



COMUNE DI ACQUI TERME

Settore tecnico

Determinazione n. 413

del 24/06/2024

**FCPNRR-59 LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E
MIGLIORAMENTO SISMICO FABBRICATO VIA S. CATERINA
25-27-29-33-35 CUP B19J21024460001. FINANZIATO DAL FONDO
COMPLEMENTARE PNRR PROGRAMMA SICURO VERDE E
SOCIALE. IMPEGNO DI SPESA 250,00 € A RFI PER
ISTRUTTORIA ISTANZA DI DEROGA CAP 9710.**

IL DIRIGENTE

Adotta la seguente determinazione a sensi del vigente Regolamento di Contabilità di cui alla Delibera C.C. nr. 35/2015 in particolare dell'art. 5 e dell'art. 183 del D.Lgs nr. 267/2000 e smi;

VISTO il Decreto nr 57 del 13/12/2022 con il quale veniva individuato il sottoscritto quale Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Acqui Terme a tempo determinato ex art. 110 – comma 1 – D. Lgs. 267/2000 e quindi per tutta la durata del mandato del Sindaco a far data dal 1° gennaio 2023;

VISTE:

- la Deliberazione C.C. n. 39 del 21/12/2023 relativa all'approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026;
- la Deliberazione C.C. n. 02 del 01/02/2024 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026 e relativi allegati, ultimo approvato;
- la Deliberazione G.C. n. 40 del 08/02/2024 di approvazione del PEG 2024-2026 in linea tecnico-finanziaria, ultimo approvato;
- la Deliberazione G.C. n. 63 del 22/02/2024 di approvazione del piano integrato di attività ed organizzazione (PIAO) 2024-2026;

PREMESSO CHE:

- il D.L. 6 maggio 2021 n. 59 convertito, con modificazioni, dalla Legge 6 maggio 2021, n. 101 “Misure urgenti relative al Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti“ ha destinato 2 miliardi di euro a un programma di interventi di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica di proprietà delle Regioni, dei Comuni e degli ex Istituti autonomi per le case popolari (I.A.C.P), demandando ad appositi decreti ministeriali l'individuazione degli indicatori di riparto su base regionale delle risorse, le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi, nonché di erogazione e l'individuazione degli obiettivi iniziali, intermedi e finali in relazione al cronoprogramma finanziario e in coerenza con gli impegni assunti nel PNRR con la Commissione Europea;
- gli interventi rientrano nel programma “Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”, finanziato dal Fondo Complementare al PNRR e Next Generation EU;
- con Determinazione Dirigenziale Regionale n. 2258 del 30 dicembre 2021 il Settore Politiche di Welfare Abitativo della Direzione regionale Sanità e Welfare della Regione Piemonte ha approvato nell'allegato n. 1 l'elenco delle candidature ammesse al finanziamento, nel quale risulta compresa la proposta avanzata dal Comune di Acqui Terme per il fabbricato di Via Santa Caterina 25/27/29/33/35, per un importo complessivo finanziato di 1.150.000 Euro;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 52 del 30 marzo 2022 con il quale è stato approvato il Piano degli Interventi delle Regioni con l'individuazione degli interventi ammessi al finanziamento sopraportato;

DATO ATTO CHE l'opera in parola è finanziata con il "Fondo complementare al PNRR – Sicuro, verde e sociale" (ai sensi del Decreto M.E.F. del 15/07/2021), per l'importo di € 1.150.000,00 - CUP B19J21024460001;

RICHIAMATE:

