



# Comune di Lunamatrona

PROVINCIA DI SUD SARDEGNA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 48 DEL 19.06.2024

**OGGETTO: Lavori di Completamento della Sistemazione della Piazza IV Novembre - approvazione del Progetto Definitivo**

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** addì **DICIANNOVE** del mese di **GIUGNO** alle ore **diciannove** e minuti **trenta** nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

| Cognome e Nome                | Presente             |
|-------------------------------|----------------------|
| 1. CARRUCIU ITALO - Sindaco   | Sì                   |
| 2. MURRU EMANUELE - Assessore | Sì                   |
| 3. SETZU MARCO - Assessore    | Sì                   |
| 4. GARAU GIOVANNI - Assessore | Sì - Videoconferenza |
| 5. SANNA ANGELA - Assessore   | Sì - Videoconferenza |
| Totale Presenti:              | 5                    |
| Totale Assenti:               | 0                    |

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Dott. Giorgio Sogos il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CARRUCIU ITALO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione comunale ha inserito nei suoi documenti programmatici la realizzazione dei Lavori di completamento della Sistemazione di Piazza IV Novembre con stanziamento finanziario pari ad € 50.000,00.
- L'intervento non è stato inserito nella programmazione triennale 2022-2024 ed in quella annuale 2022 in quanto inferiore ad € 100.000,00.
- Con determinazione R.S.T. n. 126 del 20.09.2022 è stata individuata la figura del RUP, relativo alle iniziative sopradette, ai sensi dell'art. 31 del D.LGS n. 50/2016, Arch. Mirko Montisci, dipendente di questo comune presso il servizio tecnico, in possesso dei requisiti previsti dalla legge.
- con determinazione R.S.T. n. 159 del 24.10.2022 è stato approvato, il Documento Preliminare alla progettazione predisposto dal RUP, Arch. Mirko Montisci, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida n. 3 approvate con Delibera ANAC n. 1096 del 26.10.2016;
- con determinazione R.S.T. n. 160 del 24.10.2022 sono state avviate le procedure per l'affidamento diretto dell'incarico PROGETTAZIONE, D.L. E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER I LAVORI DI "COMPLETAMENTO DELLA SISTEMAZIONE DI PIAZZA IV NOVEMBRE" individuando gli operatori economici mediante lo strumento RDO su SardegnaCAT;
- con determinazione R.S.T. n.188 del 21.12.2022 è stato affidato il servizio tecnico di cui sopra relativamente ai lavori in oggetto all'Arch. Michela TATTI di Oristano, Nata a Oristano il 17.03.1986, CF. TTTMHL86C57G113X.
- con determinazione R.S.T. n. 46 del 02.03.2023 con cui è stato rettificato l'impegno di spesa a favore della professionista per i servizi tecnici di cui sopra;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 13.03.2023 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla "Completamento della Sistemazione della Piazza IV Novembre" predisposto dall'Arch. Michela TATTI sopracitata, per complessivi € 50.000,00

**VISTO** il Progetto di Definitivo dei lavori di **Completamento della Sistemazione della Piazza IV Novembre** presentato dalla professionista (Prot. N. 4999 del 16.05.2023)

**DATO ATTO** che l'area in oggetto è sottoposta a tutela in base alle seguenti normative:

- D.Lgs 42/2004 e s.m.i. "Codice dei Beni Culturali", (art. 136 co. 1 lett. C, art. 143 co. 1 lett. I)
- Piano Paesaggistico Regionale della Sardegna, (Titolo II - Assetto storico culturale, Centro Matrice di antica e prima formazione)
- Piano Urbanistico Comunale, (Zona "A" – centro storico)
- Piano Particolareggiato del Centro Storico

**CONSIDERATO** che la conclusione positiva del procedimento di Approvazione del progetto Definitivo per i Lavori in oggetto è subordinata all'acquisizione delle autorizzazioni rese dalle Amministrazioni competenti;

**DATO ATTO** che:

- con il Nostro prot. n. 6160 del 03.06.2024 è stata recepita dalla "Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio tutela del paesaggio

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Lunamatrona. Responsabile Procedimento: PISTIS MARIA AGOSTINA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

*Comune di Lunamatrona Deliberazione Giunta Comunale n. 048 del 19.06.2024*

*Pagina 2 di 5*

Sardegna centrale” la AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA EX ART. 146 DEL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO per i lavori in oggetto.

