

## **CONVENZIONE**

**tra**

**IL COMUNE DI DRUENTO E LA SOCIETA' CIDIU SERVIZI S.P.A.**

**ATTUATIVA DEGLI ARTICOLI 3.2 E 5  
DELL'ACCORDO 27 GENNAIO 2021 PER LA CORRESPONSIONE  
DI CONTRIBUTI ECONOMICI PER IL CONFERIMENTO DI  
RIFIUTI NEL NUOVO LOTTO IN AMPLIAMENTO DELLA  
DISCARICA PER RIFIUTI NON PERICOLOSI ANNESSA  
ALL'IMPIANTO DI TRATTAMENTO NEL COMUNE DI  
DRUENTO, LOCALITA' CASCINA COMMENDA**

## CONVENZIONE

tra

Il **COMUNE DI DRUENTO**, con sede Druento (TO), Via Roma, n. 21, cap. 10040, codice fiscale e partita Iva n. 01511410019, pec [comune.druento.to@legalmail.it](mailto:comune.druento.to@legalmail.it), in persona del suo Sindaco pro tempore, Sig. Carlo Vietti, di seguito per brevità denominato anche solo Comune e/o Amministrazione,

da una parte,

e

la società **CIDIU SERVIZI S.p.A.**, con sede in Collegno (TO), via Torino, n. 9, cap. 10093, codice fiscale e partita IVA n. 06756810013, pec [protocollo@cert.cidiu.it](mailto:protocollo@cert.cidiu.it), in persona del Suo Amministratore Delegato Giovanni Pesce, di seguito per brevità denominata anche solo CIDIU,

dall'altra,

## PREMESSO

- che in data 27 gennaio 2021 i Comuni di Druento e Pianezza sottoscrivevano con CIDIU SERVIZI S.p.A. *“ACCORDO PER LA CORRESPONSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI PER IL CONFERIMENTO DI RIFIUTI NEL NUOVO LOTTO IN AMPLIAMENTO DELLA DISCARICA PER RIFIUTI NON PERICOLOSI ANNESSA ALL’IMPIANTO DI TRATTAMENTO NEL COMUNE DI DRUENTO, LOCALITA’ CASCINA COMMENDA”* (di seguito indicato anche solo ACCORDO);
- che tale Accordo, come indicato nelle sue premesse, disciplina le modalità di corresponsione volontaria dei contributi connessi all’attività di interrimento controllato dei rifiuti nella nuova vasca di discarica di cui al progetto di ampliamento della discarica per rifiuti non pericolosi annessa all’impianto di trattamento e gestione rifiuti in Comune di Druento;
- che l’art. 3.2 dell’ACCORDO prevede che *“CIDIU Servizi destinerà al Comune di Druento un contributo una tantum finalizzato al progetto di riqualificazione ambientale delle aree pubbliche comprese tra Via Medici del Vascello e il Torrente Ceronda, il cui progetto di massima viene allegato al presente Accordo. CIDIU Servizi si dichiara disponibile a realizzare tale progetto articolato in due lotti per conto del Comune di Druento; in questo caso gli eventuali ribassi d’asta e altre economie che si otterranno su lavori e spese tecniche, fino alla concorrenza netta di euro 300.051, verranno utilizzati al completamento del progetto.”*;

