



CITTÀ DI BORDIGHERA

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

NUMERO 612 REGISTRO GENERALE DEL 07/06/2024
NUMERO 238 REGISTRO SETTORE DEL 07/06/2024

OGGETTO: Manutenzione: Lavori di manutenzione straordinaria del sistema di raccolta acque bianche presso Villa Regina Margherita - Autorizzazione a contrarre e contestuale affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. a) del d.lgs 36/2023 - Cig B207437985

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del consiglio comunale n. 27 del 30.07.2007 e del consiglio provinciale n. 60 del 31.07.2007, il Comune di Bordighera e l'Amministrazione Provinciale di Imperia acquistarono, per le rispettive quote del 30% e del 70 %, dall'Associazione Nazionale Famiglie dei Caduti e dei Dispersi in Guerra, il complesso immobiliare denominato "Villa Regina Margherita", sito in Bordighera, Via Romana, 34/36, con la finalità di utilizzarla come sede di importanti eventi culturali nell'ambito delle attività artistiche, culturali, storiche e turistiche;

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 262 del 14.12.2022 avente ad oggetto la Concessione del servizio di gestione dell'immobile denominato Villa Regina Margherita;

Dato atto che in seguito ai sopralluoghi preliminari all'avvio di detta procedura è emersa la necessità di un intervento di manutenzione straordinaria e miglioramento del sistema di raccolta delle acque bianche provenienti dal muro di contenimento a nord del fabbricato che risulta attualmente inadeguato allo smaltimento della portata di detto canale, provocando infiltrazioni ai piani seminterrati ed allagamento del viale sul lato nord est del fabbricato;

Considerata l'esigenza di provvedere al potenziamento del sistema di raccolta delle acque realizzando una canalizzazione in grado di raccogliere e convogliare le acque meteoriche provenienti dal muro di contenimento a nord del fabbricato sino al sistema di raccolta sulla Via Virgilio realizzando lo scavo, posa in opera, interrimento e successivo ripristino della pavimentazione di circa 54 metri di tubazione in corrugato con relativi pozzetti di ispezione;

Visto che per le ragioni di cui in premessa risulta necessario prevedere l'esecuzione immediata di detti lavori al fine di ripristinare le migliori condizioni di esercizio del sistema di raccolta delle acque bianche presso l'immobile di Villa della Regina del Comune di Bordighera;

Atteso che trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa amministrazione può, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente

all'affidamento dell'appalto in oggetto;

Verificato l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario l'operatore economico De Masi Movimento Terra, corrente Corso Italia 115/bis, 18033 Camporosso – IM, P.Iva: 011 084 300 81 e CFS: DMSMRC65E20D318L la quale si è dichiarata disponibile all'esecuzione dei lavori tramite procedura Sintel n°184769870;

Dato atto che, con procedura telematica su piattaforma Sintel in uso al comune di Bordighera veniva esperita la procedura per l'affidamento diretto dei lavori per la raccolta delle acque bianche presso Villa Regina Margherita nella modalità della conferma dell'offerta al protocollo dell'Ente n. 16340 del 24.05.2024;

Ritenuto per le motivazioni di cui in premessa di individuare come affidatario l'operatore economico De Masi Movimento Terra con sede in Corso Italia 115/bis, 18033 Camporosso – IM, P.Iva 01108430081 e CF DMSMRC65E20D318L per l'importo netto di € 13.300,00 per i lavori per la raccolta delle acque da sorgente presso l'immobile di Villa della Regina del Comune di Bordighera, per un importo complessivo pari a € 16.226,00 comprensivo di oneri di sicurezza ed Iva di legge;

Ritenuto, per le ragioni di cui in premessa, di affidare alla ditta De Masi Movimento Terra – corrente Corso Italia 115/bis, 18033 Camporosso – (IM), l'intervento per la raccolta delle acque della sorgente di Villa Regina di cui trattasi, entro l'importo complessivo massimo di € 16.800,00 oltre ad € 672,00 per oneri di sicurezza, oltre iva di legge;

Verificato l'esito dei controlli di legge come da nota dell'ufficio contratti del 14/06/2024;