- con il Nostro prot. n. 6397 del 07.06.2024 è stata recepita dalla “DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO - Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna” la AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL’ART. 21 DEL D. LGS. 42/2004 per lavori in oggetto.

**ACCERTATO** che il progetto trova copertura finanziaria al cap. 7810/193 del bilancio di previsione 2023/2024, per euro 50.000,00;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, reso ai sensi dell’art. 49, comma 1° del D.L.gs. 18.08.2000, n. 267;

**ACQUISITO** il visto di regolarità contabile reso ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs.18.08.2000, n. 267;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , recante: “Codice dei Contratti Pubblici”;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006”, per la parte ancora in vigore;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

**VISTO** il vigente statuto comunale,

**CON VOTI UNANIMI**

**DELIBERA**

DI APPROVARE, per le ragioni suesposte, il Progetto Definitivo relativo ai “**Lavori di Completamento della Sistemazione della Piazza IV Novembre**” predisposto dall’Arch.

Michela TATTI sopracitata, per complessivi € 50.000,00;

DI DARE ATTO CHE il progetto si compone dei seguenti elaborati:

All.00 Elenco elaborati

All.01 Relazione tecnica e quadro economico

All.02 Relazione paesaggistica

All.03 Computo metrico estimativo

All.04 Aggiornamento prime indicazioni psc

**TAVOLE:**

Tav.01 Inquadramento urbanistico territoriale

Tav.02 Stato di fatto

Tav.03 Stato di fatto - rilievo

Tav.04 Stato di progetto

Tav.05 Particolari costruttivi

**DI DARE ATTO CHE** il quadro economico si configura come segue::

**A) Lavori**

1) Importo lavori a base d'asta € 29.000,00

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Lunamatrona. Responsabile Procedimento: PISTIS MARIA AGOSTINA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

*Comune di Lunamatrona Deliberazione Giunta Comunale n. 048 del 19.06.2024*

*Pagina 3 di 5*

|                                                  |                    |
|--------------------------------------------------|--------------------|
| 2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 1.300,00         |
| <b>Totale per lavori e oneri sicurezza</b>       | <b>€ 30.300,00</b> |

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

|                                            |                    |
|--------------------------------------------|--------------------|
| 1) I.V.A. 10% sui lavori                   | € 3.030,00         |
| 2) spese tecniche                          | € 14.172,41        |
| 3) contributo previdenziale integrativo 4% | € 566,90           |
| 4) I.V.A. su spese tecniche (non soggetto) | € 0,00             |
| 5) Incentivi per funzioni Tecniche         | € 606,00           |
| 6) Fondo per l'innovazione                 | € 100,00           |
| 7) Accantonamento per accordi bonari       | € 1.000,00         |
| 8) Imprevisti                              | € 224,69           |
| <b>Totale somme a disposizione</b>         | <b>€ 19.700,00</b> |

**TOTALE INTERVENTO € 50.000,00**

**DI DARE ATTO CHE** l'opera suddetta è finanziata secondo il seguente prospetto:

| IMPORTO   | INTERVENTO                                                       | CAPITOLO                                 | ANNUALITA' | TIPOL. FINANZIAM. | ESIGIBILITA' |
|-----------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------|-------------------|--------------|
| 50.000,00 | Lavori di Complet.to della Sistemazione della Piazza IV Novembre | 7810/193<br>10<br>05<br>U.2.02.01.09.012 | 2024       | Fondi Propri      | 2024         |

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione, considerata l'urgenza per la esecutorietà della stessa, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000, con voto espresso dalla maggioranza dei componenti di questo consesso.

Letto, confermato e sottoscritto  
Il Sindaco  
F.to: CARRUCIU ITALO

Il Segretario Comunale  
F.to: Dott. Giorgio Sogos

| Parere                   | Esito      | Data       | Il Responsabile            | Firma |
|--------------------------|------------|------------|----------------------------|-------|
| PARERE TECNICO<br>-UTC   | Favorevole | 14/06/2024 | F.to: SETZU<br>GIANPAOLO   |       |
| PARERE REG.<br>CONTABILE | Favorevole | 14/06/2024 | F.to: GALLISTRU<br>PEPPINA |       |

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N\_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 01/07/2024 al 16/07/2024, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lunamatrona, li \_\_\_\_\_

L'Impiegato Addetto  
F.to: