



## COMUNE DI POGNO

PROVINCIA DI NOVARA

### DETERMINAZIONE

**OGGETTO: BANDO DI GARA CON PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER ALIENAZIONE DI EDIFICIO PREFABBRICATO IN LEGNO E ARREDI. APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO.**

AREA TECNICA/MANUTENTIVA

Responsabile del Servizio: GUIDETTI ARCH. FAUSTO

L'anno duemilaventiquattro del mese di ottobre del giorno sette nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con Decreto Sindacale n. 1/2017 il sottoscritto è stato nominato quale Responsabile dell'AREA TECNICA/MANUTENTIVA.

Vista la deliberazione consiliare n. 33 del 15.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il periodo 2024/2026.

Vista la deliberazione consiliare n. 32 del 15.12.2023 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.).

Visto il vigente regolamento di contabilità comunale;

Visto il T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Visto il vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione, approvato all'interno del P.I.A.O. con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 29.09.2023.

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale.

Vista la deliberazione consiliare n. 32 del 15.12.2023 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.).

Visto il vigente regolamento di contabilità comunale;

Visto il T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Visto il vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione, approvato all'interno del P.I.A.O. con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 29.09.2023.

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 20.09.2024 con la quale si dà mandato al responsabile dell'area tecnica di procedere con la redazione di un avviso pubblico afferente ad una procedura finalizzata all'alienazione di un edificio prefabbricato in legno destinato a spogliatoio e locale ristoro di proprietà comunale e relativi arredi.

Dato atto che, nello specifico trattasi di:

- vendita al miglior offerente, con il metodo delle offerte segrete su aumento del prezzo indicato a base d'asta, dell'edificio prefabbricato in legno di proprietà comunale **costituente l'ex-struttura** denominata "PalaWojtyla".
- vendita al miglior offerente, con il metodo delle offerte segrete su aumento del prezzo indicato a base d'asta, di arredi: panche spogliatoi, asciugacapelli da muro, radiatore a gas e scaldabagno a condensazione.

## DETERMINA

Di approvare l'allegato schema di avviso pubblico relativo ad una procedura finalizzata all'alienazione di un edificio prefabbricato in legno di proprietà comunale, destinato a spogliatoio e locale ristoro nonché relativi arredi, dando atto nello specifico che trattasi di:

- vendita al miglior offerente, con il metodo delle offerte segrete su aumento del prezzo indicato a base d'asta, dell'edificio prefabbricato in legno di proprietà comunale **costituente l'ex-struttura** denominata "PalaWojtyla".
- vendita al miglior offerente, con il metodo delle offerte segrete su aumento del prezzo indicato a base d'asta, di arredi: panche spogliatoi, asciugacapelli da muro, radiatore a gas e scaldabagno a condensazione.

La presente determinazione diventa immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di Regolarità contabile del Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4, T.U. degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Il Responsabile del Servizio  
F.to:GUIDETTI ARCH. FAUSTO

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: Cacciami Enrica

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico del Comune in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Pogno, lì 07/10/2024

Il Funzionario Incaricato  
F.to: GUIDETTI ARCH. FAUSTO

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale NAPOLITANO d.ssa  
ANNA LAURA\*