

Allegato A

N. DITTA	LOTTO	COMUNE	FOGLIO	PART.	COGNOME NOME / RAGIONE SOCIALE	QUOTA DI PROPRIETA'	TIPO DI ACQUISIZIONE	SUPERFICIE DI ESPROPRIO TOT (mq)	SUPERFICIE DI ESPROPRIO IN PO (mq)	SUPERFICIE DI ESPROPRIO FPO (mq)	SUPERFICIE IN OCC TEMP (mq)	VALORE DI MERCATO COLTURA PREVALENTE (€/mq)	VALORE DI MERCATO medio (€/mq)	IMPORTO ESPROPRIO TOTALE (€)	IMPORTO ESPROPRIO A QUOTA (€)	ALTRO (€)	CESSIONE VOLONTARIA art.45 comma 2 (€)	C.D. aree edif art.37 comma 9 (€)	MAGGIORAZIONE AREE EDIF art.46 comma 2, lettera a) (€)	MAGGIORAZIONE FITTOIC.D. art. 40 e 42 (€)	OCC. CANTIERE art.47 ART. 50 (€)	OCC. URGENZA PRECONIATA ALLESPROPRIO (ART.51) ART. 23 bis (€)	TASSO LEGALE Art.20 comma 8 (€)	INDENNITA' TOTALE DA CORRISPONDERE (€) A QUOTA	NOTE		
1	1	RIVAROLO CANAVESE	19	39	GALLO PECCA DOMENICA	2/24	TOTALE	1295	660	635		0,54 €	0,11	137,58 €	11,46								0,96 €	0,34 €	12,45	fittavolo/CD poichèCD assenti	
1	1	RIVAROLO CANAVESE	19	39	GALLO PECCA ROBERTO	1/24	TOTALE	1295	660	635		0,54 €	0,11	137,58 €	5,73									0,48 €	0,34 €	6,22	
1	1	RIVAROLO CANAVESE	19	39	GALLO PECCA CARLO LUIZ	4/24	TOTALE	1295	660	635		0,54 €	0,11	137,58 €	22,93									1,91 €	0,34 €	24,90	fittavolo/CD poichèCD assenti
1	1	RIVAROLO CANAVESE	19	39	VIAN MARIA GRAZIA	4/24	TOTALE	1295	660	635		0,54 €	0,11	137,58 €	22,93									1,91 €	0,34 €	24,90	fittavolo/CD poichèCD assenti
1	1	RIVAROLO CANAVESE	19	39	GALLO PECCA CRISTINA	1/24	TOTALE	1295	660	635		0,54 €	0,11	137,58 €	5,73									0,48 €	0,34 €	6,22	fittavolo/CD poichèCD assenti
1	1	RIVAROLO CANAVESE	19	39	GALLO PECCA DANIELA	1/24	TOTALE	1295	660	635		0,54 €	0,11	137,58 €	5,73									0,48 €	0,34 €	6,22	fittavolo/CD poichèCD assenti
1	1	RIVAROLO CANAVESE	19	39	GALLO PECCA ADRIANA	2/24	TOTALE	1295	660	635		0,54 €	0,11	137,58 €	11,46									0,96 €	0,34 €	12,45	fittavolo/CD poichèCD assenti
1	1	RIVAROLO CANAVESE	19	39	GALLO PECCA GIOVANNI BATTISTA	2/24	TOTALE	1295	660	635		0,54 €	0,11	137,58 €	11,46									0,96 €	0,34 €	12,45	fittavolo/CD poichèCD assenti
1	1	RIVAROLO CANAVESE	19	39	GALLO PECCA ELDA CATTERINA	2/24	TOTALE	1295	660	635		0,54 €	0,11	137,58 €	11,46									0,96 €	0,34 €	12,45	fittavolo/CD poichèCD assenti
1	1	RIVAROLO CANAVESE	19	39	GALLO PECCA NATALE	4/24	TOTALE	1295	660	635		0,54 €	0,11	137,58 €	22,93									1,91 €	0,34 €	24,90	fittavolo/CD poichèCD assenti
