



COMUNE DI FERRERE

Provincia di Asti

Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.30

OGGETTO:

Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale - FSC 2021/2027 - Strategie territoriali d'area omogenea. Esame e approvazione della scheda di progetto relativa all'intervento di "Rigenerazione urbana del centro storico attraverso intervento di riqualificazione della viabilità".

L'anno **duemilaventiquattro** addì **otto** del mese di **luglio** alle ore **diciotto** e minuti **zero** nella Sala delle riunioni; previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale. Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Presente	Assente
1. TEALDI Silvio Maria - Sindaco	X	
2. PINO Federico - Assessore	X	
3. VIGLIONE Pietro - Assessore	X	
Totale:	3	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale dott. Daniele ZAIA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il dott. Silvio Maria TEALDI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

PREMESSO che:

- l'Unione Europea lavora al rafforzamento della coesione economica, sociale e ambientale dei propri territori, nonché alla riduzione dei divari di sviluppo delle varie Regioni, mediante l'utilizzo coordinato di differenti strumenti finanziari a valere sul bilancio dell'Unione e a gestione diretta delle istituzioni comunitarie ovvero di quelle nazionali e regionali degli Stati membri.
- la legge di bilancio n. 178 del 30 dicembre 2020, al comma 178, come modificato dal Decreto-legge 19 settembre 2023, n. 124 (art. 1 Disposizioni in materia di programmazione ed utilizzazione delle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - FSC) ha stabilito che il complesso delle risorse, di cui al comma 177 della medesima legge, è destinato a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo e che, punto a), la dotazione finanziaria del FSC è impiegata per iniziative e misure afferenti alle politiche di coesione, come definite dal Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, anche mediante la pianificazione congiunta e l'attuazione di Accordi per la Coesione di cui alle lettere c) e d) con le Amministrazioni regionali.
- la dotazione finanziaria è altresì impiegata in coerenza con le politiche settoriali e con le politiche di investimento e di riforma previste nel Piano nazionale per la ripresa e la resilienza (PNRR), secondo principi di complementarità e di addizionalità.
- con D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, sono state individuate 23 aree territoriali omogenee, ulteriori rispetto alle aree interne e alle aree SUA, da finanziare con fondi FSC 2021-2027, al fine di avviare una politica regionale unitaria che trova il suo fondamento nell'individuazione delle aree territoriali omogenee che riguardano tutti i comuni del Piemonte per uno sviluppo economico, sociale e sostenibile diffuso e partecipato su tutto il territorio regionale.
- con la medesima deliberazione è stato stabilito che la composizione di tali aree potesse essere oggetto di modifica su richiesta motivata dei Comuni interessati, rinviando a successivo provvedimento di Giunta regionale l'individuazione definitiva delle aree territoriali omogenee e delle norme di attuazione delle misure, nel rispetto degli indirizzi sopra riportati e di quanto stabilito dalla D.G.R. n. 34-5431 del 22 luglio 2022 (SNAI) e dalla D.G.R. n. 80-6284 del 16 dicembre 2022 (SUA) e demandando, a tal fine, alla Direzione regionale Coordinamento politiche e fondi europei, Turismo e Sport il coordinamento dei lavori per la definizione delle aree omogenee ed, in collaborazione con la Direzione regionale Competitività del Sistema regionale e la Direzione regionale Ambiente, Energia e Territorio, la definizione delle modalità attuative che garantiscano in maniera integrata e unitaria la realizzazione delle misure da adottarsi in relazione ai diversi strumenti finanziari che saranno utilizzati per finanziare aree territoriali omogenee.
- con la Deliberazione CIPESS n. 25 del 3 agosto 2023, di imputazione programmatica alle Regioni e Province autonome delle risorse FSC 2021-2027, sono state individuate per il Piemonte risorse pari a 819.569.291,23 euro, comprensive dell'anticipazione FSC 2021-2027 già assegnata con la Delibera CIPESS 79/2021.
- con D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023 è stato approvato lo schema di Accordo tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte, sottoscritto in data 7 dicembre 2023 e che ha previsto uno stanziamento di 105.000.000,00 di euro, finalizzati alla riqualificazione urbana territoriale, per la linea di intervento delle "Strategie territoriali d'area omogenea", da integrare con un cofinanziamento del 10% da parte degli Enti interessati per ciascun intervento.
- con Deliberazione n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, integrata con la Deliberazione n. 1-8297 del 18 marzo 2024, in attuazione della D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023 e nell'ambito dell'Accordo per la Coesione del 7 dicembre 2023 (schema approvato con D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023) è stato stabilito:
 - la necessità di prevedere l'eventuale istituzione di sub-ambiti e di un capofila per ogni Area che garantisca coordinamento e supporto ai comuni dell'area nella fase di definizione e attuazione del piano degli interventi e si interfacci con gli uffici regionali per tutte le fasi di realizzazione della programmazione e con gli eventuali sub-ambiti istituiti, nonché la redazione di un piano degli interventi a cura di ogni Area;
 - che parte delle risorse destinate alla linea di intervento Strategie territoriali d'area omogenea, pari ad

