



COMUNE DI SPOTORNO
Provincia di Savona

AREA2 - SPORTELLO DEL CITTADINO
Settore Patrimonio

DATA 07/08/2024

DETERMINAZIONE GENERALE N.539

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER RIMBORSO CANONE DI LOCAZIONE
ERRONEAMENTE VERSATO DALLA DOTT.SSA AMC.R**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Provvedimento Sindacale n. 9 del 23/05/2024 avente oggetto: “CONFERIMENTO INCARICHI PER LA SOTTOSCRIZIONE DI ATTI, PARERI, PROVVEDIMENTI IN CASO DI ASSENZA O IMPEDIMENTO DEI RESPONSABILI TITOLARI DI INCARICHI DI ELEVATA QUALIFICAZIONE” dal quale si evince che nel caso di assenza o impedimento del Responsabile Area Sportello del Cittadino viene attribuito al Responsabile Area Lavori Pubblici e Ambiente l’incarico sostitutivo per la sottoscrizione degli atti, pareri, provvedimenti;

RICHIAMATO l’articolo 107 del T.U.E.L. - D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. – di disciplina delle funzioni e responsabilità della dirigenza;

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 19/12/2023 avente all’oggetto: “Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2026 – Approvazione”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 19/12/2023 avente all’oggetto: “Bilancio di Previsione Armonizzato 2024-2025-2026 – Approvazione”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 22/12/2023 avente all’oggetto: “Assegnazione del Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2024/2025/2026”;

PREMESSO CHE :

- il Comune di Spotorno è proprietario dell’immobile sito in Spotorno (SV), Viale Europa 3, censito al foglio 8, mappale 192 sub. 21;
- la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 23 del 03/03/2022, ha stabilito di destinare tali locali alla realizzazione di un polo sanitario unico, dove coesistano i servizi resi da Asl2, i medici di medicina generale e medici specialisti;
- con Determinazione n. 203 del 11/04/2022 è stato approvato l’avviso esplorativo rivolto ai

medici di base operanti sul territorio comunale per la manifestazione di interesse in ordine all'assegnazione di un locale ad uso studio medico sito in Viale Europa, 3;

- con nota assunta al Protocollo Comunale n. 6818 del 12/04/2022 la Dott.ssa AMC. R. ha manifestato il proprio interesse all'assegnazione di un locale di proprietà comunale, sito in Viale Europa, 3, ad uso studio medico;
- con Determinazione Generale n. 323 del 31/05/2022 è stata approvata la bozza di contratto di locazione di un locale di proprietà comunale ad uso studio medico;

VISTO il contratto di locazione Rep. n° 3356 stipulato in data 25/11/2022 tra il Comune di Spotorno e la Dott.ssa AMC. R., con decorrenza dal 01/12/2022, per un canone di locazione mensile di € 130,00 oltre IVA al 22%;

PRESO ATTO che:

- con nota prot. 6690 del 03/04/2024, è stato comunicato dalla dott.ssa AMC.R. è stata richiesta la recessione anticipata del contratto di locazione di proprietà del Comune di Spotorno, ad uso studio medico, sito in Viale Europa,3, con preavviso di 6 mesi, a far data dal giorno 30 settembre 2024;
- con nota prot. 13771 del 03/07/2024, l'Ente prende atto della richiesta di recesso, e comunica che intende rinunciare a parte del periodo di cui all'art. 3 del contratto di locazione (dal 5 luglio 2024 al 30 settembre 2024), pertanto ultimo giorno di possesso dell'immobile è il 4 luglio 2024 ed una richiesta del versamento di n° 1 canone di locazione , relativo al mese di giugno ed i primi 4 giorni di luglio per un importo complessivo di € 175,96;

CONSIDERATO che, con nota pervenuta in data 08/07/2024, prot. 14018, la Dott.ssa AMC.R. ha comunicato i versamenti dei canoni di locazione dei mesi di giugno di € 158,60 e di luglio di € 158,60;

CONSTATATO che, per quanto sopra descritto, occorre provvedere al rimborso del canone erroneamente versato dell'importo pari ad € 141,24;

VISTI l'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito dalla Legge 102/2009 concernente i pagamenti delle Pubbliche Amministrazioni;

DATO ATTO ALTRESÌ CHE, l'impegno di spesa oggetto del presente atto è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e s.m.i.;
- il T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare l'articolo 183;
- la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 - "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026" (Legge di Bilancio 2024), pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 303 del 30 dicembre 2023;

OSSERVATI i principi contabili elaborati dal Ministero Economia e Finanze ed in particolare l'Allegato n. 4/2 al D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

NELL'AMBITO delle risorse finanziarie assegnate:

DETERMINA

Per la causale e tutte le motivazioni esposte in narrativa che sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

  di impegnare la somma complessiva di € 141,24, da rimborsare alla Dott.ssa AMC.R. per quanto sopra descritto

  di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 23/06/2011, n. 118 e s.m.i. – *Armonizzazione sistemi contabili*-facendo fronte alla spesa complessiva di € 141,24, come rappresentato in calce al presente provvedimento;

  di dare atto che il presente atto è conforme alle leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti vigenti e che la procedura eseguita è corretta;

  di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente Determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio di questo Comune, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L., D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

  di attestare, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito dalla Legge 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di cassa nonché con le regole sul saldo di finanza pubblica per gli Enti Territoriali;

  di provvedere con successiva determinazione alla liquidazione delle fatture relative al presente provvedimento;

  di dare atto che il presente provvedimento:

- viene trasmesso ai Capigruppo, al Sindaco ed al Segretario Comunale con apposito elenco;
- è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione trasparente sul sito internet istituzionale, ai sensi del D. Lgs. N. 33/2013;
- viene pubblicato all'Albo pretorio per 15 giorni;
- è esecutivo dal momento di apposizione del visto di regolarità contabile.

ATTESTA

con la sottoscrizione del presente atto la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 s.m.i..

AVVERTE

Ai sensi del quarto comma, dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241, che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria ai sensi degli articoli 29 e 41 del D.Lgs. n. 104/2010 e s.m.i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ove previsto dal regolamento comunale ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.24.01.1971, n. 1199.

07 agosto 2024

Documento Informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i e norme collegate

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Scarrone Mirco

IMPEGNO SPESA

CIG	Anno Imputazione/esigibilità	Imp / Sub Num.	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin. Cod. V livello	Importo €
	2024	711	30	1106	742	U.1.03.02.07.001	141,24