1	1	RIVAROLO CANAVESE	19	39	GALLO PECCA DAVIDE PETRO	1/24	TOTALE	1295	660	635		0,54 €	0,11	137,58 €	5,73									0,48 €	0,34 €	6,21	fittavolo/CD poichèCD assenti
2	1	RIVAROLO CANAVESE	19	40	GENISIO GRAZIANO	1/3	TOTALE	580	534	46		0,05 €	0,02	11,60 €	3,87									0,32 €	0,03 €	4,20	fittavolo/CD poichè area in alveo
2	1	RIVAROLO CANAVESE	19	40	GENISIO ALBERTO	1/3	TOTALE	580	534	46		0,05 €	0,02	11,60 €	3,87									0,32 €	0,03 €	4,20	fittavolo/CD poichè area in alveo
2	1	RIVAROLO CANAVESE	19	40	GENISIO MARINA	1/3	TOTALE	580	534	46		0,05 €	0,02	11,60 €	3,87									0,32 €	0,03 €	4,20	fittavolo/CD poichè area in alveo
3	1	RIVAROLO CANAVESE	19	68	BERTOLINO TERESA	1/3	TOTALE	5590	4919	671		0,54 €	0,11	614,90 €	204,97									17,08 €	1,54 €	222,56	
3	1	RIVAROLO CANAVESE	19	68	MORLETTO PIER GIORGIO	1/3	TOTALE	5590	4919	671		0,54 €	0,11	614,90 €	204,97									17,08 €	1,54 €	222,56	
3	1	RIVAROLO CANAVESE	19	68	MORLETTO SIMONA	1/3	TOTALE	5590	4919	671		0,54 €	0,11	614,90 €	204,97									17,08 €	1,54 €	222,56	
4	1	RIVAROLO CANAVESE	19	69	MORLETTO PIER GIORGIO	1/3	TOTALE	1563	1141	422		0,54 €	0,11	171,93 €	57,31									4,78 €	0,43 €	62,23	fittavolo/CD poichè CD assenti
4	1	RIVAROLO CANAVESE	19	69	MORLETTO SIMONA	1/3	TOTALE	1563	1141	422		0,54 €	0,11	171,93 €	57,31									4,78 €	0,43 €	62,23	fittavolo/CD poichè CD assenti
4	1	RIVAROLO CANAVESE	19	69	BERTOLINO TERESA	1/3	TOTALE	1563	1141	422		0,54 €	0,11	171,93 €	57,31									4,78 €	0,43 €	62,23	fittavolo/CD poichè CD assenti
5	1	RIVAROLO CANAVESE	19	78	FAVOLE DOMENICA	1/2	TOTALE	3630	2723	908		0,54 €	0,11	399,30 €	199,65									16,64 €	1,00 €	216,79	
5	1	RIVAROLO CANAVESE	19	78	FAVOLE MARIANGELA	1/2	TOTALE	3630	2723	908		0,54 €	0,11	399,30 €	199,65	248,29 €								16,64 €	1,00 €	465,08	la quota di FAVOLE MARIANGELA
6	1	RIVAROLO CANAVESE	19	79	RIVARA MARIA	1	TOTALE	1253	1253	0		0,54 €	0,11	136,27 €	136,27									11,36 €	0,34 €	147,97	fittavolo/CD poichè area in alveo
7	1	RIVAROLO CANAVESE	19	86	RIVARA GIUSEPPE	1	TOTALE	565	531	34		0,05 €	0,02	11,30 €	11,30									0,94 €	0,03 €	12,27	fittavolo/CD poichè area in alveo
8	1	RIVAROLO CANAVESE	19	95	RIVARA GIUSEPPE	1	TOTALE	1165	1165	0		0,54 €	0,11	126,70 €	126,70									10,56 €	0,32 €	137,58	
