sportelli unici, sulla competenza o meno del SUAPE a istruire le suddette pratiche, che alla data odierna non ha ancora avuto seguito;

RILEVATO che: in data 19/07/2024 il SUAPE, a seguito di controllo formale della pratica, ha avviato il procedimento e trasmesso la documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento unico;

DATO ATTO, che in data 04/07/2024 il tecnico progettista ha presentato integrazioni documentali che hanno comportato l'avvio di un ulteriore endoprocedimento relativo alle Emissioni in atmosfera: att. ad autorizzazione in via generale;

VISTE la L.R. 24/2016 e le Direttive regionali in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Edilizia approvate con delibera GR del 5 dicembre 2019, n. 49/19;

VISTA la legge n. 241/90 e s.m.i., ed in particolare gli articoli 14 e seguenti;

INDICE

La conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (Legge n. 241/1990, art. 14/bis) per l'esame dell'istanza indicata in premessa.

Ai sensi del combinato disposto della L.R. n. 24/2016 e dell'art. 14/bis della Legge n. 241/1990, come **gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto** della conferenza, nella forma di parere tecnico privo di natura provvedimento autonomo relativo alle sole verifiche di competenza diretta dell'amministrazione, a prescindere dall'esito delle verifiche degli ulteriori soggetti partecipanti alla medesima conferenza, **entro il termine perentorio di 55 giorni consecutivi decorrenti dalla trasmissione della pratica agli Enti terzi, ovvero entro il giorno 12/09/2024.**

Tali determinazioni, congruamente motivate, dovranno essere formulate in termini di assenso o dissenso e indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso dovranno essere espresse in modo chiaro e analitico specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine sopra indicato, ovvero la comunicazione di un parere privo dei requisiti prescritti, equivalgono ad assenso senza condizioni.

Entro il termine perentorio di 15 (quindici) giorni consecutivi dalla data di ricezione della documentazione, gli uffici e le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni, indicando il termine - comunque non superiore a trenta giorni - da assegnare all'interessato per la presentazione della documentazione integrativa ritenuta necessaria. Entro il medesimo termine le amministrazioni coinvolte o il richiedente possono altresì richiedere a questo Sportello Unico di procedere in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 ter della Legge n. 241/1990.

Qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, **l'eventuale riunione in modalità sincrona si terrà in modalità telematica, nel giorno 19/09/2024, alle ore 10,00**, previa convocazione formale, tenuto conto che la determinazione conclusiva del procedimento deve essere adottata entro 5 giorni lavorativi dall'ultima seduta della conferenza di servizi.

All'eventuale conferenza in forma simultanea potranno partecipare il soggetto richiedente l'autorizzazione ed i suoi tecnici e rappresentanti di fiducia, al fine di acquisire informazioni e chiarimenti, nonché soggetti portatori di interessi diffusi, pubblici o privati, che a seguito della pubblicazione del presente avviso di indizione ne facessero richiesta.

AVVERTE

Che in caso di risposta negativa da parte della Ras Assessorato dell'Industria- Coordinamento regionale degli sportelli unici, al quesito di cui sopra, la pratica sarà archiviata per incompetenza;

Per tutto quanto non disciplinato dalla L.R. 24/2016 e dalle Direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Edilizia si applicano gli artt. 14 e seguenti della L. 241/1990.

Del presente atto è data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Ente e del Comune nel quale ricade l'intervento, per un periodo di quindici giorni consecutivi.

Palmas Arborea, 20/07/2024

Il Responsabile del Servizio
Corrado Piredda