- la Determinazione Dirigenziale n. 439 del 28/06/2022 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, D.L., contabilità all'Ing. Alberto Caminati con studio in Alessandria, Corso IV Novembre n. 57 - P.IVA 02026540068 e la Determinazione Dirigenziale n. 440 del 28/06/2022 di affidamento dell'incarico di coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione all'Ing. Francesco Ciardiello con studio in Acqui Terme, Via Crispi n. 101 - P.IVA 02081890069;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 299 del 29/09/2022 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo di complessivi 23 alloggi di E.R.P.S. di proprietà del Comune e in gestione all'ATC Piemonte Sud redatto dall'Ing. Alberto Caminati e Ing. Francesco Ciardiello relativo all' "INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE IN GESTIONE ATC SITO IN ACQUI TERME, VIA SANTA CATERINA 25/27/29/33/35" - CUP B19J21024460001, per un importo a base di gara di € 766.025,66 a cui aggiungere oneri di sicurezza per € 98.967,35 non soggetti a ribasso ed un costo complessivo di € 1.150.000,00;
- la Determinazione Dirigenziale n. 235 del 27/04/2023, a esito positivo dei controlli, con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva efficace ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i, a favore dell'Impresa BIANCHI COSTRUZIONI S.A.S. avente sede legale in NOVI LIGURE, CORSO ROMUALDO MARENCO 89 P. IVA / C. F. 00441840063, seconda classificata, per un importo di € 854.651,66 stante il ribasso dell'1,35 % sull'importo a base d'asta di Euro 766'025,66 e così per Euro 755.684,31 oltre Euro 98'967,35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso il tutto per un importo di Euro 854.651,66 oltre IVA;

VISTO che in data 29/06/2023 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto al n. 10633 di repertorio, registrato al n. 18 serie 1T in data 29/06/2023, per un importo netto contrattuale di € 854.651,66 oltre iva;

CONSIDERATO CHE:

- con verbale in 28 Giugno 2023 venivano consegnati i lavori in oggetto e che tali lavori dovevano essere completati in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi e quindi terminare in data 27/06/2024;
- in data 10/07/2023 è stato emesso il verbale di sospensione n.1 con il quale i lavori venivano sospesi in attesa di comunicazioni da parte di ACQUI ENERGIA SPA relative alle lavorazioni per la fornitura e posa in opera della nuova linea di teleriscaldamento con opportuno scambiatore di calore per la realizzazione del sistema centralizzato di climatizzazione e produzione di acqua calda sanitaria a servizio del condominio in oggetto;
- in data 29/04/2024, essendo cessate le motivazioni che avevano determinato la sospensione, è stata disposta la ripresa dei lavori fissando, come nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori, il giorno 17/04/2025;

DATO ATTO CHE:

- per procedere all’installazione del ponteggio, è necessario acquisire autorizzazione in deroga ex art 60 del DPR 753/80 a RFI, ricadendo l’immobile in fascia di rispetto ferroviario;
- a seguito della richiesta presentata in data 15/02/2024 prot. 3863, RFI ha richiesto, oltre ad integrazioni per il prosieguo della procedura autorizzativa, il versamento dell’importo di Euro 204,92 (IVA 22% in split payment esclusa) a titolo di acconto spese istruttoria con beneficiario: "Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - Clienti Autorizzazioni in deroga", causale DOIT TORINO – ANTONIO ODDONE (COMUNE DI ACQUI TERME) - ACCONTO SPESE PRATICA IN DEROGA (14950) CUP B19J21024460001 - IBAN IT64A0306905000100000014925;
- è necessario pertanto provvedere all’effettuazione del suddetto bonifico, così come sopra dettagliato e assumere impegno di spesa pari ad Euro 250,00 iva inclusa;
- per la liquidazione in argomento, trattandosi di attività svolte e corrispettivi emessi in favore di Enti Pubblici o qualificabili come pubblici, non è necessario acquisire il CIG;

CONSIDERATO CHE a seguito del sopracitato pagamento il quadro dell’intervento risulta il seguente:

A - LAVORI				
a.1)	LAVORI al netto del ribasso d'asta dell'1,35 %			755.684,31 €
a.2)	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO			98'967,35 €
		SOMMANO (A)		854.651,66 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE				
b.1)	imprevisti sui lavori IVA inclusa			17.275,61 €
b.2)	spese tecniche			130.073,46€
b.2a)	Progettazione def/esecc		64.181,36 €	
b.2b)	Direzione lavori e contabilità		34.440,94 €	
b.2c)	CSE/CSP		26.051,16 €	
b.2d)	Redazione APE post operam		2.100,00 €	
b.3)	incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del d.Lgs. 50/2016			15.569,87€
b.4)	spese per pubblicità e notifiche (ANAC)			375,00 €
b.5)	spese per indagini, verifiche, accertamenti ecc			
b.6)	I.V.A. / oneri fiscali			120.428,92 €
b.6a)	- IVA per lavori 10% di (A)		85.465,17 €	
b.6b)	- per prestazioni professionali (4% di b.2)		5.202,94 €	
b.6c)	- IVA per prestazioni professionali 22% (b.2 + b.5b)		29.760,81€	
b.7)	diritti reclamati da altri Enti (RFI) Iva			250,00 €

	inclusa			
b.8)	economie e arrotondamenti pre gara			0,00 €
b.9)	economie da ribasso e min IVA			11.375,48 €
		SOMMANO (B)		295.348,34€
	TOTALE GENERALE (A+B)			€ 1.150.000,00

