



# Unione di Comuni dei Fenici

Comuni di Palmas Arborea - Santa Giusta - Siamaggiore - Solarussa - Villaurbana  
Loc. Gutturu Olias, 09090 Palmas Arborea (OR) - Tel. 0783.25.52.14  
[protocollo@pec.unionecomunifenici.or.it](mailto:protocollo@pec.unionecomunifenici.or.it)

## AREA SUAPE

### **DETERMINAZIONE**

DEL 02/07/2024

N° 111 del registro generale

N° 27 dell' AREA SUAPE

**Oggetto:** CONCLUSIONE POSITIVA DEL PROCEDIMENTO IN CONFERENZA DI SERVIZI PER VALUTAZIONE PROGETTO PREVENZIONE INCENDI ATTIVITA' 27.2.C - PRATICA SUAPE C.U. 724180

### **SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO**

**Codice univoco nazionale:** 01108440957-05032024-1048.724180

**Numero Protocollo:** 749

**Data protocollo:** 22.05.2024

**Ubicazione:** Via Tavolara snc - Comune Santa Giusta

**Tipologia Iter:** Conferenza di Servizi

**Interventi:** 13 - Altri interventi - Interventi di manutenzione ordinaria, ivi inclusi quelli ricondotti a tale categoria di intervento da specifiche disposizioni legislative nazionali (edilizia libera non soggetta a comunicazione)

**Responsabile del procedimento:** PIREDDA CORRADO

**Descrizione procedimento:** VALUTAZIONE PROGETTO PREVENZIONE INCENDI ATTIVITA' 27.2.C

### **SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI**

- EP0063 - Verifiche connesse all'impatto acustico
- EP0103 - Prevenzione incendi - Verifiche su progetto

### **SEZIONE C - ISTRUTTORIA**

**PREMESSO** che:

- in data 22/05/2024, presso questo Sportello Unico, è stata presentata, da parte della ditta sopra indicata, una pratica per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;

- in data 23/05/2024 il SUAPE, a seguito di controllo formale della pratica, ha avviato il procedimento e trasmesso la documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento unico;

**VISTA** la nota del 23/05/2024 di indizione della conferenza di servizi con scadenza per l'acquisizione dei pareri di merito fissata al 22/06/2024;

**DATO ATTO** che l'intervento ricade in area compresa nella ZES unica, ma alla luce della circolare del 28/02/2024 della Presidenza del Consiglio dei Ministri non ricade nella competenza della struttura di missione in quanto non rientra tra i progetti di investimento poiché trattasi di valutazione progetto ai fini di adeguamento alle norme antincendio;

**CONSIDERATO** che:

- in data 31/05/2024 è pervenuto il parere favorevole del Servizio Tecnico del Comune di Santa Giusta;

- in data 24/06/2024 è pervenuto il parere favorevole del Comando Provinciale VV.F. OR - Ufficio Prevenzione Incendi, con le seguenti prescrizioni:

*a. Lo stoccaggio alla rinfusa dei materiali previsti in progetto, divisi per tipologia, deve essere limitato all'altezza utile dei setti, considerato un opportuno franco di sicurezza.*

*b. L'impianto di rivelazione e segnalazione incendi (IRAI) deve essere progettato e installato secondo le norme tecniche applicabili (UNI 9795), nel rispetto delle indicazioni del costruttore.*

*c. Deve essere installato un sistema di diffusione dei messaggi ad altoparlante (EVAC) di categoria 2 o 3.*

*d. La distanza di avvicinamento dei mezzi di soccorso antincendio deve essere segnalata mediante idoneo cartello UNI EN ISO 7110-M001.*

*e. In orario di esercizio dell'attività deve essere sempre garantita la presenza di addetti antincendio in numero di almeno 2 e comunque non inferiore a quello previsto dal Sistema di Gestione della sicurezza Antincendio.*

*f. Tutti gli impianti di protezione attiva e l'illuminazione di sicurezza devono disporre di alimentazione elettrica di sicurezza, identificata e segnalata.*

**RILEVATO** che la Legge n. 241/90 all'art. 14 ter comma 7 recita "All'esito dell'ultima riunione, e comunque non oltre il termine di cui al comma 2, l'amministrazione procedente adotta, la determinazione motivata di conclusione della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza;

**POSTO** che l'articolo 14 quater Legge sul procedimento amministrativo recita:

*1. La determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.*

*2. Le amministrazioni i cui atti sono sostituiti dalla determinazione motivata di conclusione della conferenza possono sollecitare con congrua motivazione l'amministrazione procedente ad assumere, previa indizione di una nuova conferenza, determinazioni in via di autotutela ai sensi dell'articolo 21 novies. Possono altresì sollecitarla, purché abbiano partecipato, anche per il tramite del rappresentante di cui ai commi 4 e 5 dell'articolo 14 ter, alla conferenza di servizi o si siano espresse nei termini, ad assumere determinazioni in via di autotutela ai sensi dell'articolo 21 quinquies.*

**VISTE** la L.R. 24/2016 e le Direttive regionali in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Edilizia approvate con delibera GR del 5 dicembre 2019, n. 49/19;

**VISTA** la legge n. 241/90 e s.m.i., ed in particolare gli articoli 14 e seguenti;

VISTO l'art. 107 del il Dlgs 267/2000;

## **SEZIONE D - ESITO DEL PROCEDIMENTO**

Tutto ciò premesso,

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **DETERMINA**

**DI AUTORIZZARE** il soggetto intestatario della pratica ad eseguire i lavori di **ADEGUAMENTO ALLA PREVENZIONE INCENDI ATTIVITA' 27.2.C** nel lotto **sito** nel Comune di Santa Giusta in via Tavolara, snc, distinto in Catasto al Foglio n. 9 mappali 1362 come da elaborati presentati, a condizione che vengano rispettate le condizioni e prescrizioni imposte dagli Enti partecipanti al procedimento, come risultanti nei pareri riportati nei documenti allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

#### **AVVERTE**

Il presente atto, più i **documenti informatici indicati nell'allegato, per costituirne parte integrante e sostanziale e disponibili nella banca dati informatica regionale (Codice Univoco 724180)** costituisce rimozione agli ostacoli giuridici per l'avvio dell'intervento per il quale è stata fatta esplicita richiesta secondo quanto descritto nell'oggetto, salvi i poteri di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni. L'Autorizzazione non si riferisce agli eventuali ulteriori procedimenti necessari per l'avvio di tutta o parte dell'attività. **Il provvedimento finale sostituisce, a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta Conferenza di servizi.**

## **SEZIONE E – DISPOSIZIONI FINALI**

Gli atti amministrativi possono essere oggetto di prescrizioni dovute alle particolarità del caso (prescrizioni particolari) ovvero in base a normative di carattere generale (prescrizioni generali). Il presente atto potrà essere privato di effetti (anche mediante provvedimenti delle singole autorità competenti) nel caso in cui siano apportate modifiche non consentite o non previamente autorizzate nonché negli altri casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive e per l'Edilizia.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati

(eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

## **SEZIONE F - RESPONSABILI**

L'istruttoria di questo procedimento è stata svolta dallo Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Edilizia Responsabile dello Sportello Unico Corrado Piredda, responsabile del procedimento Istr.Dir. Corrado Piredda. Riferimenti telefonici: 0783.289295, e - mail [suape@pec.unionecomunifenici.or.it](mailto:suape@pec.unionecomunifenici.or.it).

**Il Responsabile del Servizio**  
**Firmato digitalmente**  
Piredda Corrado