Acquisito il codice CIG B207437985 per la fornitura in oggetto come previsto dall'art. 3, comma 5 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei pagamenti effettuati dalla pubblica amministrazione;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Vista la determinazione del Settore Tecnico del Comune di Bordighera ST n. 1349/528 del 28/12/2023 relativa al conferimento di Posizione Organizzativa per l'anno 2024 per il servizio in oggetto;

Attesa la necessità di procedere con urgenza all'affidamento dell'appalto in argomento;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto l'art. 107 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visti i regolamenti di contabilità e dei contratti;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n.207;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 21/12/2023 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2024-2026 e successive variazioni di bilancio intervenute;

Preso Atto che saranno immediatamente osservati gli adempimenti di cui alle vigenti norme in materia di trasparenza e di amministrazione aperta;

Dato Atto che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione in calce all'originale, da parte del responsabile del servizio finanziario, del visto di regolarità contabile con contestuale attestazione della copertura finanziaria della relativa spesa;

DETERMINA

- di affidare**, per le motivazioni citate in premessa, i lavori di regimazione e miglioramento del sistema di raccolta delle acque bianche presso l'immobile di Villa della Regina, all'operatore economico De Masi Movimento Terra corrente Corso Italia 115/bis, 18033 Camporosso – IM, P.I. 01108430081 e CF DMSMRC65E20D318L per l'importo netto pari a €. 13.300,00 oltre Iva di comprensivi di oneri di sicurezza stimati esclusa Iva per un importo complessivo di € 16.226,00 come da tramite procedura Sintel n°18476987 del 05/06/2024;
- di imputare** la spesa complessiva presunta di €. **16.226,00** (di cui € 2.926,00 di Iva al 22%) per il secondo la seguente imputazione:

Capitolo / articolo	6130.16.1
Oggetto	Intervento di raccolta delle acque dalla sorgente presso l'immobile di Villa della Regina
Beneficiario	De Masi Movimento Terra



Sede legale	Corso Italia 115/bis, 18033 Camporosso – IM
Partita iva	011 084 300 81
Importo	€ 16.226,00
di cui iva al 22%	€ 2.926,00
n. impegno	251512
Codice Cig	B207437985
Codice Cup	Non necessita
Anno di esigibilità	2024
Crono programma del pagamento	UNICA SOLUZIONE
N.OPP- GESTIONALE LL.PP.	n/a

3. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- il fine che s'intende perseguire è l'intervento di miglioramento del sistema di raccolta delle acque bianche presso l'immobile di Villa della Regina;
- l'oggetto del contratto è l'intervento di manutenzione straordinaria del sistema di raccolta delle acque bianche presso l'immobile di Villa della Regina;
- l'affidamento di tale servizio s'intende perfezionato, come previsto dal vigente Regolamento dei Contratti;
- Le *clausole essenziali* sono:
 - l'affidamento di tale servizio e lavori viene disposto ai sensi dell'art. n°50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/20023;
 - il pagamento sarà effettuato previo accertamento dei regolari servizi e lavori effettuati, con riscontro di formulari e pesature (a consuntivo), previa presentazione di fattura elettronica e sarà eseguito mediante bonifico bancario presso l'Istituto di credito indicato dall'affidatario, a valere sul finanziamento specificato in premessa;
 - non è richiesta alcuna cauzione visto il limitato importo degli affidamenti;

4. di dare atto che:

- il Responsabile del procedimento è il sottoscritto arch. paes. Paolo Marletta responsabile del Servizio;
- l'ufficio tecnico provvederà alle pubblicazioni di cui al D.Lgs. 33/2013;
- Ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del d.lgs. 18.08.2000, n. 267 si accerta preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti prevede l'esigibilità della spesa entro l'esercizio 2024.

La presente determinazione viene conservata in originale dall'Ufficio Segreteria che provvede anche alla pubblicazione all'albo pretorio informatico e trasmessa in copia a: Settore Tecnico, Settore Finanziario, Responsabile del Procedimento, Ufficio Contratti.

Il Responsabile del Servizio
arch. paes. Paolo Marletta

CIG: B207437985

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:
PARERE FAVOREVOLE
PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data

IL DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SETTORE FINANZIARIO
D.ssa Micaela Toni