- che l'art 5 dell'ACCORDO precisa: che il predetto intervento dovrà preliminarmente essere esaminato e approvato dal Tavolo Tecnico coordinato dalla Città Metropolitana di Torino; che il relativo contributo formerà oggetto di atto di Convenzione tra CIDIU SERVIZI S.p.A. ed il COMUNE DI DRUENTO; che CIDIU SERVIZI *“non appena ottenuto il benessere del Tavolo tecnico e a valle della stipula della Convenzione di cui al punto precedente, incaricherà un progettista per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo; il progetto dovrà essere approvato dal Comune di Druento. A seguito dell'approvazione CIDIU Servizi esperirà la gara per l'esecuzione dei lavori”*;
- che con nota del 31 agosto 2023 Protocollo n. 00119240/2023 il Direttore del Dipartimento Ambiente e Vigilanza Ambientale della Città Metropolitana di Torino comunicava il positivo esperimento della verifica di ottemperanza ex art. 28 del d.lgs. 152/2006 relativa al progetto di *“Ampliamento della discarica per rifiuti non pericolosi annessa all'impianto di trattamento e gestione rifiuti in Comune di Druento (Proponente: CIDIU SERVIZI S.p.A.)”* con riferimento alla condizione di cui al punto 1 allegato A del dcd 18826 del 15.02.2021, ossia l'avvenuta presentazione della proposta di progetto definitivo delle compensazioni ambientali al coordinamento del Tavolo Tecnico delle Compensazioni per i progetti compensati costituiti da:
  - Progetto di riqualificazione ambientale del tratto di sponda destra del T. Ceronda, all'ingresso del parco naturale della Mandria in Comune di Druento;
  - Intervento compensativo su ex discarica comunale sita alla confluenza tra il Torrente Ceronda ed il Torrente Casternone nel Comune di Druento;
- che con la predetta nota del 31 agosto 2023 si rilevava:

*“la necessità che nella successiva fase di progettazione ed esecuzioni dei lavori siano rispettate le prescrizioni e raccomandazioni contenute nei pareri tecnici di dettaglio che si allegano alla presente (parere prot. n. 112115 del 9-08- 2023 del Coordinamento Gdl Riqualificazioni e compensazioni ambientali e parere n. 115279 del 21-08-2023 del Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche)”*,

e si precisava:

*“... che, per quanto riguarda le fasi successive, in conformità al punto n. 2 dell'Allegato A denominato “Condizioni ambientali”, del decreto del consigliere delegato sopra citato, dovrà essere data evidenza del rispetto delle prescrizioni sopra indicate e che sarà pertanto necessario: “Dare evidenza della realizzazione degli interventi di compensazione di cui al punto 1 che dovranno essere realizzati entro 10*

*anni dalla comunicazione di inizio lavori. Il Termine per la verifica di ottemperanza di cui al punto citato: entro 10 giorni dalla realizzazione degli interventi come da cronoprogramma.”;*

- che, stante l’approvazione del tavolo tecnico e in ossequio alle previsioni dell’accordo 27 gennaio 2021 (art. 5.1, 5.2, 5.3) CIDIU SERVIZI S.p.A. ed il COMUNE DI DRUENTO hanno avviato proficuo confronto per addivenire alla sottoscrizione della presente convenzione, quale accordo attuativo per la realizzazione degli interventi compensativi previsti e approvati dal tavolo tecnico, rispetto ai quali CIDIU SERVIZI ha confermato la volontà, favorevolmente accolta dal COMUNE DI DRUENTO, di realizzare:

- quanto al Progetto di riqualificazione ambientale del tratto di sponda destra del T. Ceronda, all’ingresso del parco naturale della Mandria in Comune di Druento, il lotto 1 – zona di intervento 1 e 2 – per l’importo di Euro 194.000,00, inclusa IVA, come da quadro economico del Progetto definitivo-esecutivo a firma dell’Ing. Gianluca Odetto (ver. marzo 2024);
- quanto all’intervento compensativo su ex discarica comunale sita alla confluenza tra il Torrente Ceronda ed il Torrente Casternone nel Comune di Druento, la Fase 1 (lotto 1) per l’importo di Euro 162.631,58, inclusa IVA, come da progetto di fattibilità tecnico economica (ver. marzo 2024).

- che, pertanto, con il presente atto le parti intendono stipulare la convenzione attuativa per la realizzazione della quota parte di opere compensative a carico di CIDIU SERVIZI S.p.A. ai sensi dell’art. 5.3 dell’accordo 27 gennaio 2021.

