

LAGO D'ORTA

COMUNI DEL



COMUNE DI PELLA

capofila

**CONVENZIONE LAGO D'ORTA**  
**DEMANIO IDRICO LACUALE**

Pella Via Verdi 1 - tel. 0322 918004 3- fax 0322 918005 -  
[www.comune.pella.no.it](http://www.comune.pella.no.it) sezione DEMANIO LACUALE LAGO D'ORTA

PELLA OMEGNA GOZZANO MIASINO NONIO ORTA SAN GIULIO PETTENASCO SAN MAURIZIO D'OPAGLIO

Prot. N° 0004435

Pella li, 02/07/2024

PEC

SPETT.LE

COMUNE DI

OMEGNA

P.ZZA XXIV APRILE, 18

28887 OMEGNA VB

E P.C.

LE TERRE ALTE SRL

VIA GIULIO PASTORE 7

28812 AURANO VB

**Oggetto: X PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO. COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO E TRASMISSIONE AVVISO PER RINNOVO CONCESSIONE DEMANIALE LE TERRE ALTE S.R.L.**

**Lago D'Orta - Comune di Omegna.**

**Società LE TERRE ALTE S.R.L. con sede in Aurano Via Pastore n. 7 C.F. 02372380036 nella persona del legale rappresentante Signor Locarni Roberto.**

**Concessione demaniale n. 55/2021OM del 19/05/2021 SCADENZA 31/12/2024 per posa n. 2 cavi/funi aree portante e di segnalazione di ml. 346,00 e mq. 346,00, sorvolo specchio d'acqua con impianto a fune da confine mappale 476 al confine mappale 1771 del foglio n. 18 del NCT Comune di Omegna.**

Si comunica che è stato avviato il procedimento di cui all'oggetto.

Nel rispetto del Regolamento regionale 28 luglio 2009, n. 13/R sull'Utilizzo del demanio idrico della navigazione interna piemontese si trasmette al **COMUNE COPIA DELL'AVVISO DI COMUNICAZIONE DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO, AFFINCHÈ VENGA PUBBLICIZZATO PER 15 GIORNI CONSECUTIVI MEDIANTE PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO ON LINE.**

Ai soggetti istanti si invia copia dell'avviso di competenza, dove si riportano anche le modalità e i contenuti dell'iter burocratico.

Gli Enti e le Strutture in indirizzo, quali portatori di interessi pubblici e tramite i propri uffici, qualora ritengano necessario, sono invitati ad esprimere le proprie osservazioni entro trenta giorni decorrenti dal giorno di inizio della pubblicazione della domanda all'albo pretorio comunale on line.

Distinti Saluti.

*Il Responsabile del Servizio  
(Gattoni Arch. Roberta)\**

**Ufficio Convenzione Lago D'Orta c/o Comune di Pella**  
**aperto al pubblico il lunedì, il mercoledì, il venerdì dalle ore 10,30 alle ore 13,00 e il martedì dalle 16,30 alle 17,30 su appuntamento**

LAGO D'ORTA

COMUNI DEL



COMUNE DI PELLA

capofila

## CONVENZIONE LAGO D'ORTA DEMANIO IDRICO LACUALE

Pella Via Verdi 1 - tel. 0322 918004 3- fax 0322 918005 -  
[www.comune.pella.no.it](http://www.comune.pella.no.it) sezione DEMANIO LACUALE LAGO D'ORTA

**PELLA OMEGNA GOZZANO MIASINO NONIO ORTA SAN GIULIO PETTENASCO SAN MAURIZIO D'OPAGLIO**

*\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e norme collegate: sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

### **AVVISO COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER RINNOVO CONCESSIONE DEMANIALE**

**Lago D'Orta - Comune di Omegna.**

**Società LE TERRE ALTE S.R.L. con sede in Aurano Via Pastore n. 7 C.F. 02372380036 nella persona del legale rappresentante Signor Locarni Roberto.**