euro 100.000.000,00, siano da ripartire tra le 24 aree in base al criterio del 70% calcolato sul totale della popolazione dell'area e del 30% sulla superficie complessiva, da integrare con il cofinanziamento del 10% calcolato sull'intera provvista finanziaria dell'Area, da parte dei partecipanti all'Avviso in forma singola o associata; le restanti risorse pari a euro 5.000.000,00 siano rese disponibili per premialità da attribuire alle proposte che contengono strategie territoriali con ricadute sovra-comunali;

- la composizione definitiva delle aree territoriali omogenee regionali;
 - la ripartizione delle risorse previste dal FSC 2021-2027, pari a euro 105.000.000,00, per la linea di intervento delle Strategie territoriali d'area omogenea, come da Allegato C, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
 - le disposizioni e le modalità attuative per il 2024;
- con la medesima D.G.R. si demandava alla Direzione regionale Coordinamento politiche e fondi europei - Turismo e Sport l'adozione degli atti e dei provvedimenti necessari per l'attuazione della deliberazione, ivi compresi il coordinamento delle ulteriori fasi attuative della programmazione territoriale integrata per lo sviluppo e la coesione nel rispetto degli indirizzi approvati e la pubblicazione dell'Avviso contenente le modalità di presentazione del piano degli interventi, nonché rendere disponibili a favore di ciascuna area territoriale i dati di contesto socio-economici per costruire il piano degli interventi;
 - i Comuni presentano le proposte singolarmente, eventualmente identificando quale attuttore un altro Comune della medesima Area Territoriale, una Unione di Comuni o una Unione Montana;
 - ogni proposta progettuale (Scheda Progetto) deve essere riferita ad un solo ambito di intervento prevalente;
 - nel rispetto del principio dell'addizionalità / aggiuntività delle risorse FSC 2021-2027, ciascuna proposta deve riguardare interventi non oggetto di altro finanziamento riconducibile a Piani e Programmi cofinanziati a livello nazionale o comunitario e dovrà quindi poter essere riferito ad un CUP (acquisito o in acquisizione) originale, cioè non interessato da tali fonti di finanziamento;
 - ciascun Comune potrà presentare un massimo di tre Schede progetto;
 - ciascun proponente può scegliere di presentare le tre eventuali Schede progetto su diverse aree tematiche prevalenti o sulla stessa; sono ammissibili esclusivamente proposte (Schede Progetto) che riguardano spese di investimento (spese in conto capitale e per lavori e/o attrezzature);
 - il contributo richiesto per ciascuna proposta (Scheda progetto) dovrà avere un valore minimo di € 50.000,00;
 - gli investimenti dovranno in ogni caso assicurare un cofinanziamento minimo del 10% del contributo richiesto/ricevuto.

CONSIDERATO che il Comune di Ferrere rientra tra i Comuni appartenenti all' Area territoriale omogenea "Monferrato Heritage UNESCO" di cui all'Allegato A della D.G.R. n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, come modificato dalla D.G.R. 1-8297 del 18 marzo 2023, ed è quindi idoneo a presentare domanda di finanziamento.

DATO ATTO che con determinazione dirigenziale 26 marzo 2024, n. 54 è stato approvato "Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle "Strategie territoriali d'area omogenea".