Tutto ciò premesso e considerato, le parti convengono e stipulano quanto segue

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione.
- 2) CIDIU SERVIZI S.p.A. si impegna ed obbliga a realizzare, a sua cura e spese, le opere compensative di cui in premessa e segnatamente:
  - o quanto al Progetto di riqualificazione ambientale del tratto di sponda destra del T. Ceronda, all’ingresso del parco naturale della Mandria in Comune di Druento, il lotto 1 – zona di intervento 1 e 2 – per l’importo di Euro 194.000,00, inclusa IVA, come da quadro economico del Progetto definitivo-esecutivo a firma dell’Ing. Gianluca Odetto (ver. marzo 2024);
  - o quanto all’intervento compensativo su ex discarica comunale sita alla confluenza tra il Torrente Ceronda ed il Torrente Casternone nel Comune di Druento, la Fase

1 (lotto 1) per l'importo di Euro 162.631,58, inclusa IVA, come da studio di fattibilità tecnico economica ETC (ver. marzo 2024).

- 3) Gli eventuali oneri eccedenti la quota di Euro 300.051,00 prevista al punto 3 dell'Accordo necessari per gli interventi di cui al punto precedente, tenuto conto di eventuali ribassi d'asta e altre economie e comunque di tutto quanto rendicontato a ultimazione dei lavori, verranno considerati un anticipo del contributo previsto per il Lotto 3 della discarica, di cui all'art. 4 dell'ACCORDO. In egual modo gli eventuali oneri mancanti al raggiungimento della quota di Euro 300.051,00, tenuto conto di eventuali ribassi d'asta e altre economie e comunque di tutto quanto rendicontato e quietanzato ad ultimazione dei lavori, andranno ad accrescere le opere/contributo previsti per il Lotto 3 della discarica spettante al Comune di Druento, di cui all'art. 4 dell'ACCORDO.
- 4) In relazione Progetto di riqualificazione ambientale del tratto di sponda destra del T. Ceronda, all'ingresso del parco naturale della Mandria in Comune di Druento, CIDIU SERVIZI S.p.A. ha già fatto predisporre, a sua cura e spese, i relativi studio di fattibilità e il progetto definitivo/esecutivo che opportunamente verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023 sarà trasmesso al Comune di Druento per l'approvazione.

A seguito dell'approvazione e del rilascio da parte del Comune di Druento delle autorizzazioni ed eventuali titoli abilitativi necessari ai fini della realizzazione degli interventi stessi, così come indicato nella nota 31 agosto 2023 Protocollo n. 00119240/2023 del Direttore del Dipartimento Ambiente e Vigilanza Ambientale della Città Metropolitana di Torino, CIDIU SERVIZI S.p.A. avvierà la procedura di selezione per l'affidamento dei lavori a suo carico (lotto 1) in osservanza della disciplina di cui al d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, e ne curerà la successiva realizzazione, garantendo anche le attività di direzione lavori, coordinamento sicurezza, contabilità e collaudo.

I lavori a carico di CIDIU dovranno essere realizzati e ultimati, fatti salvi i casi espressamente contemplati dal D.Lgs 36/2023, entro i termini previsti dal progetto esecutivo (90 giorni) approvato dall'amministrazione comunale, che benché qui non allegato le parti dichiarano di conoscere.

- 5) In relazione all'intervento compensativo su ex discarica comunale sita alla confluenza tra il Torrente Ceronda ed il Torrente Casternone nel Comune di Druento, la Fase 1 (lotto 1) CIDIU SERVIZI S.p.A ha consegnato il PFTE (ver. marzo 2024 – prot. n.

4981/2024 del Comune di Druento) per un importo stimato di € 162.631,58 inclusa IVA, ai fini del rilascio da parte del COMUNE DI DRUENTO delle autorizzazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento ed all'acquisizione dei pareri di propria competenza.

CIDIU SERVIZI S.p.A. si impegna ad aggiornare modificare e/o integrare il PFTE in relazione alle eventuali richieste che dovessero pervenire dal Comune di Druento e/o dagli Enti competenti.

Acquisiti i pareri necessari il Comune di Druento provvederà all'approvazione del PFTE

CIDIU SERVIZI S.p.A. si impegna ed obbliga a consegnare il progetto esecutivo (verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023) entro il termine di 90 giorni dalla comunicazione di approvazione del PFTE per l'approvazione da parte dell'amministrazione comunale ai sensi dell'art. 5.3 dell'accordo 27 gennaio 2021.

