



Copia

COMUNE DI GAGLIANICO

Provincia di Biella

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 97

OGGETTO:

**APPROVAZIONE NUOVO PIANO DI RIENTRO PER
REGOLARIZZAZIONE MOROSITÀ PREGRESSA RELATIVA A
CANONI DI LOCAZIONE ARRETRATI E SPESE CONDOMINIALI**

L'anno duemilaventiquattro addì ventidue del mese di luglio alle ore diciotto e minuti trenta nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MAGGIA PAOLO - Sindaco	Sì
2. MAZZALI LUCA – Vice Sindaco	Sì
3. MEMIC ALMA - Assessore	No
4. MELICONI SIMONE - Assessore	Sì
5. BROCCO MARIANNA - Assessore	Sì
	Totale Presenti: 4
	Totale Assenti: 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale D.ssa Maria Antonietta D'Agostino
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Verbale della Giunta Comunale n. 97 in data 22/07/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE NUOVO PIANO DI RIENTRO PER REGOLARIZZAZIONE MOROSITÀ PREGRESSA RELATIVA A CANONI DI LOCAZIONE ARRETRATI E SPESE CONDOMINIALI

IL SINDACO

Vista la nota del Consorzio Iris di Biella, pervenuta al protocollo dell'Ente al n. 5721 del 16/07/2024, con la quale si richiede di modificare il piano di rientro del debito per la regolarizzazione dei canoni arretrati e spese condominiali della Sig.ra P.R. locataria di un alloggio di proprietà Comunale;

Dato atto che:

- l'attuale piano di rientro del debito da corrispondersi in n. 33 rate mensili di cui n. 32 pari ad € 120,00= cadauna e l'ultima di € 55,95=, è iniziato dal 01 giugno 2022;
- il debito iniziale complessivo ammontava a €. € 3.895,95=;
- la Sig.ra P.R. ad oggi ha versato a titolo di arretrati € 2.040,00=;
- il debito attuale complessivo ammonta quindi a €. 1.855,95=;

Rilevato che dalla sopracitata nota del Consorzio Iris di Biella, risulta che la Sig.ra P.R., a seguito di sopraggiunti problemi ampiamente relazionati dall'Assistente Sociale, fatica a mantenere l'impegno sottoscritto con l'attuale piano di rientro;

Evidenziato pertanto che l'Iris di Biella propone un nuovo piano di rientro con decorrenza dal 01.08.2024 e fino al 31.07.2026, di n. 24 ratei di cui n. 23 di importo mensile di € 80,00= e n. 1 rateo di importo mensile di € 15,95=, oltre al canone di locazione mensile di € 130,15=;

Ritenuto di aderire alla predetta proposta, considerato anche che con il predetto piano di rientro sarà possibile mantenere la sospensione della procedura di sfratto nei confronti della Sig.ra P.R., che continuerà ad essere adeguatamente assistita e gestita da parte del Consorzio I.R.I.S.;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi in ordine al presente atto dai competenti Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo n. 267/2000 e s.m.i;

FORMULA la seguente proposta di D E L I B E R A

- 1) Di accogliere la richiesta del Consorzio Iris di Biella e di conseguenza di approvare il nuovo piano di rientro del debito per la regolarizzazione dei canoni arretrati della Sig.ra P.R., locataria di un alloggio di proprietà Comunale;
- 2) Di stabilire che il nuovo piano di rientro:
 - avrà decorrenza dal 01.08.2024 e fino al 31.07.2026;
 - sarà strutturato in n. 24 ratei di cui n. 23 di importo mensile di € 80,00= e n. 1 rateo di importo mensile di € 15,95=, oltre al canone di locazione mensile di € 130,15=;
- 3) Di stabilire che la mancata osservazione del pagamento rateizzato, costituirà messa in mora ed attivazione di procedura di recupero forzoso;
- 4) Di trasmettere copia del presente atto al Consorzio IRIS e alla Sig.ra P.R.

Gaglianico, 22/07/2024

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la sopra descritta proposta di deliberazione;

Visti i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 ss.mm.ii.

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese peralzata di mano;

DELIBERA

Di approvare la sopra esposta proposta di deliberazione che qui s'intende integralmente riportata;

Di trasmettere copia del presente atto al Consorzio IRIS e alla Sig.ra P.R.;

Di trasmettere copia della presente deliberazione ai Capigruppo consiliari ex art. n. 125 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ss.mm.ii.;

Con successiva ed unanime votazione, di dichiarare il presente verbale immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 ss.mm.ii..

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to : MAGGIA PAOLO

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento
cartaceo e la firma autografa*

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to : D'AGOSTINO MARIA ANTONIETTA

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento
cartaceo e la firma autografa*