9	1	RIVAROLO CANAVESE	19	96	RIVARA MARIA	1	TOTALE	133	133	0		0,54 €	0,11	14,46 €	14,46									1,21 €	0,04 €	15,71	
119	1	RIVAROLO CANAVESE	19	97	GIORDANO FRANCO	1/2	TOTALE	2872	2872	0		0,54 €	0,11	315,92 €	157,96									13,16 €	0,79 €	171,52	
119	1	RIVAROLO CANAVESE	19	97	GIORDANO MAURIZIO	1/2	TOTALE	2872	2872	0		0,54 €	0,11	315,92 €	157,96									13,16 €	0,79 €	171,52	
120	1	RIVAROLO CANAVESE	19	98	RIVARA GIUSEPPE - IRREPERIBILE	1	TOTALE	2175	2175	0		0,54 €	0,11	239,25 €	239,25									19,94 €	0,60 €	259,79	
121	1	RIVAROLO CANAVESE	19	99	RIVARA GIUGLIELMO - IRREPERIBILE	1	TOTALE	1150	1150	0		0,54 €	0,11	126,50 €	126,50									10,54 €	0,32 €	137,36	

10	1	RIVAROLO CANAVESE	19	158	GALLO PECCA DOMENICA	20	2/24	TOTALE	100	100	0	0,05 €	0,01	1,09 €	0,09							0,01 €	0,00 €	0,10	fittavolo/CD poiché area in alveo		
10	1	RIVAROLO CANAVESE	19	158	GALLO PECCA ELDA CATERINA	17	2/24	TOTALE	100	100	0	0,05 €	0,01	1,09 €	0,09								0,01 €	0,00 €	0,10	fittavolo/CD poiché area in alveo	
10	1	RIVAROLO CANAVESE	19	158	GALLO PECCA CRISTINA	10	1/24	TOTALE	100	100	0	0,05 €	0,01	1,09 €	0,05								0,00 €	0,00 €	0,05	fittavolo/CD poiché area in alveo	
10	1	RIVAROLO CANAVESE	19	158	GALLO PECCA NATALE	80	4/24	TOTALE	100	100	0	0,05 €	0,01	1,09 €	0,18								0,02 €	0,00 €	0,20	fittavolo/CD poiché area in alveo	
10	1	RIVAROLO CANAVESE	19	158	GALLO PECCA GIOVANNI BATTISTA	41	2/24	TOTALE	100	100	0	0,05 €	0,01	1,09 €	0,09								0,01 €	0,00 €	0,10	fittavolo/CD poiché area in alveo	
10	1	RIVAROLO CANAVESE	19	158	GALLO PECCA ADRIANA	50	2/24	TOTALE	100	100	0	0,05 €	0,01	1,09 €	0,09								0,01 €	0,00 €	0,10	fittavolo/CD poiché area in alveo	
10	1	RIVAROLO CANAVESE	19	158	GALLO PECCA ROBERTO	56	1/24	TOTALE	100	100	0	0,05 €	0,01	1,09 €	0,05								0,00 €	0,00 €	0,05	fittavolo/CD poiché area in alveo	
10	1	RIVAROLO CANAVESE	19	158	GALLO PECCA DANIELA	14	1/24	TOTALE	100	100	0	0,05 €	0,01	1,09 €	0,05								0,00 €	0,00 €	0,05	fittavolo/CD poiché area in alveo	
10	1	RIVAROLO CANAVESE	19	158	GALLO PECCA DAVIDE PETRO	80	1/24	TOTALE	100	100	0	0,05 €	0,01	1,09 €	0,05								0,00 €	0,00 €	0,05	fittavolo/CD poiché area in alveo	
10	1	RIVAROLO CANAVESE	19	158	VIAN MARIA GRAZIA	70	4/24	TOTALE	100	100	0	0,05 €	0,01	1,09 €	0,18								0,02 €	0,00 €	0,20	fittavolo/CD poiché area in alveo	