- 6) A seguito dell'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'amministrazione comunale CIDIU SERVIZI S.p.A. avvierà la procedura di selezione per l'affidamento dei lavori a suo carico (lotto 1) in osservanza della disciplina di cui al d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, e ne curerà la successiva realizzazione, garantendo anche le attività di direzione lavori, coordinamento sicurezza, contabilità e collaudo.
- 7) I lavori a carico di CIDIU dovranno essere realizzati e ultimati, fatti salvi i casi espressamente contemplati dal D.Lgs 36/2023, entro i termini previsti dal progetto esecutivo approvato dall'amministrazione comunale.
- 8) Eventuali varianti progettuali che possano comportare modifiche rilevanti e sostanziali degli interventi dovranno essere previamente comunicate e approvate dall'amministrazione comunale, in tal caso gli eventuali costi aggiuntivi dovranno trovare copertura all'interno del quadro economico dell'intervento.
- 9) Il COMUNE DI DRUENTO avrà diritto, in qualunque momento, di verificare, tramite propri tecnici e/o consulenti, l'andamento dei lavori e la relativa contabilità al fine di accertarne la conformità e la rispondenza ai progetti approvati.
- 10) Il COMUNE DI DRUENTO fornirà a CIDIU SERVIZI S.p.A. la massima collaborazione amministrativa e tecnica in funzione della migliore realizzazione degli interventi compensativi previsti dalla presente convenzione a carico di CIDIU SERVIZI S.p.A. e, per quanto di competenza, attribuirà a quest'ultima il libero accesso e la disponibilità delle aree di proprietà comunale coinvolte dagli interventi.

- 11) A seguito dell'ultimazione dei lavori CIDIU SERVIZI S.p.A. provvederà alla redazione del certificato di regolare esecuzione/collaudo degli interventi, che sarà trasmesso al Comune di Druento per la relativa approvazione unitamente a tutti i certificati e dichiarazioni necessari. CIDIU SERVIZI S.p.A. provvederà a trasmettere altresì copia di tutte le fatture quietanzate e spese sostenute per gli interventi. Le opere così realizzate e approvate dal Comune di Druento previa ricognizione delle stesse, verranno consegnate da CIDIU SERVIZI S.p.A. all'amministrazione comunale che, ferme le garanzie di legge, ne riacquisirà così la piena disponibilità e responsabilità.
- 12) CIDIU SERVIZI S.p.A. terrà indenne e se del caso manleverà l'amministrazione comunale in relazione a qualunque controversia e/o pretesa di terzi dovesse insorgere in relazione all'esecuzione dei lavori per la realizzazione degli interventi oggetto della presente convenzione per fatti e responsabilità imputabili a CIDIU SERVIZI S.p.A. e/o all'esecutore delle opere.
- 13) Le parti, in ossequio a quanto raccomandato nella nota del 31 agosto 2023 Protocollo n. 00119240/2023 del Direttore del Dipartimento Ambiente e Vigilanza Ambientale della Città Metropolitana di Torino si impegnano e obbligano a dare tempestiva evidenza della realizzazione degli interventi di compensazione per la verifica di ottemperanza al Dipartimento Ambiente e Vigilanza Ambientale – Valutazioni Ambientali, Nucleo VAS e VIA – della Città Metropolitana di Torino e Dipartimento ARPA territorialmente competente.
- 14) Considerato che la presente convenzione costituisce attuazione dell'Accordo 27 gennaio 2021, per tutto quanto non previsto e/o derogato dal presente atto si dovrà fare riferimento alle previsioni e pattuizioni già declinate nell'Accordo stesso, che qui devono intendersi integralmente richiamate e riprodotte.
- 15) Per ogni controversia derivante dalla presente convenzione sarà competente il Foro di Torino, con espressa esclusione di ogni altro Foro.
- 16) Il presente atto viene sottoscritto dalle parti digitalmente.

LCS

Druento, li \_\_\_\_\_

Per il COMUNE DI DRUENTO

\_\_\_\_\_

Per CIDIU SERVIZI S.p.A.

L'Amministratore Delegato  
Giovanni PESCE

