



COMUNE DI LIMONE PIEMONTE

Area Tecnica Ed. Privata: Tel. 0171.925211 int. 6
fax 0171.925259
Via Roma, 32 – CAP 12015
<mailto:comune@comune.limonepiemonte.it>
ediliziaprivata@comune.limonepiemonte.it

Provincia di Cuneo
P.IVA 00461550048
C.F.80009770049
<http://www.limonepiemonte.it>
p.e.c.comune.limonepiemonte.cn@legalmail.it



**SERVIZIO TECNICO
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA**

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 18/2024

(PROCEDURA SEMPLIFICATA ai sensi del D.P.R. 13/02/2017 n°31)

Ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e dell'art. 3 comma 2 della L.R. 32/2008

OGGETTO: "La richiesta di autorizzazione ambientale riguarda il rifacimento dei serramenti esistenti e tinteggiature facciate"

RICHIEDENTE: Sig. ASTEGIANO Andrea

LOCALITA': Limone Piemonte – VIA DIETRO MURO n. 18 Urbano foglio 5, numero 553 sub 3

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la richiesta protocollata in data 24/05/2024 prot. n° 4771/2024 presentata dal **Sig. ASTEGIANO Andrea**, nato a CUNEO il 04/11/1956, residente in VIA DIETRO MURO n. 18 LIMONE PIEMONTE, Codice fiscale STGNDR56S04D2050, in qualità di proprietario, intesa ad ottenere l'Autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e dell'art. 3 comma 2 della Legge Regionale n. 32/2008 per gli interventi ricadenti nel Vincolo di cui al Decreto Legislativo n. 42/2004;

Visti gli atti allegati alla pratica edilizia n°92/2024, intestata alla ditta in oggetto;

Visto il parere espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del giorno 12/06/2024 con verbale n° 5/2024 parere n° 3 / Limone Piemonte: "favorevole";

Vista la richiesta di parere ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e del D.P.R. 31/2017, inoltrata alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio con ns. nota in data 14/06/2024, Prot. n. 5489/2024, ricevuta in data 14/06/2024;

Rilevato che sono trascorsi i termini previsti dall'art. 11 del D.P.R. 31/2017, entro i quali la Soprintendenza non ha reso il proprio parere, e che pertanto è possibile provvedere al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica;

Rilevato che la zona risulta essere vincolata alle norme di tutela paesistico-ambientale in ragione di :

- area vincolata ai sensi del D.Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lettera c ;
- immobile vincolato ai sensi del D.Lgs. 42/2004, art. 136.

Vista la Legge 08.08.1985 n°431;

Vista la Legge Regionale 03.04.1989 n°20;

Visto il D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 01.12.2008 n°32

Visto il D.P.R. n°31/2017;

Accertato che per l'intervento in argomento il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è delegato ai comuni, ai sensi dell'art. 3 comma 2 della L.R. 32/2008 e s.m.i.;

Accertato inoltre che l'intervento ricade tra quelli soggetti a procedura semplificata ai sensi dell'allegato B punto 3 del D.P.R. 31/2017;

AUTORIZZA

Il **Sig. ASTEGIANO Andrea**, nato a CUNEO il 04/11/1956, residente in VIA DIETRO MURO n. 18 LIMONE PIEMONTE, Codice fiscale STGNDR56S04D2050, in qualità di proprietario, ad eseguire gli interventi di cui all'oggetto, ai sensi del D.Lgs. 42/2004, del D.P.R. 31/2017 e della L.R. 32/2008 e s.m.i..

La presente Autorizzazione è rilasciata facendo salvi i diritti dei terzi, le competenze di altri organi, Amministrazioni od Enti.

La presente Autorizzazione è valida cinque anni, ai sensi dell'art. 146 comma 4 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

Eventuali violazioni e/o omissioni dei disposti della presente autorizzazione saranno perseguiti ai sensi delle Leggi vigenti.

La presente autorizzazione non costituisce accertamento di conformità alle disposizioni urbanistiche ed edilizie vigenti nel Comune, ma autorizza l'intervento proposto limitatamente all'inserimento paesaggistico.

Eventuali prescrizioni particolari, come da parere della Soprintendenza:

nn.

Dalla sede municipale, lì 22/07/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Arch. Nadir Danil Tosello

(f.to digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate)

ALLEGATI:

1. Parere n. 3 del 12.06.2024 - Astegiano Andrea.pdf
2. STGNDR56S04D2050-16052024-1555.MDA.Modello_0171.RelPaeSempli-signed.pdf
3. STGNDR56S04D2050-16052024-1555.Modello_0171.010_1.Astegiano Prog esterni-TAV2-signed.pdf
4. STGNDR56S04D2050-16052024-1555.Modello_0171.010_0.Astegiano Prog esterni-TAV1-signed.pdf

DIRITTI DI SEGRETERIA

200,00 Euro

MARCA DA BOLLO

Euro 16,00

ID: 01094086551688

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Autorizzazione Paesaggistica è in corso di pubblicazione/stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Limone Piemonte, _____

N° _____/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Nadir Danil Tosello

=====