10	1	RIVAROLO CANAVESE	19	158	GALLO PECCA CARLO LUIZ	44	4/24	TOTALE	100	100	0	0,05 €	0,01	1,09 €	0,18								0,02 €	0,00 €	0,20	fittavolo/CD poiché area in alveo	
11	1	RIVAROLO CANAVESE	19	392	RICCIARDI FLAVIO	76	1/3	TOTALE	1843	737	1106	0,54 €	0,08	155,38 €	51,79								4,32 €	0,39 €	56,24	fittavolo/CD poiché CD assenti	
11	1	RIVAROLO CANAVESE	19	392	RICCIARDI FABRIZIO MARIO	80	1/3	TOTALE	1843	737	1106	0,54 €	0,08	155,38 €	51,79								4,32 €	0,39 €	56,24	fittavolo/CD poiché CD assenti	
11	1	RIVAROLO CANAVESE	19	392	RICCIARDI FERNANDO	31	1/3	TOTALE	1843	737	1106	0,54 €	0,08	155,38 €	51,79								4,32 €	0,39 €	56,24	fittavolo/CD poiché CD assenti	
12	1	RIVAROLO CANAVESE	19	394	RIVARA EMILIA	103	1/1	TOTALE	213	0	213	0,54 €	0,27	57,91 €	57,91								4,83 €	0,14 €	62,89	fittavolo/CD poiché CD assenti	
13	1	RIVAROLO CANAVESE	19	396	RICCIARDI FABRIZIO MARIO	80	1/3	TOTALE	196	0	196	0,54 €	0,27	53,29 €	17,76								1,48 €	0,13 €	19,29	fittavolo/CD poiché CD assenti	
13	1	RIVAROLO CANAVESE	19	396	RICCIARDI FLAVIO	76	1/3	TOTALE	196	0	196	0,54 €	0,27	53,29 €	17,76								1,48 €	0,13 €	19,29	fittavolo/CD poiché CD assenti	
13	1	RIVAROLO CANAVESE	19	396	RICCIARDI FERNANDO	31	1/3	TOTALE	196	0	196	0,54 €	0,27	53,29 €	17,76								1,48 €	0,13 €	19,29	fittavolo/CD poiché CD assenti	
14	1	RIVAROLO CANAVESE	19	398	GENISIO GRAZIANO	31	1/3	TOTALE	945	66	879	0,54 €	0,25	238,43 €	79,48								6,62 €	0,60 €	86,30		
14	1	RIVAROLO CANAVESE	19	398	GENISIO MARINA	63	1/3	TOTALE	945	66	879	0,54 €	0,25	238,43 €	79,48								6,62 €	0,60 €	86,30		
14	1	RIVAROLO CANAVESE	19	398	GENISIO ALBERTO	70	1/3	TOTALE	945	66	879	0,54 €	0,25	238,43 €	79,48								480,91 €	6,62 €	0,60 €	567,21	prevista ind perCD
15	1	RIVAROLO CANAVESE	20	462	GENISIO ALBERTO	73	1	PARZIALE	286	0	286	0,54 €	0,25	72,47 €	72,47								156,50 €	6,04 €	0,18 €	235,19	prevista ind perCD
16	1	RIVAROLO CANAVESE	20	463	GENISIO ALBERTO	73	1	TOTALE	790	0	790	0,54 €	0,27	214,80 €	214,80								432,29 €	17,90 €	0,54 €	665,52	prevista ind perCD
17	1	RIVAROLO CANAVESE	20	464	GENISIO ALBERTO	73	1	PARZIALE	93	0	93	0,54 €	0,26	24,00 €	24,00								50,89 €	2,00 €	0,06 €	76,95	prevista ind perCD
18	1	RIVAROLO CANAVESE	20	465	GENISIO ALBERTO	73	1	TOTALE	2423	1720	703	0,54 €	0,06	137,04 €	137,04								384,50 €	11,42 €	0,34 €	533,30	prevista ind perCD
19	1	RIVAROLO CANAVESE	23	3	MARTINETTO GIULIA deceduta	4	1	PARZIALE	966	966	0	0,54 €	0,08	74,70 €	74,70								6,22 €	0,19 €	81,11		
21	1	RIVAROLO CANAVESE	23	7	BOSIO ELISABETTA	90	1/4	PARZIALE	1872	1872	0	0,05 €	0,01	21,48 €	5,37								0,45 €	0,05 €	5,83		
21	1	RIVAROLO CANAVESE	23	7	BOSIO LAURA deceduta	90	1/4	PARZIALE	1872	1872	0	0,05 €	0,01	21,48 €	5,37								0,45 €	0,05 €	5,83		
21	1	RIVAROLO CANAVESE	23	7	BOSIO MICHELE	30	1/4	PARZIALE	1872	1872	0	0,05 €	0,01	21,48 €	5,37								0,45 €	0,05 €	5,83		
21	1	RIVAROLO CANAVESE	23	7	BOSIO ENRICA	80	1/4	PARZIALE	1872	1872	0	0,05 €	0,01	21,48 €	5,37								0,45 €	0,05 €	5,83		
22	1	RIVAROLO CANAVESE	23	8	MARIETTI ANNALISA	70	2/9	TOTALE	3020	3020	0	3,07 €	0,29	862,19 €	191,60								15,97 €	2,16 €	208,04		
22	1	RIVAROLO CANAVESE	23	8	MINETTI ENRICA	80	1/3	TOTALE	3020	3020	0	3,07 €	0,29	862,19 €	287,40								23,95 €	2,16 €	312,06		
22	1	RIVAROLO CANAVESE	23	8	MARIETTI FEDERICA OLGA ADA	40	2/9	TOTALE	3020	3020	0	3,07 €	0,29	862,19 €	191,60								15,97 €	2,16 €	208,04		
22	1	RIVAROLO CANAVESE	23	8	MARIETTI VALENTINA	80	2/9	TOTALE	3020	3020	0	3,07 €	0,29	862,19 €	191,60								15,97 €	2,16 €	208,04		
23	1	RIVAROLO CANAVESE	23	17	COSTANTINO MARCO - IRREPERIBILE	1	1/2	TOTALE	2810	2810	0	0,05 €	0,01	30,56 €	15,28								1,27 €	0,08 €	16,59	fittavolo/CD poiché area in alveo	
23	1	RIVAROLO CANAVESE	23	17	COSTANTINO DOMENICO - IRREPERIBILE	1	1/2	TOTALE	2810	2810	0	0,05 €	0,01	30,56 €	15,28								1,27 €	0,08 €	16,59	fittavolo/CD poiché area in alveo	
24	1	RIVAROLO CANAVESE	23	18	LA REVELLA S.R.L. - SOCIETA' AGRICOLA ORA M3.1.S.R.L. DI CUORGNE'	40	1/1	TOTALE	1540	832	708	0,54 €	0,21	322,03 €	322,03								26,84 €	0,81 €	349,67	maggiorazioni fittavoli poiché area interclusa	

114	2	RIVAROLO CANAVESE	6	151	BERTOTTI ELENA IRENE	1	TOTALE	364	364	0	0,05 €	0,01	3,96 €	3,96						0,33 €	0,01 €	4,30	fittavolo/CD poiché area in alveo
115	2	RIVAROLO CANAVESE	6	301	BERTOTTI ELENA IRENE	1	PARZIALE	3388	3388	0	0,05 €	0,01	36,85 €	36,85						3,07 €	0,09 €	40,01	fittavolo/CD poiché area in alveo
116	2	RIVAROLO CANAVESE	6	147	PISTONO GRAZIELLA	1	PARZIALE	5377	5377	0	0,05 €	0,01	58,48 €	58,48						4,87 €	0,15 €	63,50	fittavolo/CD poiché area in alveo
117	2	RIVAROLO CANAVESE	6	306	MORLETTO PIER GIORGIO	1/6	PARZIALE	3680	3680	0	0,05 €	0,01	40,02 €	6,67						0,56 €	0,10 €	7,24	fittavolo/CD poiché area in alveo
117	2	RIVAROLO CANAVESE	6	306	MORLETTO SIMONA	1/6	PARZIALE	3680	3680	0	0,05 €	0,01	40,02 €	6,67						0,56 €	0,10 €	7,24	fittavolo/CD poiché area in alveo
117	2	RIVAROLO CANAVESE	6	306	MORLETTO ANTONIO	1/2	PARZIALE	3680	3680	0	0,05 €	0,01	40,02 €	20,01						1,67 €	0,10 €	21,73	fittavolo/CD poiché area in alveo
117	2	RIVAROLO CANAVESE	6	306	BERTOLINO TERESA	1/6	PARZIALE	3680	3680	0	0,05 €	0,01	40,02 €	6,67						0,56 €	0,10 €	7,24	fittavolo/CD poiché area in alveo
118	2	RIVAROLO CANAVESE	6	257	SCAVI-TER MORLETTO SRL CON SEDE IN TORINO	1	PARZIALE	890	890	0	0,05 €	0,01	9,68 €	9,68						0,81 €	0,02 €	10,51	fittavolo/CD poiché area in alveo
149	2 dopo	RIVAROLO CANAVESE	6	197	SCAVI-TER MORLETTO SRL	1	SERVITU'	146				2,45	118,04 €	118,04						9,84 €	0,30 €	128,18	utilizzata. Servitù valutata il 33% del
150	2	RIVAROLO CANAVESE	6	145	MORLETTO MAURO	1	SERVITU'	225				2,45	181,91 €	181,91						15,16 €	0,45 €	197,52	utilizzata. Servitù valutata il 33% del
151	2	RIVAROLO CANAVESE	6	257	SCAVI-TER MORLETTO SRL CON SEDE IN TORINO	1	SERVITU'	285				2,45	230,42 €	230,42						19,20 €	0,58 €	250,20	utilizzata. Servitù valutata il 33% del
152	2	RIVAROLO CANAVESE	6	257	SCAVI-TER MORLETTO SRL CON SEDE IN TORINO	1	OCCUPAZ TEMP	216				2,45	44,10 €					44,10		3,68 €		47,78	cantiere (1/12 del valore di esproprio)
153	2	RIVAROLO CANAVESE	6	141	PAGLIA STEFANINA	1	TOTALE	1874			0,01	18,74 €	18,74							1,56 €	0,05 €	20,35	fittavolo/CD poiché area in alveo
154	2	RIVAROLO CANAVESE	6	320	FRANZINO CARLA EX PERADOTTO MARIA FRANCESCA	1	TOTALE	7100			0,01	71,00 €	71,00							5,92 €	0,18 €	77,10	fittavolo/CD poiché area in alveo
154	2	RIVAROLO CANAVESE	6	320	PERADOTTO MARIA FRANCESCA		TOTALE	7100			0,01	71,00 €										0,00	fittavolo/CD poiché area in alveo
155	2	RIVAROLO CANAVESE	6	142	FRANZINO CARLA EX PERADOTTO MARIA FRANCESCA - deceduta	1	TOTALE	1170			0,01	11,70 €	11,70							0,98 €	0,03 €	12,71	fittavolo/CD poiché area in alveo
155	2	RIVAROLO CANAVESE	6	142	EX PERADOTTO MARIA FRANCESCA - deceduta		TOTALE	1170			0,01	11,70 €										0,00	fittavolo/CD poiché area in alveo
156	2	RIVAROLO CANAVESE	6	307	MORLETTO GIORGIO IRREPERIBILE	1	TOTALE	5150			0,01	51,50 €	51,50							4,29 €	0,13 €	55,92	fittavolo/CD poiché area in alveo