CONSIDERATO CHE in relazione all'assetto organizzativo del settore le funzioni del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.lgs n.50/2016 sono svolte dall'Ing. Antonio Oddone e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 42 del D.lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

DATO ATTO CHE la spesa complessiva di Euro 250,00 viene finanziata a valere sul FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR D.L. N. 59/2021 - PROGRAMMA SICURO, VERDE E SOCIALE e viene desunta, per la parte relativa alla spesa, dal maggior impegno 417/2024 cap. 9710 Missione 8.2.2.202 Bilancio 2024/2026;

ATTESO che:

- la sottoscrizione del presente provvedimento assorbe l'emissione del parere di regolarità amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;
- il presente provvedimento è congruente rispetto alle misure di prevenzione della corruzione contemplate nel vigente PIAO;
- il presente provvedimento è conforme al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici vigente in questo Ente;

VISTE le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136 del 13 agosto 2010 D.L. 187/2010 convertito con Legge 217/2010;

D E T E R M I N A

1. di disporre che le premesse costituiscano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intendono integralmente richiamate, costituendone motivazione, anche al fine di cui all'art.3 della legge 07/08/1990 n.241;
2. per l'acconto spese di istruttoria della richiesta di autorizzazione in deroga ex art 60 del DPR 753/80 relativo al EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE IN GESTIONE ATC SITO IN ACQUI TERME, VIA SANTA CATERINA 25/27/29/33/35 CUP B19J21024460001 FCPNRR-59 INTERVENTO FINANZIATO DAL FONDO COMPLEMENTARE PNRR PROGRAMMA SICURO VERDE E SOCIALE a R.F.I. per le motivazioni espresse in premessa, di autorizzare la spesa complessiva di € 250,00, che risulta interamente finanziata dal FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR D.L. N. 59/2021 - PROGRAMMA SICURO,

VERDE E SOCIALE e trova copertura per la parte relativa alla spesa desumendo dall'impegno di spesa 417/2024 cap. 9710 Missione 8.02.2.202 Bilancio 2024/2026;

3. di effettuare un bonifico bancario di importo pari a € 204,92 con beneficiario: "Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - Clienti Autorizzazioni in deroga", causale DOIT TORINO – ANTONIO ODDONE (COMUNE DI ACQUI TERME) - ACCONTO SPESE PRATICA IN DEROGA (14950) CUP B19J21024460001 sull'IBAN IT64A0306905000 100000014925 (per la liquidazione in argomento, trattandosi di attività svolte e corrispettivi emessi in favore di Enti Pubblici o simili, non è necessario acquisire il CIG);
4. di dare atto altresì che il presente provvedimento risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
5. di dare atto che il RUP dell'intervento è l'Ing. Antonio ODDONE e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 42 del D.lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
6. di dare atto che la presente determinazione rispetta la norma di tutela della privacy del GDPR 679/2016 e s.m.i.;
7. di dare atto che:
 - la sottoscrizione del presente provvedimento assorbe l'emissione del parere di regolarità amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;
 - non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;
 - il presente provvedimento è congruente rispetto alle misure di prevenzione della corruzione contemplate nel vigente PIAO;
 - il presente provvedimento è conforme al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici vigente in questo Ente;
8. di disporre che la presente determinazione sia soggetta alla pubblicazione prevista dal D.Lgs n.33/2013.

IL DIRIGENTE
Settore tecnico
Oddone Antonio

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce, anche ai fini del rilascio del parere di regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000, il documento cartaceo e la firma autografa.

L'accesso agli atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla Legge 241/90, come modificata dalla Legge 15/2005, nonché dal regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Acqui Terme.

CIG	Anno	Imp/Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
	2024	417 / 1	08022	5740	9710	99	250,00

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Acqui Terme, li 24/06/2024

Il responsabile del Servizio finanziario

F.to: Andrea Alganon