

ARCHITETTO MARCO BARTOLUCCI

Via dei Celti, 2 – 20010 MARCALLO CON CASONE (MI)
 Tel. 347 768 08 55, e-mail: bartolucci.15726@oamilano.it
 Ordine degli Architetti della Provincia di Milano n. 15726

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MEDIANTE
 ASFALTATURA DI VIA DONATORI VOLONTARI DEL
 SANGUE E VIA PASCOLI**

CUP: J87H24000940004

CIG: B1697C9FD7

Impresa appaltatrice BORDIN SRL con sede legale in via Fratelli Bronzetti 38 – 21013 Gallarate (VA) P. IVA C. F. 00840420129

Importo di aggiudicazione, al netto del ribasso, € 52.236,44 di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza.

Direzione dei Lavori: Architetto Marco Bartolucci.

Responsabile del progetto: Ing. Carlo Maccauso

RELAZIONE DEL DIRETTORE LAVORI SUL CONTO FINALE (conto finale dei lavori)

(art. 14 comma 1, lettera e - comma 5 del D.M. n.49 7/3/2018)

PREMESSA:

Progetto principale: Il progetto esecutivo per i "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MEDIANTE ASFALTATURA DI VIA DONATORI VOLONTARI DEL SANGUE E VIA PASCOLI " è stato approvato con Deliberazione di Giunta comunale n.34 del 23/04/2024 per l'importo comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre ad iva 22% di
€ 53.550,19

Aggiudicazione: L'aggiudicazione dei lavori è avvenuta con determinazione di aggiudicazione in via definitiva dei lavori n. 165 del 08/05/2024 - al netto del ribasso del 2,5% – per l'importo comprensivo degli oneri della sicurezza di € 52.236,44 oltre ad iva 22% di
€ 52.236,44

Esecuzione dei lavori: L'esecuzione dei lavori è stata effettuata senza ostacolo alcuno e sono terminati il giorno 28 maggio 2024 nel pieno rispetto del progetto e della regola dell'arte.

TOTALE LAVORI ESEGUITI **€ 52.236,44**

STATI DI AVANZAMENTO:

Lo stato di avanzamento è stato riconosciuto durante l'esecuzione dei lavori in un'unica soluzione a fine dei lavori:

Opere eseguite SAL N.1 **€ 52.236,44**
TOTALE SAL N1 **€ 52.236,44**

LIQUIDAZIONE FINALE = SOMME AUTORIZZATE **€ 52.236,44**

La liquidazione finale corrisponde all'importo lavori autorizzato con determinazione di aggiudicazione in via definitiva dei lavori n. 165 del 08/05/2024 - al netto del ribasso del 2,5% – per l'importo comprensivo degli oneri della sicurezza di € 52.236,44 oltre ad iva 22%

Consegna dei lavori: I lavori sono stati consegnati in data 13 maggio 2024, giusto verbale di consegna dei lavori redatto in pari data, sottoscritto dall'impresa BORDIN S.R.L., senza alcuna riserva.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori: Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori previsti in contratto principale, è stato stabilito, a termine dell'art. 16 del Capitolato Speciale di Appalto, in 15 giorni naturali consecutivi, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi doveva avvenire entro il 28 maggio 2024;

Proroghe concesse: Nessuna

Sospensioni dei lavori: I lavori non sono mai stati sospesi.

Cronoprogramma: i lavori e le relative fasi lavorative hanno rispettato la sequenza prevista dal cronoprogramma allegato al contratto d'appalto (art. 40, D.P.R. 5 ottobre 2017, n. 207).

Scadenza tempo utile: Il progetto e il contratto prevedevano che i lavori fossero ultimati entro il 28 maggio 2024.

Ultimazione dei lavori:
le opere sono state definitivamente ultimate il giorno 28 maggio 2024.

Anticipazioni: non sono state emesse anticipazioni a favore dell'impresa.

Verbali per danni di forza maggiore: durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

Penale per ritardo: L'esecuzione dei lavori è terminata nei tempi previsti

CONTO FINALE:

lo Stato finale definitivo è stato redatto in data odierna, per l'importo complessivo di euro **52.236,44** (euro cinquantaduemiladuecentotrentasei/44) così ripartito:

Contratto Comprensivo del ribasso d'asta 2,50% e degli oneri della sicurezza € 52.236,44

TOTALE SCONTATO € 52.236,44

CREDITO DELL'IMPRESA:

secondo il suddetto conto finale il **credito netto** a favore dell'impresa ammonta a euro **52.236,44** (euro cinquantaduemiladuecentotrentasei/44) oltre ad iVA 22% pari a euro **11.492,02** (undicimilaquattrocentonovantadue/02) per un totale di euro **63.728,46** (sessantatremilasettecentoventotto/46)

RISERVE DA PARTE DELL'IMPRESA:

l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

CONFRONTO TRA LE SOMME AUTORIZZATE E LE SOMME SPESE:

l'importo delle somme autorizzate ammonta a complessivi **52.236,44** (euro cinquantaduemiladuecentotrentasei/44) e l'importo complessivo del conto finale ammonta a complessivi **52.236,44** (euro cinquantaduemiladuecentotrentasei/44), pertanto si è verificata una differenza di € 0,00 (euro zero/00).

PROVVEDIMENTI EMESSI PER RAGIONI DI SICUREZZA DEL CANTIERE:

non sono stati emessi provvedimenti per la sicurezza del cantiere.

INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORI:

durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

AVVISO AD OPPONENDUM / AVVISO AI CREDITORI:

non essendo occorse occupazioni permanenti o temporanee, né danneggiamenti di stabili proprietà di terzi, dato che i lavori si sono svolti unicamente su aree di proprietà e/o competenza della stazione appaltante, si è ritenuto di poter omettere la pubblicazione ad opponendum.

CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'OPERA ED ANDAMENTO DEI LAVORI:

le opere sono state realizzate in conformità al progetto esecutivo approvato

CERTIFICAZIONI DA FORNIRE A CURA DELL'IMPRESA:

non sono previste certificazioni per impianti installati

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (C.R.E.):

ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010 , n. 207 il certificato di regolare esecuzione è emesso dal direttore dei lavori ed è confermato dal responsabile del progetto entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

Marcallo con Casone, lì 28/05/2024

L'appaltatore

Il RUP

Il Direttore dei lavori

Il presente verbale viene emesso in triplice copia, dandosi atto che copia di questo verbale è inoltrato dal DL al RUP entro cinque giorni dalla presente data.

L'Impresa

Il RUP

Il Direttore dei lavori