**Concessione demaniale n. 55/2021OM del 19/05/2021 scadenza 31/12/2024 per posa n. 2 cavi/funi aree portante e di segnalazione di ml. 346,00 e mq. 346,00, sorvolo specchio d'acqua con impianto a fune da confine mappale 476 al confine mappale 1771 del foglio n. 18 del NCT Comune di Omegna.**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Vista l'istanza pervenuta in data 26/06/2024, protocollata col numero 4315, con la quale il **Signor Locarni Roberto in qualità di legale rappresentante della Società LE TERRE ALTE S.R.L. con sede in Aurano Via Pastore n. 7 C.F. 02372380036**, chiede il rinnovo del titolo per il possesso e l'utilizzo di beni e diritti del demanio lacuale dello Stato del lago, relativi al Lago d'Orta, **concessione demaniale n. 55/2021OM del 19/05/2021 scadenza 31/12/2024, mantenimento di n. 2 cavi/funi aree portante e di segnalazione di ml. 346,00 e mq. 346,00, sorvolo specchio d'acqua con impianto a fune da confine mappale 476 al confine mappale 1771 del foglio n. 18 del NCT Comune di Omegna** finalizzato allo svolgimento dell'**attività d'uso ricreative e turistiche**.

Vista la nota pervenuta il 27/06/2024 e protocollata al n. 4334 da parte del **Signor Locarni Roberto in qualità di legale rappresentante della Società LE TERRE ALTE S.R.L. di richiesta di rinnovo concessione per la durata di anni tre.**

#### **RENDE NOTO CHE:**

- in data 02/07/2024 è stato attivato il procedimento inerente la richiesta di rinnovo del titolo per il possesso e l'utilizzo dei beni e dei diritti indicati in premessa;
- detto titolo sarà rilasciato per un periodo di anni 3 con decorrenza 01/01/2025;
- l'amministrazione competente è la Convenzione Lago d'Orta;
- il responsabile del procedimento è l'arch. Gattoni Roberta;
- il procedimento seguirà l'iter enunciato nel Regolamento regionale 28 luglio 2009, n. 13/R sull'Utilizzo del demanio idrico della navigazione interna piemontese;
- in caso di inerzia dell'amministrazione è ammissibile il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, entro sessanta giorni;
- ai sensi del citato Regolamento la domanda, comprensiva dei dati identificativi del bene e del presente Avviso, viene pubblicata mediante affissione, per 15 giorni, all'albo pretorio del Comune dove è situato il Bene oggetto di richiesta rinnovo concessione.
- oltre a quanto sopra depositato potrà essere presa visione degli atti (dalle ore 10,30 alle ore 13,00) presso la sede della Convenzione Lago d'Orta presso il Comune di Pella, in via Verdi n°1 e potrà essere chiesta ogni ulteriore informazione (referenti Gattoni arch. Roberta);
- il canone anno 2024 previsto per l'utilizzo dei beni e dei relativi diritti quantificato ai sensi dell'art. 25 comma 1 del Regolamento Regionale n. 13/R del 28/07/2009 e s.m.i. e ai sensi della DGR n. 10-8000 del 22.12.2023 è stato determinato in complessivi €. 2670,01 e versato dal concessionario mentre, l'importo del canone anno 2025 sarà determinato ai sensi della DGR che la Regione Piemonte e dovrà essere integrato il deposito cauzionale;
- la subconcessione è vietata; alla fine della concessione l'autorità concedente potrà chiedere, a spese del concessionario, la restituzione del bene reso libero da strutture, oppure decidere di conservare quanto realizzato acquisendolo al patrimonio dell'Amministrazione statale, senza pagamento di indennizzi, corrispettivi o simili;
- fino al trentesimo giorno della pubblicazione chiunque potrà presentare nuove domande concorrenti nonché opposizioni e/o osservazioni.
- i soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti e qualunque altro soggetto, portatore di interessi pubblici o privati, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal provvedimento, entro trenta giorni decorrenti dal giorno di inizio della pubblicazione della domanda all'albo pretorio comunale on line, hanno facoltà di intervenire nel procedimento, inviando le proprie memorie alla Convenzione Lago d'Orta presso il Comune di Pella, in via Verdi n°1 - 28010 Pella (NO);

Pella li, 02/07/2024

*Il Responsabile del Servizio  
(Gattoni Arch. Roberta)\**

*\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e norme collegate: sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*