RILEVATO che i soggetti proponenti, possono presentare le proposte progettuali riferita ad un solo ambito di intervento prevalente (Schede Progetto) singolarmente, eventualmente identificando quale attuttore un altro Comune della medesima Area Territoriale, una Unione di Comuni o una Unione Montana in riferimento alle seguenti aree tematiche:

1. Digitalizzazione;
2. Competitività imprese;
3. Energia;
4. Ambiente e risorse naturali;
5. Cultura;
6. Trasporti e mobilità;
7. Riqualificazione urbana;
8. Sociale e salute;
9. Istruzione e formazione.

PRESO ATTO che è stato individuato il Comune di Villanova d'Asti quale referente di sub-area "Monferrato Heritage" mentre il Comune Capofila dell'Area è la Città di Asti.

VISTA la nota del Comune Capofila del 04/06/2024, acquisita al protocollo generale comunale n. 1792 del 06/06/2024, dalla quale emerge che per ogni comune appartenente all'Area "Monferrato Heritage Unesco" è stata individuata una pro quota pari a € 85.250,00 e con la quale sono stati indicati i termini di consegna delle schede progettuali.

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di presentare una scheda progetto per la realizzazione di un intervento di **RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO ATTRAVERSO INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ**.

VISTA la scheda progetto redatta dall'ufficio tecnico comunale in data 04/07/2024, relativa all'intervento sopra menzionato, di importo complessivo pari a € 94.725,00 di cui di seguito si riportano i principali contenuti, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

- a) **titolo:** RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO ATTRAVERSO INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ
- b) **area tematica prevalente:** 07 *riqualificazione urbana*;
- c) **descrizione dell'intervento:** trattasi di intervento volto alla rigenerazione del centro storico, tramite la riqualificazione della viabilità esistente. In particolare, si prevede di intervenire lungo Via Papa Giovanni XXIII°, una strada comunale adiacente la Chiesa parrocchiale, che consente l'accesso carrabile ad alcune abitazioni e ai locali parrocchiali ivi ubicati nonché l'accesso pedonale alla piazza della chiesa (Piazza Roma). Inoltre, è la via attraverso cui si accede al percorso "strada dei Morti", che collega la piazza della chiesa con il cimitero comunale, tradizionalmente utilizzato durante i riti funebri e attualmente percorribile come sentiero sterrato (pedo ciclabile). L'intervento su Via Papa Giovanni XXIII° riveste particolare importanza per il territorio poiché andrebbe a completare e uniformare la viabilità del centro storico, valorizzando l'area che, con il Castelrosso e il suo parco, rappresenta un contesto di notevole interesse storico-ambientale. L'intervento di riqualificazione di cui trattasi, inoltre, è inserito in un più ampio progetto volto alla riqualificazione e valorizzazione della viabilità che collega il centro storico con il centro del paese: la realizzazione di una rete di percorsi ciclo pedonali che permetterà la connessione del paese con il complesso del Castelvecchio (sede del Comune, scuole, biblioteca comunale, piazza del comune), con Piazza Roma (chiesa, locali parrocchiali, edificio ex sede comunale, parco del Castelrosso) e con il Castelrosso. Nel dettaglio, l'intervento prevede una scarifica della superficie viabile attualmente in sterrato, la realizzazione di un adeguato fondo, la posa di pavimentazione in blocchetti di porfido o simili (comprese le opere accessorie necessarie), contestualizzando la scelta dei materiali nell'ambito delle tipologie preesistenti;
- d) **risultati attesi e ricadute territoriali:** l'intervento proposto si pone l'obiettivo della valorizzazione del centro storico attraverso un intervento di rigenerazione che coinvolge l'aspetto infrastrutturale - attraverso il compimento dell'opera pubblica - e l'aspetto sociale, facilitando l'accesso e la fruibilità da parte degli utenti al centro storico stesso e ai servizi esistenti ivi ubicati (nonché ai servizi e alle attività che vi si potranno insediare in futuro). La rigenerazione urbana dell'abitato, che con questo primo intervento potrà avviare un più ampio progetto di valorizzazione di percorsi pedo ciclabili, rappresenta un'importante opportunità per gli abitanti, ai quali verrà facilitato l'accesso e la fruizione della parte "alta" del paese, ma rappresenta anche un'attrattività dal punto di vista turistico, in un'ottica di "connessione" di percorsi pensati per raggiungere e oltrepassare i confini territoriali;
- e) **sostenibilità economico finanziaria e modalità di gestione:** l'opera verrà finanziata nella misura del 90% con il contributo di cui alla presente candidatura e per il restante 10% con finanziamento comunale. Trattandosi di infrastruttura stradale, non sono previste particolari modalità e/o costi di gestione, considerata la natura dell'opera. Resta inteso che, trattandosi di strada comunale, la futura manutenzione sarà a totale carico del Comune di Ferrere, senza maggiori costi per l'Ente;

