



# COMUNE DI CASTELLETTO STURA

*Provincia di Cuneo*

## Determinazione del Responsabile SERVIZIO TECNICO

**N. 117 del 15/07/2024**

Responsabile del Servizio: REVELLI Gemma

**Oggetto:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Codice dei contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo n. 36/2023 del servizio di Direzione lavori, la contabilità, la sicurezza in fase di esecuzione sino alla redazione del certificato di regolare esecuzione nell'ambito dell'intervento di "riqualificazione ed efficientamento energetico del fabbricato polivalente in Piazza Nuova" - affidamento definitivo e relativo impegno di spesa - codice CIG B245E79065 - CUP G93G22000210006.

L'anno duemilaventiquattro, addì quindici, del mese di luglio, nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio individuato con Decreto n. 4 in data 20/06/2024, ai sensi del 2° comma dell'articolo 109 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

VISTI i decreti del Sindaco di nomina dei Responsabili dei servizi ed attribuzione delle funzioni di cui al comma 2 e 3 dell'art. 107 del D.Lgs 207/2000;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 21/12/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 27/12/2023 con la quale si è provveduto in all'assegnazione delle risorse per l'anno 2024 autorizzando i Responsabili di servizio ad assumere atti di gestione;

RILEVATO CHE, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Richiamato il Regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 27/04/2016;

**Preso Atto** che il Comune di Castelletto Stura intende provvedere alla realizzazione di lavori di “riqualificazione ed efficientamento energetico del fabbricato polivalente in Piazza Nuova”;

**Richiamata:**

- la Deliberazione della Giunta Regionale 31 luglio 2023, n. 72-7370 - Legge regionale 6/2023, articolo 3 - Disposizioni in merito all'Avviso per gli anni 2023-2025 per il finanziamento degli Accordi di Programma finalizzati alla realizzazione di opere pubbliche di sviluppo locale, in coerenza alla D.G.R. 39-4096 del 12 novembre 2021;
- l'art. 5 delle disposizioni per l'avviso per gli anni 2023/2025 “selezione degli interventi ammessi e criteri di valutazione” che prevede al p.to 4 un'attribuzione di 10 punti se si ricandida la proposta progettuale ammessa ma non finanziata a seguito dell'Avviso di cui alla D.G.R. n. 39-5095 del 20 maggio 2022;
- la D.G.C. n. 57 del 21/09/2023 con la quale si è approvato il progetto esecutivo, completo della documentazione prevista dall'art. 41 del D.LGS. 36/2023 e dall'Allegato I.7 del Codice, relativo ai lavori di “riqualificazione ed efficientamento energetico del fabbricato polivalente in Piazza Nuova” nel Comune di Castelletto Stura, redatto dallo Studio Dquadro srl stp di Cuneo, per un importo complessivo di € 910.336,18, al fine della candidatura all'avviso di cui sopra dando atto che il Comune di Castelletto Stura intende cofinanziare l'opera per € 176.827,44 con fondi propri, pari ad una percentuale del 19,42% sull'importo complessivo dell'intervento proposto di importo pari ad € 910.336,18;
- il CUP del progetto G93G22000210006;

**Preso atto che** il progetto di “riqualificazione ed efficientamento energetico del fabbricato polivalente in Piazza Nuova” di importo pari ad € 910.336,18 comprende anche la realizzazione della biblioteca di cui al progetto approvato con D.G.C. n. 42/2023. Progetto suddivisibile in due lotti funzionali, uno comprende la riqualificazione ed efficientamento energetico di una parte dell'immobile polivalente per completamento e realizzazione della biblioteca, e l'altro per la riqualificazione ed efficientamento energetico della restante parte per destinarlo a salone polivalente;

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 27/12/2023 con la quale si è approvato il progetto esecutivo, completo della documentazione prevista dall'art. 41 del D.Lgs 36/2023, relativo all'intervento denominato “Lavori di riqualificazione fabbricato polivalente di Piazza Nuova – Fase 2° - Biblioteca” quale lotto funzionale dell'intervento di “Riqualificazione ed efficientamento energetico del fabbricato polivalente in Piazza Nuova” dell'importo di € 910.336,18, stralciandone la parte progettuale relativa alla biblioteca il cui importo ammonta a complessivi € 170.000,00 redatto dallo Studio Tecnico Dquadro stp srl, con sede in Cuneo (CN), C.so Santorre di Santarosa 42, P.Iva: 03583150044 ed avente il seguente quadro economico:

	<b>LAVORI:</b>	<b>IMPORTO</b>	
A)	Importo lavori a base d'asta	€	88.539,50
B)	Costo manodopera	€	44.687,45
C)	Oneri per la sicurezza	€	3.798,22
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>	€	32.974,83
	<b>TOTALE GENERALE</b>	€	<b>170.000,00</b>

**Tenuto Conto che:**

- con determinazione del responsabile del servizio n. 216/2023 si è proceduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettere b) del D.lgs 36/2023 del servizio di progettazione esecutiva con i dettami del D.lgs 36/2023 e i contenuti di cui all'art. 41 e allegato I.7 del codice, dell'intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico del fabbricato polivalente in Piazza Nuova, a favore l'operatore economico Dquadro stp srl, con sede in Cuneo (CN), C.so Santorre di Santarosa 42, P.Iva: 03583150044 per l'importo € 20.000,00 + oneri ed iva per complessivi € 25.410,78, come da preventivo prot. n. 3905 del 19/09/2023, rapportato per netti € 5.000,00 in

- riferimento alla progettazione esecutiva, qualora intervento suddivisibile in lotti, per la parte riguardante la biblioteca e per netti € 15.000,00 in riferimento alla progettazione esecutiva per la restante parte - CIG n. Z423C88514;
- con determinazione a contrarre n. 20 del 19/02/2024, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs 36/2023 ed ex art. 192 del D.lgs 267/00 si è indetta la gara per l'appalto dei lavori di "riqualificazione fabbricato polivalente di Piazza Nuova – Fase 2° - Biblioteca" mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 c. 1 lett. a) del DLGS 36/2023, previa consultazione di tre operatori economici, procedendo all'aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso, individuando gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, attraverso l'uso della piattaforma MEPA con formulazione di RdO ed approvando tutti gli atti di gara;
  - a seguito di regolare pubblicità della gara in oggetto a norma delle disposizioni di legge, è stata svolta la procedura di gara ad aggiudicata in via definitiva con determinazione n. 45 del 08/04/2024 in favore dell'operatore economico CENTRO PRODIZIONE SERRAMENTI SRL con sede in Cherasco (CN) – Via Cervere n. 15 – P.I. 02707990046;
  - che in data 08/04/2024 è stato sottoscritto contratto REP 673 con l'O.E. CENTRO PRODIZIONE SERRAMENTI SRL con sede in Cherasco (CN) – Via Cervere n. 15 – P.I. 02707990046 per l'esecuzione dei "lavori di riqualificazione fabbricato polivalente di Piazza Nuova – Fase 2° - Biblioteca" quale lotto funzionale dell'intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico del fabbricato polivalente in Piazza Nuova" per l'importo di € 135.121,57 al netto dell'I.V.A.;

#### **Preso atto:**

- che occorre, per l'intervento in argomento, provvedere a definire l'incarico professionale per la Direzione lavori, la contabilità, la sicurezza in fase di esecuzione sino alla redazione del certificato di regolare esecuzione e per lo scopo è stato contattato lo Studio Dquadro stp srl, con sede in Cuneo (CN), C.so Santorre di Santarosa 42, P.Iva: 03583150044, di provata esperienza in materia, che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'incarico per l'importo complessivo di Euro 6.977,55 oneri previdenziali (INARCASSA 4,1425%) inclusi + IVA 22%;
- che con determinazione n. 112 del 27/06/2024 a contrarre si è attivata la procedura, mediante ricorso sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione [M.E.P.A.], di affidamento diretto di cui alla RDO n. 4477362 del 27/06/2024 per l'affidamento del servizio di D.L., sicurezza in fase di esecuzione, contabilità e redazione del C.R.E. come in premessa definito con l'O.E. DQuadro srl – stp di Cuneo;
- che a seguito della documentazione prevenuta entro la scadenza del 10/07/2024, valutata congrua l'offerta presentata, si è proceduto alle verifiche secondo quanto disposto dall'art. 24 del D.lgs 36/2023 per il tramite del FVOE 2.0 – Fascicolo Virtuale dell'operatore Economico in capo allo studio Dquadro stp srl, con sede in Cuneo (CN), C.so Santorre di Santarosa 42, P.Iva: 03583150044 il quale ha offerto un prezzo di € 6.977,55 oneri previdenziali (INARCASSA 4,1425%) inclusi + IVA 22% - **CIG: B245E79065 e CUP: G93G22000210006;**
- **Verificato positivamente** la regolarità contributiva con certificato Inarcassa TP420524/171.2./STAP016 ed DURC INPS-40325609 con scadenza validità il 22/07/2024;

**Precisato che** il controllo sul possesso dei requisiti è stato effettuato secondo quanto previsto dall'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone che *"L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*.