f) **piano economico:**

Programmazione spesa	da realizzare
Anno 2024	€ -
Anno 2025	€ 94.725,00
Anno 2026	€ -
Anno 2027	€ -
Anno 2028	€ -
Totale	€ 94.725,00

g) **piano di copertura finanziaria:**

il contributo richiesto è pari al 90% del costo previsto per l'intervento, come da schema che segue:

Fonte di finanziamento	importo
FSC 2021-2027 (contributo richiesto)	€ 85.250,00
Cofinanziamento del Comune	€ 9.475,00
Totale	€ 94.725,00

h) **vincoli:** *centro storico;*

RITENUTO di dover procedere con l'approvazione della suddetta scheda progetto, poiché contenente le indicazioni e le volontà dell'Amministrazione Comunale.

DATO ATTO che l'eventuale esecuzione dell'opera, vincolata all'ottenimento del contributo finanziario di cui trattasi, rispetterà i vincoli di finanza pubblica.

DATO ATTO che il Segretario Comunale ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dell'atto ai sensi dell'art. 49, comma 2, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DATO ATTO che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico ha espresso parere favorevole alla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnica dell'atto ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

con voti unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** le premesse quali parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. **DI APPROVARE** in linea tecnica, per i motivi espressi in premessa, la scheda progetto allegata all' "Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea", in attuazione della

Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024 e della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8297 del 18 marzo 2024” approvata con D.D. n. 54 del 26 marzo 2024, ad oggetto “**RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO ATTRAVERSO INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ**”, di importo complessivo pari a € 94.725,00 - che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

3. **DI IMPEGNARSI**, qualora il progetto presentato ottenesse il finanziamento richiesto, a cofinanziare il progetto di intervento per l’attuazione delle Strategie territoriali d’area omogenea in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024 e della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8297 del 18 marzo 2024, nella misura di € 9.475,00, prevedendo lo stanziamento di tale somma nel corrente esercizio finanziario e nel bilancio preventivo 2025-27, dando atto che, con successivo provvedimento del Responsabile del Servizio, si provvederà al conseguente impegno di spesa.
4. **DI AUTORIZZARE** il Sindaco di Ferrere (AT) a trasmettere la suddetta scheda entro il 31/07/2024 al Comune di Villanova d’Asti quale referente di sub-area per le opportune verifiche e per il successivo inoltro, entro il 30/08/2024 alla Città di Asti (Comune capofila dell’area), al fine di consentire la redazione del Progetto Complessivo (scheda C).
5. **DI DICHIARARE** la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell’art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI FERRERE

Provincia di Asti

Giunta Comunale n. 30 del 08/07/2024

OGGETTO:

Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale - FSC 2021/2027 - Strategie territoriali d'area omogenea. Esame e approvazione della scheda di progetto relativa all'intervento di "Rigenerazione urbana del centro storico attraverso intervento di riqualificazione della viabilità".

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
Parere di Regolarità Tecnica	Favorevole	08/07/2024	Geom. Monteleone Nadia	

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco
Silvio Maria TEALDI

Il Segretario Comunale
Daniele ZAIA

TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (Art. 125 D.Lgs. 267/00)

Contestualmente all'affissione all'albo, copia del presente verbale è trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari e messa a disposizione dei Consiglieri tramite gli stessi Capigruppo.

Il Segretario Comunale
Daniele ZAIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs. 267/00)

Certifico io Segretario Comunale, previa dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno _____ all'Albo Pretorio del Comune ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Ferrere, li _____

Il Segretario Comunale
Daniele ZAIA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs. 267/00)

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267);
- Per la scadenza del decimo giorno di pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267);

Ferrere, li _____

Il Segretario Comunale
Daniele ZAIA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, _____

Il Segretario Comunale Zaia Dott. Daniele