**Considerato che:**

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in quanto l'O.E. risulta di comprovata fiducia e professionalità;

**Ritenuto** poter procedere all'affidamento definitivo dell'incarico professionale per la Direzione lavori, la contabilità, la sicurezza in fase di esecuzione sino alla redazione del certificato di regolare esecuzione dei "lavori di riqualificazione fabbricato polivalente di Piazza Nuova – Fase 2° - Biblioteca" a favore dello studio Dquadro stp srl, con sede in Cuneo (CN), C.so Santorre di Santarosa 42, P.Iva: 03583150044;

**Tenuto Conto** che ha assunto il ruolo di RUP l'arch. Revelli Gemma, nominato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto di servizio;

**Preso atto che** il contratto per la realizzazione del servizio in oggetto viene stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 "mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014" e sottoscrizione del disciplinare di incarico mediante scrittura privata;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

**Rilevato** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis, L. 241/1990, degli artt. 7 e 14, D.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 del D. Lgs 36/2023;

**Visti:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- gli artt. 23 e 25 del d.lgs. n. 36/2023, rispettivamente in tema di ecosistema di approvvigionamento digitale e di piattaforme di approvvigionamento digitale;
- gli artt. 48-55 del d.lgs. n. 36/2023, recanti una specifica disciplina per le procedure di affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**Constatato** che l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile del settore per il combinato disposto dell'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali», degli articoli 4,16 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 s.m.i. «Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche»;

**D E T E R M I N A**

1. Di approvare le considerazioni espresse in premessa narrativa, qui recepite e confermate, e che vengono a costituire le motivazioni dell'assunzione del presente provvedimento;
2. di provvedere – a seguito del ricorso sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione [M.E.P.A.] con la quale si è avviata la procedura di confronto di preventivi di cui alla R.D.O. n. 4477362 del

27/06/2024, all'affidamento della "Direzione lavori, la contabilità, la sicurezza in fase di esecuzione sino alla redazione del certificato di regolare esecuzione" nell'ambito dei lavori di riqualificazione fabbricato polivalente di Piazza Nuova – Fase 2° - Biblioteca a favore dello Studio Dquadro stp srl, con sede in Cuneo (CN), C.so Santorre di Santarosa 42, P.Iva: 03583150044 per un'importo contrattuale di € 6.977,55 oneri previdenziali (INARCASSA 4,1425%) inclusi + IVA 22% - **CIG: B245E79065 e CUP: G93G22000210006;**

3. di sub-impegnare all'impegno n. 155/2024 l'importo di € 8.512,61 (6.977,55 + iva 22% pari ad € 1.535,06) a favore dell'O.E. Dquadro stp srl, con sede in Cuneo (CN) sul Cap. 01.05.2-8530/8530/1 - CIG n. B245E79065;
4. Di dare atto che al progetto è stato assegnato il CUP G93G22000210006;
5. Di dare atto della regolarità della procedura e degli atti di gara, nonché dei requisiti dichiarati dall'unica impresa partecipante e a seguito dei controlli effettuati ai sensi dell'art. 17 del D.lgs 36/2023;
6. Di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 37 del Decreto Legislativo 14 Marzo 2013, n. 33, si procederà alla pubblicazione sul sito internet del Comune di Castelletto Stura, nell'apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente. Bandi di gara e contratti", i dati relativi al presente atto, in formato tabellare, secondo il modello e la tipologia stabiliti dalla Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 26 del 22 maggio 2013;
7. di dichiarare che, relativamente al sottoscritto Rup non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del "Codice" nonché l'obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
8. Di dare atto che il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 è l'arch. Revelli Gemma e di trasmettere il presente atto all'ufficio ragioneria per il seguito di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto,

Castelletto Stura, li 15/07/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(F.to REVELLI Gemma)

---

**Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000.**

Il sottoscritto in ordine alla regolarità tecnica e correttezza della azione amministrativa del presente atto esprime parere FAVOREVOLE.

Castelletto Stura, li 15/07/2024

**Il Responsabile Del Servizio**  
F.to REVELLI Gemma

---

**SERVIZIO FINANZIARIO**

**Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli articoli 147 bis comma 1 e 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.**

Il sottoscritto in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria del presente atto esprime parere FAVOREVOLE.

Castelletto Stura, li 15/07/2024

**Il Responsabile Del Servizio Finanziario**  
F.to PARRINO Agostina

CIG	Settore	Anno	Imp/Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €	Creditore
B245E79065	Servizio Tecnico	2024	155 / 1	01052	8530	8530	1	U.2.03.01.01.001	8.512,61	DQUADRO PROGETTI SRL -SOCIETA' DI INGEGNERIA

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.**

Il presente atto è in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 15/07/2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(F.to Dr.ssa PAPPADOPOLO Roberta)

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì, 15/07/2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr.ssa PAPPADOPOLO Roberta